

**ZARZĄDZENIE
NR 4/XI/D/2023
DYREKTORA
ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
W DOBRODZIENIU**

z dnia 28 listopada 2023 r.

**w sprawie ustalenia należności za dostarczane ciepło w lokalach mieszkalnych
i lokalach użytkowych Gminy Dobrodzień administrowanych przez Zakład Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu z zastosowaniem taryfy dla ciepła.**

Na podstawie § 3 ust. 3 Regulaminu Organizacyjnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 7/2008 Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu z dnia 25 sierpnia 2008 r. w sprawie wprowadzenia w życie Regulaminu Organizacyjnego w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu ze zm. w związku z Zarządzeniem nr 2/IX/D/2015 Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu z dnia 7 września 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu rozliczania ciepła w lokalach Gminy Dobrodzień administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu oraz innych lokalach zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam należności za dostarczone ciepło w lokalach mieszkalnych i lokalach użytkowych Gminy Dobrodzień administrowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dobrodzieniu zgodnie z kwotami zawartymi w taryfie dla ciepła, stanowiącej załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2024r.**

Otrzymują:

- Pani Iwona Mańczyk
- a/a



Dyrektor
mgr inż. Eugeniusz Konik

.....
(pieczętka i podpis Dyrektora)

Załącznik 1.

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Dobrodzieniu**

TARYFA DLA CIEPŁA

I. Objasnienia pojęć stosowanych w taryfie

ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zmianami),

rozporządzenie taryfowe – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 ze zmianami),

rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),

taryfa - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez sprzedawcę i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,

sprzedawca – Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej z siedzibą w Dobrodzieniu,

odbiorca – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy ze sprzedawcą,

grupa taryfowa – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zapotrzebowaniem w ciepło, z którymi rozliczenie są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,

źródło ciepła – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

lokalne źródło ciepła – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,

kotłownia lokalna – lokalne źródło ciepła lub źródło ciepła, w którym zainstalowana moc cieplna nie przekracza 5 MW, zasilające zewnętrzne instalacje odbiorcze,

instalacja odbiorcza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,

zewnętrzna instalacja odbiorcza – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,

obiekt – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,

sezon grzewczy – okres, w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektu

układ pomiarowo-rozliczeniowy – dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,

moc cieplna – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,

warunki obliczeniowe :

- a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
- b) normatywna temperatura ciepłej wody,

zamówiona moc cieplna – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,

- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

nielegalne pobieranie ciepła – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy ze sprzedawcą, z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

II. Podział odbiorców ciepła na grupy taryfowe

Na podstawie § 10 oraz 21 rozporządzenia taryfowego, w niniejszej taryfie wyodrębnia się dwie grupy odbiorców ciepła :

Grupa taryfowa I	Odbiorcy zaopatrywani w ciepło z kotłowni lokalnych, wyposażonych w układ pomiarowo-rozliczeniowy, usytuowanych w: • Pludrach, Osiedle Robotnicze 17 • Dobrodzieniu przy ul. Plac Wolności 24, • Szemrowicach przy ul. Wiejskiej 4.
Grupa taryfowa II	Odbiorcy zaopatrywani w ciepło z kotłowni lokalnych, niewyposażonych w układ pomiarowo-rozliczeniowy, usytuowanych w: • Bzinicy Nowej przy ul. Szkolnej 9, • Dobrodzieniu przy ul. Piastowskiej 70, • Dobrodzieniu przy ul. Piastowskiej 6, • Dobrodzieniu przy ul. Oleskiej 15, • Dobrodzieniu przy ul. Moniuszki 2, • Ligocie Dobrodzieńskiej przy ul. Wojska Polskiego 70.

III. Stawki oraz sposób obliczania opłat za ciepło

Ustalone w taryfie stawki opłat nie zawierają podatku od towaru i usług VAT. Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1. Wykaz stawek opłat za ciepło dla odbiorców ciepła zakwalifikowanych do grupy taryfowej I

Wyszczególnienie	Jednostki miary	Wysokość stawki opłaty za ciepło
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	[w zł/MW/m-c]	0,00
Stawka opłaty za ciepło	[w zł/GJ]	205,13

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną, pobierana jest w każdym miesiącu i stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną.

Opłata za ciepło, pobierana jest za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła i stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji, oraz stawki opłaty za ciepło.

2. Wykaz stawek opłat za ciepło dla odbiorców ciepła zakwalifikowanych do grupy taryfowej II

Wyszczególnienie	Jednostki miary	Wysokość stawki opłaty za ciepło
Stawka opłaty miesięcznej	[zł/m2 powierzchni lokali/m-c]	4,00

Stawka opłaty sezonowej	[zł/m2 powierzchni lokali/m-c]	12,74
-------------------------	---------------------------------	-------

Opłata miesięczna, pobierana jest w każdym miesiącu i stanowi iloczyn stawki opłaty miesięcznej oraz powierzchni lokali w obiektach odbiorcy.

Opłata sezonowa, pobierana jest przez 7 miesięcy sezonu grzewczego i stanowi iloczyn stawki opłaty sezonowej oraz powierzchni lokali w obiektach odbiorcy.

IV. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Ustalone w taryfie stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w rozdziale 6 rozporządzenia o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego pobierania ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

ZAKŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
46-380 Dobrodzień, ul. Piastowska 25
tel. 34 357 55 34, 34 357 53 5*, 34 357 53 30, fax wew. 26
REGON 150026718 NIP 575-00-13-877

Dyrektor
mgr inż. Eugeniusz Konik