

UMOWA

zawarta w dniu2023 r. pomiędzy Nabywcą - Powiatem Niżańskim Pl. Wolności 2, 37-400 Nisko, NIP- 602-012-11-64 – Odbiorcą - Zarządem Dróg Powiatowych w Nisku, mającym siedzibę w Nisku, ul. Rudnicka 15, Raclawice, 37-400 Nisko reprezentowanym przez:

Zbigniewa Lach – Dyrektora ZDP w Nisku

zwanego w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowanym przez

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

Zamówienie udzielone:

bez zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zgodnie z jej art. 2 ust. 1 pkt 1 oraz zasadami określonymi w Zarządzeniu Nr 1/2021 Dyrektora Zarządu Dróg z dnia 4 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Zarządzie Dróg Powiatowych w Nisku.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „Odbudowa odcinka drogi powiatowej Nr 2608R ul. Sandomierska w Nisku.”
2. Szczegółowy zakres robót został opisany w specyfikacji technicznej oraz przedmiarze robót.
3. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umowa warunkach, zgodnie z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym.
4. Zakres rzeczowy obejmuje również wszystkie czynności i koszty wynikające z przedmiaru robót i sztuki budowlanej. Stosownie do treści art. 652 Kodeksu cywilnego Wykonawca ponosi odpowiedzialność, na zasadach ogólnych, za szkody wynikłe na terenie budowy od chwili przejęcia terenu budowy aż do chwili oddania obiektu. Koszty z tego tytułu są ujęte w kosztach pośrednich Wykonawcy robót.

§ 2

Termin wykonania

Termin wykonania przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy do dnia 10 grudnia 2023 r.**

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą cenową w wysokości zł brutto

(słownie:.....)

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty, jakie musi ponieść Wykonawca związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek robót na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 4

Odbiór

1. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia do odbioru jest faktyczne wykonanie prac związanych z umową.
2. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i rozpocznie czynności odbioru przedmiotu umowy nie później niż w ciągu **7 dni** od faktycznego zakończenia całości robót.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Protokół z odbioru końcowego podpisują Zamawiający, Wykonawca.
4. Żądając usunięcia stwierdzonych przy odbiorze końcowym wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie.
5. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający może – bez wyznaczania dodatkowego terminu i bez upoważnienia sądowego – zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. Koszt usunięcia wad Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych robót jako wadliwych.
7. Usunięcie wad zostaje stwierdzone w protokole spisanym na tę okoliczność.
8. Do czasu zakończenia wszystkich czynności związanych z odbiorem przedmiotu umowy Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za inwestycję oraz inne urządzenia i zdarzenia na terenie budowy.

§ 5

Rozliczenia finansowe

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu całości zamówienia.
2. Końcowe rozliczenie przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego.
4. Termin płatności 30 dni od daty wpływu faktury do Zarządu Dróg Powiatowych w Nisku.
5. **Wykonawca wystawi fakturę na poniższe dane:**
Nabywca: Powiat Niżański, Plac Wolności 2, 37-400 Nisko, NIP 602-012-11-64
Odbiorca: Zarząd Dróg Powiatowych w Nisku, Raclawice ul. Rudnicka 15, 37-400 Nisko.
6. Płatność zostanie dokonana na firmowy rachunek Wykonawcy podany na fakturze. Zamawiający dokonuje płatności w formie mechanizmu podzielonej płatności dotyczącej płatników VAT.

§ 6

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego realizacji, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/gwarancji – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, do wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1,
 - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.
3. Kary umowne o których mowa w ust. 2 pkt 1) są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
4. Naliczone kary umowne mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z należności Wykonawcy wynikających z faktury VAT przesłanej przez Wykonawcę do zapłaty za roboty objęte niniejszą umową. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy,
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: