

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
w Strykowie, ul. Batorego 25  
95-010 Stryków**

**Dotyczy: ogłoszenia o przetargu na wykonanie zadania p.n. „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Bratoszewicach”**

**Przedstawiamy Państwu odpowiedzi Zamawiającego na zadane pytania do SIWZ.**

**Pytania:**

1. Prosimy o szczegółowe zestawienie urządzeń technologicznych obejmujących pierwszą linię technologiczną która jest przedmiotem zamówienia. W załączonej dokumentacji projektowej brak jest podziału na linie technologiczne.
2. Prosimy o wskazanie urządzeń pierwszej i drugiej linii technologicznej.
3. W dokumentacji projektowej jest podział na I i II etap rozbudowy. Którego etapu dotyczy przedmiot zamówienia?
4. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienia drabin, barierki i innej ślusarki kwasoodpornej.
5. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienia rurociągów technologicznych ze stali kwasoodpornej.
6. Prosimy o określenie wymagań odnośnie betonu C25/30 [B30] do wykonania obiektów technologicznych
7. Prosimy o informację, kto jest właścicielem elementów demontażu.
8. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie sprawował nadzór nad pracą istniejącej oczyszczalni w trakcie robót budowlanych i będzie odpowiadał za utrzymanie efektu ekologicznego.
9. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający pokrywa koszty funkcjonowania istniejącej oczyszczalni.
10. Czy na terenie oczyszczalni mogą występować sieci niezainwentaryzowane na planie zagospodarowania terenu?
11. Prosimy uzupełnić przedmiary o czas pracy deskowań i rusztowań.
12. Prosimy o załączenie badań geologicznych na które powołuje się projekt.
13. Prosimy o załączenie przedmiarów w formie pliku ath.
14. Czy w poz. 266 należy ująć dowóz gruntu?
15. Projekt wspomina o terenie nowej oczyszczalni jako terenie porośniętym, prosimy o określenie czy są jakieś drzewa, krzewy do usunięcia i czy Zamawiający wykonał już te prace?
16. W przedmiarze brak robót rozbiórkowych w obrębie istniejącej oczyszczalni, jaki zakres prac jest do wykonania na starej oczyszczalni?
17. Brak w przedmiarze rozbiórki istniejącego ogrodzenia – prace te zostały ujęte projektem, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
18. Brak w przedmiarze zieleni do posadzenia – prace te zostały ujęte projektem, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
19. Brak w przedmiarze umocnienia głębszych wykopów – prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
20. Brak w przedmiarze koniecznych do wykonania prac odwodnieniowych wykopów obejmujących zabicie igłofiltrów i oddzielnie pompowanie wody, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.
21. Z jakiego materiału mają być wykonane barierki ochronne?
22. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o likwidację poprzez demontaż lub zasypanie istniejących obiektów.
23. Prosimy o dokładne określenie zakresu rozbiórek w formie inwentaryzacji obiektów istniejących.
24. Prosimy o określenie z jakiego materiału mają być wykonane pomosty.

25. Prosimy uzupełnić projekty o zestawienie stali dla obiektów 5,6,7 – ich brak uniemożliwia sprawdzenie i wycenę prac.
26. Prosimy o przedstawienie zestawień stali na konstrukcje stalowe.
27. Zgodnie z projektem rozbiórce ma podlegać nawierzchnia betonowa drogi dojazdowej. Prosimy o dokładne sprecyzowanie tego zakresu oraz uzupełnienie przedmiarów.
28. Wg opisu woda gruntowa znajduje się 0,9-1,2 m ppt a wg rysunków na ok. 1,5. Prosimy o określenie poziomu wody gruntowej na podstawie badań.
29. Czy zakres przetargu obejmuje tylko etap I czy etap I i II ?
30. Prosimy o wskazanie zamiennego urządzenia do napowietrzania zbiornika KTS, gdyż firma Sulzer nie produkuje urządzenia pod nazwą Aqua Jet.
31. Brak w przedmiarach pozycji dotyczących wyposażenia KTS, wyposażenia osadnika wtórnego, rurociągów międzyobiektowych oraz technologicznych w obiektach, armatury odcinającej oraz rusztów napowietrzających w komorze KN. Prosimy o uzupełnienie
32. Prosimy o wskazanie trzech przykładowych producentów zgarniacza w osadniku wtórnym
33. Dokumentacja projektowa mówi o podziale budowy na dwa etapy. Prosimy o podanie, którego etapu dotyczy przedmiot zamówienia.
34. Czy podział na dwa etapy obowiązuje montaż urządzeń aparatury kontrolno – pomiarowej? Jeżeli tak prosimy o wskazanie urządzeń AKPiA, które należy zamontować w pierwszym etapie, a które w drugim.
35. Według załączonych przez Zamawiającego warunkach przyłączenia urządzeń elektrycznych i instalacji dla obiektu oczyszczalni ścieków należy przebudować przyłączy kablowe wraz ze zwiększeniem mocy transformatora. Czy zamówienie obejmuje te roboty i po czyjej stronie jest ten zakres? Jeżeli po stronie Wykonawcy prosimy o zamieszczenie dokumentacji.
36. W związku z odbytą przez naszą firmę wizją lokalną stwierdzamy, że kolektor ścieków dopływowych/odpływowych jest w złym stanie technicznym. Czy przedmiot zamówienia obejmuje modernizację tego kolektora?
37. Prosimy o jednoznaczne określenie rodzaju wynagrodzenia. W umowie w paragrafie 6 Zamawiający informuje, iż jest to wynagrodzenie kosztorysowe („Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia – kosztorysowe) poczym w pkt 1 tego samego paragrafu ustala wynagrodzenie ryczałtowe („...strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe...”).
38. Zamawiający dołączył do dokumentacji projektowej jako załącznik przedmiar robót. Przedmiary te nie są spójne z dokumentacją projektową w związku z czym wnosimy o przedłożenie prawidłowych przedmiarów robót.
39. Wnosimy o zmianę zapisów umowy art. 7 poprzez zmianę sformułowań „opóźnienie” na „zwłoka”.
40. W celu przywrócenia równowagi stron pomiędzy zawierającymi umowę prosimy o ustanowienie kary umownej płatnej przez Zamawiającego z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w art. 145 ustawy PZP, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
41. Brak w przedmiarze pozycji dotyczącej dostawy studni zbiornika wyrównawczego. Prosimy o uzupełnienie.
42. Brak w przedmiarze i brak projektu na prace związane z fundamentem pod stację zlewną i ewentualną tacą najazdową. Prosimy o określenie dokładnie tego zakresu prac i o uzupełnienie przedmiarów.
43. Brak w przedmiarze magazynu osadu odwodnionego. Brak również rysunków na ten zakres prac pomimo tego, że obiekt wg planu zagospodarowania jest przeznaczony do wykonania. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów i projektów.
44. Prosimy o uzupełnienie projektów i przedmiarów o zakres prac związany ze studnią pomiarową ścieków surowych i ścieków oczyszczonych.

#### **Odpowiedzi:**

1,2,3,29,33. Definiując w opisie przedmiotu zamówienia etapowanie inwestycji użyto sformułowania I i II linia technologiczna mając na myśli etap I i II inwestycji. **Przedmiotem zamówienia jest etap I.** Ciąg urządzeń technologicznych I etapu znajduje się w opisie poszczególnych obiektów oczyszczalni a schemat technologiczny znajdziemy na stronie 21. Zakres II etapu (na który składa się m.in. drugi blok bioreaktora, drugi osadnik wtórny),

będącego przedmiotem osobnego zamówienia do realizacji w przyszłości, zaznaczono na planie zagospodarowania (rys. 1) linią przerywaną.

4,5. Ofertę należy opracować w oparciu o rysunki konstrukcyjne.

6. Beton C25/30 (B30) przewidziany na wykonanie obiektów technologicznych musi mieć zapewnioną mrozoodporność i wodoszczelność zgodnie z aktualną normą.

7. Właścicielem elementów demontowanych jest Zamawiający.

8,9. Status pracy istniejącej oczyszczalni na czas realizacji zamówienia nie ulegnie zmianie.

10. Zamawiający nie ma informacji o istnieniu czynnych takich sieci, jednak możliwości takiej w 100% wykluczyć nie można. W przypadku uszkodzenia takich sieci lub w przypadku konieczności usunięcia kolizji, koszty robót uzupełniających pokryje Zamawiający.

11,17,18,19,20,25,26,31,38,41. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia zastrzegł konieczność weryfikacji załączonego przedmiaru z projektem i STWiOR, zaznaczając o jego pomocniczym charakterze. Opracowując ofertę należy bazować na dokumentacji projektowej a brakujące pozycje dołączyć do kosztorysu ofertowego.

12,28. Zamawiający nie posiada dokumentacji hydro-geologicznej, którą mógłby załączyć do SIWZ. Za rzeczywiste należy przyjąć warunki gruntowo-wodne opisane na stronie 63 części opisowej projektu.

13. Zamawiający nie posiada przedmiarów w pliku z rozszerzeniem ath.

14. Tak

15. Teren budowy porośnięty jest roślinnością trawiastą z pojedynczymi zakrzyczeniami. Ich usunięcie należy skalkulować i wykonać w ramach robót przygotowawczych.

**16,22,23,27. Zamówienie nie obejmuje żadnych robót rozbiórkowych (demontażowych) na obiekcie istniejącej, pracującej oczyszczalni. Drogi dojazdowe mają nawierzchnie gruntowe.**

21. Stal OH18N9.

30,32. Urządzenia zamienne muszą spełniać warunki nie gorsze niż opisane w specyfikacji technologicznej. Ich wybór pozostawiamy inwencji Oferentów.

34. Rodzaje, ilość i lokalizacja oraz zasady sterowania dla I etapu podano w wytycznych na str. 38

35. Wykonanie przyłącza energetycznego nie jest objęte zamówieniem.

36. Zamówienie nie obejmuje remontu kolektorów istniejących.

37. Dokonano zmiany w specyfikacji.

39. Zapisy pozostają bez zmian.

40. Dokonano zmiany w specyfikacji.

Na pytania nr 24, 42, 43, 44 odpowiedzi zostaną udzielone w poniedziałek - 02.06 br.