

PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
Spółka z o.o.  
11-500 Giżycko, ul. Obwodowa 6  
tel. 87 429 91 71, fax 87 429 91 70  
NIP 845-10-02-258  
Sąd Rejonowy w Olsztynie KRS 0000021967  
Kapitał Zakładowy: 43336600

**DI.02-U/02/18**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji  
Spółka z o. o. w Giżycku  
11-500 Giżycko ul. Obwodowa 6, [www.pwikgizycko.pl](http://www.pwikgizycko.pl)  
e-mail: [inwestycje@pwikgizycko.pl](mailto:inwestycje@pwikgizycko.pl)**

**DOKUMENTACJA PRZETARGOWA  
do przetargu pisemnego, nieograniczonego na  
(prowadzonego na podstawie art. 70<sup>1</sup> i następnego kodeksu cywilnego)**

***Pielęgnację zieleni na obiektach PWiK Sp. z o. o. w Giżycku***

**Giżycko, dn. 03.04.2018 r.**

**Zatwierdzam:**

**DYREKTOR**

*inż. Tadeusz Lachowicz*  
.....

**I. Zamawiający:**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**  
**ul. Obwodowa 6**  
**11-500 Giżycko**  
**tel. 87 4299181**  
**e-mail: [inwestycje@pwikgizycko.pl](mailto:inwestycje@pwikgizycko.pl)**

**II. Tryb udzielenia zamówienia.**

- 1) Zamówienie jest zamówieniem, którego wartość jest mniejsza niż kwota określona w przepisach na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), w związku z czym do jego udzielenia nie stosuje się przepisów tej ustawy.
- 2) Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest na podstawie art. 70<sup>1</sup> i następnego kodeksu cywilnego.
- 3) CPV: 77312000-0, 77311000-3, 77310000-6

**III. Przedmiot zamówienia.**

Usługi w zakresie pielęgnacji zieleni na obiektach należących do PWiK Sp. z o. o. w Giżycku, tj.:

**1. Stacja Uzdatniania Wody (SUW)**

- a) pielęgnacja terenów trawiastych (koszenie traw, zgrabianie i wywóz pokosu) – 4-krotnie,

| Nr działek          | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] |
|---------------------|--------------------------------|
| 298/3               | 28990                          |
| 1028/3              | 5535                           |
| <b>Razem obiekt</b> | <b>34525</b>                   |

- b) pielęgnacja żywopłotów, drzew i krzewów ozdobnych (cięcia pielęgnacyjne, wywóz gałęzi, pielęgnowanie i spulchnianie gleby wokół nasadzeń) – 2-krotne,  
c) grabienie terenów przed okresem wegetacyjnym – 1-krotne,  
d) pielenie chwastów (w tym rozprzestrzeniających się poza obręb nasadzeń traw) na skwerze przed budynkiem administracyjnym – 10 krotne,  
e) pielęgnacja zieleni na skwerze przed budynkiem administracyjnym – w załączeniu plan sytuacyjny z naniesioną roślinnością.

Opis prac jakie należy wykonać na skwerze w okresie trwania umowy:

**6 - Róża pomarszczona**

Przycinać wiosną na wysokości ok. 30 cm. Usuwać przekwitłe kwiatostany.

**7 - Ligustr pospolity**

Cięcie formujące kilka razy w sezonie.

**8,9,10 - Tawuła**

Usuwać suche, przekwitłe kwiatostany. Przycinać przed rozpoczęciem wegetacji na wys. ok. 30 cm

**11,12 - Pięciornik**

Przed rozpoczęciem wegetacji skracać pędy o 1/3 ich długości. Po przekwitnięciu usuwać kwiatostany. Wycinać wyschnięte pędy.

**13 - Dereń biały**

Przed rozpoczęciem wegetacji skracać pędy o 1/3

**14 - Perukowiec**

Usuwać na wiosnę stare pędy. Na wiosnę formować, obcinając do 1/3 długości pędu.

**15 - Irga błyszcząca**

Formować przycinając latem po kwitnieniu.

**16 - Wawrzynek główkowy**

Jednokrotne wapnowanie. Lekko przyciąć po przekwitnieniu i usuwać suche pędy.

**17 - Lawenda wąskolistna**

Usunąć przekwitnięte kwiatostany. Na wiosnę lekko przyciąć, pozostawiając ok 2/3 wysokości roślin.

**18 - Zawciąg nadmorski**

Po przekwitnieniu usuwać stare, suche, przekwitłe kwiatostany. Usuwać, obumarłe części kępy.

**19,20 - Rozchodnik**

Wczesną wiosną usuwać uschnięte części rośliny i kwiatostany

**21 - Wydmuchrzyca piaskowa**

Usuwać suche, przekwitłe kwiatostany. Na wiosnę podciąć i usunąć zbędne pędy.

**22 - Kostrzewa popielata**

Wczesną wiosną usuwać suche liście przy podstawie, resztę liści przyciąć na wysokości ok. 10 cm. Po przekwitnieniu usunąć pędy kwiatostanów.

**23 - Owsica wiecznie zielona**

Wczesną wiosną wyczesać suche liście, przyciąć wyschnięte końcówki pozostałych liści.

2. Zbiorniki wyrównawcze przy ul. Leśnej – 4-krotne koszenie trawy.

| Nr działek          | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] |
|---------------------|--------------------------------|
| 59                  | 2670                           |
| <b>Razem obiekt</b> | <b>2670</b>                    |

3. Ujęcia wody w strefie ochronnej – 4-krotne koszenie trawy

| Nr studni/obiekt | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] |
|------------------|--------------------------------|
| 1A               | 900                            |
| 2A               | 400                            |
| 3A               | 600                            |
| 4                | 300                            |
| ZR2, ZR3         | 2135                           |
| VII              | 900                            |
| VIIIB            | 1400                           |
| Stacja TRAFO     | 100                            |
| IXA              | 842                            |
| XIA              | 600                            |
| XII              | 700                            |
| XIIA             | 1590                           |

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| XIII                | 400          |
| XV                  | 900          |
| XVI                 | 470          |
| XVII                | 800          |
| <b>Razem obiekt</b> | <b>13037</b> |

Podane ilości zabiegów pielęgnacyjnych są szacunkowe i mogą ulec zmianie w okresie realizacji zamówienia, w zależności od intensywności wegetacji.

Zaleca się aby Wykonawca przed przygotowaniem i złożeniem oferty dokonał osobiście wizji lokalnej terenu objętego zamówieniem.

#### IV. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia – w okresie: od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2018 r.

#### V. Wymagana zawartość oferty.

- 1) wypełniony formularz ofertowy - zał. nr 1,
- 2) wypełniony formularz cenowy – zał. nr 2,
- 3) oświadczenie Wykonawcy – zał. nr 4.

#### VI. Kontakt z zamawiającym.

Tel. 87 4299181

e-mail: [inwestycje@pwikgizycko.pl](mailto:inwestycje@pwikgizycko.pl)

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się przy użyciu fax-u.

#### VII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

Osobą uprawnioną jest Waldemar Tafil – Inspektor ds. Technicznych.

#### VIII. Opis przygotowania oferty.

Oferta musi być sporządzona na formularzu ofertowym zawierającym wszystkie elementy zawarte we wzorze formularza załączonego do dokumentacji przetargowej. W ofercie należy podać cenę netto obliczoną w formularzu cenowym.

Ofertę należy przygotować w języku polskim, pismem czytelnym.

Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy.

Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszy przetargu tylko jedną ofertę.

**Opakowanie zawierające ofertę powinno być nieprzejrzyste i zamknięte, zaadresowane do zamawiającego na adres:**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

**ul. Obwodowa 6**

**11-500 Giżycko**

oraz oznakowane następująco:

***Pielęgnacja zieleni na obiektach PWiK Sp. z o. o. w Giżycku.***

#### IX. Wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

**X. Termin związania Wykonawcy ofertą.**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty jej złożenia.

**XI. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert.**

Ofertę należy złożyć zamkniętym opakowaniu w sekretariacie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. Obwodowa 6 11-500 Giżycko pok. nr 12.

**Termin składania ofert - do 09.04.2018 r. do godz. 12:00.**

**Termin i miejsce otwarcia ofert – 09.04.2018 r. o godz. 12:15 w siedzibie Zamawiającego Giżycko, ul. Obwodowa nr 6, pok. nr 25.**

**XII. Kryteria wyboru oferty.**

**Cena: 100% - minimalizacja**

**XIII. Warunki umowy.**

Projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej dokumentacji przetargowej.

**XIV. Unieważnienie przetargu.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy – zał. nr 1.
2. Formularz cenowy – zał. nr 2.
3. Projekt umowy – zał. nr 3.
4. Oświadczenie Wykonawcy – zał. nr 4.
5. Plan sytuacyjny skweru przed budynkiem administracyjnym na SUW z naniesionymi nasadzeniami – zał. nr 5.

Nazwa zamówienia: **Pielęgnacja zieleni na obiektach PWiK Sp. z o. o. w Giżycku.**

## FORMULARZ OFERTOWY

w trybie przetargu pisemnego zgodnie z zapisami Kodeksu Cywilnego

### Dane dotyczące Zamawiającego

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

ul. Obwodowa 6

11-500 Giżycko

tel. (087) 4299181

e-mail: inwestycje@pwikgizycko.pl

### Zobowiązanie Wykonawcy

Firma : .....

z siedzibą w ..... przy ul. ....

numer REGON .....

NIP .....

e-mail: .....

działającą na podstawie wpisu do .....

oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

.....zł netto + należny podatek VAT

(słownie zł: ..... netto + należny podatek VAT

Zobowiązuję się wykonywać przedmiot zamówienia: od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2018 r.

Oświadczam, że akceptuję proponowany przez zamawiającego wzór umowy.

Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

\_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko)

podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

## FORMULARZ CENOWY

| Lp.   | Obiekt                                             | Rodzaj zabiegu pielęgnacyjnego na obiekcie                                                                                                                             | j.m.                                                           | Ilość zabiegów w ciągu roku | Cena jen. netto | Wartość netto (5 x 6) |
|-------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| 1     | 2                                                  | 3                                                                                                                                                                      | 4                                                              | 5                           | 6               | 7                     |
| 1.    | Stacja Uzdatniania Wody                            | Pielęgnacja terenów trawiastych (koszenie traw wraz z wygrabieniem i wywiezieniem – powierzchnia 34525 m <sup>2</sup> )                                                | zabieg pielęgnacyjny                                           | 4                           |                 |                       |
|       |                                                    | Pielęgnacja żywopłotów, drzew i krzewów ozdobnych (cięcia pielęgnacyjne, wywóz gałęzi, pielienie i spulchnianie gleby wokół nasadzeń)                                  | zabieg pielęgnacyjny                                           | 2                           |                 |                       |
|       |                                                    | Grabienie terenu przed okresem wegetacyjnym – powierzchnia 34525 m <sup>2</sup>                                                                                        | zabieg pielęgnacyjny                                           | 1                           |                 |                       |
|       |                                                    | Pielienie chwastów na skwerze przed budynkiem administracyjnym (maj, czerwiec, lipiec, sierpień – po 2 razy w miesiącu; wrzesień, październik – po 1 razie w miesiącu) | zabieg pielęgnacyjny                                           | 10                          |                 |                       |
|       |                                                    | Pielęgnacja nasadzeń na skwerze przed budynkiem administracyjnym – ilość i rodzaj pielęgnacji wg opisu w rozdziale III pkt 1, ppkt e)                                  | Zabiegi pielęgnacyjne (zbiorczo w okresie obowiązywania umowy) | 1                           |                 |                       |
| 2.    | Zbiorniki wyrównawcze przy ul. Leśnej              | Koszenie trawy – powierzchnia 2670 m <sup>2</sup>                                                                                                                      | zabieg pielęgnacyjny                                           | 4                           |                 |                       |
| 3.    | Ujęcia wody w strefie ochrony bezpośredniej studni | Koszenie trawy – powierzchnia 13037 m <sup>2</sup>                                                                                                                     | zabieg pielęgnacyjny                                           | 4                           |                 |                       |
| RAZEM |                                                    |                                                                                                                                                                        |                                                                |                             |                 |                       |

.....  
Miejscowość

.....  
data i podpis upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

**Projekt****Umowa nr DI.02-U/02/18**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Giżycku, NIP 845-10-02-258 Regon 790165551, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000021967, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. inż. Tadeusz Lachowicz – Dyrektor  
a firmą

.....

mającą swą siedzibę w .....

działającą na podstawie wpisu do .....

zwaną w dalszej części WYKONAWCĄ, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

w wyniku postępowania przetargowego przeprowadzonego zgodnie z zapisami Kodeksu cywilnego

## § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na pielęgnacji zieleni na obiektach PWiK Sp. z o. o. w Giżycku:

- 1) Stacja Uzdatniania Wody (SUW)

- a) pielęgnacja terenów trawiastych (koszenie traw, zgrabianie i wywóz pokosu) - powierzchnia 34525 m<sup>2</sup> – 4-krotnie,
- b) pielęgnacja żywopłotów, drzew i krzewów ozdobnych (cięcia pielęgnacyjne, wywóz gałęzi, pielęgnowanie i spulchnianie gleby wokół nasadzeń) – 2-krotnie,
- c) grabienie terenów przed okresem wegetacyjnym (powierzchnia 34525 m<sup>2</sup>) – 1-krotnie,
- d) pielenie chwastów (w tym rozprzestrzeniających się poza obręb nasadzeń traw) na skwerze przed budynkiem administracyjnym – 10 krotne
- e) pielęgnacja zieleni na skwerze przed budynkiem administracyjnym – zgodnie z opisem w dokumentacji przetargowej.

- 2) Zbiorniki wyrównawcze przy ul. Leśnej (powierzchnia 2670 m<sup>2</sup>) – 4-krotne koszenie trawy.

- 3) Ujęcia wody w strefie ochronnej studni (powierzchnia 13037 m<sup>2</sup>) – 4-krotne koszenie trawy

Podane ilości zabiegów pielęgnacyjnych są szacunkowe i mogą ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia, w zależności od intensywności wegetacji.

## § 2

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Dokumentacja przetargowa
2. Oferta Wykonawcy

## § 3

1. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2018 r.
2. Wykonawca będzie wykonywał poszczególne usługi okresowo, wg potrzeb Zamawiającego na jego pisemne zlecenie.
3. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do zlecania prac wymienionych w § 1 jest Mistrz SUW.

4. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zlecenia ma obowiązek przystąpić do jego realizacji.
5. Do wykonywania zamówienia Wykonawca będzie stosował własny sprzęt i materiały eksploatacyjne.
6. Zamawiający ma obowiązek w ciągu 3 dni roboczych dokonać odbioru wykonania zlecenia po zgłoszeniu przez Wykonawcę jego zakończenia.
7. Odbioru poszczególnych części zamówienia (zleceń) będzie dokonywał mistrz SUW.
8. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, w czasie odbioru, nienależytego wykonania zlecenia, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego przystąpienia do wykonania poprawek, lecz nie później niż w ciągu następnego dnia roboczego od daty odbioru.

#### § 4

Wykonawca nie ma prawa powierzyć wykonania całości lub części zamówienia innemu podmiotowi bez zgody Zamawiającego.

#### § 5

1. Wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu zamówienia wynosi: ..... zł netto + należny podatek VAT,  
(słownie zł: ..... netto + należny podatek VAT, ustalone w wyniku przetargu z dnia 09.04.2018 r.
2. Wynagrodzenie może ulec zmianie w zależności od ewentualnych zmian zakresu prac, spowodowanych intensywnością wegetacji.
3. W sytuacji podanej w pkt. 2 do korekty wysokości wynagrodzenia będą miały zastosowanie ceny wykazane przez Wykonawcę w formularzu cenowym oferty.

#### § 6

1. Zapłata wynagrodzenia za kolejne wykonane zlecenia będzie następowała na podstawie faktur przejściowych. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie należytego wykonania zlecenia przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek:  
.....  
w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Za zwłokę w płatności faktur Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.

#### § 7

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu zlecenia Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.
3. W przypadku zwłoki w wykonaniu zlecenia przekraczającej 14 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy.
4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie powoduje utraty możliwości dochodzenia odszkodowania i kary umownej od Wykonawcy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.

#### § 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej - aneksu do umowy.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy szczególne właściwe dla przedmiotu sprawy.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Gospodarczy.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**„OŚWIADCZENIA WYKONAWCY”**

1. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonania prac lub czynności określonym w dokumentacji przetargowej.
2. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszym formularzu ofertowym są kompletne, prawdziwe.

.....  
Miejscowość

.....  
Data i podpis Wykonawcy