



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. w Giżycku
11-500 Giżycko, ul. Obwodowa 6, www.pwikgizycko.pl,
e-mail: inwestycje@pwikgizycko.pl, tel. 87 4299181, fax 87 4299170

DI.02-U/04/15

DOKUMENTACJA PRZETARGOWA
do przetargu pisemnego nieograniczonego na usługę wykonania
projektu budowlano-wykonawczego pn.:
„Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Wilanów w Giżycku”.
(prowadzonego na podstawie art. 70¹ i następne kodeksu cywilnego)

Giżycko dn. 02.06.2015 r.

Zatwierdzam:

DYREKTOR

.....
inż. Tadeusz Lachowicz

I. Rodzaj zamówienia.

1. Zamówienie jest zamówieniem, którego wartość jest mniejsza niż kwota określona w przepisach na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w związku z czym do jego udzielenia nie stosuje się przepisów tej ustawy.
2. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest na podstawie art. 70¹ i następnego kodeksu cywilnego.
3. CPV: 71.32.00.00-7

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Usługa wykonania projektu budowlano-wykonawczego pn. „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Wilanów w Giżycku**”, zgodnie z warunkami do projektowania wydanymi przez PWiK Sp. z o. o. w Giżycku.

Teren, na który należy wykonać dokumentację projektową objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

2. Załączniki:

2.1. Warunki do projektowania wraz z mapą sytuacyjno-wysokościową.

3. Nadzór autorski.

Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego w okresie do dnia wygaśnięcia rękojmi za wady dla robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji.

Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, zobowiązany jest do niezwłocznego udzielania informacji, wyjaśnień dotyczących wykonanej dokumentacji projektowej, kontrolowania budowy po wcześniejszym powiadomieniu go przez Zamawiającego pisemnie bądź telefonicznie.

4. Zawartość projektu.

Dokumentację projektową należy opracować w komplecie składającym się z następujących opracowań:

4.1. Projekt budowlano-wykonawczy w 5 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf), w tym:

- 1) Opis techniczny,
- 2) Rysunki techniczne, obliczenia i inne opracowania niezbędne do realizacji zadania.
- 3) Niezbędne uzgodnienia branżowe.
- 4) Niezbędne uzgodnienia z właścicielami nieruchomości.
- 5) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4.2. Przedmiar robót i kosztorys inwestorski po 2 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej (plik pdf), 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie ath lub innym umożliwiającym otwarcie w programie Norma Standard w. 4.49a,

4.3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej w MS Word),

5. Obowiązki Wykonawcy.

5.1. Wykonać dokumentację projektową siłami zespołu projektowego składającego z projektanta branży sanitarnej z wymaganymi uprawnieniami.

5.2. Pozyskać mapy do celów projektowych na własny koszt.

5.3. Uzyskać wszelkie wymagane uzgodnienia, decyzje etc. niezbędne do wykonania kompletnego projektu, spełniającego, w zależności od konieczności, wymogi do uzyskania pozwolenia na budowę lub do zgłoszenia zamiaru budowy.

5.4. Sporządzenie kompletnego wniosku do Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Giżycku, w zależności od konieczności, o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru budowy.

5.5. Wykonawca w dokumentacji projektowej nie może opisywać materiałów i urządzeń przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką

materiałów i urządzeń i nie można ich opisać za pomocą dokładnych określeń, wtedy wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

- 5.6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia o kompletności dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy oraz oświadczenia, że dokumentacja została wykonana w sposób zgodny z wymogami ustawy Prawo budowlane.
- 5.7. Wszystkie prace projektowe będą zgodne z przepisami prawa obowiązującymi na dzień odbioru dokumentacji, w szczególności z:
 - 1) ustawą z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
 - 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz 2072 z późn. zm.),
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389),

6. Prawa autorskie.

- 6.1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu zamówienia.
- 6.2. Wykonawca zgadza się na wykonanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.
- 6.3. Zamawiający ma prawo do:
 - 1) utrwalenia przedmiotu zamówienia,
 - 2) zwielokrotnienia przedmiotu zamówienia lub jego części dowolną techniką,
 - 3) zapis przedmiotu zamówienia w formie elektronicznej,
 - 4) wykorzystania przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych,
 - 5) używania i sporządzania kopii (techniką kserograficzną i cyfrową).

III. Termin realizacji.

Termin wykonania prac projektowych: do 30 września 2015 r.

IV. Sposób podania oferty cenowej

1. Wykonawca podaje na formularzu ofertowym cenę ryczałtową netto za opracowanie dokumentacji.
2. W cenie oferty Wykonawca musi uwzględnić wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji (uzgodnienia, pozwolenia, decyzje itp.).

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Kryteria wyboru ofert:

Cena netto 100 % - minimalizacja

VI. Sposób rozliczenia za wykonanie zamówienia.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie zamówienia w terminie 14 dni od dnia protokolarnego odbioru pełnej dokumentacji projektowej.

VII. Termin składania ofert.

Pisemną ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie do dnia **10.06.2015 r. do godz. 12:00** w sekretariacie Przedsiębiorstwa - pok. nr 12 lub korespondencyjnie na adres:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Obwodowa 6; 11-500 Giżycko. Koperta winna być opisana w następujący sposób:

Oferta przetargowa na usługę wykonania projektu budowlano-wykonawczego pn. „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Wilanów w Giżycku**”,

Nie otwierać przed 10.06.2015 r., godz. 12:15

Poza podanymi wyżej oznaczeniami koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

VIII. WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.

W przetargu mogą brać udział Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonania prac lub czynności określonych w dokumentacji przetargowej.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

IX. WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA.

W celu udokumentowania spełnienia warunków określonych w pkt. VIII Wykonawca do oferty winien załączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

1. Oświadczenie - wg zał. nr 3.
2. Kserokopie uprawnień projektowych w branży objętej zamówieniem wraz zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

X. Otwarcie ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.06.2015r. o godz. 12:15** w siedzibie Zamawiającego w Giżycku przy ul. Obwodowej nr 6, pok. nr 24.

XI. Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami.

1. Waldemar Tafil, tel. (087) 4299181.

XII. Zawartość oferty

Oferta złożona przez Wykonawcę winna być przygotowana wg poniższego schematu i zawierać następujące informacje:

1. Wypełniony formularz ofertowy zawierający wszystkie elementy zał. nr 1,
2. Projekt umowy – podpisany i uzupełniony,
3. Dokumenty i oświadczenia określone w rozdziale IX punkt 1 i 2.

XIII. Ważność ofert.

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

XIV. Wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Koszty opracowania i złożenia ofert.

Wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem ofert ponosi Wykonawca.

XVII. Zmiany w dokumentacji przetargowej.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w dokumentacji przetargowej w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia. O dokonanych zmianach będą niezwłocznie powiadomieni Wykonawcy.

XVIII. Unieważnienie postępowania

Zamawiający może unieważnić postępowanie przetargowe bez podania przyczyn.

Do całości zamówienia mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1.
2. Projekt umowy – załącznik nr 2.
3. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 3.
4. Warunki do projektowania – załącznik nr 4.

FORMULARZ OFERTOWY

przetargu pisemnego nieograniczonego prowadzonego na podstawie art.70¹ i następne kodeksu cywilnego

Dane dotyczące Zamawiającego

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. 11-500 Giżycko, ul. Obwodowa 6

Zobowiązanie Wykonawcy

FIRMA :

Z SIEDZIBĄ W PRZY UL.

E-MAIL:

NUMER REGON

NIP

działającą na podstawie wpisu do

Zobowiązuję się do wykonania usługi projektu budowlano-wykonawczego pn. „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Wilanów w Giżycku**”,

za cenę netto:zł + należny podatek VAT

słownie zł netto: + należny
podatek VAT

- ☐ Oświadczam, że cena oferty zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.
- ☐ Zobowiązuję się wykonywać przedmiot zamówienia w terminie do 30 września 2015 r.
- ☐ Oświadczam, że akceptuję proponowany przez Zamawiającego projekt umowy.

(imię i nazwisko)

podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Umowa nr DI.02-U/04/15 - PROJEKT

zawarta w Giżycku, w dniu2015 r. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Giżycku NIP 845-10-02-258, Regon 790165551, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000021967.

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, którą reprezentuje:

1. inż. Tadeusz Lachowicz - Dyrektor
z jednej strony, a Firmą:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

1
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Usługa wykonania projektu budowlano- wykonawczego pn. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na Osiedlu Wilanów w Giżycku”, tj.:

§ 2

Zawartość przedmiotu umowy

Dokumentację projektową należy opracować w komplecie składającym się z następujących opracowań:

1. Projekt budowlano-wykonawczy w 5 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki pdf), w tym:
 - 1) Opis techniczny,
 - 2) Rysunki techniczne, obliczenia i inne opracowania niezbędne do realizacji zadania.
 - 3) Niezbędne uzgodnienia branżowe.
 - 4) Niezbędne uzgodnienia z właścicielami nieruchomości.
 - 5) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
2. Przedmiar robót i kosztorys inwestorski po 2 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w wersji elektronicznej (plik pdf), 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie ath lub innym umożliwiającym otwarcie w programie Norma Standard w. 4.49a,
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (edytowalnej w MS Word).

§ 3

Ustalenia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca wykona dokumentację projektową siłami zespołu projektowego składającego się z projektanta branży sanitarnej z wymaganymi uprawnieniami.
2. Pozyska mapy do celów projektowych na własny koszt.

3. Uzyska wszelkie wymagane uzgodnienia, decyzje etc. niezbędne do wykonania kompletnego projektu, spełniającego, w zależności od konieczności, wymogi do uzyskania pozwolenia na budowę lub do zgłoszenia zamiaru budowy.
4. Sporządzi kompletny wniosek do Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Giżycku, w zależności od konieczności, o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru budowy.
5. Wykonawca w dokumentacji projektowej nie może opisywać materiałów i urządzeń przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką materiałów i urządzeń i nie można ich opisać za pomocą dokładnych określeń, wtedy wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia o kompletności dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy oraz oświadczenia, że dokumentacja została wykonana w sposób zgodny z wymogami ustawy Prawo budowlane.
7. Wszystkie prace projektowe będą zgodne z przepisami prawa obowiązującymi na dzień odbioru dokumentacji, w szczególności z:
 - 1) ustawą z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
 - 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389),

§ 4

Nadzór autorski

Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru autorskiego w okresie do dnia wygaśnięcia rękojmi za wady dla robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji.

Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, zobowiązany jest do niezwłocznego udzielania informacji, wyjaśnień dotyczących wykonanej dokumentacji projektowej, kontrolowania budowy po wcześniejszym powiadomieniu go przez Zamawiającego pisemnie bądź telefonicznie.

§ 5

Prawa autorskie

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zgadza się na wykonanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.
3. Zamawiający ma prawo do:
 - 1) utrwalenia przedmiotu umowy,
 - 2) zwielokrotnienia przedmiotu umowy lub jego części dowolną techniką,
 - 3) zapis przedmiotu umowy w formie elektronicznej,
 - 4) wykorzystania przedmiotu umowy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych, używania i sporządzania kopii (techniką kserograficzną i cyfrową).

§ 6

Termin realizacji zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości prac będących przedmiotem umowy w terminie do 30 września 2015 r.
2. Odbiór zamówienia nastąpi w formie protokolarnej w terminie 3 dni od daty gotowości odbioru, przy udziale przedstawicieli obu stron.

§ 7

Wynagrodzenie Wykonawcy

Wysokość wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu zamówienia wynosi:

..... zł + należny podatek VAT

Słownie zł: + należny podatek VAT

§ 8

Terminy płatności

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie zamówienia w terminie 14 dni od dnia protokolarnego odbioru pełnej dokumentacji przelewem na rachunek Wykonawcy:

.....

§ 9

Zmiany treści umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej - aneksu do umowy.

§ 10

Kary umowne

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy, Zamawiającemu może zastosować kary umowne w stosunku do Wykonawcy za opóźnienie lub za zwłokę w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiającemu może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego netto.
3. W przypadku opóźnienia lub za zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki.
4. Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami za opóźnienie w płatności za zrealizowane zamówienie w wysokości określonej przepisami ogólnymi za każdy dzień zwłoki.
5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 11

Rozstrzyganie sporów

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz właściwe przepisy w zakresie projektowania i sporządzania kosztorysów.
2. W razie powstania sporów wynikających z umowy będą one rozstrzygane w drodze bezpośrednich negocjacji.
3. W przypadku nierozwiązania sporu w drodze negocjacji, spór rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
3. Załączniki stanowiące integralną część niniejszej umowy:
 - a) Oferta Wykonawcy z dnia
 - b) Dokumentacja przetargowa wraz z załącznikami.

Zamawiający

Wykonawca

„OŚWIADCZENIA WYKONAWCY”

1. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonania prac lub czynności określonych w dokumentacji przetargowej.
2. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zawieraliśmy z Zamawiającym umowy, którą by z nami rozwiązał, wypowiedział lub od niej odstąpił z naszej winy.
5. Nie znajdujemy się w sporze z Zamawiającym.
6. Nie zaistniał przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zawartej przez nas z Zamawiającym.
7. Oświadczamy, że prace projektowe zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym formularzu ofertowym są kompletne i prawdziwe.

.....
miejscowość, data

.....
podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy