

ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się w zakresie działalności swego przedsiębiorstwa/firmy sfinansować zakup fabrycznie nowego **samochodu specjalistycznego marki Scania do czyszczenia kanalizacji i wpustów ulicznych** dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „KOMOPAL” Sp. z o. o., ul. Stefana Żeromskiego 25, 64-330 Opalenica, KRS 0000165804 o parametrach zgodnych z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o zamówienie KW-S.01-01/21 (przedmiot leasingu) oraz zgodnych z treścią złożonej przez Dostawcę w przedmiotowym postępowaniu oferty, stanowiących integralną część niniejszej umowy i przekazać przedmiot leasingu Zamawiającemu do używania przez czas oznaczony, a Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy w uzgodnionych ratach wynagrodzenie pieniężne.
2. W odniesieniu do ustawy – Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964r. w umowie leasingu będą użyte następujące terminy:
 - a) Termin Zamawiający jest równoważny z nazwą Korzystający i oznacza Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „KOMOPAL” Sp. z o. o.,
 - b) Termin Wykonawca jest równoważny z nazwą Finansujący/Leasingodawca i oznacza podmiot, który w zakresie swej działalności gospodarczej zawiera umowy leasingu, złożył ofertę w obecnie prowadzonym postępowaniu lub zawarł umowę leasingu, której to postępowanie dotyczy,
 - c) Termin Dostawca przedmiotu leasingu jest równoważny z nazwą Zbywca i oznacza podmiot wybrany przez Zamawiającego w odrębnym postępowaniu przetargowym na „Dostawę samochodu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji i wpustów ulicznych ...” przeznaczonego do sfinansowania przez wskazanego i wybranego w odrębnym postępowaniu przez Zamawiającego Leasingodawcę; postępowanie o zamówienie w trybie przetargu nieograniczonego – znak sprawy: KW-S.01-01/21,
 - d) Przedmiot leasingu lub przedmiot zamówienia lub przedmiot dostawy oznacza to fabrycznie nowy samochód specjalistyczny do czyszczenia kanalizacji i wpustów ulicznych wybrany przez Zamawiającego w odrębnym postępowaniu przetargowym o łącznej wartości netto 947 000,00 zł (słownie: dziewięćset czterdzieści siedem tysięcy i 00/100 złotych), podatek VAT: 217 810,00 zł (słownie: dwieście siedemnaście tysięcy osiemset dziesięć i 00/100 złotych), łącznie brutto 1 164 810,00 zł (słownie: jeden milion sto sześćdziesiąt cztery tysiące osiemset dziesięć i 00/100 złotych),
 - e) Umowa leasingu oznacza umowę leasingu operacyjnego z wykupem końcowym przedmiotu zamówienia zawartą w wyniku prowadzonego obecnie postępowania przetargowego pomiędzy Zamawiającym a Leasingodawcą.
3. Okres leasingu: 60 miesięcy.
4. Opłata inicjalna – wstępna w wysokości 45% wartości przedmiotu leasingu netto.
5. Wartość końcowa wykupu przedmiotu leasingu przez Zamawiającego w wysokości 1% wartości przedmiotu leasingu netto.
6. Opłata manipulacyjna – 0%.
7. Liczba rat leasingowych: 59.
8. Możliwość skrócenia umowy bez dodatkowych opłat.
9. Cesja – bez kosztów Zamawiającego.
10. Oprocentowanie leasingu będzie zmienne w całym okresie leasingu oparte na stopie procentowej rynku międzybankowego WIBOR (*WIBOR 1M lub WIBOR 3M – w zależności od oferty wykonawcy*)
11. Dopuszcza się zmianę harmonogramu leasingu bez dodatkowych opłat.
12. Ostateczna (z zastrzeżeniem ust. poniżej) wysokość miesięcznych rat leasingowych (z wyjątkiem pierwszej raty leasingowej) oraz wartości końcowej w złotych polskich zostanie ustalona w oparciu o Wartość Przedmiotu Leasingu netto w złotych polskich oraz o stopę procentową bazującą na wskaźniku WIBOR (*WIBOR 1M lub WIBOR 3M – w zależności od oferty wykonawcy*) z dnia wydania Przedmiotu Leasingu.
13. Poczynając od raty wymagalnej w drugim kolejnym miesiącu po wydaniu Przedmiotu Leasingu, Finansujący co miesiąc odpowiednio podwyższy lub obniży przyszłe miesięczne raty leasingowe, obliczając ich nową

wysokość w oparciu o stopę procentową bazującą na wskaźniku WIBOR (*WIBOR 1M lub WIBOR 3M – w zależności od oferty wykonawcy*).

14. Pierwsza rata leasingowa (opłata inicjalna) zostanie zapłacona łącznie z należnym podatkiem VAT przed wydaniem Przedmiotu Leasingu, w terminie wskazanym przez Finansującego, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Finansującego. Druga rata leasingowa łącznie z należnym podatkiem VAT płatna jest jeden miesiąc po dacie wydania Przedmiotu Leasingu. Pozostałe miesięczne raty leasingowe płatne są wraz z należnym podatkiem VAT w odstępach miesięcznych począwszy od daty płatności drugiej raty leasingowej, na rachunek Finansującego, według specyfikacji banku podanego na fakturze. Na dowódzie wpłaty należy podać numer faktury VAT, której wpłata dotyczy. Brak otrzymania faktury VAT nie zwalnia Korzystającego z obowiązku zapłaty w ustalonym terminie płatności.
15. Raty oraz inne opłaty leasingowe i inne należności Finansującego względem Korzystającego wynikające z niniejszej Umowy zostaną powiększone o należny podatek VAT.
16. Zamawiający samodzielnie ubezpieczy przedmiot leasingu, dokonując wyboru ubezpieczyciela i poniesie koszty ubezpieczenia samochodu przez cały okres leasingu łącznie z kosztami dodatkowych ubezpieczeń pojazdu wymaganych przez ubezpieczyciela. Ubezpieczenie w pełnym pakiecie tzn. OC, AC, NNW w przypadku braku dokonania ubezpieczenia przedmiotu leasingu przez Zamawiającego – ubezpieczenie takie będzie mógł zawrzeć Wykonawca obciążając Zamawiającego kosztem składki ubezpieczenia.
17. Podatek transportowy w całym okresie trwania umowy płatny przez Zamawiającego na podstawie faktur od Leasingodawcy (refaktura).
18. Koszty za rejestrację samochodu ponosi Leasingodawca.
19. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie kaucji zabezpieczających, opłat przedwstępnych i innych. Wszystkie wskaźniki cenowe w harmonogramie muszą być podane w złotych polskich z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.
20. W okresie leasingu odpisów amortyzacyjnych dokonuje Finansujący.
21. Zamawiający ma prawo nabyć przedmiot leasingu. Zamawiający, dokonując wykupu przedmiotu leasingu, uiszcza wartość wykupu (depozytu) wraz z ostatnią ratą leasingową. Wykonawca po otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykupu przedmiotu leasingu przekaze Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych dokumenty, stwierdzające przeniesienie własności na Zamawiającego w tym fakturę zakupu oraz umowę sprzedaży.
22. Zamawiający akceptuje zawarcie umowy leasingu na wzorcu przedstawionym przez Wykonawcę, po zatwierdzeniu go przez Zamawiającego. Wzorzec umowy przedstawiony przez Wykonawcę nie może zawierać mniej korzystnych postanowień dla Zamawiającego niż określone w SIWZ dotyczącym przedmiotowego postępowania i niniejszych istotnych postanowieniach umowy, które powinny być wprowadzone do treści zawieranej umowy lub w formie aneksu do umowy z uwzględnieniem pkt. 23 i 24.
23. Zamawiający dopuszcza możliwość uzupełnienia lub poprawek w treści projektu umowy.
24. Zamawiający dopuszcza możliwość uzgodnienia z wybranym Wykonawcą ostatecznej treści umowy leasingu przed jej podpisaniem za wyjątkiem spraw finansowych określonych w ofercie.
25. Gwarancja – pojazd objęty jest 24 miesięczną gwarancją na pojazd (podwozie), 36 miesięczną gwarancją na zabudowę, 60 miesięczną gwarancją na zabezpieczenie antykorozyjne zabudowy – bez limitów godzin pracy oraz przebiegu pojazdu. Bezpłatne naprawy i przeglądy w okresie gwarancji. Podmiotem, który będzie realizował obowiązki wynikające z gwarancji jest firma Dobrowolski Sp. z o.o. z siedzibą we Wschowie pod adresem ul. Obrońców Warszawy 26A, 67-400 Wschowa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000055487, posiadająca REGON 411008408, NIP 6971897585.
26. Przy podpisaniu umowy leasingu Zamawiający okaże się Umową Nr **KW-S.01-01/21** na wykonanie zadania pn. **„Dostawa samochodu specjalistycznego do czyszczenia kanalizacji i wpustów ulicznych (zakup w formie leasingu operacyjnego realizowanego w osobnym postępowaniu przez Zamawiającego)”** zawartą w dniu 16 marca 2021 r. pomiędzy **Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „KOMOPAL” Sp. z o.o.**, z siedzibą w Opalenicy pod adresem ul. Stefana Żeromskiego 25, 64-330 Opalenica, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000165804, posiadające REGON 632079707, NIP 7880007681, a **Dobrowolski Sp. z o.o.** z siedzibą we Wschowie pod adresem ul. Obrońców Warszawy 26A, 67-400 Wschowa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Sądu

Rejonowego w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000055487, posiadająca REGON 411008408, NIP 6971897585.

27. Integralną część umowy stanowią będą załączniki, tj. tabela opłat i prowizji, protokół zdawczo – odbiorczy przekazania przedmiotu umowy leasingu oraz niniejsze SIWZ, które mogą zostać włączone do obowiązującej u Wykonawcy Umowy leasingowej w formie aneksu.
28. Zamawiający dopuszcza zmianę istotnych postanowień umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności przepisów prawa podatkowego.
29. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego oraz Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych obowiązującego u Zamawiającego.
30. Umowa zostanie sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla Stron.



