



**PFLEIDERER**

**PFLEIDERER WIERUSZÓW Sp z o.o.** • ul. Bolesławiecka 10 • 98-400 Wieruszów

telefon – nr wewnętrzny  
/telephone  
(+48 62) - 7833313  
7833243

osoba do kontaktu  
/your correspondent  
Grzegorz Radziejowski  
Wiesław Pietras

sygnatura  
/our ref.  
QI-T1c – 209-2018/11

Data / date  
2018.03.22

Przedsiębiorstwo Komunalne  
w Wieruszowie S.A.

ul. Biskupa Bareły 13  
98-400 Wieruszów

Dotyczy: Wydania warunków technicznych przyłączenia projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Bursztynowej do sieci ciepłowniczej PFLEIDERER Wieruszów Sp. z o.o

W odpowiedzi na wniosek z dnia 21.03.2018 r. (wniosek przesłany przez projektanta p. Aleksandrę Walaszek drogą e-mailową w dniu 21.03.2018) w sprawie wydania warunków przyłączenia dla planowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, z lokalizacją przy ul. Bursztynowej nr ewidencyjny działki 2085/8, 2086/1 i 2088/1 do przesyłowej sieci ciepłowniczej nr 1 PFLEIDERER Wieruszów Sp. z o.o informujemy, że wyrażamy zgodę na podłączenie oraz zapewniamy dostawę energii cieplnej do budynku w ilości do 250kW mocy zamówionej, pod warunkami jak niżej:

- 1.1. Odbiorca energii cieplnej wykona odpowiednią dokumentację techniczną przyłącza ciepłego wraz z węzłem cieplnym wymiennikowym.
- 1.2. Proponowane miejsce włączenia do sieci na rurociągu:
  - bezpośrednio z przyłącza do budynku Szkoły Podstawowej nr3 pomiędzy komorą „K6-bis” na sieci szkieletowej nr1 a węzłem „W12” zlokalizowanym w piwnicy budynku szkolnego. Wyżej wymienione przyłącze nie jest własnością Dostawcy ciepła i dlatego należy uzyskać zgodę jego właściciela tj. Gminy Wieruszów (granica własności sieci kończy się na komorze „K6-bis”).
  - wg. danych Dostawcy średnica rurociągu wchodzącego do komory „K-6-5” wynosi 2xDn80; należy sprawdzić wielkość rzeczywiste rurociągów w komorze, a w razie potrzeby przebudować przyłącze (zwiększyć średnicę rurociągów) z przystosowaniem do nowych warunków zasilania. Należy uzyskać zgodę właściciela terenu na przebieg rurociągu oraz uzgodnić przebieg w zakresie kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.
2. Dokumentacja powinna określać:
  - 2.1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej w [MW] i natężenie przepływu nośnika ciepła w [kg/h] oraz rodzaj urządzenia regulującego natężenie przepływu nośnika ciepła dostarczanego do węzła cieplnego i miejsce jego zainstalowania (kryza nastawna z możliwością zaplombowania przez Dostawcę). **Dostawca akceptuje wielkość mocy obliczeniowej w wysokości ok. 250kW**; Moc zamówiona będzie określona w wystąpieniu przyszłego administratora o rozpoczęcie dostaw i następnie w umowie.
  - 2.2. W projekcie węzła cieplnego wymiennikowego dobrać urządzenia pomiarowo-rozliczeniowe. Układ pomiarowo – rozliczeniowy powinien umożliwiać rejestrację maksymalnego poboru mocy cieplnej i przechowywania danych w pamięci operacyjnej min. 3 m-cy (lepiej 12 m-cy), a miejsce jego zainstalowania, powinno umożliwiać łatwy dostęp dla Dostawcy, celem dokonywania odczytów stanu licznika. Wymagany jest pomiar z przepływomierzem ultradźwiękowym i modułem do zdalnego odczytu drogą radiową. Dostawca posiada układy pomiarowe w innych odbiorców z firmy KAMSTRUP przystosowanego do tzw. systemu do zdalnego odczytu tego producenta, dlatego prosimy o zastosowanie urządzeń pomiarowych kompatybilnych z tym rozwiązaniem.
  - 2.3. Projekt podłączenia i sposób wykonania przyłącza do projektowanego węzła cieplnego w budynku - zaleca się wykonanie przyłącza 2-rurowego z rur stalowych PN25 preizolowanych. Średnicę rurociągów przyłącza określi projekt budowlany. W miejscu odgałęzienia projektowanego przyłącza należy wykonać



komorę ciepłowniczą (o kol. numerze na sieci przyłączeniowej K 6-6) wyposażoną w zawory odcinające. Wymagamy wykonania zaworów klasy PN 25 dla unifikacji sieci.

3. Odbiorca energii ciepłej zbuduje przyłącze ciepłe do ww. obiektów na swój koszt. Dostawca nie posiada własnych sił wytwórczych i w przypadku zlecenia wykonania w/w podłączenia jego wykonanie zostanie powierzone firmie podwykonawczej Dostawcy.
4. Sieć ciepłownicza posiada parametry nominalne pracy 135/70 °C, dla tzw. krytycznych param. obliczeniowych w naszej strefie klimatycznej. Jednak do projektowania należy przyjąć parametry robocze sieci tj. 110/70 °C. Ciśnienie robocze maksymalne na wyjściu z kolektora kotłowni wynosi 10 bar (0,1 MPa). W okresie poza sezonem grzewczym, czynnik jest wysyłany na cele podgrzewu CWU, a parametry sieci magistralnej są obniżane do 90/65 °C i nadciśnienia na wyjściu z kotłowni do ok. 7,5 bar
5. Rurociąg przesyłowy należy zaprojektować jako dwururowy, rury stalowe preizolowane układane w gruncie na podsypce piaskowej gr 20 cm z zachowaniem wymaganych stref kompensacji termicznej. Przebieg przez parking przy budynku Szkoły Podstawowej Nr3 (dawne Gimnazjum) wykonać w rurach stalowych osłonowych o średnicy odpowiadającej średnicy rury przewodowej. Należy zastosować wyłącznie materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego. Rurociągom należy zapewnić odpowiednią izolację termiczną, zgodnie z najnowszymi obowiązującymi wytycznymi efektywności energetycznej i normami wynikającymi z Prawa budowlanego.
6. Miejscem rozgraniczenia instalacji dla jej eksploatacji przez dostawcę energii ciepłej będą zawory zaworowe zamontowane w węźle projektowanego budynku przed ciepłomierzem głównym, po stronie wysokich parametrów (szczegóły określi umowa z Dostawcą).
7. Celem uzyskania uzgodnienia proponowanych rozwiązań projektowych należy przesłać do Dostawcy Zegz. projektu, a po uzgodnieniu 1 egz. projektu pozostaje w aktach Dostawcy. Uzgodnienie będzie podstawą do wniosku Inwestora przed odpowiednimi Urzędami dla uzyskania Decyzji pozwolenia na budowę sieci, której kopię prosimy przesłać do Dostawcy ciepła.
8. Po wykonaniu sieci Inwestor lub Użytkownik wystąpi do Dostawcy (dyspozytora sieci ciepłych Dostawcy czyli do PFLEIDERER Wieruszów Sp. z o. o. ) z wnioskiem pisemnym o odbiór techniczny. Po pomyślnym odbiorze, należy wystąpić o zgodę na podanie czynnika do instalacji i podpisać umowę na dostawę ciepła.
9. Za przyłączenie do sieci Dostawca nie pobierze opłaty przyłączeniowej, w przypadku wykonania przyłączenia na koszt Wnioskodawcy. Za zamówioną moc i dostarczone ciepło oraz usługę przesyłową Dostawca będzie pobierał opłaty zgodnie ze stawkami cen i opłat zawartych w aktualnej TARYFIE Dostawcy ciepła, zatwierdzonej przez Prezesa URE. Do podanych powyżej cen należy doliczyć podatek VAT w obowiązującej wysokości.

Ważność niniejszych warunków upływa po 1 roku od dnia wydania.

DZIAŁ TECHNICZNY  
Specjalista ds. energetycznych

mgr inż. Grzegorz Radziejowski

DZIAŁ TECHNICZNY  
Specjalista ds. energetycznych

mgr inż. Wiesław Pietras

Z poważaniem

**PFLEIDERER**

PFLEIDERER Wieruszów Sp. z o.o.  
98-400 Wieruszów, ul. Bolestawiecka 10  
Tel. +48 62 783 31 00, fax +48 62 783 31 05  
NIP 619-17-42-967 REGON 250744416  
DZIAŁ TECHNICZNY

Ryszard Gruska  
PROKURENT



Przedsiębiorstwo Komunalne  
w Wieruszowie S. A.

ul. b-pa St. Bareły 13  
98-400 Wieruszów

Kępno, 14-03-2018 r.

Znak EOP-43MMP-000871-2018

Dot. oświadczenia w sprawie zapewnienia dostawy energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Kaliszu dla obiektu: działki budowlanej w m. Wieruszów ul. Bursztynowa dz. nr 2085/8, 2086/1, 2087/1, 2088/1 gm. Wieruszów.

Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii elektrycznej dla obiektu ( budynek mieszkalny wielorodzinny segment A i B ) na działce budowlanej o numerze ewidencyjnym 2085/8, 2086/1, 2087/1, 2088/1, położonej w obrębie miejscowości Wieruszów o mocy przyłączeniowej 113 kW:

- po złożeniu przez uprawnionego Wnioskodawcę wniosku o określenie warunków przyłączenia na podstawie którego zostaną określone warunki przyłączenia,
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Kaliszu,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Jednocześnie ENERGA-OPERATOR SA zastrzega, że zapewnienie jest wiążące w przypadku, gdy istnieć będą techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci i dostarczania energii elektroenergetycznej, a wnioskujący spełni warunki przyłączenia do sieci i odbioru (art. 7 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne).

Niniejsze oświadczenie zostało złożone w celu przedstawienia go przez inwestora właściwemu organowi administracji architektonicznej lub nadzoru budowlanego na podstawie art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Z poważaniem,  
p.o. Dyrektora  
Dystrybucji w Kępnie

Janek Marczak



PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE W

WIERUSZOWIE S.A.

ul. b-pa St. Bareły 13

98-400 Wieruszów

Kępno, 14-03-2018r.

Znak EOP-43MMP-00086-2018

Dot. **Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu obiektu: budynek mieszkalny wielorodzinny 24 lokalowy – budynek wielorodzinny, w lokalizacji: Wieruszów, ul. Bursztynowa, gm. Wieruszów, dz. nr 2085/8, 2086/1, 2088/1.**

Niniejszym potwierdzamy przyjęcie WNIOSKU zarejestrowanego pod numerem **P/18/013841** z dnia **12-03-2018 r.** Jednocześnie zastrzegamy, że w przypadku, gdy po jego szczegółowej weryfikacji podane we WNIOSKU dane są niepełne, źle wypełnione, niejasne, zawierają błędy, są niezgodne z zakresem itp. złożony dokument nie jest WNIOSKIEM w rozumieniu PRAWA ENERGETYCZNEGO, a o konieczności jego skompletowania o brakujące dokumenty i/lub wyjaśnienia zostaniecie Państwo powiadomieni.

Jednocześnie informujemy, iż Państwa sprawę związaną z przyłączeniem obiektu prowadzi Pan Marian Górecki, e-mail: [marian.gorecki@energa.pl](mailto:marian.gorecki@energa.pl). W przypadku pytań lub wątpliwości z zakresu przygotowania dokumentów oraz jej realizacji prosimy o kontakt.

Sprawę prowadzi:  
**ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Kaliszu**  
Rejon Dystrybucji w Kępnie, ul. Młyńska 10, 63-600 Kępno  
tel. 801 404 404

Z poważaniem.

p.o. Dyrektora  
Rejonu Dystrybucji w Kępnie  
Jacek Marczak