

UMOWA - projekt

z dnia r. zawarta w Grębocicach pomiędzy:

1/ Gminą Grębocice z siedzibą ul. Głogowska 3, 59-150 Grębocice NIP 692-22-57-472, w imieniu której działa Zakład Gospodarki Komunalnej z siedzibą ul. Kościelna 34, 59-150 Grębocice
reprezentowanym przez:

Mateusza Malczewskiego - **Dyrektora Zakładu**
Jolantę Kuczkowską - **Głównego Księgowego**

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

2/
zamieszkałą/ym.....

posiadającą/cym nr PESEL, posiadającą/cym dowód
osobisty seria nr prowadzący działalność
gospodarczą pod nazwąna podstawie wpisu do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem
z siedzibąNIP:,REGON,
(spółka prawa handlowego)*

..... z siedzibą w przy ul.
..... wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd
Rejonowy dla Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
KRS..... posiadającym nr NIP:
reprezentowanym przez:

1.
2.

(spółka cywilna i prowadzi działalność na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)*

1/....., zam. na podstawie wpisu do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem.....,
oraz

2/....., zam. na podstawie wpisu do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem,

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą
..... z siedzibą:
NIP, REGON,

zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejszą umowę zawarto w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza równowartości 30 000 euro, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2014 r. Prawo zamówień publicznych, strony zgodnie oświadczają:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa fabrycznie nowych i nieużywanych materiałów instalacyjnych, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. W wypadku, gdy z aktualnych potrzeb Zamawiającego wyniknie konieczność zmiany ilości i/lub typu zamawianych materiałów instalacyjnych stanowiących przedmiot umowy, Strony dopuszczają możliwość wprowadzenia stosownych zmian w umowie w tym zakresie, w granicach

wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 oraz w ramach oferowanego przez Wykonawcę asortymentu.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość do:
 - a) zmniejszenia do 20 % łącznej ilości zamawianego produktu, bez zobowiązań finansowych Zamawiającego wobec Wykonawcy;
 - b) zmian w ilościach poszczególnych pozycji asortymentu zamawianego produktu, tj. przesunąć ilościowych w zestawieniu asortymentowo-wartościowym.
4. Dostawy przedmiotu umowy odbywać się będą sukcesywnie, zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia zapotrzebowania przez Zamawiającego.

§ 2

1. Materiały instalacyjne muszą być fabrycznie nowe, w oryginalnym opakowaniu, oznaczone etykietami umożliwiającymi ich identyfikację.
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczany towar spełnia wymagania dla materiałów instalacyjnych mających kontakt z wodą pitną.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na okres **od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.**

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do dostaw produktu wolnego od wad, w asortymencie i ilościach określonych w zamówieniach Zamawiającego, w terminie do 2 dni w dni robocze (od godz. 7:00 do 14:00), licząc od dnia i godziny wysłania zamówienia (faxem na nr....., mailem na adres).
2. W przypadku wystąpienia nagłej awarii u Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zamówiony asortyment w ciągu 3 godzin od godziny wysłania zamówienia. Zamówienie zostanie wysłane faxem lub mailem na nr lub adres podany w ust.1. Zamówienia będą składane w dni robocze od poniedziałku do piątku.
3. Wykonawca będzie dostarczał produkt do siedziby Zamawiającego na swój koszt i ryzyko.
4. W przypadku, gdy dostawa wypada na dzień wolny od pracy, dostawa nastąpi w pierwszym dniu roboczym po wyznaczonym terminie.
5. Odbiór będzie poprzedzony kontrolą zgodności dostawy z zamówieniem Zamawiającego.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia produktu nie spełniającego wymagań określonych w niniejszej umowie oraz dostarczonego w innej ilości, asortymencie lub cenie od zamówionych.
7. Strony ustalają, że dostawy będą realizowane sukcesywnie wg potrzeb Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega możliwość zwrotu towaru, który nie będzie spełniał podstawowych wymogów jakościowych oraz do zamiany towaru uszkodzonego na nowy.
9. Strony ustalają, iż: reklamacje jakościowe i ilościowe mogą być zgłaszane w całym okresie gwarancyjnym, stwierdzenie odstępstwa jakościowego w trakcie użytkowania stanowić będzie podstawę do reklamacji.
10. Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia reklamacji Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zgłoszenia reklamacji na adres mailowylub faksem na nr, przesyłając na własny koszt brakujące ilości materiałów instalacyjnych lub wymieniając wadliwe na wolne od wad.
11. Wykonawca udziela co najmniej 24 miesięcznej gwarancji na dostarczone towary.

§ 5

1. Za dostarczony produkt Zamawiający zapłaci cenę zgodną z cenami jednostkowymi netto określonymi w ofercie Wykonawcy - zał. nr 1 do umowy stanowiącym integralną częścią niniejszej umowy plus podatek VAT.
2. Ustala się niezmiennosc cen netto przez okres obowiązywania umowy.

3. Maksymalna wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi **35 000,00 zł netto** (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych 00/100) plus należny podatek VAT.

§ 6

1. Zamawiający będzie płacił Wykonawcy za każdą dostarczoną partię zamówionego produktu przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr..... w terminie nie dłuższym niż 14 dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
2. Za termin zapłaty uważa się termin obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. W przypadku wystąpienia rozbieżności w cenach podanych na fakturze, a uzgodnionymi w umowie, Zamawiający w terminie 3 dni od otrzymania faktury zwróci ją Wykonawcy, celem dokonania jej korekty.
4. Odesłanie faktury z powodów ustalonych w ust. 3 zwalnia Zamawiającego z obowiązku jej zapłaty do czasu otrzymania skorygowanej przez Wykonawcę faktury za czas od wystawienia faktury, o której mowa w ust. 3 do upływu czasu płatności na zapłatę skorygowanej faktury, Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 6 opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe w skutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/ odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§ 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego wyznaczonym do kontaktów z Wykonawcą w trakcie realizacji niniejszej umowy jest:
 - a) tel. e-mail: sekretariat@zgkgrebocice.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy wyznaczonym do kontaktów z Zamawiającym w trakcie realizacji niniejszej umowy jest:
 - a) tel. e-mail

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 50 % wartości wynagrodzenia netto zamówionej partii produktu z tytułu opóźnienia w dostawie materiałów objętych tą dostawą, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 i 2,
 - b) w wysokości 50 % wartości wynagrodzenia netto zamówionej partii produktu za opóźnienie w dostarczeniu materiałów wolnych od wad, za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1, 2 i 9,
 - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 10 % maksymalnej wysokości wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 3,
 - d) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnej wysokości wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 3.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn obciążających Zamawiającego w wysokości 10 % maksymalnej wysokości wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 3,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % maksymalnej wysokości wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 3.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, podlegają kumulacji, a Wykonawca wyraża na to zgodę.
 4. W przypadku wystawienia przez Zamawiającego noty obciążającej z tytułu kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie tej należności z wymagalną fakturą Wykonawcy.
 5. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z Wykonawcą także w przypadku dwukrotnego opóźnienia w realizacji niniejszej umowy, w szczególności w dostawie materiałów lub w przypadku dwukrotnego dostarczenia towaru złej jakości. Z tego tytułu nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłatę ceny za towar już dostarczony Zamawiającemu.
3. W wypadku określonym w ust. 2 wynagrodzenie ustalone w § 5 ust. 1 ulega obniżeniu proporcjonalnie do wartości materiałów wadliwych lub dostarczonych nieterminowo.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone na piśmie, w terminie 3 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu przyczyny uzasadniającej odstąpienie od umowy.
5. Zmiany istotnych postanowień zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne wyłącznie w granicach unormowanych art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do umowy w następujących okolicznościach:
 - a) zmiana terminu wykonania zamówienia, w przypadku zaistnienia okoliczności, których Strony umowy nie mogły przewidzieć w dniu jej zawarcia (np. okoliczności wynikające z działania siły wyższej);
 - b) wydłużenie terminu wykonania zamówienia, w przypadku niewykorzystania ilościowego przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem § 1 ust. 2;
 - c) zmniejszenie wynagrodzenia, w przypadku obniżenia przez Wykonawcę ceny przedmiotu umowy;
 - d) zmiany warunków płatności na bardziej korzystne dla Zamawiającego (np. terminu płatności, na system ratalny);
 - e) zamiana produktu (np. na towar innego producenta) przy zachowaniu tożsamości jego parametrów i właściwości, w przypadku niedostępności na rynku spowodowanej np. zaprzestaniem produkcji.

§ 10

1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji zaistnienia okoliczności związanych z Wystąpieniem COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy.
2. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.
3. Każda ze Stron umowy może zawnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 7 dni roboczych od dnia wystąpienia okoliczności będących podstawą do zmiany.

4. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
 - a) zakres proponowanej zmiany;
 - b) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
 - c) podstawą dokonania zmiany, to jest podstawą prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy;
 - d) informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.
5. Dowodami, o których mowa w ust. 4 lit. d) powyżej, są wszelkie oświadczenia lub dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:
 - a) oświadczenia lub dokumenty dotyczące nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
 - b) decyzje wydane przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładające na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
 - c) polecenia lub decyzje wydane przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związane z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1–3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.);
 - d) analiza rynku potwierdzająca brak lub istotne ograniczenie dostępności materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy;
 - e) dokument potwierdzający obiektywne trudności w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania umowy, takie jak w szczególności oferty lub sprzętu niezbędnych do wykonania umowy, takie jak w szczególności oferty lub korespondencja z podmiotem trzecim (np. dystrybutorem, producentem, dostawcą, usługodawcą);
 - f) dokument potwierdzający wystąpienie opóźnień w realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji umowy lub poszczególnych świadczeń;
 - g) dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, a które wpływają na termin wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń;
 - h) dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu umowy ma wpływ na termin wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń;
 - i) dokument potwierdzający zmianę kosztu Wykonawcy wynikającą ze zmiany przedmiotu lub terminu wykonania umowy (np. oferty dostawców, usługodawców, dystrybutorów lub producentów sprzętu, lub innych podmiotów oferujących świadczenia, których nabycie stanie się niezbędne wskutek dokonania proponowanej zmiany);
 - j) dokument potwierdzający konieczność uiszczenia dodatkowych danin publiczno-prawnych, opłat administracyjnych, sądowych itp., które muszą zostać poniesione przez Wykonawcę w związku ze zmianą umowy;
 - k) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy.
6. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.
7. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga Strona jest zobowiązana w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga Strona może:
 - a) zaakceptować wniosek o zmianę;
 - b) wezwać Stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania;
 - c) zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany;

- d) odrzucić wniosek o zmianę; odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
8. Z negocjacji treści zmiany umowy Strony sporządzają notatkę przedstawiającą przebieg spotkania i jego ustalenia.
9. W przypadku sporu pomiędzy Stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania – w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację umowy – Strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi Strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie, że stanowisko Strony wnioskującej o zmianę umowy było prawidłowe – w takim przypadku koszty opinii ponosi druga Strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia umowy. Możliwość wprowadzenia powyższych zmian nie wyklucza wprowadzenia zmian na zasadach określonych w § 9 ust. 5.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Cesja wierzytelności z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:

1. Oferta wykonawcy
2. Klauzula informacyjna,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA