

WZÓR UMOWY

Umowa nr ZO-S.02-01/25

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej „KOMOPAL” Sp. z o.o. z siedzibą w Opalenicy, ul. Stefana Żeromskiego 25, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000165804,

NIP: 788-00-07-681, REGON: 632079707

reprezentowanym przez:

1.,

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowaną przez:

1.

zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie sektorowe na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) o wartości zamówienia poniżej progów unijnych (dla którego nie stosuje się ww. ustawy Prawa zamówień publicznych), w oparciu o przepisy „Regulaminu udzielania zamówień, dla których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych” obowiązującego u Zamawiającego oraz zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (zwaną dalej SWZ), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnego dostarczania Zamawiającemu armatury wodno-kanalizacyjnej (dalej zwanej „przedmiotem umowy” lub „armaturą”) zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą z dniar. Oferta Wykonawcy – zał. nr 2 do SWZ „Wykaz armatury” stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
2. Ilość i rodzaj zamawianego przedmiotu umowy wynikać będzie z bieżących potrzeb Zamawiającego. Określone w zał. nr 1 do Umowy ilości armatury podane są w sposób szacunkowy i należy je traktować jako orientacyjne; Zamawiający zastrzega sobie prawo zamówienia większej lub mniejszej ilości armatury, może także nie zamówić niektórych spośród wymienionej w zał. nr 1 do Umowy armatury przez cały okres obowiązywania Umowy, bez możliwości zgłaszania roszczeń wobec Zamawiającego z tego tytułu.
3. W ramach realizacji niniejszej Umowy Zamawiający będzie mógł zamówić u Wykonawcy dostawę armatury wodno-kanalizacyjnej nie wymienionej w załączniku nr 1 do Umowy, a podobnej do niej asortymentowo lub materiałowo. Podstawą takiego zamówienia będzie odrębna oferta cenowa Wykonawcy. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązuje się do dostawy takiej armatury na warunkach jak dla zamówienia podstawowego, z tym że termin jej dostawy będzie wynosił 3 dni robocze od dnia złożenia zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania armatury objętej przedmiotem umowy fabrycznie nowej, dobrej jakości, wolnej od wad fizycznych lub prawnych, w oryginalnym nienaruszonym opakowaniu (wyjątek to dekompletacja oryginalnego opakowania producenta, aby spełniać wymogi jednostki miary wg. zamówienia - produkt po dekompletacji opakowania zbiorczego musi być zabezpieczony przed zabrudzeniem i uszkodzeniem).
5. Armatura wodno-kanalizacyjna winna spełniać wymagania wyszczególnione w treści SWZ, która stanowi integralną część umowy wraz z innymi dokumentami, które złożył w tym postępowaniu Wykonawca.
6. Dostarczany przedmiot umowy musi posiadać aktualne karty katalogowe, a w zakresie armatury wodnej musi posiadać aktualne odpowiednie atesty PZH dopuszczające stosowanie w kontakcie z wodą pitną. Powyższe dokumenty Wykonawca dostarczy na każde żądanie Zamawiającego – przy dostawie danej armatury.

§ 2

1. Wykonawca zapewnia załadunek, transport oraz dostarczenie przedmiotu zamówienia - miejsce dostawy: siedziba Zamawiającego: 64-330 Opalenica, ul. Stefana Żeromskiego 25 bez dodatkowego wynagrodzenia – organizacja, ryzyko i koszty dostawy leżą po stronie Wykonawcy.

2. Realizacja przedmiotu umowy następowała będzie partiami, po uprzednim zamówieniu Zamawiającego z dokładnym podaniem ilościowo-asortymentowym.
3. Zamawiający może również – w porozumieniu z Wykonawcą – dokonywać części odbioru zamawianych towarów własnym transportem, jeżeli uzna to za zasadne.
4. Termin pojedynczej dostawy (danej partii zamówienia): **do dwóch dni roboczych** od dnia wysłania zamówienia za pomocą maila lub telefonicznie. Dostawy winny odbywać się w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 14:30. Przyjmuje się, że Wykonawca otrzymał zgłoszenie Zamawiającego w dacie jego wysłania przez Zamawiającego.
5. W wyjątkowych sytuacjach, tj. wystąpienia awarii wod.-kan., Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamówioną armaturę na miejsce awarii w terminie **3 godzin** od złożenia zamówienia mailem lub telefonicznie (w przypadku zgłoszenia mailowego Zamawiający telefonicznie poinformuje Wykonawcę o złożeniu zamówienia).
6. Wykonawca udziela co najmniej 24 miesięcy gwarancji na przedmiot umowy od dnia wydania towaru Zamawiającemu.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne i prawne dostarczonej armatury wodno-kanalizacyjnej i ma obowiązek rozpoznania reklamacji w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od daty jej zgłoszenia (pocztą elektroniczną lub pisemnie), a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uważana będzie za uznaną w całości, zgodnie z żądaniem Zamawiającego. Koszt reklamowanych materiałów nie będzie obciążał Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się pokryć Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego z tytułu roszczeń gwarancyjnych.

§ 3

1. Strony zgodnie oświadczają, że Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy ustalane będzie na podstawie cen jednostkowych oraz rzeczywistej ilości dostarczonej armatury.
2. Wysokość cen jednostkowych wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy określa oferta Wykonawcy - stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy. Ceny te stanowią wynagrodzenie ryczałtowe dla Wykonawcy, za jakie Zamawiający zakupi dany materiał w okresie obowiązywania umowy.
3. Ceny jednostkowe określone w zał. nr 1 do Umowy obejmują wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy i zawierają wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu Umowy (w tym koszty dostawy). W razie wątpliwości w tej kwestii Wykonawca oświadcza, że zrzeka się dochodzenia od Zamawiającego dodatkowych kosztów, które poniesie w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy.
4. Dokumentem stwierdzającym otrzymanie armatury wodno-kanalizacyjnej będzie faktura, co do której Zamawiający nie wniesie zastrzeżeń.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie za przyjętą i odpowiadającą warunkom umowy armaturę wodno-kanalizacyjną w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
6. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

Strony zgodnie ustalają, że przedmiot Umowy będzie realizowany sukcesywnie, w miarę potrzeb, w okresie **od dnia** **r. do dnia** **r.**

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3,00% wartości brutto dostawy za każdy dzień opóźnienia w dostawie zamówionej armatury wodno-kanalizacyjnej (dot. terminu określonego §2 ust. 4 Umowy) oraz w terminie rozpoznania reklamacji.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł brutto za każdą godzinę opóźnienia w dostawie zamówionej armatury wodno-kanalizacyjnej - dot. terminu określonego §2 ust. 5 Umowy.
3. Kara umowna łącznie za jedno zdarzenie:
 - 1) określone w ust. 1 nie będzie wyższa niż 30% wartości netto zamówienia,
 - 2) Określone w ust. 2 nie będzie wyższa niż 1000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc).
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5,00 % całkowitej ceny ofertowej brutto określonej w zał. nr 1 do Umowy, gdy Zamawiający lub Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
5. W przypadku nie wykonania zamówienia w terminie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający odstąpi od naliczania kar umownych, po pozytywnym przyjęciu uzasadnienia przyczyn nie zachowania terminu.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową.
7. Jeżeli zastrzeżona kara umowna nie pokryje szkody Zamawiającego, może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
8. Zamawiający - niezależnie od uprawnień do naliczania kary umownej - może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, w terminie 14 dni od pozyskania wiedzy o przyczynie odstąpienia, w przypadku:
 - 1) naruszania terminu dostaw przez Wykonawcę (co najmniej 5-krotne naruszenie terminu dostawy),
 - 2) stwierdzenia co najmniej pięciokrotnie niezgodności dostawy z zamówieniem,

- 3) gdy Wykonawca w sposób rażąco narusza postanowienia niniejszej Umowy, w tym wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty.
9. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
11. W przypadku zwłoki Wykonawcy w dostawie zamówionej armatury w wymaganych terminach określonych §2 ust. 4 i 5 Umowy, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia zastępczego wykonania zamówienia innemu podmiotowi, a Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu kosztów związanych z różnicą w cenie, nadto zastosowanie mają przepisy § 5 ust. 1-2 – naliczone będą kary umowne.

§ 6

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Strony zobowiązują się dążyć do uregulowania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy w drodze negocjacji. Jeżeli negocjacje nie przyniosą rezultatu, spory będą rozstrzygane przez właściwy Sąd, wg siedziby Zamawiającego.
2. Do chwili ostatecznego rozstrzygnięcia sporu Wykonawca zobowiązuje się w dalszym ciągu wykonywać postanowienia Umowy z należytą starannością, chyba że Zamawiający postanowi inaczej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz „Regulaminu udzielania zamówień, dla których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych” obowiązującego u Zamawiającego.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy staną się nieważne lub nieskuteczne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy.

§ 8

Wykonawca nie jest uprawniony do przenoszenia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 9

Osobami upoważnionymi do kontaktów i składania/odbierania zamówień w czasie trwania umowy są:

- a) po stronie Zamawiającego:
 -, tel.:, e-mail:
 -, tel.:, e-mail:
- b) po stronie Wykonawcy:
 - tel.:, e-mail:
 - tel.:, e-mail:

§ 10

1. W celu prawidłowej realizacji Umowy, Strony przetwarzają dane osobowe zawarte w Umowie i innych dokumentach z nią związanych oraz systemach elektronicznych używanych w celu jej wykonania – w szczególności dane osobowe pracowników i współpracowników Stron (m. in. imię i nazwisko, pełniona funkcja, adres e-mail, numer telefonu), w zakresie wymaganych i dozwolonych przez przepisy prawa.
2. Strony oświadczają, że w zakresie danych osobowych wskazanych przez siebie w treści umowy i innych dokumentach z nią związanych występują jako Administrator danych osobowych.
3. Dostęp do danych osobowych i ich przetwarzanie będzie się odbywać z zastrzeżeniem dopełnienia wymogów wynikających z przepisów prawa, w tym w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
4. Strony oświadczają, iż w celu ochrony danych osobowych stosować będą środki zabezpieczające dane osobowe, o których mowa w obowiązujących wymaganiach prawnych.
5. Strony wzajemnie uznają obowiązek ochrony danych osobowych za obowiązek wszystkich członków swojego personelu, niezależnie od stosunku prawnego łączącego je z powyższymi osobami.

§ 11

Zamawiający oświadcza, że, posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 3 ust. 4 załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.). Niniejsza informacja składana jest zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym

opóźnieniom w transakcjach handlowych dodanym w art. 10 pkt 4) ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w celu ograniczenia zatorów płatniczych (Dz. U. poz. 1649).

§ 12

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Integralną część umowy stanowi Zapytanie ofertowe (SWZ).
3. Załączniki do umowy:
 - załącznik nr 1 – Wykaz armatury (Zał. nr 2 do SWZ).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: