

UMOWA-projekt

zawarta w Rudnej w dniur. pomiędzy
Gminą Rudna, Plac Zwycięstwa 15, 59-305 Rudna, NIP: 692-22-57-466, Regon 390647558,
w imieniu, której działa Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Plac Zwycięstwa 5,
59-305 Rudna, zwany w umowie „Zamawiającym” reprezentowanym przez:
Dyrektora Zakładu - Halinę Zbroińską
przy udziale Głównego Księgowego - Beaty Łukasiewicz,
a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej w umowie „Wykonawcą”, Nr NIP,

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania **zadanie pn. „Dostawa i montaż wodomierzy do wody zimnej z systemem odczytu radiowego”**, zwane dalej Przedmiotem Umowy, zgodnie z ofertą oraz obowiązującymi normami, przepisami i wiedzą techniczną .
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy jest określony w załączniku **nr 1** do umowy.
3. Strony ustalają, że wszelkie zawarte w Przedmiocie Umowy urządzenia oraz materiały winny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, sprzęt i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Przedmiot umowy winien być wykonany przez Wykonawcę osobiście.
6. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za te roboty i pod warunkiem, że Zamawiający wyrazi na podwykonawstwo pisemną zgodę.

§ 2

Ustala się następujące zasady rozliczenia za wykonanie przedmiotu umowy:

1. Strony zawierają umowę na czas określony: od dnia do dnia który jest terminem końcowym wykonania usługi.
2. Zakończenie przedmiotu umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie po faktycznym ich zrealizowaniu i przekazaniu protokołów:
 - o których mowa w załączniku nr 1 pkt.8 do niniejszej umowy podpisanych przez właścicieli lokali
 - o których mowa w załączniku nr 1 pkt.15 do niniejszej umowy podpisanych przez przedstawicieli Zamawiającego.
3. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto za każdy wymieniony wodomierz. Ostateczna całkowita wartość umowy (wynagrodzenie brutto) wynosi maksymalnie..... zł brutto (słownie złotych :.....).
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy określonego w §1.
5. Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia lub zwiększenia zakresu zamówienia.
6. W przypadku zmiany ilości zamówienia, wynagrodzenie zmieni się proporcjonalnie do rzeczywiście zamontowanej ilości wodomierzy.
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT/rachunku za realizację przedmiotu niniejszej Umowy będzie bezusterkowy i bez wad odbiór prac, potwierdzony obustronnie podpisanym protokołem.

8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury, o której mowa w ust.1, w terminie **14 dni** od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionego rachunku bądź faktury, na konto nr,,, wskazane w fakturze.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczania wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji tej umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności przewidzianego w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 10 powyżej:

a.a. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności (MPP),

a.b. jest rachunkiem ujętym w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

11. Zamawiający oświadcza, że w przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 10 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 4 powyżej, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek nieobjęty Wykazem, nie będzie stanowić dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat, odszkodowań lub roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

12. Wykonawca oświadcza, że:

a) posiada rachunek bankowy związany z jego działalnością gospodarczą i jest czynnym podatnikiem podatku Vat posiadającym NIP oraz, że zobowiązuje się utrzymać taki status do dnia wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy. W przypadku naruszenia w/w zobowiązania, Zamawiający uiszczy Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości netto, bez podatku VAT wskazanego w fakturze, a Wykonawca niniejszym wyraża na to zgodę.

13. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem od towarów i usług i posiada numer identyfikacji podatkowej nip: 692-22-57-466.

14. Fakturę należy wystawić na:

Nabywcę:

Gmina Rudna

Plac Zwycięstwa 15,

59-305 Rudna, NIP: 692-22-57-466,

Odbiorcę:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

59-305 Rudna, Plac Zwycięstwa 5.

§ 3

1. Na wykonany przedmiot umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 12 miesięcy. Okres ten biegnie od dnia sporządzenia protokołu odbioru wymienionego w § 2 ust. 8 tej umowy. Jeżeli w tym czasie wystąpią wady lub usterki, to Wykonawca zobowiązany będzie na swój koszt usunąć je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jeżeli w terminie wyznaczonym Wykonawca nie usunie wad lub usterek wówczas Zamawiający ma prawo we własnym zakresie usunąć je na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

2. Bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności z tej umowy.

§ 4

1. Strony postanawiają, że w razie nienależytego wykonania przedmiotu umowy wiążącą ich formą odszkodowania są kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

1. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w §2 umowy za każdy dzień opóźnienia
 2. za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady w wysokości 0,4 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w §2 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od wyznaczonego przez Zamawiającego dnia na usunięcie wad lub usterek,
 3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w §2 umowy .
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający ma prawo karę umowną potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 5

1. Ochrona danych osobowych Wykonawcy, których administratorem będzie Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej odbywać się będzie w sposób opisany w klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zakład informuje, że podane dane osobowe będą przetwarzane w celu podjęcia niezbędnych działań związanych z wykonywaniem niniejszej umowy. Wykonawcy przysługuje prawo wglądu do danych i ich poprawiania.
3. Każda ze stron umowy oświadcza, że w przypadku przekazania drugiej stronie danych osobowych (pozyskanych bezpośrednio lub pośrednio) niezbędnych do realizacji umowy, wypełniła wobec osób fizycznych, których te dane dotyczą obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

§ 6

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego .
2. Spory wynikłe w trakcie obowiązywania niniejszej umowy podlegają orzecznictwu przez właściwy miejscowo Sąd dla Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być wprowadzone aneksem do umowy podpisanym przez strony, pod rygorem nieważności .

§ 7

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron .

Zamawiający :

Wykonawca :

Przedmiot zamówienia obejmuje :

1) Dostawa zestawu do odczytu radiowego w ilości 1 komplet, w tym:

- a) przenośny komputer, tj. tablet lub laptop z systemem operacyjnym Android wraz z ładowarką do samochodu, umożliwiający zdalny odczyt danych,
- b) wdrożenie aplikacji z licencją współpracującą z programem rozliczeniowym Zamawiającego, tj. Qnet firmy: NetProces sp z o.o. wraz z uruchomieniem na dwóch stanowiskach roboczych w siedzibie Zamawiającego oraz na przenośnym komputerze, o którym mowa w ppkt. a).

2) Demontaż wodomierzy:

- a) głównych w okresie legalizacji i po okresie legalizacji
 - b) podliczników wody po otrzymaniu od właściciela nieruchomości pisemnej zgody, wg wzoru otrzymanego od Zamawiającego;
- łącznie około 340 szt., wg zestawienia Zamawiającego, przekazanego Wykonawcy po podpisaniu umowy.

3) Montaż fabrycznie nowych wodomierzy do wody zimnej wraz z modułami radiowymi w miejsce zdemontowanych o średnicach: DN 15 - około 240 szt i DN 20 – około 100 szt, zgodnie z charakterystyką opisaną w pkt 3.1 i pkt 3.2, w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych oraz usługowych w miejscowości **Koźlice, gmina Rudna oraz miejscowości **Rudna, ul. Leśna, gmina Rudna**;**

3.1. Charakterystyka wodomierzy do wody zimnej (30°C):

- a) Fabrycznie nowe, z cechą legalizacyjną nadaną w roku dostarczenia
- b) wodomierz jednostrumieniowy
- b) Wodomierz całkowicie odporny na działanie magnesów
- c) Hermetyczne liczydło odporne na zaparowania
- d) Zatwierdzenie przez Główny Urząd Miar lub inny dokument równoważny
- e) Atest higieniczny PZH
- f) Zabezpieczenie przed mechaniczną ingerencją
- g) Legalizacja spełniająca wymagania UE
- h) zatwierdzenie typu wg MID- klasa metrologiczna R160
- i) Możliwość wyposażenia w moduł radiowy w trakcie eksploatacji bez uszkodzenia cech legalizacyjnych
- j) Gwarancja do końca 2026 roku.

3.2. Charakterystyka dla modułów radiowych:

- a) Fabrycznie nowy system radiowy zdalnego odczytu wodomierzy powinien pracować w paśmie o częstotliwości niewymagającej specjalnego pozwolenia
- b) Stan wodomierza z ostatnich 12 miesięcy
- c) Sumaryczny przepływ wsteczny
- d) 12 miesięczny rejestr alarmów wystąpienia pola magnetycznego
- e) alarm o wycieku
- f) alarm o demontażu modułu radiowego
- g) alarm o niskim stanie baterii
- h) Moduł powinien posiadać możliwość zabezpieczenia plombą
- i) Wskaźnik siły sygnału radiowego
- j) Klasa ochronności IP 68
- k) Możliwość rozbudowania o dodatkową antenę pasywną w przypadku ciężkich warunków odczytu (głębokie, zalane wodą studnie)
- l) Moduł radiowy musi mieć możliwość przeprogramowania w przypadku wymiany wodomierza
- m) Moduł musi współpracować z wodomierzami oraz systemem zamontowanym u Zamawiającego, tj. Systemem Usług Komunalnych Qnet firmy: NetProces sp z o.o.

4) W przypadku, gdy do przeprowadzenia wymiany wodomierza konieczna będzie wymiana materiałów takich jak: półrubunków, redukcji, nakrętek muf i zaworów w obrębie zestawu wodomierzowego, wtedy wymiana wodomierza będzie obejmowała również wymianę tychże części;

- 5)** Za materiał i czynność wymiany półśrubunków, redukcji, nakrętek muf i zaworów Wykonawca nie pobiera dodatkowej opłaty od Zamawiającego;
- 6)** Wykonawca jest zobowiązany po wymianie wodomierza do montażu plomb zatrzaskowych plastikowych;
- 7)** Zamawiający zapewnia dostawę plomb zatrzaskowych plastikowych;
- 8)** Sporządzenie protokołu wymiany w/w wodomierzy podpisanego przez właściciela nieruchomości obejmującego numer i stan licznika poprzedniego wodomierza, nr i stan liczydła nowo zamontowanego wodomierza, numery plomb;
- 9)** Dostarczanie protokołów z wymiany wodomierzy oraz zgód na wymianę podliczników wody do siedziby Zamawiającego w cyklach dwudniowych;
- 10)** Wzór w/w protokołu z wymiany wodomierza oraz zgody na wymianę podliczników wody zapewnia Zamawiający;
- 11)** Wykonawca jest zobowiązany przekazać zdemontowane wodomierze główne, do Zamawiającego w wyznaczone miejsce na oczyszczalni ścieków w miejscowości Rudna. Zdemontowane podliczniki wody Wykonawca pozostawia w nieruchomości, gdyż stanowią one własność właściciela nieruchomości;
- 12)** Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na montaż wodomierzy na okres nie krótszy niż 12 miesięcy.
- 13)** Przeprowadzić szkolenie pracowników w terenie w zakresie montażu wodomierzy oraz pracowników w biurze w zakresie obsługi systemu odczytu radiowego.
- 14)** Szacunkowe ilości wodomierzy zawarte w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, mogą ulec zmianie, tj. zmniejszeniu bądź zwiększeniu w czasie trwania umowy.
- 15)** Wykonawca jest zobowiązany do rozliczenia się po zakończeniu prac z Zamawiającym z zamontowanych wodomierzy i podliczników wody oraz ze zgód na wymianę podlicznika wody w stosownym protokole zdawczo-odbiorczym, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury vat. W przypadku wymiany podlicznika wody bez pisemnej zgody właściciela nieruchomości, protokół z tejże wymiany nie zostanie ujęty do rozliczenia za realizację przedmiotu umowy.

Klauzula informacyjna

ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rudnej, Pl. Zwycięstwa 5, 59-3015 Rudna
INSPEKTOR OCHRONY DANYCH

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: tel. 76/835-88-01, e-mail iodo@nsi.net.pl

CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

ODBIORCY DANYCH

Odbiorcami danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania tych danych na podstawie przepisów obowiązującego prawa.

OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH

Dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa podatkowego i ubezpieczeń społecznych.

PRAWA PODMIOTÓW DANYCH

1. Na każdym etapie przetwarzania danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo do:

1. sprostowania (poprawienia) danych,
2. ograniczenia przetwarzania danych,
3. dostępu do danych (w tym kopii tych danych),
4. wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. (+48) 228607086

2. W związku z przetwarzaniem danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, nie przysługuje Pani/Panu prawo do:

1. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych osobowych, na zasadach określonych w art. 21 RODO,
2. usunięcia danych,
3. przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO.

INFORMACJA O DOWOLNOŚCI DANYCH

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak odmowa ich podania może skutkować odmową zawarcia umowy.

INFORMACJA O PROFILOWANIU

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.