

Wieruszów, dnia 07 października 2014 r.

OPINIA NR 6630.1.195.2014
w sprawie uzgodnienia projektu budowy
kanalizacji sanitarnej z przyłączami oraz przyłączem energetycznym.

Lokalizacja:

Gmina: Wieruszów, Obręb: Pieczyska, dz. 170/1, 170/2, 171, 172, 196/1, 197/1, 199, 200/1, 201/1, 202/3, 203/2, 203/3, 204/2, 244/1, 245/1, 246/1, 253/1, 282, 203/4, 198/1

Gmina: Wieruszów, Obręb: Chobanin, dz. 232/3, 337, 344/1, 345/1, 356, 357, 359/1, 360, 361/2, 362, 363, 366, 371, 372, 373, 394, 397/5, 398/3, 398/4, 399/4, 400/4, 401/4, 402/3, 402/4, 403/4, 404/4, 405/4, 406/4, 407/3, 407/4, 408/6, 409/4, 410/4, 412, 413, 415, 425/1, 426, 427, 428, 429, 432, 433, 441, 496, 497, 498, 499, 503, 504, 505, 745, 399/3, 400/3, 401/3, 403/3, 404/3, 405/3, 406/3, 408/5, 409/3, 410/3, 346/1, 446

Ark. mapy: 131.141.231, 131.141.183, 131.141.232, 131.141.241, 131.141.193, 131.141.194

Zlecający:

Projektowanie i Nadzorowanie Robót,
Henryk Marciniak,
ul. Podzamecze 4,
98-400 Wieruszów,

Zlecenie z dnia: 28 września 2014 r.

Data wpływu: 29 września 2014 r.

Przedstawiony projekt w sprawie uzgodnienia projektu budowy
kanalizacji sanitarnej z przyłączami oraz przyłączem energetycznym
Starosta Wieruszowski zaopiniował pozytywnie.

Stwierdzono, że projekt zawiera:

1. Burmistrz Wieruszowa – decyzja nr 20/2014 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak: ZN 6733.15.2014ΛZ z dnia 27.08.2014 r. z załącznikiem graficznym.
2. Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego nr 44 z dnia 15.02.2006 r. – uchwała nr XXXVI/289/2005 rady miejskiej Wieruszowa z dnia 21.12.2005 w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Chobanin i Pieczyska, z załącznikiem graficznym.
3. Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego nr 16 z dnia 16.02.2001 r. – uchwała poz. 163 nr XXXIII/249/2000 rady miejskiej Wieruszowa z dnia 05.12.2000 o uchwaleniu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieruszów, z załącznikiem graficznym.
4. Burmistrz Wieruszowa – decyzja, nr ZI.7230.1.32.2014 z dnia 11.07.2014 zezwalająca na lokalizację w pasie drogowym dróg gminnych projektowanej sieci sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Pieczyska, Górka Wieruszowska i Chobanin w warunkach.
5. Przedsiębiorstwo Komunalne w Wieruszowie – wstępne warunki techniczne włączenia nowobudowanej sieci do kanalizacji sanitarnej, znak: WWT-ks 12/2014 z dnia 23.06.2014 r.
6. ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu, Rejon Dystrybucji Kępno-warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nr P/14/035625 z dnia 08.08.2014 r.

Uzgodnienia poza protokołem:

ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Kępnie UZGODNIONO lokalizację projektowanych obiektów w odniesieniu do istniejącej i projektowanej sieci el-en.

Zmiany trasy i lokalizacji podlegają ponownemu uzgodnieniu.

Skrzyżowania i zbliżenia wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Wszystkie szkody oraz ewentualne kolizje wynikłe w trakcie prowadzenia robót inwestor usunie własnym kosztem i staraniem po uzgodnieniu w RD Kępno. Prace w pobliżu istniejących sieci el-en prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Faktycznym przebieg podziemnej sieci el-en ustalić na podstawie wykopów próbnych.

Uzgodnienie z dnia: 01.10.2014 r.

Uwagi i zalecenia:

1. Przewodniczący Zespołu – uzgodniono z uwagami:
 - Na przedmiotowym odcinku budowy kanalizacji znajdują się punkty osnowy III klasy. W najbliższym otoczeniu występuje punkt o numerze: 411080, 411081, 411018, 411082, 411083. Punkt oznaczono na planie sytuacyjnym kolorem żółtym z uwagą „Ochronie podlegają znaki geodezyjne”.
 - Podczas prac budowlanych w pobliżu w/w punktu prace wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności by nie uszkodzić znaku geodezyjnego oraz znaku podziemnego (podcentru).
 - W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia w/w punktu inwestor na własny koszt dokona jego wznowienia.
 2. Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Wieruszowie – bez uwag,
 3. Powiatowy Zarząd Dróg w Wieruszowie – bez uwag,
 4. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Wieruszowie – bez uwag,
- ENERGIA – OPERATOR S.A. – Oddział w Kaliszu, Rejon Dystrybucji w Kępnie – zgodnie z uzgodnieniem na mapie projektowej,
- Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. w Kaliszu: uzgodniono bez uwag.

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.

Zasady sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu reguluje ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne – (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 127, poz. 1287 z późniejszymi zmianami). Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii, natomiast traci ważność, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno – budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią Starostę o utracie ważności, zmianie lub uchynieniu decyzji pozwoleniu na budowę. W § 16 rozporządzenia MGP i B z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie – Dz. U. Nr 25 poz. 133 z 1995 r.) wskazano, w razie rozbieżności między wynikami pomiarów a ustaleniami projektu budowlanego, fakt ten należy odnotować w dzienniku budowy lub dzienniku montażu oraz udokumentować szkicem.

Nieobecność konsultantów podczas narady koordynacyjnej nie wstrzymuje pracy zespołu.

Starosta Wieruszowski nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami istniejącymi w terenie, a nie wykazanymi na mapie w projekcie.

Integralną częścią opinii jest załącznik nr 1.

Załącznik nr 1

Starostwo Powiatowe w Wieruszowie, Wydział Geodezji Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami informuje:

1. Przed rozpoczęciem prac budowlanych projektowany obiekt podlega wytyczeniu, a po zakończeniu, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez podmiot posiadający niezbędne uprawnienia w zakresie geodezji (§ 8- 11 oraz § 17 Rozporządzenia MGP i B z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie – Dz. U. Nr 25 poz. 133 z 1995 r.)
2. Stosownie do art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne – (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 127, poz. 1287 z późniejszymi zmianami) oraz art. 43 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) przed zakryciem sieci uzbrojenia podziemnego terenu należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
3. Podczas wykonywania robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie.

Punkt poligonowy podlega szczególnej ochronie pod względem nienaruszalności w myśl art. 15 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.

Art. 48 powołanej ustawy mówi, że kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki – podlega karze grzywny.

Z UP. STAROSTY
Piotra Kępczyńskiego
Wieruszów
12.05.2015
Piotr Lis
INSPEKTOR