



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o. w Giżycku
11-500 Giżycko, ul. Obwodowa 6, www.pwkgizycko.pl,
e-mail: inwestycje@pwkgizycko.pl, tel. 87 4299181

DI.02-RB/05/17

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Spółka z o.o.
11-500 Giżycko, ul. Obwodowa 6
tel. 87 429 91 71, fax 87 429 91 70
NIP 845-10-02-258
Sąd Rejonowy w Olsztynie KRS 0000021967
Kapitał Zakładowy: 43336600

DOKUMENTACJA PRZETARGOWA

do przetargu pisemnego, nieograniczonego na wykonanie zadania pn.:
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Jarzębinowej w Giżycku”.

prowadzonego na podstawie art. 70¹ i następne, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.
Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. 2016, poz. 380)

Giżycko dn. 06.07.2017 r.

Zatwierdzam:

DYREKTOR

inż. Tadeusz Lachowicz

.....

I. ZAMAWIAJĄCY

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., 11-500 Giżycko, ul. Obwodowa 6, tel. 87 4299181, www.pwkgizycko.pl, e-mail: inwestycje@pwkgizycko.pl.

II. RODZAJ ZAMÓWIENIA

- 1) Zamówienie jest zamówieniem, którego wartość jest mniejsza niż kwota określona w przepisach na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), w związku z czym do jego udzielenia nie stosuje się przepisów tej ustawy.
- 2) Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest na podstawie art. 70¹ i następnego kodeksu cywilnego.
- 3) CPV: 45231300-8

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Jarzębinowej w Giżycku”.

- Rurociąg PCV DN 200, SN8, l=121 m.

IV. TERMIN REALIZACJI

Zadanie należy zrealizować do dnia **15 września 2017 r.**

V. WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCY PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.

W przetargu mogą brać udział Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia budowlane do wykonania prac lub czynności określonych w dokumentacji przetargowej.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

VI. WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA.

W celu udokumentowania spełnienia warunków określonych w pkt. V Wykonawca do oferty winien załączyć następujące dokumenty i oświadczenia:

1. Oświadczenie - wg zał. nr 3.
2. W celu wykazania przez Wykonawcę wiedzy doświadczenia zawodowego należy załączyć wypełniony formularz „Wykaz zrealizowanych usług” wraz z załączonymi referencjami – wg zał. nr 5, tj. wykaz zrealizowanych w ostatnich 8 latach zamówień analogicznych do przedmiotu zamówienia o wartości netto min. 100000,00 zł, potwierdzonych referencjami, że roboty zostały wykonane z należytą starannością. Do spełnienia tego warunku Zamawiający wymaga wykonania minimum 1 takiego zamówienia.
3. Kserokopie uprawnień budowlanych osób do kierownika robotami w branżach objętych zamówieniem wraz zaświadczeniami o ich przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

VII. ZAWARTOŚĆ OFERTY.

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz ofertowy (zał. nr 1) zawierający cenę realizacji zadania - wykonania robót budowlano-montażowych, w tym wszystkich kosztów powiązanych z jego realizacją, tj. m. in.:
 - wszelkich robót porządkowych,
 - organizacji i zagospodarowanie placu budowy wraz z zapleczem budowy w tym znalezienie terenu pod zaplecze,
 - budowy dojazdu, doprowadzenie mediów dla potrzeb placu budowy,
 - zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich,
 - utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac,
 - wywozu, składowania i utylizacji odpadów,
 - prowadzenia robót w sposób bezpieczny,
 - opłat za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót

- uwzględnienia miejsca, odległości, kosztu wywozu, składowania i utylizacji odpadów,
 - zagospodarowania nadmiaru gruntu,
 - odtworzenia dróg i chodników,
 - wykonania niezbędnych prób, badań (wody, itp.), uzgodnień nadzorów i odbiorów,
 - natychmiastowego usunięcia w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych podczas wykonawstwa robót,
 - demontażu obiektów tymczasowych i uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
 - inwentaryzacji powykonawczej,
 - innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Kosztorys ofertowy (układ wg zał. nr 6) sporządzony na podstawie przedmiaru (zał. nr 2) wraz z zestawieniami cen jednostkowych materiałów i sprzętu.
 3. Dokumenty i oświadczenia wymienione w punkcie VI Dokumentacji przetargowej.

VIII. WADIUM.

1. Zamawiający ustala wadium w wysokości 3000,00 zł.
2. Wadium należy wnieść w terminie do dnia 17.07.2017 r. do godz. 12:00 w następującej formie:
 - o w pieniądzu;
 - przelewem na rachunek nr **42 1500 1298 1212 9001 8066 0000**, lub
 - o w gwarancjach ubezpieczeniowych, w terminie jw.
3. Wadium zostanie zwrócone niezwłocznie Wykonawcom, jeżeli:
 - o wybrano ofertę najkorzystniejszą, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana,
 - o zawarto umowę z Wykonawcą i wniesiono zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy (jeżeli było wymagane),
 - o Zamawiający unieważni przetarg.

IX. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wys. 5% całkowitej ceny netto podanej w ofercie, przed zawarciem umowy. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. 30% wysokości zabezpieczenia pozostanie przez okres 5 lat w dyspozycji Zamawiającego na zabezpieczenie ewentualnych jego roszczeń z tytułu rękojmi. Pozostała kwota zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
2. Zabezpieczenie należy wnieść w:
 - o pieniądzu - przelewem na rachunek nr **42 1500 1298 1212 9001 8066 0000**, lub
 - o w gwarancjach ubezpieczeniowych.

X. WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE ZŁOŻONEJ OFERTY.

W toku badania i oceny ofert zamawiający może wezwać wykonawców:

1. do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonej oferty.
2. do uzupełnienia dokumentów zawierających błędy.

XI. ODRZUCENIE OFERTY.

Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- 1) jest niezgodna z treścią dokumentacji przetargowej,
- 2) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania,
- 3) jest nieważna na podstawie innych przepisów,
- 4) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- 5) jeżeli Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie złoży wyjaśnień lub nie uzupełni wadliwych dokumentów.

XII. OKRES RĘKOJMI

Wymagany okres rękojmi - **min. 5 lat** na wbudowane materiały i wykonane roboty.

XIII. OPIS SPOSOBU PODANIA CENY

1. Cenę oferty należy podać jako cenę ryczałtową wyliczoną w wartości netto.

2. Udostępniony **przedmiar robót**, w związku z ryczałtowym charakterem wynagrodzenia, stanowi materiał wyłącznie pomocniczy, mający na celu usprawnienie przygotowania ofert, a Zamawiający nie gwarantuje jego kompletności i poprawności. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić zakresy rzeczowe wynikające z przedmiaru oraz z informacji zawartych w pozostałych dokumentach SIWZ (w tym projekcie budowlano-wykonawczym i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych). Wykonawca ma obowiązek podać cenę ofertową na całość zadania. Pomocniczy przedmiar robót nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
3. W odniesieniu do ceny całkowitej (ryczałtowej - netto) Zamawiający przyjmuje, że prawidłowo podana przez Wykonawcę cena ryczałtowa obejmuje całość przedmiotu zamówienia
4. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w dokumentacji przetargowej i nie ujęcia jej w cenę oferty, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
5. W związku z powyższym cena ryczałtowa oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji przetargowej, jak również koszty w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi koszty określone w rozdz. VII pkt 1.
6. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonania przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający nie dopuszcza przedstawiania ceny oferty w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawiania ceny w taki sposób oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z dokumentacją przetargową.

XIV. OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ

Okres związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.

XV. OPIS KRYTERIÓW, ICH ZNACZENIE I SPOSÓB OCENY OFERT. WYBÓR OFERTY NAJ-KORZYSTNIEJSZEJ.

1. O wyborze oferty przez Zamawiającego decydować będą następujące kryteria:
 - 1) Cena: 100%,
 2. Do oceny przyjmuje się cenę oferty netto (bez podatku VAT) wyrażoną w PLN.
 3. Ocena ofert będzie się odbywała wg następującej zasady:

$P_{C,i} = C_{min}/C_i \times 100$ – liczba punktów przyznanych ofercie w kryterium cena:

C_{min} – Cena oferty z najniższą ceną

C_i – Cena oferty ocenianej

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

XVI. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Pisemne oferty należy składać do dnia **17.07.2017 r. do godziny 12:00** w sekretariacie Przedsiębiorstwa - pok. nr 12 lub korespondencyjnie na adres: *Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Obwodowa 6, 11-500 Giżycko z dopiskiem:*

Oferta przetargowa w przetargu pisemnym, nieograniczonym na:

„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Jarzębinowej w Giżycku”

nie otwierać przed 17.07.2017 r. godz. 12:15

Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

XVII. OTWARCIE OFERT

Nastąpi w dniu **17.07.2017 r. o godz. 12:15** w siedzibie Zamawiającego w Giżycku przy ul. Obwodowej nr 6, pok. nr 24.

XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA.

Przed zawarciem umowy Wykonawca w przypadku złożenia oferty wspólnej (Konsorcjum) ma obowiązek dostarczyć umowę regulującą współpracę Wykonawców.

XIX. WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ

1. Wykonawcy mogą zwracać się z pytaniami do Zamawiającego o wyjaśnienie treści dokumentacji przetargowej oraz w zakresie innych kwestii związanych z prowadzonym postępowaniem.
2. Pytania zgłaszane do Zamawiającego mogą być złożone w formie papierowej (listownie lub przesłane faksem) lub przesłane drogą elektroniczną (e-mail).
3. Odpowiedzi na pytania Zamawiający umieszcza wraz z nadesłanymi pytaniami, nie ujawniając źródła pytań, na stronie internetowej.
4. Zamawiający może uzupełnić lub zmienić treść dokumentów przetargowych z własnej inicjatywy lub w odpowiedzi na zapytanie Wykonawców.

XX. PRACOWNICY UPOWAŻNIENI DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI.

Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami:

- Waldemar Tafil - tel. (87) 429 91 81,
- Marek Jatkowski – tel. j.w.

Uwaga:

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest przeanalizowanie kompletu dokumentacji przetargowej oraz wyliczenie ryczałtowej ceny ofertowej.
2. Nie dostosowanie się do wymogów dotyczących składania ofert jest ryzykiem Wykonawcy. Wszystkie przedkładane w ofercie dokumenty powinny być podpisane.
3. Ze względu na złożoność zamówienia zaleca się aby Wykonawca odwiedził i zbadał teren i plac budowy oraz pozyskał dla siebie, na swoją odpowiedzialność, wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty oraz przy zawieraniu umowy na realizację przedmiotu zamówienia.
4. Wszystkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

XXI. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU.

Zamawiający może unieważnić bez podania przyczyn.

XXII. Załączniki do dokumentacji przetargowej:

1. Formularz ofertowy (zał. nr 1).
2. Przedmiar robót (zał. nr 2).
3. Oświadczenie Wykonawcy (zał. nr 3).
4. Projekt umowy (zał. nr 4).
5. Formularz – doświadczenie zawodowe (zał. nr 5).
6. Formularz wyceny robót – kosztorys ofertowy (zał. nr 6).
7. Wyciąg z dokumentacji projektowej (zał. nr 7).

FORMULARZ OFERTOWY

OFERTA CENOWA

Wykonawca :

1. Zarejestrowana nazwa firmy i jej adres:

.....

e-mail:

2. Po zapoznaniu się z warunkami umowy oraz innymi dokumentami przetargowymi dotyczącymi wykonania zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Jarzębinowej w Giżycku”, my niżej podpisani, niniejszym oferujemy wykonanie prac określonych w dokumentacji przetargowej za cenę ryczałtową nettozł + należny podatek VAT,
 słownie zł: + należny podatek VAT.

3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 15 września 2017 r.
 4. Okres rękojmi: liczone od dnia odbioru końcowego zadania.
 5. Akceptujemy zaproponowany projekt umowy.
 6. Zgadzamy się przestrzegać niniejszej oferty przez okres 30 dni od daty złożenia oferty, a w przypadku wygrania przetargu przez cały czas trwania umowy.
 7. Załączniki do oferty:
- 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)

.....
 miejscowość, data

.....
 podpis upoważnionego
 przedstawiciela Wykonawcy

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budowa kanalizacji sanitarnej przy ul. Jarzębinowej Kanalizacja sanitarna grawitacyjna					
M*1.1					
1		Kanalizacja grawitacyjna - roboty ziemne			
1 d.1	KNR 201-0119-0300	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym	km		
		0.121	km	0.121	
				RAZEM	0.121
2 d.1	KNR 201-0218-0200	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,60 m3, w gruncie kategorii: III	m3		
		426.84 - 20 - 47.37	m3	359.470	
				RAZEM	359.470
3 d.1	KNR 201-0202-0510	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0,60 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi o ładowności ponad 5 do 10 t, na odległość do 1 km: grunt kat. III	m3		
		3.8 + 43.57	m3	47.370	
				RAZEM	47.370
4 d.1	KNR 201-0214-0210	Dopłata za każde dalsze rozpoczęte 0,5 km odległ. transportu ponad 1 km, przy przewożeniu urobku po terenie lub po drogach gruntowych samochodami samowyladowczymi o ładowności ponad 5 do 10 t grunt kat. III-IV	m3		
		47.37 * 10	m3	473.700	
				RAZEM	473.700
5 d.1	KNR 201-0230-0100	Przemieszczanie mas ziemnych uprzednio odspojonych na odległość do 10 m, przy zasypywaniu wykopów spycharkami gąsienicowymi o mocy: 55 kW (75 KM), kat.gruntu I-III	m3		
		359.47	m3	359.470	
				RAZEM	359.470
6 d.1	KNR 201-0317-0200	Wykopy ręczne liniowe o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m, pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych kat. III-IV, z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym: szer. wykopu 0,8-1,5 m	m3		
	S8-S8.2+S34-S35+R2-R6	121 * 0.1 * 0.2	m3	2.420	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.420
7 d.1	KNR 201-0320-0820	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych i głębokości do 6,0 m: grunt kat. III-IV, szer. wykopu 2,6-4,5 m	m3		
		43.57 - 3.98	m3	39.590	
				RAZEM	39.590
8 d.1	KNR 201-0321-0200	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych balami drewnianymi wraz z rozbiórką, w gruntach suchych, przy szerokości wykopu do 1,0 m i głębokości do 3,0 m: grunt kat. III-IV	m2		
		110 * 2 * 2	m2	440.000	
				RAZEM	440.000
9 d.1	KNR 201-0236-0200	Zagęszczenie uprzednio rozplantowanego warstwami gruntu w nasypie ubijakami mechanicznymi, w gruncie spoistym, kategorii : III-IV	m3		
		359.47	m3	359.470	
				RAZEM	359.470
10 d.1	KNR 218-0401-0200	Przeciski jednostopniowe o długości do 20 m w gruntach kategorii III-IV, wykonane rurami stalowymi o średnicy nominalnej: 600-800 mm	m		
		8.5	m	8.500	
				RAZEM	8.500
2		Kanalizacja grawitacyjna - roboty montażowe			
11 d.2	KNR 201-0610-0100	Podsypka filtracyjna w gotowym suchym wykopie wraz z przygotowaniem kruszywa, wykonana z piasku	m3		
		43.57 - 3.98	m3	39.590	
				RAZEM	39.590
12 d.2	KNR 011-0502-0210	Rurociągi kanalizacyjne z rur kielichowych dwuściennych PCV o śred.nom. 200 mm, układane w gotowym wykopie umocnionym o głęb. do 5 m: nawodnionym	m		
		121	m	121.000	
				RAZEM	121.000
13 d.2	KNR 218-0613-0300	Ustawienie studni rewizyjnej z kręgów betonowych, w gotowym wykopie, o głębokości 3,0 m - średnica kręgów: 1200 mm	szt		
		7	szt	7.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	7.000
3		Odbudowa nawierzchni			
14 d.3	KNR 231- 0204-0300	Nawierzchnie z tłucznia kamiennego - warstwa dolna z tłucznia o grubości po uwałowaniu: 10 cm	m2		
		110 * 2	m2	220.000	
				RAZEM	220.000

„OŚWIADCZENIA WYKONAWCY”

1. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonania prac lub czynności określonych w dokumentacji przetargowej.
2. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie zawieraliśmy z Zamawiającym umowy, którą by z nami rozwiązał, wypowiedział lub od niej odstąpił z naszej winy.
5. Nie znajdujemy się w sporze z Zamawiającym.
6. Nie zaistniał przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zawartej przez nas z Zamawiającym.
7. Oświadczamy, że materiały, które zostaną użyte do wykonania zamówienia będą zgodne z wymogami zawartymi w dokumentacji przetargowej oraz będą posiadać świadectwa jakości odpowiadające obowiązującym normom.
8. Oświadczamy, że roboty budowlano-montażowe zostaną wykonane zgonie z dokumentacją projektową, dokumentacją przetargową, specyfikacjami technicznymi wykonania robót, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami w tym zakresie.
9. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym formularzu ofertowym są kompletne i prawdziwe.

.....
miejsowość, data

.....
podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

UMOWA Nr DI.02-RB/05/17 - PROJEKT na wykonanie robót budowlano-montażowych

zawarta w dniu2017 roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Giżycku, NIP 845-10-02-258 Regon 790165551, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000021967 zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. inż. Tadeusz Lachowicz - Dyrektor

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

reprezentowaną przez:

1.

zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”.

§ 1.

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.:
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Jarzębinowej w Giżycku”.
2. Przedmiot umowy ma być wykonany w oparciu o dokumentację projektową, dokumentację przetargową i ofertę Wykonawcy.
3. Warunki umowy określone są w n/w dokumentach:
 - a) umowa na wykonanie robót budowlano – montażowych,
 - b) dokumentacja projektowa
 - c) dokumentacja przetargowa,
 - d) oferta Wykonawcy
4. Oferta Wykonawcy oraz dokumentacja przetargowa stanowią załączniki do umowy.
5. Oferta Wykonawcy obejmuje pełen zakres przedmiotowy robót.

§ 2.

Termin realizacji robót

Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się: do 15.09.2017 r.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe, które wyraża się kwotą:
netto: zł + należny podatek VAT,
(słownie zł:.....) + należny podatek VAT.
Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym wszystkich kosztów powiązanych z jego realizacją, tj. m. in.:
 - a) wszelkich robót porządkowych,
 - b) organizacji i zagospodarowanie placu budowy wraz z zapleczem budowy w tym znalezienie terenu pod zaplecze,
 - c) budowy dojazdu, doprowadzenie mediów dla potrzeb placu budowy,
 - d) zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich,
 - e) utrzymanie porządku w trakcie realizacji robót oraz systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac,
 - f) wywozu, składowania i utylizacji odpadów,
 - g) prowadzenia robót w sposób bezpieczny,
 - h) opłat za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót,
 - i) uwzględnienia miejsca, odległości, kosztu wywozu, składowania i utylizacji odpadów,
 - j) zagospodarowania nadmiaru gruntu,
 - k) odtworzenia dróg i chodników,
 - l) wykonania niezbędnych prób, badań (wody, itp.), uzgodnień nadzorów i odbiorów,

- m) natychmiastowego usunięcia w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych podczas wykonawstwa robót,
 - n) demontażu obiektów tymczasowych i uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
 - o) inwentaryzacji powykonawczej,
 - p) innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli Wykonawca w cenie pominął jakikolwiek element z dokumentacji przetargowej przy wycenie zamówienia, to nie może to stanowić podstawy żądania dodatkowego wynagrodzenia z powyższego tytułu.
 3. Wykonawca gwarantuje stałość cen przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarne przekazanie placu budowy.
2. Pełnienie nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienie, w razie konieczności, nadzoru autorskiego.
3. Protokolarne potwierdzenie wykonania robót.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty.

§ 6.

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy na etapie realizacji zadania – wykonywania robót budowlano-montażowych (bez odrębnego wynagrodzenia) należy:

1. Protokolarne przejęcie od Zamawiającego placu budowy.
2. Wykonanie przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wykonania robót zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, dokumentacją przetargową, ofertą Wykonawcy, Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
4. Ponoszenie, od chwili przejęcia placu budowy do chwili odbioru końcowego, odpowiedzialności na zasadach ogólnych za szkody powstałe z jego winy na placu budowy.
5. Wykonywanie wszystkich czynności w § 3 ust. 1 pkt a-p umowy.

§ 7.

Roboty dodatkowe i zaniechane

1. Roboty dodatkowe, których konieczność wykonania wyniknie z pojawienia się nowych okoliczności, nieznanych i niemożliwych do określenia w chwili składania ofert, nie objętych dokumentacją przetargową oraz ofertą. Wykonawca ma obowiązek wykonać, o ile zostaną pisemnie zaakceptowane protokołem konieczności przez Zamawiającego. Jeżeli zajdzie konieczność zaniechania części robót lub wykonania robót zamiennych, to również będzie bezwzględnie wymagana zgoda Zamawiającego potwierdzona protokołem konieczności. Do rozliczenia wszystkich ww. robót Wykonawca zastosuje te same normy, stawki, parametrów i standardów co w kosztorysie ofertowym.
2. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego podwyższenia wynagrodzenia, jeśli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania jego pisemnej zgody na wykonanie tych robót.

§ 8.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed zawarciem niniejszej umowy wniósł do Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ryczałtowej podanej w ofercie.
2. Zamawiający 70% z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia, zwróci w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. 30% wysokości zabezpieczenia będzie pozostawało w dyspozycji Zamawiającego przez okres 5 lat w celu zabezpieczenia ewentualnych jego roszczeń z tytułu rękojmi.
4. Ta część kwoty, która pozostanie po upływie okresu rękojmi u Zamawiającego, zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie tego okresu.

§ 9.

Zastosowane materiały i wyroby

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów własnych i nowych.

2. Materiały, o których mowa w ust.1 muszą posiadać świadectwo jakości odpowiadające obowiązującym normom.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót dostarczy Zamawiającemu wykaz materiałów do wbudowania. Wykonawca będzie mógł przystąpić do realizacji robót po zaakceptowaniu powyższego wykazu przez Zamawiającego.
4. Wykonawca po zakończeniu robót złoży pisemne oświadczenie o spełnieniu wymogów, o których mowa w ust.1 i 2.

§ 10.

Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej w terminie określonym w § 2.
2. Zamawiający ustali termin odbioru przedmiotu zamówienia najpóźniej w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający odmawia odbioru, do czasu usunięcia wad. Usunięcie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie powoduje zmiany terminu odbioru końcowego skutkującej naliczeniem kar za zwłokę.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w protokole wad.
5. Od daty odbioru końcowego rozpoczynają swój bieg terminy rękojmi.
6. W terminie odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenia, wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 11.

Rozliczenie Wykonawcy za wykonany przedmiot zamówienia

1. Ustala się realizację płatności fakturami częściowymi na podstawie odbiorów częściowych robót.
2. Rozliczenie zadania nastąpi fakturą końcową po dokonaniu całkowitego rozliczenia przedmiotu zamówienia na podstawie protokołu odbioru końcowego.
3. Należność za faktury częściowe, jak i fakturę końcową nastąpi w terminie 14 dni licząc od daty przekazania Zamawiającemu faktur.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu określonej kwoty na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 12.

Kary umowne

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi:
 - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 3, ust.1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - 3) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust.1 umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktur kwot określonych w ust.1 pkt.1) i pkt. 2) za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia oraz za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

§ 13.

Udzielona rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonane roboty i wbudowane materiały na okres **5 lat** licząc od daty odbioru końcowego.
2. Strony ustaliły, że Zamawiający korzysta z uprawnień z tytułu rękojmi przez okres 5 lat od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
4. O wadach stwierdzonych w okresie rękojmi Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie w terminie do 10 dni od ich ujawnienia.

5. Wady stwierdzone w okresie rękojmi Wykonawca usunie na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania akceptacji Wykonawcy, powiadamiając go na piśmie, zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy i obciążyć kosztami Wykonawcę z niniejszej umowy.

§ 14.

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej - aneksu do umowy.

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie sprawy sporne powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony będą załatwiać w pierwszej kolejności między sobą polubownie.
2. W przypadku zaistnienia sporu i nie osiągnięcia przez strony porozumienia w drodze negocjacji, rozstrzygającym będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy ustaw Kodeks cywilny, Prawo budowlane.

§ 16.

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Wykaz zrealizowanych zamówień

Wykaz zrealizowanych w ostatnich 5 latach zamówień analogicznych do przedmiotu zamówienia.

Lp.	Nazwa zadania	Lokalizacja miejscowość	Wartość zamówienia	Czas realizacji	Nazwa Zamawiającego

Do niniejszego załącznika dołączone są n/w dokumenty potwierdzające informacje:

1. Referencje od poprzednich Zamawiających odpowiadające przedmiotowi zamówienia potwierdzające, że roboty wykonane były z należytą starannością.

.....
miejscowość, data

.....
Podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy

Formularz wyceny robót - kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Grupy i rodzaje robót Opis roboty podstawowej (elementu rozliczeniowego)	Jedn.	Ilość	Cena jedn. [zł]	Wartość [zł]
1	2	3	4	5	6	7