

PROTOKÓŁ KOMISJI PRZETARGOWEJ

z dnia 17 lutego 2022r.

z pisemnego przetargu nieograniczonego na najem lokalu użytkowego zlokalizowanego przy Placu Wolności 22 w Dobrodzieniu

1. Przedmiotem pisemnego przetargu nieograniczonego jest lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej zlokalizowany w budynku położonym przy Placu Wolności 22, 46-380 Dobrodzień.

2. Na lokal numer 1 o powierzchni 62,62 m² składa się :

- pomieszczenie główne – 38,84 + 13,55 m²
- pomieszczenie zaplecza – 9,79 m²
- sanitariaty – 2,46 m²
- korytarz – 10,53 m²

Część pomieszczenia została wydzielona na bankomat. Najemca będzie zobowiązany do udostępnienia zajmowanego lokalu na czas doładowywania czynności serwisowych. Do lokalu przynależy część wspólna o powierzchni 2,4 m² (wiatrołap).

3. Okres obowiązywania umowy : od dnia zawarcia umowy na trzy lata.

4. Cenę wywoławczą stanowi miesięczna stawka wywoławcza czynszu za najem lokalu - 25,00 złotych za 1 m².

5. Przetarg odbył się 17 lutego 2022r. o godz. 10.30 w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu przy ulicy Piastowskiej 25 w sali posiedzeń. Przetarg był ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu.

Przetarg przeprowadziła Komisja Przetargowa powołana zarządzeniem Dyrektora Zarządu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu NR 4/ XII / D / 2020 z dnia 28 grudnia 2020r. w składzie :

1. Zygfryd Czichon - Przewodniczący Komisji
2. Ewa Pruski - Członek Komisji
3. Diter Kuc - Członek Komisji

Komisja Przetargowa stwierdziła, że :

Na lokal Nr 1 wpłynęła 1 oferta.

Lista osób dopuszczonych do przetargu na najem lokalu numer 1 pozostaje w aktach sprawy.

Lista osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – brak osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

Na lokal numer 1 została złożona oferta przez ANEX Anna Wężyk, 42-700 Lubliniec ul. Chopina 12. Oferent zaproponował **miesięczną stawkę czynszu** za najem lokalu nr 1 w wysokości 25,00 zł netto za 1 m², łączna cena brutto za najem całego lokalu nr 1 miesięcznie w wysokości 1925,56zł.

Wyżej wymieniona oferta ANEX Anna Wężyk, 42-700 Lubliniec ul. Chopina 12. została wybrana przez Komisję Przetargową.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano:

Podpisy Komisji Przetargowej:

1. Zygfryd Czichon - Przewodniczący Komisji
2. Ewa Pruski - Członek Komisji
3. Diter Kuc - Członek Komisji