

Nasz znak:  
WPI.7230.1.75.2017.MW

Data:  
Giżycko, dnia 22 sierpnia 2017 r.

Dotyczy: Lokalizacji w działkach na, których zlokalizowane są drogi wewnętrzne: nr 1-670/1 – Pasaż Portowy i nr 1-1447 – ul. Róży Wiatrów oraz na działkach geod nr: 2-670/4; 2-679/22; 2-680/6; 2-1322; 2-1391; 2-1389; 2-1448, na których zlokalizowana jest projektowana sieć dróg publicznych wg miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego: obszaru Śródmieścia m. Giżycka, zawartego między ulicami: Dąbrowskiego, Kolejową, przedłużeniem Al. 1 Maja; Pl. Grunwaldzkim i Warszawską – przyjętego Uchwałą nr VI/8/99 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 24 lutego 1999 r.; w granicach działki: 670/3; 670/4, fragmentu działki 679/13; 680/33 i 680/36 przy ul. Warszawskiej w Giżycku – przyjętego Uchwałą nr IX/44/07 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 21 czerwca 2007 r.; terenów zabudowy usługowej przy ul. Kolejowej – przyjętego Uchwałą nr XVIII/8/12 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 15 marca 2012 r.; terenów zabudowy mieszkaniowo - usługowej położonych przy ul. Warszawskiej w Giżycku – przyjętego Uchwałą nr XXI/31/2016 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 30 marca 2016 r., projektowanych sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Urząd Miejski w Giżycku, Wydział Planowania i Inwestycji, po ponownym rozpatrzeniu wniosku w sprawie zezwolenia na lokalizację w działkach na, których zlokalizowane są drogi wewnętrzne: nr 1-670/1 – Pasaż Portowy i nr 1-1447 – ul. Róży Wiatrów oraz na działkach geod nr: 2-670/4; 2-679/22; 2-680/6 (w ograniczonym prawie własności wynoszącym 6/8 udziałów Gminy Miejskiej Giżycko); 2-1322; 2-1391; 2-1389 oraz 2-1448, na których zlokalizowana jest projektowana sieć dróg publicznych wg miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, **zezwała na lokalizację projektowanych sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej**, na podstawie niżej wymienionych warunków:

1. Przebieg projektowanej sieci wodociągowej z wciną do istniejącego wodociągu w istniejącej nawierzchni Pasażu Portowego zaprojektować metodą rozkopu po uprzednim ręcznym rozebraniu nawierzchni z betonowej kostki brukowej w sposób pozwalający na ich ponowne ułożenie.
2. Przebieg projektowanej sieci wodociągowej z zieleńcu Pasażu Portowego, zaprojektować metodą rozkopu po uprzednim zabezpieczeniu istniejących roślin w sposób pozwalający do czasu odtworzenia zieleni ozdobnej.
3. Przebieg projektowanej sieci wodociągowej prowadzić w projektowanych jezdniach ciągów pieszo-jezdnich, chodnikach, zatokach parkingowych i zieleńcach.
4. Przebieg projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej prowadzić w projektowanych jezdniach sieci dróg gminnych.
5. Przebieg sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, dostosować do przebiegu projektowanej kanalizacji deszczowej oraz miejskiej linii oświetlenia ulicznego.
6. Rzędne sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, dostosować do rzędnych projektowanej kanalizacji deszczowej uwzględniając rzędne niwelety jezdni projektowanej sieci dróg gminnych.
7. Zaprojektować na trasie projektowanych sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, zasypywanie gruntem uzyskanym z wykopu. Sprawdzić czy grunt uzyskany z wykopu może być użyty do zasypania. W przypadku negatywnego wyniku wywieźć go na odkład, a zasypanie wykopów wykonać z materiału niewysadzinowego, z zagęszczaniem warstwami grubości 20 cm do wskaźnika zagęszczenia  $I_s = 1,00$ . Badania wskaźnika zagęszczenia, winne być przedłożone w chwili odbioru działek.
8. Na trasie projektowanych sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, zaprojektować uporządkowanie terenu.
9. Na trasie projektowanej sieci wodociągowej oraz w miejscu wcinu do istniejącego wodociągu odtworzyć rozebraną nawierzchnię z betonowej kostki brukowej wg istniejącego wzoru na podsypce cementowo-piaskowej na podbudowie z mieszanki kruszywa niezwiązanego stabilizowanego mechanicznie grubości 15 cm o uziarnieniu  $G_{c80/20}$  wg PN-EN-933-1 dla podbudowy zasadniczej pod nawierzchnie obciążone ruchem KR1-KR2. Zabrania się na wbudowanie uszkodzonych prefabrykatów betonowych.
10. Na trasie projektowanej sieci wodociągowej odtworzyć zieleniec Pasażu Portowego.
11. W zakresie przebiegu projektowanych sieci kanalizacji sanitarnej w działce geod. nr 2-680/6, w pozostałym prawie własności wynoszącym 2/8 udziałów, Inwestor winien uzyskać uzgodnienie innych współwłaścicieli działki.
12. Tracą ważność warunki dotyczące lokalizacji projektowanych sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, podane pismem: WPI.7230.1.75.2017.MW z dnia 10 lipca 2017 r.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z obowiązującą regulacją prawną strona zainteresowana powinna, przed planowanym prowadzeniem robót w działce drogi wewnętrznej związanych z umieszczeniem urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, złożyć do tutejszego Urzędu wnioszek o zawarcie umowy na zajęcie działki, załączając:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1: 1000 lub 1 : 500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia działek drogi wewnętrznej,
- oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę lub o zgłoszeniu budowy właściwemu organowi administracji,
- dowód wniesienia opłaty skarbowej od złożonego pełnomocnictwa w wysokości **17,00 zł** wniesionej w kasie Urzędu Miejskiego.

Po wbudowaniu urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, Inwestor winien złożyć do tutejszego Urzędu wnioszek o ustanowienie służebności przesyłu dla urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami Rozdziału III ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny /tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 380 – ze zmianami/.

#### Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
ul. Obwodowa 6  
11 – 500 Giżycko
2. aa.

Pismo nr 2,  
Sprawę prowadzi: Marcin Wójcik,  
Pokój: 113,  
Telefon: 87 73 24 120.

Z up. Burmistrza  
Naczelnik  
Wydziału Planowania i Inwestycji  
Karol Walinowicz