

UMOWA

zawarta w dniu .....r. w Dobrodzieniu pomiędzy :

**Gminą Dobrodzień ul. Plac Wolności 1, 46-380 Dobrodzień**, NIP 5761557210, REGON 151398630 - **Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu ul. Piastowska 25, 46-380 Dobrodzień**, NIP 575-00-13-877 ,REGON 150026718 zwanym dalej 'KUPUJĄCYM' w imieniu którego działa;

1. mgr inż. Dariusz Dykta - Dyrektor

a

.....  
działającą w oparciu o wpis do KRS.....\*/aktywny wpis do CEiDG zwanym dalej 'SPRZEDAJĄCYM' w imieniu którego działa/ją;

1.....

2.....

Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r, poz. 1843) strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa przez Sprzedającego na rzecz Kupującego koksu i węgla w następujących ilościach i o podanych parametrach grzewczych ;

ZADANIE NR I - koks orzech G II wartość opałowa 27000 kJ/kg przy uwzględnieniu dostaw w następujących miesiącach w wysokościach;

- XI 2019 – 20 ton

- I 2020 – 25 ton

RAZEM: 45 ton\*

ZADANIE NR II - węgiel orzech II wartość opałowa 28000 kJ/kg przy uwzględnieniu dostaw w następujących miesiącach w wysokościach;

- XI 2019 - 20 ton

- I 2020 - 20 ton

- II 2020 – 20 ton

RAZEM: 60 ton\*

ZADANIE NR III - miał węglowy;

- wartość opałowa 24000 kJ/kg granulacji 0-20,

- wilgotność całkowita - do 15%,

- popiół w stanie roboczym - do 18%

przy uwzględnieniu dostaw w następujących miesiącach w wysokościach;

- XI 2019 - 50 ton

- XII 2019 - 150 ton
- I 2020 – 150 ton
- II 2020 – 150 ton
- III 2020 – 100 ton
- V 2020 - 100 ton

RAZEM: 700 ton\*

Kod i nazwa grupy wg. CPV- 09110000-3,09111000-0,  
09113000-4,09111210-5.

.2.Podane w ust.1 ilości dostaw na poszczególne miesiące mają charakter szacunkowy i mogą ulec zmianie zarówno w podanych okresach jak również całościowo w zależności od warunków pogodowych na warunkach określonych w umowie.

3.Miejsce dostawy; teren działania Kupującego – Gmina Dobrodzień. (wskazane dokładnie w zleceniach).

4.Dostawy uzależnione od potrzeb Kupującego (warunki pogodowe) i od możliwości składowych na placach przy kotłowniach.

5.Kupujący zastrzega sobie prawo;

a/. wyrywkowej kontroli wagi dostawy przy uwzględnieniu około 16 km dojazdu do wagi – dojazd do miejscowości Pludry (wliczone w cenę dostawy),  
Stwierdzenie nieprawidłowości po stronie Sprzedającego na dany sortyment oznacza konieczność dostawy brakującej ilości na koszt Sprzedającego przy uwzględnieniu przyjęcia takiego samego braku ilości wszystkich dostaw jakie miały miejsce od ostatniego ważenia na dany sortyment

b/.wyrywkowej kontroli jakości dostawy (badania w nie posiadającym akredytacji Zakładzie Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” spółka z o.o. ul. Świerkłańska 2, 47-120 Zawadzkie).

W przypadku jeżeli wyniki badań będą negatywne Sprzedający;

- ponosi koszty badań w całości na co wyraża zgodę podpisując umowę,
- zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt i we własnym zakresie w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania wyników badań taką samą ilość opału jakiej dostawa podlegała badaniom i miała wyniki negatywne,
- odebrać na własny koszt i we własnym zakresie pozostałą po spaleniu ilość opału jakiej dostawa podlegała badaniom i miała wyniki negatywne (bez prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do ilości opału zużytego przez Kupującego do czasu otrzymania wyników badań).

6. Sprzedający obowiązany jest do każdej dostawy dołączyć atesty na oferowany koks i węgiel. Brak dołączenia dokumentu o którym mowa w zdaniu poprzednim uprawnia Kupującego do odmowy przyjęcia dostawy, a wszelkie powstałe z tego tytułu koszty ponosi wyłącznie Sprzedający.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia ..... 2019r. do dnia ..... 2020r.

§ 3

1. Strony ustalają następujące ceny za 1 tonę wraz z dowozem;

ZADANIE NR I - koks orzech G II wartość opałowa 27000 kJ/kg – 45 ton –

.....zł/1 tona wraz z akcyzą netto + .....zł (.....%VAT) =

.....zł brutto/1 tona wraz z akcyzą, (słownie;

.....zł)\*,

ZADANIE NR II - węgiel orzech II wartość opałowa 28000 kJ/kg – 60 ton –

.....zł/1 tona wraz z akcyzą netto + .....zł (.....%VAT) =

.....zł brutto/1 tona wraz z akcyzą

(słownie;.....zł)\*.

ZADANIE NR III - miął węglowy ;

- wartość opałowa 24000 kJ/kg granulacji 0-20,

- wilgotność całkowita - do 15%,

- popiół w stanie roboczym - do 18%

– 700 ton - .....zł 1/tona wraz z akcyzą netto + .....zł

(.....%VAT) = .....zł brutto/1 tona wraz z akcyzą.

(słownie;.....zł)\*.

2. Termin płatności faktur ustala się na ..... dni od chwili ich otrzymania przez Kupującego poprzez wpłatę na wskazane w fakturach konto bankowe Sprzedającego.

3. Zmiana wynagrodzenia możliwa jest jedynie na zasadach wskazanych w umowie.

4. Płatność zostanie przekazana na konto Sprzedającego podane na fakturze. Za datę płatności uważa się datę wydania dyspozycji do zapłaty.

5. Płatnikiem faktur będzie Zakład Gospodarki Komunalnej Mieszkaniowej w Dobrodzieniu .

6. W razie opóźnienia w zapłacie faktur Kupujący może zostać obciążony ustawowymi odsetkami za zwłokę.

7. Sprzedający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej **NIP** : .....

8. Kupujący oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej **NIP** 575-00-13-877 i upoważnia Sprzedającego do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.

9. Sprzedający zobowiązuje się, że w okresie 1 miesiąca od dnia podpisania umowy cena zaproponowana w ofercie na dane zadanie nie ulegnie wzrostowi. Za jeden miesiąc o którym mowa w zdaniu poprzednim przyjmuje się datę złożenia zamówienia przez Kupującego w sposób wskazany w §5 ust.1 umowy

§4

Dostawa odbywać się będzie na wskazane w zleceniach przez Kupującego miejsca na terenie Gminy Dobrodzień.

§5

1. Kupujący za pośrednictwem faksu lub telefonicznie informować będzie Sprzedającego o pożądanym terminie dostawy (zlecenie) w danym okresie z wyprzedzeniem co najmniej 7 dniowym.

2. Osobą odpowiedzialną z ramienia Sprzedającego do przeprowadzania uzgodnień o których mowa w ust.1 jest .....

3. Osobą odpowiedzialną z ramienia Kupującego do przeprowadzania uzgodnień o których mowa w ust.1 jest .....

#### §6

1. Sprzedający zobowiązany jest z wyprzedzeniem co najmniej 1 dniowym informować Kupującego w sposób wskazany w §5 ust.1 w godz. 6 00-13 00 o mającej nastąpić dostawie.

2. Dostawy wykonywane będą w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 6 00-14 00.

#### §7

1. Kupujący zastrzega sobie uzależnienie realizacji zamówienia od potrzeb Kupującego (warunki pogodowe) i od możliwości składowych na placach przy kotłowniach.

Brak wyczerpania w terminach określonych w SIWZ podanych ilości po stronie Kupującego nie upoważnia Sprzedającego do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu wobec Kupującego.

#### §8

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Sprzedającego wykonania dostaw będących przedmiotem umowy podwykonawcom.

2. Za działania podwykonawców Sprzedający ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.

3. Sprzedający oświadcza, że podwykonawcami będą następujące podmioty: ....., które wykonywać będą następujący zakres dostaw. ....\*

4. Sprzedający zapewni, aby wszystkie umowy z Podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekazać Kupującemu kopię każdej umowy z Podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż do 7 dni od daty jej zawarcia.

5. Jeżeli Kupujący, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Sprzedającego umowy z Podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania dostaw określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy,

6. Kupujący nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z Podwykonawcami bez wymaganej zgody Kupującego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Sprzedającego.

7. Każda umowa zawarta z podwykonawcą musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:

- a) zakresu dostaw przewidzianego do wykonania,
- b) terminów realizacji,
- c) wynagrodzenia i terminów płatności,

8. Kupującemu przysługuje prawo żądania od Sprzedającego zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje dostawy w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.

9. Wartość dostaw przez Podwykonawców nie ma wpływu na wartość rozliczeń ze Sprzedającym. W przypadku gdy wartość dostaw jaką Sprzedający ma zapłacić Podwykonawcy jest większa niż wartość dostaw należnych Sprzedającemu od Kupującego, konsekwencję ponosi Sprzedający.

#### §9

1. Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Kupującego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Sprzedający - w wysokości 10 % wynagrodzenia (netto), o którym mowa w § 3 niniejszej umowy dotyczącego danego zadania;
  - b) za zwłokę w dostawie objętej zamówieniem - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia (netto) o którym mowa w § 3 niniejszej umowy dotyczącego danego zadania;
  - c) nie przystąpienie przez Sprzedającego do realizacji postanowień umowy pomimo wezwania na piśmie i wyznaczonego dodatkowego terminu w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto na dane zadanie.
2. Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Sprzedającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Kupujący - w wysokości 10 % wynagrodzenia netto na dane zadanie, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w art. 145 ust. 1 Pzp.
3. Sprzedający podpisując umowę wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń kar z wystawionej faktury.
4. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
5. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
7. Jeżeli kwota z faktury końcowej nie wystarcza na pokrycie kary umownej, Sprzedający zgadza się dobrowolnie na dokonania dopłaty różnicy w terminie 14 dni od otrzymania wezwania na wskazane w nim konto bankowe.

#### §10

1. Odstąpienie do umowy może nastąpić w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz ustawie Kodeks cywilny w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron wymaga uzasadnienia.
2. Oprócz sytuacji określonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks cywilny stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1/. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli;

- a/. nastąpi rozwiązanie firmy Sprzedającego,
  - b/. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Sprzedającego,
  - c/. Sprzedający przerwał realizację umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych,
  - d/. wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania przez Kupującego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy.
- 2/. Sprzedającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Kupujący odmawia bez przyczyny odbioru przedmiotu umowy.

#### §11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia mogą być dokonane za zgodą Kupującego i Sprzedającego tylko w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz ustawie Kodeks cywilny w formie pisemnej pod rygorem nieważności .
2. Zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedającego , z zastrzeżeniem zmian przewidzianych w niniejszym §§ oraz zmian określonych w art. 144 ust.1 pkt.2-6 Pzp.
3. Kupujący dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Sprzedającego w sytuacji, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które spowodowałyby, że świadczenie stałoby się niemożliwe.
4. Kupujący dla zapewnienia prawidłowej realizacji zamówienia dopuszcza możliwość istotnych zmian w niniejszej umowie. W szczególności zmiany mogą dotyczyć przedmiotu zamówienia, harmonogramu dostaw , terminu wykonania umowy, ustalonego wynagrodzenia, osób odpowiedzialnych za realizację umowy, gdy;
- a/. nastąpi zmiana przepisów prawa, w tym zmiana stawki podatku VAT,
  - b/. nastąpiła zmiana cen na kopalniach lub składach opałowych z zastrzeżeniem §3 ust.9 umowy,
  - c/. nastąpiły sytuacje niezależne od stron umowy lub w przypadku działania siły wyższej, powodującej konieczność wprowadzenia zmian do umowy, w tym terminu wykonania. Sprzedający jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Kupującego o fakcie zaistnienia siły wyższej. Przez zaistnienie siły wyższej Kupujący rozumie w szczególności;
    - klęski żywiołowe,
    - wystąpienia nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych odbiegających od typowych, szczególnie niesprzyjających, uniemożliwiających prowadzenia dostaw zgodnie z harmonogramem dostaw (terminy wskazane w pkt.3.) np. gradobicia, trąby powietrzne, zjawiska niestandardowe w klimacie polskim,
  - d/. nastąpiła zmiana/wprowadzenie podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po dokonaniu akceptacji Kupującego,
  - e/. przerw w realizacji dostaw z przyczyn niezależnych od Sprzedającego,
  - f/. nastąpiło podpisanie przez strony aneksu do umowy i dokonano zmiany treści niniejszej umowy na podstawie art. 144 ust.1 pkt.2 Pzp, w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanych w art. 144 ust.1 pkt.2 Pzp i zlecenie Sprzedającego dodatkowych dostaw wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) o ile wykonanie tych dostaw wpływa na termin wykonania przedmiotu umowy. Strony mogą

przesunąć termin zakończenia wykonania umowy o okres wynikający z konieczności wykonania zleconych Sprzedającemu dodatkowych dostaw.

g/. powstania potrzeby przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawierania umowy. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy o czas niezbędny do ich wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym.

h/. wystąpi brak na rynku dostępnych sortymentów (o ustalonych parametrach) oferowanych w ofercie Sprzedającego, które mogą być zastąpione innymi spełniającymi wymagania Kupującego określone w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim wypadku strony mogą postanowić o zmianie sposobu świadczenia, które mogą być wykorzystane przy realizacji przedmiotu umowy, Sprzedającego określonego w umowie, w szczególności mogą postanowić o zmianie sortymentów

i/. wystąpi konieczność zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy ze strony Kupującego i/lub Sprzedającego,

5. W przypadku zasadności zmiany wynagrodzenia obowiązkiem Sprzedającego jest przedłożenie stosownego dokumentu z kopalni lub składu opałowego wskazanego w pkt.6 oferty Sprzedającego o fakcie zmiany cen z przyczyn niezależnych od Sprzedającego.

6. W przypadku dokonania zmiany treści umowy na podstawie art. 144 ust.1 pkt.2 Pzp w związku z zaistnieniem sytuacji (przesłanek) opisanych w art. 144 ust.1 pkt.2 Pzp ustala się następujące zasady postępowania;

a/. rozpoczęcie wykonywania dodatkowych dostaw wykraczających poza zakres umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 144 ust.1 pkt.2 Pzp może nastąpić po podpisaniu przez obie strony aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie.

b/. podstawą do podpisania aneksu o którym mowa pod lit.a/. będzie protokół sporządzony przez strony umowy. Protokół musi zawierać uzasadnienie wskazujące spełnienie przesłanek o których mowa w art. 144 ust.1 pkt.2 Pzp.

c/. podstawą do ustalenia wynagrodzenia za dodatkowe dostawy wykraczające poza zakres przedmiotu umowy (przedmiot zamówienia podstawowego) udzielanych na podstawie art. 144 ust.1 pkt.2 Pzp będzie oferta Sprzedającego przyjęta i zatwierdzona przez Kupującego. Przedmiotowa oferta stanowić będzie załącznik do aneksu o którym mowa pod lit.a/.

d/. oferta zostanie opracowana przy uwzględnieniu, iż cena za dany sortyment wykraczający poza przedmiot zamówienia podstawowego ma odniesienie do cen w ofercie złożonej przez Sprzedającego w oparciu o którą zawarto umowę i dokumenty przedłożone przez Sprzedającego z kopalni lub składu opałowego z której dany sortyment będzie brany o wzroście cen na kopalni lub składach opałowych przy kopalniach.

7. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Kupujący jak i Sprzedający, składając pisemny wniosek do drugiej strony, zawierający w szczególności opis zmian i uzasadnienie. Kupujący powyżej przewidział katalog zmian na które może wyrazić zgodę, powyższe nie stanowi jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

8. Ewentualne zmiany o których mowa powyżej mogą zostać wprowadzone w życie po odpowiednich negocjacjach stron i akceptacji ustaleń przez obie strony.

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz.1843) oraz Kodeksu Cywilnego.

§13

Ewentualne spory mogące powstać na tle wykonywania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym po wyczerpaniu postępowania polubownego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

\* - niepotrzebne skreślić

**KUPUJĄCY**

**SPRZEDAJĄCY**