

*Załącznik nr 2 do  
Zarządzenia Nr 6/07/2024  
DYREKTORA  
ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I MIESZKANIOWEJ W ŻURAWI  
z dnia 23.07.2024r.  
/ wzór umowy/*

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... 2024 r. pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Żurawi, Żurawia 1, 96 – 230 Biała Rawska, NIP 835 – 000 – 36 – 29, REGON 750250383

Który reprezentuje:

**Pani Aleksandra Libera – Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Żurawi**  
przy kontrasygnacie

**Pani Urszuli Wodnickiej – Głównej Księgowej**  
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

na podstawie postępowania w trybie zapytania ofertowego na wymianę złóż w filtrze firmy CULLIGAN HiFlo UFP 90 w Stacji Uzdatniania Wody w Białej Rawskiej *dalej jako Filtr-* została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiot zamówienia polega na
  - a) Dostawie złóż w następujących ilościach (*Strony uzupełnią wskazaną część umowy po wyborze Wykonawcy*)
  - b) Wymianie (usunięciu) złóż znajdujących się aktualnie w Filtrze oraz uzupełnienie filtra złożami wskazanymi w pkt a) powyżej
  - c) Uruchomieniu Filtra celem weryfikacji poprawności jego działania przez Zamawiającego.  
- Punkty b) i c) powyżej określa się jako „Usługę serwisową”
2. Zakres zamówienia zgodny z opisem przedmiotu zamówienia w wskazanym zaproszeniu do przedstawienia oferty handlowej oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część umowy.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia jej podpisania do dnia 29.08.2024r.

§ 3

Zamawiający udostępni Wykonawcy Filtr niezwłocznie po uzgodnieniu z Wykonawcą dokładnej daty realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

1. Z tytułu wykonania umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w łącznej kwocie:
  - netto .....
  - brutto .....

2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po odbiorze prac przez Zamawiającego. Faktura opłacone będą w terminie 14 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.
3. Za dzień zapłacenia należności strony uznają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że w przypadku, w którym przepisy będą nakładały taki obowiązek – będzie realizował płatność za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności tzw. Split payment.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturach będzie:
  - a) rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej.
  - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
6. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 5, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
7. Strony postanawiają, że jeżeli rachunek bankowy, którym posługuje się Wykonawca nie będzie ujęty w wykazie podatników, o którym stanowi art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.) – tzw. „białej liście podatników VAT”, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności i nie będzie stanowiło to naruszenia umowy oraz podstawy do naliczenia odsetek za nieterminowe zapłacenie faktury przez Zamawiającego.
8. W przypadku obowiązku wdrożenia Krajowego Systemu e-Faktur – Strony będą wystawiać dokumenty księgowe w sposób wymagany przez w/w system.
9. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

## § 5

Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie przedmiotu umowy przez podwykonawców.

## § 6

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
  - b) w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, gdy Zamawiający złoży oświadczenie o rozwiązaniu umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia lub złoży oświadczenie o wypowiedzeniu umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości zsumowanej wartości faktur brutto za miesiąc poprzedzający odstąpienie od umowy, w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Kary umowne podlegają kumulacji.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 35% łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie.

#### § 7

1. Po wykonaniu Usługi serwisowej – Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość odbioru prac.
2. Odbiór następuje w terminie uzgodnionym przez Strony.
3. Odbiorowi podlega niewadliwie wykonany przedmiot umowy.
4. W przypadku stwierdzenia wad – Wykonawca zobowiązany jest do ich niezwłocznego usunięcia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady powstałe po dokonaniu odbioru, które są następstwem nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

#### § 8

1. Wszystkie zmiany umowy mogą być dokonane za zgodą stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub jej dotyczące będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA