

PRZEDMIAR ROBÓT INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku i remont elewacji
ETAP I-Remont dachu i wymiana stolarki okiennej I p.
ADRES INWESTYCJI : 59-150 Grębocice ul. Zielona 3
INWESTOR : Gmina Grębocice
ADRES INWESTORA : ul. Głogowska, 59-150 Grębocice
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Andrzej Owsianko
DATA OPRACOWANIA : 4.06.2018 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
4.06.2018 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Docieplenie budynku usługowo-mieszkalnego-Etap I					
1		Stolarka okienna i drzwiowa I piętra			
d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie parapetów zewnętrznych	m ²		
	lp	0.90*4*0.25	m ²	0.900	
	lp	1.80*8*0.25	m ²	3.600	
	lp	2.70*4*0.25	m ²	2.700	
	lp	1.80*0.25	m ²	0.450	
	lp	0.90*5*0.25	m ²	1.125	
				RAZEM	8.775
2	KNR 4-01 d.1 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
		poz.1/0.25	m	35.100	
				RAZEM	35.100
3	KNR 4-01 d.1 0321-03 kalk. własna	Obsadzenie podokienników drewnopodobnych	m		
		35.1	m	35.100	
				RAZEM	35.100
4	KNR 4-01 d.1 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		35.1	m	35.100	
				RAZEM	35.100
5	KNR 2-02 d.1 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
		poz.1	m ²	8.775	
				RAZEM	8.775
6	KNR 2-02 d.1 0609-03	Ocieplenie styropianem EPS 100 038 gr. 2 cm	m ²		
		poz.1	m ²	8.775	
				RAZEM	8.775
7	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje z folii polietylenowej szerokiej	m ²		
		10.53	m ²	10.530	
				RAZEM	10.530
8	KNR-W 2-02 d.1 0514-02	Parapety z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm	m ²		
		poz.1/0.25*0.30	m ²	10.530	
				RAZEM	10.530
9	KNR 0-19 d.1 0928-11	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2. Każde okno wyposażać w nawietrzak higrosterowalny, o wydajności nie mniejszej niż 30m3/h	m ²		
		1.80*1.50*8	m ²	21.600	
		2.70*1.50*4	m ²	16.200	
				RAZEM	37.800
10	KNR 0-19 d.1 0928-06	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodelnych z PCV lub aluminiowe EI30. Każde okno wyposażać w nawietrzak higrosterowalny, o wydajności nie mniejszej niż 30m3/h	m ²		
		0.90*1.50*3	m ²	4.050	
				RAZEM	4.050
11	KNR 0-19 d.1 0928-06	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodelnych z PCV o pow. do 1.5 m2. Każde okno wyposażać w nawietrzak higrosterowalny, o wydajności nie mniejszej niż 30m3/h	m ²		
		0.90*1.50*2	m ²	2.700	
				RAZEM	2.700
12	KNR 0-19 d.1 0928-12	Demontaż i montaż zestawów balkonowych z PCV. Każde okno wyposażać w nawietrzak higrosterowalny, o wydajności nie mniejszej niż 30m3/h	m ²		
		1.80*1.50+0.90*2.40	m ²	4.860	
		0.90*1.50*4+0.90*2.40*4	m ²	14.040	
				RAZEM	18.900
13	KNR 4-01 d.1 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
		(1.80*2+1.50)*8	m	40.800	
		(2.70*2+1.50)*4	m	27.600	
		(0.90*2+1.50)*5	m	16.500	
		(2.42*2+1.85)*4	m	26.760	
		2.42*2+2.70	m	7.540	
				RAZEM	119.200
14	KNR 4-01 d.1 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach - naprawy po wykucie starych podokienników	m		
		poz.4	m	35.100	
				RAZEM	35.100
15	KNR 2-02 d.1 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²		
		poz.13*0.25+35.1*0.30	m ²	40.330	
				RAZEM	40.330
2		Ocieplenie i wykończenie ogniomurków			
d.2	KNR 4-04 0506-04	Rozebranie pokrycia ogniomurków z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(13.74+13.44+1.50+2.10+0.90+1.50+1.20)*0.30	m ²	10.314	
				RAZEM	10.314
17	KNR 2-02 d.2 0609-03	Ocieplenie ogniomurków styropianem twardym gr. 4 cm	m ²		
		(13.74+13.44+1.50+2.10+0.90+1.50+1.20)*0.24	m ²	8.251	
				RAZEM	8.251
18	KNR 2-02 d.2 0609-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt OSB gr. 25 mm	m ²		
		poz.17	m ²	8.251	
				RAZEM	8.251
19	KNR 2-02 d.2 0607-01	Hydroizolacja z papy	m ²		
		poz.17	m ²	8.251	
				RAZEM	8.251
20	KNR-W 2-02 d.2 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm	m ²		
		poz.16	m ²	10.314	
				RAZEM	10.314
3		Stropodach			
21	KNR 5-18 d.3 1712-07	wykonanie otworów technologicznych dla podania granulatu	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
22	KNR 9-12 d.3 0303-01 + KNR 9-12 0303-03	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 22 cm metodą zasypywania powierzchni poziomych	m ²		
		379	m ²	379.000	
				RAZEM	379.000
23	KNR 5-18 d.3 1712-07	Przykrycie otworów technologicznych do podanie granulatu blachą stalową gr. 5 mm, zabezpieczoną antykorozyjnie i pokrycie warstwą papy podkładowej termozgrzewalnej	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
24	KNR-W 2 02 d.3 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR-W 2 02 d.3 1016-08	Wyłaz dachowy z drabiną rozkładaną fabrycznie wykończony	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR AT-27 d.3 0101-01	Skucie tynków na kominach	m ²		
		(0.95+0.32)*2*0.85	m ²	2.159	
		(0.84+0.36)*2*0.85	m ²	2.040	
		(0.84+0.36)*2*0.85	m ²	2.040	
		(1.40+0.44)*2*0.85	m ²	3.128	
		(1.10+0.40)*2*0.85	m ²	2.550	
		(0.64+0.35)*2*0.85	m ²	1.683	
		(1.58+0.35)*2*0.85	m ²	3.281	
		(0.35+0.45)*2*0.85	m ²	1.360	
		(0.67+0.32)*2*0.85	m ²	1.683	
		(0.87+0.38)*2*0.85	m ²	2.125	
		(1.55+0.36)*2*0.85	m ²	3.247	
		(1.83+0.38)*2*0.85	m ²	3.757	
				RAZEM	29.053
27	KNR 2-02 d.3 0904-04	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na kominach	m ²		
		poz.26	m ²	29.053	
				RAZEM	29.053
28	KNR AT-27 d.3 0104-06	Zamocowanie siatki zbrojącej	m ²		
		poz.26	m ²	29.053	
				RAZEM	29.053
29	KNR AT-31 d.3 0505-03	Wykonanie tynku cienkowarstwowego mozaikowego na kominach	m ²		
		poz.26	m ²	29.053	
				RAZEM	29.053
30	KNR-W 2-02 d.3 0514-02	Opierzenie kominów z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm	m ²		
		1.05*0.42	m ²	0.441	
		0.94*0.46	m ²	0.432	
		0.94*0.46	m ²	0.432	
		1.50*0.54	m ²	0.810	
		1.20*0.50	m ²	0.600	
		0.74*0.45	m ²	0.333	
		1.68*0.44	m ²	0.739	
		0.45*0.55	m ²	0.248	
		0.77*0.42	m ²	0.323	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.97*0.48 1.65*0.46 1.93*0.48	m ² m ² m ²	0.466 0.759 0.926	
				RAZEM	6.509
31 d.3	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		55.04*1.00	m ²	55.040	
				RAZEM	55.040
32 d.3	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
		55.04*1.00	m ²	55.040	
				RAZEM	55.040
33 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas pod i nad rynnowy	m ² m ²		
		55.04*0.30		16.512	
				RAZEM	16.512
34 d.3	KNR-W 2-02 0514-02	obróbki z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm	m ²		
		poz.33	m ²	16.512	
				RAZEM	16.512
35 d.3	KNR 4-01 0519-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ² m ²		
		379		379.000	
				RAZEM	379.000
36 d.3	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe z kominkami wentylacji biernej (1 kominek na 40 m2 połąci dachowej)	m ² m ²		
		379		379.000	
				RAZEM	379.000
37 d.3	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ² m ² m ²		
		(13.74+13.44+1.50+2.10+0.90+1.50+1.20)*0.20		6.876	
		poz.26/0.85*0.20		6.836	
				RAZEM	13.712
38 d.3		systemowe listwy dociskowe	m		
		poz.37/0.20	m	68.560	
				RAZEM	68.560
39 d.3	KNR 4-04 1103-04	Wywiezienie papy,blach z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m ³ m ³ m ³ m ³		
		poz.31*0.011+55.04*0.001		0.660	
		0.6*0.6*12*0.1		0.432	
		poz.26*0.03		0.872	
				RAZEM	1.964
40 d.3	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie papy,blach z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m ³ m ³		
		Krotność = 21			
		poz.39		1.964	
				RAZEM	1.964
41 d.3		Utylizacja zgodnie z przepisami o ochronie środowiska - papy,blach	m ³ m ³		
		poz.39		1.964	
				RAZEM	1.964
4		Instalacja odgromowa			
42 d.4	analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej. Instalacja nowa z drutu 6 mm. Zwody pionowe ułożyć pod ociepleniem w rurkach z twardego PCV. Całość wykonać zgodnie z normą branżową.	kpl. kpl.		
		1		1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.4	KNR 4 03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar. pomiar.		
		1		1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.4	KNR 4 03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar. pomiar.		
		10		10.000	
				RAZEM	10.000