

UMOWA – projekt

nr

z dnia2014r. zawarta w Grębolicach pomiędzy:

1/ Zakładem Gospodarki Komunalnej w Grębolicach ul. Kościelna 34 - reprezentowanym przez:

Jana Ilnickiego - Dyrektora Zakładu
Jolantę Kuczkowską – Głównego Księgowego
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

2/

.....
zamieszkałą/ym.....
posiadającą/cym nr PESEL, posiadającą/cym
dowód osobisty seria nr prowadzący
działalność gospodarczą pod nazwąna podstawie
wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem
.....z siedzibąNIP:REGON
.....

(spółka prawa handlowego)*

..... z siedzibą w
przy ul. wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców
prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wydział Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem KRS..... posiadającym nr NIP:
.....

reprezentowanym przez:

1.

2.

(spółka cywilna i prowadzi działalność na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)*

1/....., zam. na podstawie wpisu
do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod
numerem.....,

oraz

2/....., zam. na podstawie wpisu
do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem
.....,

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą
..... z siedzibą:

.....
NIP, REGON,

zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.)

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych pn. „**Wymiana stolarki okiennej i drzwi balkonowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Trzęsowie 49a-49c**”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w poniższych dokumentach:
 - a) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - b) przedmiarze robót,
 - c) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót ,
 - d) kosztorys ofertowy
 - e).....
3. Dokumenty, o których mowa w ust. 2 stanowią załącznik nr 1 będący integralną częścią niniejszej umowy.

§ 2 Postanowienia wstępne

1. Wykonawca zapoznał się z dokumentacją i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz stwierdza, że dokumenty te są kompletne i nadają się do wykonania przez niego przedmiotu umowy, co potwierdza podpisem na niniejszej umowie złożonym przez osobę uprawnioną.
2. Wykonawca wykona wszystkie roboty z dołożeniem najwyższej staranności w sposób zapewniający, że wykonany przedmiot umowy będzie spełniał prawidłowo swoje przeznaczenie.
4. Wykonawca dokonał oględzin miejsca robót i zapoznał się z warunkami ich prowadzenia i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
5. Realizacja robót powinna być zgodna z dokumentacją projektową. Wszelkie wątpliwości bądź propozycje zamiennych rozwiązań winny być zgłaszane inspektorowi nadzoru i Zamawiającemu

§ 3 Termin realizacji przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w następujących terminach:
 - a) Rozpoczęcie: **w dniu podpisania umowy,**
 - b) Zakończenie: **do 90 dni od dnia podpisania umowy.**
2. Terminy ustalone w ust. 1 mogą ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - b) działań siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
 - c) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót.**Powyższe jest wpisane do dziennika budowy i potwierdzone przez inspektora nadzoru.**
 - d) wystąpienia zamówień dodatkowych zgodnie z § 9 niniejszej umowy,
 - e) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. Wykonawca w każdym przypadku ma obowiązek niezwłocznie, najpóźniej w terminie 3 dni od powstania przeszkód zawiadomić Zamawiającego na piśmie o zagrożeniu dotrzymania terminu realizacji robót.

4. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień Strony ustalają nowe terminy realizacji z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerw postoj.
5. Termin zakończenia prac może ulec zmianie tylko za obopólnym pisemnym porozumieniem stron w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać wykonawcy plac budowy w dniu zawarcia umowy. Protokół udostępnienia placu budowy stanowił będzie integralną część umowy.
2. Na dzień przekazania placu budowy zamawiający przekaze wykonawcy:
 - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - dziennik budowy,
 -
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udostępniony teren budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz na zasadach określonych w protokole przekazania terenu budowy.
4. Zapewnienie bieżącego nadzoru inspektorskiego.
5. Dokonanie odbioru wykonanych prac nastąpi na zasadach określonych w § 11 niniejszej umowy.
6. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, wskaże punkt poboru wody i energii elektrycznej. Rozliczenie kosztów zużycia wody odbywać się będzie na podstawie wskazań wodomierza odliczającego, zamontowanego staraniem i na koszt Wykonawcy, natomiast koszt zużycia energii elektrycznej wg wskazań podlicznika elektrycznego zamontowanego staraniem i na koszt Wykonawcy.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1/ Wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót oraz zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów Prawa budowlanego i Polskich Norm.
- 2/ Przeprowadzić roboty rozbiórkowe i budowlane zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny prac podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401).
- 3/ Wykonawca będzie niezwłocznie usuwał z terenu budowy wszystkie zbędne materiały, odpady i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne oraz postępować z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (Dz. U. z 2013 r. , poz. 21 .) i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. 2013 poz. 1232 ze zm.).
- 4/ Informować inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu Fakt ten powinien mieć odzwierciedlenie wpisem w dzienniku budowy. Jeżeli wykonawca nie poinformuje o powyższym inspektora nadzoru, zobowiązany będzie na wezwanie zamawiającego (bądź inspektora nadzoru) odkryć wykonane roboty a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.

Inspektor nadzoru ma obowiązek przystąpić do odbioru robót ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych od daty wpisu w dzienniku budowy.

- 5/ Naprawić i przywrócić stan pierwotny robót w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przez wykonawcę lub podwykonawców przedmiotu umowy, jego części lub uszkodzeń innych urządzeń, względnie instalacji związanych z realizacją niniejszej umowy.
- 6/ W ramach wynagrodzenia pokryć wszystkie koszty związane z ubezpieczeniem budowy, urządzeniem i likwidacją zaplecza budowy, uporządkowaniem placu budowy.
- 7/ Na każde żądanie zamawiającego okazać w stosunku do wskazanych materiałów budowlanych certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udostępniony teren budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz na zasadach określonych w protokole przekazania terenu budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na własny koszt ogrodzenie terenu budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy w okresie realizacji zamówienia.
4. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy umocowanym przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów inspekcji nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych przepisami tej ustawy.
6. W trakcie wykonywania robót należy umożliwić mieszkańcom dojeżdżanie i dojazd do posesji.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu zakończenia inwestycji i przekazania do eksploatacji.
8. Wykonania prac w sposób zapewniający przestrzeganie warunków bhp i p. poż.

§ 6

Nadzór inspektorski:

1. Nadzór nad robotami przewidzianymi niniejszą umową ze strony Zamawiającego, prowadzić będzie inspektor nadzoru: posiadający/a uprawnienia budowlane Nr , wydane przez oraz zaświadczenie o przynależności do z terminem ważności do dnia
2. **Inspektor nadzoru** pełni obowiązki i działa na budowie w ramach kompetencji określonych w umowie zawartej z Zamawiającym oraz ustawą- Prawo budowlane.

§ 7

Funkcje kierownicze:

1. Kierownikiem budowy jest:posiadający/a uprawnienia budowlane Nr , wydane przez oraz zaświadczenie o przynależności do z terminem ważności do dnia
2. Wymagana jest stała obecność kierownika budowy na terenie budowy podczas prowadzenia robót budowlanych.
3. Kierownik budowy ma brać czynny udział w odbiorach wszystkich robót budowlanych.

4. W przypadku zmiany na stanowisku kierownika budowy Zamawiający zostanie powiadomiony o planowanej zmianie pisemnie nie później niż w terminie 7 dni przed planowaną zmianą.
5. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na zmianę na stanowisku kierownika budowy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zmiany kierownika budowy w przypadku, gdy nie będzie on właściwie wypełniał swoich obowiązków.
7. W przypadku wpłynięcia żądania, o którym mowa w ust. 6, lub braku zgody, o której mowa w ust. 5 Wykonawca w ciągu 7 dni jest zobowiązany przedstawić nowego kierownika budowy.
8. Procedura związana ze zmianą na stanowisku kierownika budowy nie stanowi przesłanki do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

§ 8

Wynagrodzenie za realizację umowy:

1. Strony ustalają wynagrodzenie przysługujące wykonawcy robót zgodnie z kosztorysem ofertowym w wysokości**złotych brutto**.
Słownie : **tj.** **zł netto**
(słownie:.....) plus należny podatek VAT (słownie:zł).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje w całości wykonanie przedmiotu umowy oraz wszystkie koszty związane z organizacją placu budowy (ogrodzenie, zaplecze socjalne i magazynowe, pobór energii elektrycznej i wody, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, itp.).
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia brutto w części dotyczącej podatku VAT, jeżeli w okresie realizacji umowy ulegnie zmianie w drodze ustawowej stawka podatku VAT, będąca elementem wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana zostanie wprowadzona na umotywowany wniosek Wykonawcy w formie aneksu do umowy.
4. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy ustalono jako kwotę ryczałtową.

§ 9

Zamówienia dodatkowe i uzupełniające:

1. Wykonanie ewentualnych zamówień dodatkowych i uzupełniających w zadaniu (wykraczających poza zakres określony w przetargu) może nastąpić wyłącznie na podstawie odrębnej umowy, w oparciu o protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego.
2. W przypadku wystąpienia zamówień dodatkowych i uzupełniających – obowiązują czynniki cenotwórcze do kosztorysowania zgodnie z ofertą tj. :
 - roboczegodzina bezpośrednia - zł
 - koszty ogólne od R i S - %
 - koszty zakupu od M - %
 - zysk od R +S + Ko - %
 Materiały, sprzęt i transport wg oferty , natomiast materiały nie ujęte w ofercie będą wyceniane na podstawie lokalnych cen rynkowych.
3. Na wykonane zamówienia dodatkowe i uzupełniające zostanie udzielona rękojmia, jak na roboty zasadnicze.

§ 10

Ustalenia dodatkowe:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia robót zamiennych w razie wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
2. Wprowadzenie robót zamiennych nie może spowodować zwiększenia wysokości wynagrodzenia określonego w § 8 niniejszej umowy.
3. Roboty zamienne mogą zostać wykonane wyłącznie na podstawie uprzednio sporządzonego protokołu konieczności, podpisanego przez Wykonawcę, kierownika budowy i inspektora nadzoru oraz zatwierdzonego przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za roboty zamienne zostanie ustalone na podstawie cen jednostkowych i wskaźników cenotwórczych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym sporządzonym przez Wykonawcę dla tych robót oraz ilości faktycznie wykonanych przez Wykonawcę i odebranych przez Zamawiającego robót zamiennych. Podstawą odbioru robót zamiennych będzie obmiar robót wraz z wyceną kosztorysową sporządzoną przez Wykonawcę.
5. Strony zgodnie oświadczają, że wyłączają odpowiedzialność Zamawiającego za szkody na mieniu i na osobie Wykonawcy oraz na mieniu i osobach trzecich powstałe przy realizacji przedmiotu umowy.

§ 11

Odbiór robót:

1. Strony ustalają, że przedmiotem końcowego odbioru będzie zakres ustalony w § 1 niniejszej umowy.
2. Odbioru końcowego dokona protokólnie Zamawiający przy udziale Inspektora Nadzoru i Wykonawcy.
3. **Terminem zakończenia robót będzie:**
 - uporządkowanie po robotach terenu budowy,
 - fizyczne zakończenie robót przedmiotu umownego, co stwierdzi kierownik budowy wpisem do dziennika budowy,
 - potwierdzenie przez inspektora nadzoru o zakończeniu robót – w formie wpisu do dziennika budowy,
 - uzyskanie pisemnego potwierdzenia użytkowników/najemnców mieszkań o braku zastrzeżeń co do jakości wykonanych robót,
 - pisemne powiadomienie Zamawiającego o zakończeniu robót wraz z protokołem przekazania operatu kolaudacyjnego dla inspektora nadzoru Zamawiającego oraz potwierdzenie przez inspektora nadzoru o kompletności operatu kolaudacyjnego.
4. Na operat kolaudacyjny składa się – komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: dziennik budowy, oświadczenie kierownika budowy, zaświadczenia właściwych jednostek, protokoły techniczne, karta odpadów oraz dokumentacja techniczna powykonawcza ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy.
5. Zamawiający po spełnieniu przez Wykonawcę warunków określonych w ust. 2 powoła komisję odbioru końcowego i wyznaczy termin odbioru końcowego.
6. Odbiór końcowy całkowicie zrealizowanych robót nastąpi w terminie 14 dni roboczych od daty doręczenia pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru potwierdzonego przez inspektora nadzoru.

7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności związanych z odbiorem końcowym robót od Wykonawcy, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad.
8. Po zakończeniu okresu rękojmi zgodnie z § 13 niniejszej umowy Strony dokonają odbioru ostatecznego.

§ 12

Ustala się następujące zasady rozliczenia za wykonane roboty:

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi jednorazowo fakturą końcową po zakończeniu i bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy.
2. Zapłata faktury końcowej nastąpi w ciągu 30 dni od momentu przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury (wraz z dokumentami odbiorowymi), sprawdzonej przez nadzór inspektorski przelewem na konto wykonawcy Nr **Dniem zapłaty jest dzień polecenia przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.**
3. Zamawiający nie będzie udzielał wykonawcy zaliczek na wykonanie prac objętych umową.

§ 13

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi dla przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy dla robót budowlano-montażowych licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
3. Wykryte wady przedmiotu umowy wykonawca usunie niezwłocznie po zawiadomieniu przez zamawiającego o ich powstaniu, jednak w terminie nie przekraczającym 14 dni od daty uzyskania informacji o ich powstaniu.
4. Strony dokonają odbioru ostatecznego (który stanowi jednocześnie przegląd gwarancyjny) w terminie 14 dni od dnia upływu okresu rękojmi, a stwierdzone wówczas usterki i wady wykonawca usunie niezwłocznie w ramach rękojmi.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. Wykonawca na okres gwarancji i rękojmi wniósł w formie **gwarancji ubezpieczeniowej** zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości umownej brutto przedmiotu umowy, co stanowi kwotę zł, (słownie:).
2. Część zabezpieczenia - 70%, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócona wykonawcy w ciągu 30 dni po bezusterkowym komisijnym odbiorze końcowym całości przedmiotu zamówienia.
3. Pozostała część zabezpieczenia - 30% kwoty, o której mowa w ust. 1, pozostawiona będzie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwrócona najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje swoich obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi, Zamawiający ma prawo do wykonania zastępczego robót przez innego Wykonawcę i do potrącenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kwoty, jaką musiał wydać, w celu usunięcia wad i usterek. W związku z tym

zmniejszeniu ulegnie wartość zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla Wykonawcy.

§ 15

Kary umowne:

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.
- 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:**
 - a) za zwłokę w przekazaniu placu budowy w wysokości 0, % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego 10 % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy określonego w § 8 ust.1.
- 3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :**
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy określonego w § 8 ust.1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy, rozwiązanie lub wypowiedzenie przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy 10 % wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy określonego w § 8 ust.1.
4. Jeżeli kara umowna ustalona w ust. 3 nie pokryje powstałej szkody Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.
5. Kary umowne, o których mowa w ust.3, zostaną potrącone z wymagalnej faktury Wykonawcy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z faktury Wykonawcy
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich usunięcia innemu Wykonawcy, co nie spowoduje zmiany warunków gwarancji i rękojmi. Poniesionymi z tego tytułu kosztami Zamawiający obciąży Wykonawcę przedmiotu umowy.

§ 16

Odstąpienie do umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie z podaniem podstaw prawnych i faktycznych odstąpienia.

§ 17
Ubezpieczenie:

1. Wykonawca w okresie trwania Umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia na sumę nie mniejszą niż 150 000,00 zł.
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowego ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu do wglądu oryginału odnowionego ubezpieczenia w terminie 4 dni kalendarzowych od daty jego zawarcia.

§ 18
Postanowienia końcowe:

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i wprowadzane będą aneksem do umowy.
2. Wszelkie spory wynikłe w toku realizacji umowy strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie.
3. Roszczenia zgłaszane przez Wykonawcę do Zamawiającego, związane z realizacją niniejszej umowy muszą być dokonane pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do prawidłowo zgłaszanych przez Wykonawcę roszczeń i zastrzeżeń w terminie 21 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.
5. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów na tle realizacji niniejszej umowy będzie Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają w szczególności zastosowanie:
 - przepisy Kodeksu cywilnego,
 - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2013 poz. 1409).
 - ustawa o odpadach z dnia 14.12. 2012 r. (Dz. U. z 2013 r. , poz.21),
 - ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2013 poz. 1232 ze zm.)
 - ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. z 2013 r , poz. 907 ze zm.),
7. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach; 2 egz. dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY