

UMOWA SPRZEDAŻY

Zawarta w Żurawi w dniu 2025 r. pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Żurawia 1, 96-230 Biała Rawska, Żurawia 1, 96-230 Biała Rawska, REGON: 750250383, NIP: 8350003629, który reprezentuje: Pani Aleksandra Libera – Dyrektor

zwaną dalej „Sprzedającym”

a

.....
.....
.....
zwanym dalej „Kupującym”.

§1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż środka trwałego stanowiącego mienie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w postaci(dalej jako „środek trwały”)

§2

Sprzedający oświadcza, że środek trwały będący przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich oraz, że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten środek trwały, oraz że nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§3

Strony ustaliły wartość środka trwałego w drodze przetargu nieograniczonego na kwotę brutto:..... Słownie:.....

§4

Sprzedający przenosi na rzecz Kupującego własność środka trwałego określonego w § 1 niniejszej umowy za kwotę określoną w § 3 niniejszej umowy, której otrzymanie sprzedający kwituje. Kupujący kwituje jednocześnie odbiór środka trwałego.

§5

Kupujący potwierdza znajomość złego stanu technicznego środka trwałego i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń, a w szczególności oświadcza, że:

- przed przystąpieniem do przetargu miał możliwość zapoznania się z operatem rzeczoznawcy majątkowego potwierdzającego stan techniczny środka trwałego,
- przed przystąpieniem do przetargu miał możliwość dokonania oględzin środka trwałego.

§6

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji ponosi Kupujący.

§7

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Sprzedający, a jeden Kupujący.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY