



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. w Giżycku
11-500 Giżycko, ul. Obwodowa 6, www.pwikgizycko.pl,
e-mail: inwestycje@pwikgizycko.pl, tel. 87 4299181

Zamawiający:
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Obwodowa 6
11-500 Giżycko
e-mail: inwestycje@pwikgizycko.pl

Dokumentacja przetargowa w trybie przetargu nieograniczonego *prowadzonego na podstawie* na podstawie art. 70¹ i następnego kodeksu cywilnego

Zamawiający zaprasza do składania ofert na realizację zadania pn.:
„Dostawa kraty schodkowej wraz z jej montażem w miejsce kraty zgrzebnej typu KUMP
w Budynku Krat na Oczyszczalni Ścieków w Giżycku”.

Znak sprawy: DI.02-D/11/15

Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane na stronie internetowej BIP PWiK Sp. z o. o. w Giżycku
w dniu 02.11.2015r.

Giżycko dn. 02.11.2015 r.

Zatwierdzam:

DYREKTOR

inż. Tadeusz Lachowicz
.....

I. ZAMAWIAJĄCY

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., 11-500 Giżycko, ul. Obwodowa 6, tel. 87 4299181, www.pwikgizycko.pl, e-mail: inwestycje@pwikgizycko.pl.

II. RODZAJ ZAMÓWIENIA

- a) Zamówienie jest zamówieniem, którego wartość jest mniejsza niż kwota określona w przepisach na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w związku z czym do jego udzielenia nie stosuje się przepisów tej ustawy.
- b) Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest na podstawie art. 70¹ i następne kodeksu cywilnego.
- c) CPV: 42996900-3

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Dostawa kraty schodkowej wraz z jej montażem w miejsce kraty zgrzebnej typu KUMP w Budynku Krat na Oczyszczalni Ścieków w Giżycku”.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Demontaż kraty zgrzebnej.
2. Dobór, dostawa i montaż kraty schodkowej zgodnie z następującymi wymaganiami:
 - a) prześwit 3 mm,
 - b) przepływ max 1492 m³/h,
 - c) szerokość kraty nie mniejsza niż 780 mm,
 - d) głębokość kanału 1680 mm,
 - e) wykonanie – stal kwasoodporna zimnowalcowana w gatunku OH18N9,
 - f) krata wraz z kanałem zamknięta i podłączona do istniejącego systemu dezodoryzacji rurą spiro wykonaną ze stali nierdzewnej,
 - g) dostosowanie istniejącego kanału do wymiaru kraty poprzez zabetonowanie wraz z uzupełnieniem okładziny podłogi płytkami gresowymi na kleju elastycznym,
 - h) przebudowa istniejącego przenośnika ślimakowego poprzez dostosowanie do odbioru skratek z istniejącej oraz wymienianej kraty,
 - i) sterowanie kratą za pomocą różnicy poziomów ścieków za i przed kratą + opcja pracy czasowej,
 - j) szafa sterownicza wraz z układem sterowania zgodna z szafą sterowniczą istniejącej kraty schodkowej.

Aby prawidłowo wycenić ofertę należy bezwzględnie przyjechać na Oczyszczalnię Ścieków w Bystrym k/ Giżycka w celu dokonania własnych pomiarów kanałów oraz dokonać inwentaryzacji istniejącej szafy sterowniczej.

IV. TERMIN REALIZACJI

Zadanie należy zrealizować do dnia **30 grudnia 2015 r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy:

- a) Posiadający uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności - Zamawiający nie dokonuje szczegółowego opisu warunku w tym zakresie.
- b) Posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie – Zamawiający nie dokonuje szczegółowego opisu warunku w tym zakresie.
- c) Posiadający potencjał techniczny, a także dysponującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - Zamawiający nie dokonuje szczegółowego opisu warunku w tym zakresie.

- d) Znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia - Zamawiający nie dokonuje szczegółowego opisu warunku w tym zakresie.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości polegania Wykonawcy na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów.

Ocena spełnienia powyższych warunków zostanie przeprowadzona przez komisję przetargową na podstawie wymaganych dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca załączy do oferty. Zamawiający oceni spełnienie warunków w zależności od złożonych dokumentów na zasadzie „spełnia”, „nie spełnia”

VI. INFORMACJA O DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Oświadczenie Wykonawcy (zał. nr 3).

VII. ZAWARTOŚĆ OFERTY.

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz ofertowy (wg zał. nr 1) zawierający cenę za wykonanie całości zamówienia oraz wszelkich robót powiązanych, tj. m. in.:
 - a) organizacji i zagospodarowania miejsca wykonywania robót,
 - b) budowy dojazdu, doprowadzenie mediów dla potrzeb placu budowy,
 - c) zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich,
 - d) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac,
 - e) wywozu, składowania i utylizacji odpadów,
 - f) prowadzenia robót w sposób bezpieczny,
 - g) uwzględnienia miejsca, odległości, kosztu wywozu, składowania i utylizacji odpadów,
 - h) zagospodarowania nadmiaru gruntu,
 - i) odtworzenia dróg i chodników,
 - j) wykonania niezbędnych prób, badań, uzgodnień nadzorów i odbiorów,
 - k) natychmiastowego usunięcia w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych podczas wykonawstwa robót,
 - l) demontażu obiektów tymczasowych i uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
 - m) innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczenie Wykonawcy (wg. zał. nr 3).

VIII. WADIUM.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

IX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Wykonawca przed zawarciem niniejszej umowy wniósł do Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zamawiający 70% z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia, zwróci w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia będzie pozostawało w dyspozycji Zamawiającego przez okres 2 lat (w przypadku dłuższej gwarancji przez okres gwarancji) w celu zabezpieczenia ewentualnych jego roszczeń z tytułu gwarancji. Ta część kwoty, która pozostanie u Zamawiającego do upływu okresu gwarancji, zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie tego okresu.
2. Zabezpieczenie należy wnieść w:
 - o pieniądzu - przelewem na rachunek nr **42 1500 1298 1212 9001 8066 0000**, lub
 - o w gwarancjach ubezpieczeniowych.

X. WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE ZŁOŻONEJ OFERTY.

W toku badania i oceny ofert zamawiający może wezwać wykonawców:

1. do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.
2. do uzupełnienia dokumentów zawierających błędy.

XI. OKRES RĘKOJMI

Wymagany okres rękojmi - **min. 2 lata** na wbudowane materiały i wykonane roboty.

XII. OPIS SPOSOBU PODANIA CENY

1. Cenę oferty należy podać jako cenę wyliczoną w wartości netto.
2. Cena oferty będzie niezmienna przez cały czas realizacji robót i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia.
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej i nie ujęcia jej w cenę oferty, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
4. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji przetargowej, jak również koszty w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi koszty określone w rozdz. VII pkt 1 ppkt a-m.
5. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ceny oferty w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawiania ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z dokumentacją przetargową.

XIII. OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ

Okres związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.

XIV. KRYTERIA OCENY I WYBORU OFERTY

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami: Najniższa cena – 100 pkt.
2. Do oceny przyjmuje się cenę oferty netto wyrażoną w PLN.
3. W zakresie kryteriów oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.
4. Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Cena} = \frac{\text{Wartość najniższa wśród ofert}}{\text{Wartość danego Wykonawcy}} \times 100 \text{ pkt}$$

5. Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna taką, która uzyska najwyższą punktację spośród ocenianych.
6. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentacją przetargową, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XV. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Pisemne oferty należy składać do dnia **12.11.2015 r. do godziny 12:00** w sekretariacie Przedsiębiorstwa - pok. nr 12 lub korespondencyjnie na adres: *Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Obwodowa 6, 11-500 Giżycko z dopiskiem:*

Oferta przetargowa w przetargu nieograniczonym na:
**„Dostawa kraty schodkowej wraz z jej montażem w miejsce kraty zgrzebnej typu KUMP
w Budynku Krat na Oczyszczalni Ścieków w Giżycku”**
nie otwierać przed 12.11.2015 r. godz. 12:15

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

XVI. OTWARCIE OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.11.2015r. o godz. 12:15** w siedzibie Zamawiającego w Giżycku przy ul. Obwodowej nr 6, pok. nr 24.

XVII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.

1. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego, należy każdorazowo posługiwać się znakiem: **DI.02-D/11/15**
2. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują zgodnie z wyborem Zamawiającego w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego służący do korespondencji: inwestycje@pwikgizycko.pl.
3. Jeśli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną każda ze stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
W przypadku nie potwierdzenia ze strony Wykonawcy odbioru przesłanych informacji (pomimo takiego żądania), Zamawiający uzna, że wiadomość dotarła do Wykonawcy po wydrukowaniu komunikatu poczty elektronicznej o dostarczeniu informacji lub wydrukowaniu właściwej strony z folderu „wysłane”.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje uważa się za wniesione z chwilą, gdy doszły do zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z ich treścią.
5. Zamawiający **nie dopuszcza porozumiewania się za pomocą faxu.**

XVIII. PRACOWNICY UPOWAŻNIENI DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI.

Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami:

- Waldemar Tafil - tel. (87) 429 91 81,
- Tomasz Kulik – tel. (87) 428 51 50

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się za pomocą fax-u

Uwaga:

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest przeanalizowanie kompletu dokumentacji przetargowej oraz wyliczenie ceny ofertowej.
2. Nie dostosowanie się do wymogów dotyczących składania ofert jest ryzykiem Wykonawcy. Wszystkie przedkładane w ofercie dokumenty powinny być podpisane.
3. Ze względu na złożoność zamówienia zaleca się aby Wykonawca odwiedził i zbadał teren i plac budowy oraz pozyskał dla siebie, na swoją odpowiedzialność, wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na realizację przedmiotu zamówienia.
4. Wszystkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

XIX. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU.

Zamawiający może unieważnić przetarg bez podania przyczyn.

Do całości zamówienia mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

XX. Załączniki do dokumentacji przetargowej:

1. Formularz ofertowy (zał. nr 1).

2. Oświadczenie Wykonawcy (zał. nr 2).
3. Projekt umowy (Załącznik nr 3)
4. Wyciąg z archiwalnej dokumentacji projektowej (zał. nr 4).

FORMULARZ OFERTY

Zał. nr 1

.....
(pieczęć Wykonawcy)....., dnia
(Miejscowość)**ZAMAWIAJĄCY**

Nazwa: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

Adres: 11-500 Giżycko, ul. Obwodowa 6

NIP: 845-10-02-258

REGON: 790165551

WYKONAWCA

Nazwa:

Adres:

NIP:, KRS:, REGON:

Adres e-mail:, Tel.:

Umowę od strony Wykonawcy podpisze, tel.,
e-mail.

Osobą odpowiedzialną za realizację umowy w przypadku jej podpisania będzie:

....., tel., e-mail

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na realizację zadania pn.:**„Dostawa kraty schodkowej wraz z jej montażem w miejsce kraty zgrzebnej typu KUMP w Budyńku Krat na Oczyszczalni Ścieków w Giżycku”** Znak sprawy: DI.02-D/11/15, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami zawartymi w Dokumentacji przetargowej za cenę:

..... zł netto + należny podatek VAT,

słownie zł: + należny podatek VAT.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Dokumentacją przetargową uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.

1. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych w dokumentacji przetargowej z uwzględnieniem zapisów zawartych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
2. Akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w dokumentacji przetargowej.
3. Uważam(-y) się za związany(-ych) ofertą przez 30 dni od daty złożenia oferty.
4. Zamówienie zrealizujemy sami*/przy udziale podwykonawców w następującym zakresie*:
5. Udzielamy 2-letniej rękojmi na zrealizowane roboty i wbudowane materiały, licząc od dnia odbioru końcowego

.....
.....

(podać zakres usług powierzonych podwykonawcy)

6. Na niniejszą ofertę składa się kolejno ponumerowanych stron.

* niepotrzebne skreślić

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Wykaz załączników:

(należy wymienić wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty/oświadczenia lub niepotrzebne skreślić)

1. Formularz ofertowy.
2. Oświadczenie Wykonawcy.

„OŚWIADCZENIA WYKONAWCY”

1. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonania prac lub czynności określonych w dokumentacji przetargowej.
2. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zawieraliśmy z Zamawiającym umowy, którą by z nami rozwiązał, wypowiedział lub od niej odstąpił z naszej winy.
5. Nie znajdujemy się w sporze z Zamawiającym.
6. Nie zaistniał przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zawartej przez nas z Zamawiającym.
7. Oświadczamy, że dostawa i roboty, które są przedmiotem oferty są zgodne z wymogami zawartymi w dokumentacji przetargowej.
8. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym formularzu ofertowym są kompletne i prawdziwe.

UMOWA Nr DI.02-RB/11/15 – PROJEKT

zawarta w Giżycku w dniu2015 roku w Giżycku pomiędzy:
Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Giżycku, NIP 845-10-02-258 Regon 790165551, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000021967 zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. inż. Tadeusz Lachowicz - Dyrektor
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....
reprezentowaną przez:

1.

zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”.

§ 1.

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie „Zaprojektuj i wybuduj” pn.:
„Dostawa kraty schodkowej wraz z jej montażem w miejsce kraty zgrzebnej typu KUMP w Budynku Krat na Oczyszczalni Ścieków w Giżycku”.
2. Przedmiot umowy ma być wykonany w oparciu o dokumentację przetargową i ofertę Wykonawcy.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja przetargowa.
4. Warunki umowy określone są w n/w dokumentach:
 - a) umowa o roboty budowlano – montażowe,
 - b) dokumentacja przetargowa,
 - c) oferta Wykonawcy
5. Oferta Wykonawcy oraz dokumentacja przetargowa stanowią załączniki do umowy.
6. Oferta Wykonawcy obejmuje pełen zakres przedmiotowy robót.

§ 2.

Termin realizacji robót

Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się: do 30.12.2015 r.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie, które wyraża się kwotą:
netto: zł + należny podatek VAT
(słownie zł:.....) + należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, tj. realizacji zadania – wykonania dostawy i robót budowlano-montażowych, w tym wszystkich kosztów powiązanych z jego realizacją, tj. m. in.:
 - a) organizacji i zagospodarowanie miejsca wykonywania robót,
 - b) budowy dojazdu, doprowadzenie mediów dla potrzeb placu budowy,
 - c) zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich,
 - d) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac,
 - e) wywozu, składowania i utylizacji odpadów,
 - f) prowadzenia robót w sposób bezpieczny,
 - g) uwzględnienia miejsca, odległości, kosztu wywozu, składowania i utylizacji odpadów,
 - h) zagospodarowania nadmiaru gruntu,
 - i) odtworzenia dróg i chodników,

- j) wykonania niezbędnych prób, badań, uzgodnień nadzorów i odbiorów,
 - k) natychmiastowego usunięcia w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych podczas wykonawstwa robót,
 - l) demontażu obiektów tymczasowych i uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
 - m) innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Jeżeli Wykonawca w cenie pominął jakikolwiek element z dokumentacji przetargowej przy wycenie zamówienia, to nie może to stanowić podstawy żądania dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.
4. Wykonawca gwarantuje stałość cen przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1. Pełnienie nadzoru inwestorskiego.
- 2. Protokolarne potwierdzenie wykonania robót.
- 3. Zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty.

§ 5.

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy na etapie realizacji zadania – wykonywania robót budowlano-montażowych (bez odrębnego wynagrodzenia) należy:

- 1. Wykonania robót zgodnie z dokumentacją przetargową, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
- 2. Ponoszenie, od chwili rozpoczęcia robót do chwili odbioru końcowego, odpowiedzialności na zasadach ogólnych za szkody powstałe z jego winy na placu budowy.
- 3. Wykonywanie wszystkich czynności wypunktowanych w § 3 pkt 2 ppkt a-m umowy.

§ 6.

Roboty dodatkowe i zaniechane

- 1. Roboty dodatkowe, których konieczność wykonania wyniknie z pojawienia się nowych okoliczności, nieznanych i niemożliwych do określenia w chwili składania ofert, nie objętych dokumentacją przetargową oraz ofertą, Wykonawca ma obowiązek wykonać, o ile zostaną pisemnie zaakceptowane protokołem konieczności przez Zamawiającego. Jeżeli zajdzie konieczność zaniechania części robót lub wykonania robót zamiennych, to również będzie bezwzględnie wymagana zgoda Zamawiającego potwierdzona protokołem konieczności. Do rozliczenia wszystkich ww. robót Wykonawca sporządzi kosztorys różnicowy przy zachowaniu tych samych norm, stawek, parametrów i standardów co w kosztorysie ofertowym.
- 2. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego podwyższenia wynagrodzenia, jeśli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania jego pisemnej zgody na wykonanie tych robót.

§ 7.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- 5. Wykonawca przed zawarciem niniejszej umowy wniósł do Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 6. Zamawiający 70% z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia, zwróci w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
- 7. 30% wysokości zabezpieczenia będzie pozostawało w dyspozycji Zamawiającego przez okres 5 lat w celu zabezpieczenia ewentualnych jego roszczeń z tytułu rękojmi.
Ta część kwoty, która pozostanie po upływie okresu rękojmi u Zamawiającego, zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie tego okresu.

§ 8.

Zastosowane materiały i wyroby

- 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów własnych i nowych.
- 2. Materiały, o których mowa w ust.1 muszą posiadać świadectwo jakości odpowiadające obowiązującym normom.

3. Wykonawca po zakończeniu robót złoży pisemne oświadczenie o spełnieniu wymogów, o których mowa w ust.1 i 2.

§ 9.

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej w terminie określonym w § 2.
2. Zamawiający ustali termin odbioru przedmiotu zamówienia najpóźniej w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający odmawia odbioru, do czasu usunięcia wad. Usunięcie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie powoduje zmiany terminu odbioru końcowego skutkującej naliczeniem kar za zwłokę.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w protokole wad.
5. Od daty odbioru końcowego rozpoczynają swój bieg terminy rękojmi.
6. W terminie odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenia, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa jak o wykonaniu robót zgodnie z umownym zakresem, o zastosowaniu materiałów dopuszczonych itp.

§ 10.

Rozliczenie Wykonawcy za wykonany przedmiot zamówienia

1. Rozliczenie zadania nastąpi fakturą końcową po dokonaniu całkowitego rozliczenia przedmiotu zamówienia na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Należność fakturę końcową nastąpi w terminie 14 dni licząc od daty przekazania Zamawiającemu faktur.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu określonej kwoty na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 11.

Kary umowne

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości **0,3%** wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 3, ust.1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - 3) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust.1 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktur kwot określonych w ust.1 pkt.1) i pkt. 2) za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia oraz za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

§ 12.

Udzielona rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonane roboty i wbudowane materiały na okres **2 lat** licząc od daty odbioru końcowego.
2. Strony ustaliły, że Zamawiający korzysta z uprawnień z tytułu rękojmi przez okres 2 lat od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
4. O wadach stwierdzonych w okresie rękojmi Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie w terminie do 10 dni od ich ujawnienia.
5. Wady stwierdzone w okresie rękojmi Wykonawca usunie na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania akceptacji Wykonawcy, powiadamiając go na piśmie, zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy i obciążyć kosztami Wykonawcę z niniejszej umowy.

§ 13.

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej - aneksu do umowy.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie sprawy sporne powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony będą załatwiać w pierwszej kolejności między sobą polubownie.
2. W przypadku zaistnienia sporu i nie osiągnięcia przez strony porozumienia w drodze negocjacji, rozstrzygającym będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy ustaw Kodeks cywilny, Prawo budowlane.

§ 15.

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY