Załącznik nr 3 - wzór umowy

**Umowa Nr** ……………………..

zawarta w dniu ............................ 2024 r. w Żukowicach pomiędzy:

**NABYWCA: Gmina Żukowice, Żukowice 148 67-231 Żukowice NIP: 693-19-40-582**

**ODBIORCA**: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Żukowicach z siedzibą w Nielubi Nielubia 51a,   
67-231 Żukowice.

reprezentowanym przez Elżbietę Mackiewicz – Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej   
w Żukowicach z siedzibą w Nielubi zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym”,**

przy kontrasygnacie Głównej Księgowej P. Pauliny Kotwas

a

………………………………….. z siedzibą w ……………………..…………, przy ul. .…………….……...…

wpisaną/ym do.............................................................................................................................................

reprezentowaną/ym przez Pana/Panią........................................................................................................

zwanym dalej **„Wykonawcą”,** zaś wspólnie zwanymi dalej **„Stronami”.**

Umowa została zawarta bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie   
z obowiązującym wewnętrznym regulaminem udzielania zamówień publicznych na dostawy, usługi lub roboty budowlane, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł netto.

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług schronienia tj. udzielenie tymczasowego całodobowego schronienia w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi wraz   
   z zapewnieniem niezbędnych warunków socjalnych dla osób bezdomnych, usług opiekuńczych, prowadzenie pracy socjalnej mającej na celu pomoc w załatwianiu podstawowych spraw życiowych oraz usług ukierunkowanych na wzmacnianie aktywności społecznej, w miarę możliwości wyjście   
   z bezdomności i uzyskanie samodzielności życiowej osób bezdomnych.
2. Strony ustalają, iż standard podstawowych usług świadczonych w schronisku dla osób bezdomnych, kwalifikacje osób świadczących w nim usługi oraz standard obiektu, w którym mieści się schronisko dla osób bezdomnych są zgodne z załącznikiem nr 3 do Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy   
   i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2018 r. w sprawie standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych i ogrzewalni (Dz. U. 2018 poz. 896).
3. Wykonawca zapewnia miejsce dla bezdomnych w postaci usług określonych w ust. 1, dla osób skierowanych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Żukowicach z siedzibą w Nielubi , tj. osób z terenu Gminy Żukowice.
4. Zamawiający przewiduje, że prognozowana, średnia liczba osób bezdomnych skierowanych do schroniska dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi w ciągu roku wynosić będzie 1 osoba.
5. Strony ustalają, iż podana przez Zamawiającego w ust. 4 ilość osób bezdomnych jest ilością przewidywaną w całym okresie trwania niniejszego zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ww. ilości osób w zależności od ilości faktycznych potrzeb w tym zakresie. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje powyższe zastrzeżenia i z tego tytułu nie będą przysługiwały żadne roszczenia, w tym pieniężne wobec Zamawiającego.
6. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty za faktyczną ilość osób korzystających z usług świadczonych przez schronisko.
7. Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług o których mowa w ust.1 będzie …………………………………………………………………………………………………….….. (dokładny adres schroniska).

**§ 2**

1. Strony ustalają, iż każdorazowe umieszczenie osoby bezdomnej, potrzebującej schronienia odbywać się będzie na podstawie skierowania do schroniska dla osób bezdomnych oraz indywidualnej decyzji administracyjnej przyznania pomocy w tej formie udzielenia schronienia, wydanej przez Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żukowicach z siedzibą w Nielubi. Decyzja zawierać będzie: imię i nazwisko świadczeniobiorcy, rodzaj, zakres i okres świadczenia usługi.
2. Strony ustalają, iż w szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca podejmie świadczenie usług w oparciu o informacje przekazane faksem i telefonicznie lub e-mailem.

**§ 3**

1. Strony zgodnie ustalają, iż koszt dobowego pobytu 1 osoby bezdomnej, tj. ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych łącznie wynosi …………………..…… zł brutto (słownie:………………………………………………………………).
2. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie za czas rzeczywistego przebywania w schronisku.
3. Podstawą rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura wraz z załączonym zestawieniem imiennym obejmującym ilość osób skierowanych oraz ilość dni pobytu. Fakturę wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedkładać do 7 dnia następnego miesiąca.
4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto Wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania faktury.
5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury VAT jest: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej Żukowicach z siedzibą w Nielubi, Nielubia 51A, 67-231 Żukowice.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy   
   o podatku od towarów i usług.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług oraz jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności.
9. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt. 8, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

**§ 4**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru nad realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego do tego pracownika Zamawiającego, a w szczególności do:

1. kontroli dokumentacji przebywających w placówce osób bezdomnych,
2. kontroli warunków socjalno - bytowych osób bezdomnych,
3. merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z bezdomnymi osobami.

**§ 5**

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. świadczenia usług, o których mowa w §1 ust. 1 zgodnie z minimalnym zakresem usług, określonym w Rozporządzeniu, o którym mowa w § 1 ust. 2,
2. współpracy z Zamawiającym w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia   
   z bezdomności i zawartych kontraktów socjalnych,
3. pisemnego informowania zamawiającego o wydaleniu z placówki z podaniem przyczyny   
   w terminie 4 dni od dnia zaistnienia zdarzenia,
4. informowania Zamawiającego o innych istotnych kwestiach dotyczących bezdomnego,   
   a mających wpływ na wydaną decyzję np. sytuacja zawodowa, zdrowotna lub finansowa bezdomnego i inne.

**§ 6**

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia 01.01.2025 r. do 31.12.2026 r.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przysługuje jedynie żądanie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić w trybie natychmiastowym od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
5. Oświadczenie o wypowiedzeniu lub odstąpieniu od umowy musi pod rygorem nieważności nastąpić w formie pisemnej.

**§ 7**

1. Strony zgodnie postanawiają, że przy realizacji niniejszej umowy Zamawiającego będzie reprezentować …………………..…..……(tel. …………….…, e-mail................................) lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego, a Wykonawcę…………………….…. (tel. ……..………………e-mail............................................).
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony  
   i nie stanowi zmiany treści umowy.
3. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 nie wymagają zmiany umowy i stają się skuteczne z chwilą zawiadomienia drugiej Strony o zmianie.

**§ 8**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o pomocy społecznej.

**§ 9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z umowy.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną tajemnicy skarbowej, informacji niejawnych oraz danych osobowych.
3. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa,   
   a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
5. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowywania i zgłaszania wszelkich zaobserwowanych lub podejrzewanych słabości związanych z bezpieczeństwem informacji w systemach lub usługach.
7. Wszelkie dane osobowe pozyskane przez Administratora w związku z niniejszą umową będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chronić je będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – zgodnie   
   z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.   
   w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie   
   o ochronie danych) (dalej: RODO).
8. Strony jako Administratorzy Danych Osobowych oświadczają, że wprowadziły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbyło się zgodnie z przepisami RODO.

**§ 11**

Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**§ 12**

Integralną częścią umowy są:

1. Zapytanie ofertowe,
2. Oferta Wykonawcy

**§ 13**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca

……………………………… ………………………………