

Znak:.....

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Krasnymstawie pomiędzy **Powiatem Krasnostawskim ul. Sobieskiego 3, 22 – 300 Krasnystaw NIP 564-16-88-352**, REGON 110198209 reprezentowanym przez **Zarząd Dróg Powiatowych w Krasnymstawie** ul. Borowa 6, 22 – 300 Krasnystaw REGON 110199172, zwanym w dalszym tekście „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

1. – Dyrektor
- przy kontrasygnacie
2. – Główny Księgowy

a

*I. *gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod nazwąz siedzibą w
ul. (adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego pod numerem KRS – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji
Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP,
REGON, kapitał zakładowy zł (jeżeli Wykonawcą jest spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością lub akcyjna), wpłacony (w całości lub w części
– jeżeli Wykonawcą jest spółka akcyjna),
zwaną dalej „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną przez

1.
2.

lub reprezentowaną przez

1.

działającą na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy,

*II. *gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem, prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod nazwą
..... z siedzibą w, ul. (adres) –
zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym
załącznik do umowy, NIP, REGON,
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną/-ym przez

1.

działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w oparciu o art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) w trybie podstawowym, o wartości zamówienia poniżej 214.000 euro co stanowi równowartość kwoty 913.630 zł., została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania **opracowanie dokumentacji projektowej pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 3109L Płonka - Bzowiec od km 14+365 do km 15+900; od km 17+197 do km 17+690; od km 18+040 do km 18+980 dł. 2,968 km”**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) opracowanie projektu niezbędnego do uzyskania decyzji pozwalającej na realizację zadania, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zakresem opisanym w SWZ,
- 2) opracowanie projektów występujących branż, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, informacji BIOZ, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, projektu stałej organizacji ruchu, pozyskanie wymaganych warunków technicznych, opinii, decyzji, uzgodnień,
- 3) przekazanie zaakceptowanej przez zamawiającego ostatecznej wersji opracowanej dokumentacji projektowej oraz przygotowanie wniosku o wydanie decyzji pozwalającej na realizację zadania wraz ze wszystkimi załącznikami i dokonaniem wszelkich niezbędnych uzupełnień i poprawek oraz uzyskaniem uzgodnień, opinii i sprawdzeń niezbędnych do uzyskania w/w decyzji.

2. Zamówienie obejmuje pozyskanie mapy do celów projektowych, wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla w/w zadania, pozyskanie wymaganych uzgodnień z mediami i wykonanie projektu organizacji ruchu, opracowanie dokumentacji w zakresie budowy kanałów technologicznych, przygotowanie wniosku o wydanie decyzji pozwalającej na realizację zadania. Zamówienie obejmuje również wykonanie dwukrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich.
3. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na rozbudowę drogi powiatowej Nr 3109L na trzech odcinkach o łącznej dł. 2,968 km. Planowany odcinek drogi położony jest w całości na terenie gminy Rudnik. Droga klasy „L”. Szerokość istniejącej nawierzchni wynosi od 5,0 do 5,5 m. Wzdłuż planowanych odcinków jezdni znajdują się obustronne pobocza gruntowe. Pas drogi nr 3109L od km 14+365 do km 15+900 nie ma pokrycia mapowego. Wzdłuż odcinka od km 17+197 do km 17+690 zlokalizowane jest przyłącze wodociągowe, a na odcinku od km 18+040 do km 18+980 znajdują się przyłącza: napowietrznej linii energetycznej, telekomunikacyjne oraz przyłącza wodociągowe. Zakłada się zaprojektowanie jezdni o szer. 6,0 m, wzmocnienie konstrukcji zjazdów z drogi (na terenie zabudowy zaprojektowanie zjazdów z drogi o nawierzchni twardej, natomiast poza terenem zabudowanym zjazdy o nawierzchni z kruszywa), poboczy utwardzonych kruszywem. Wykonanie oznakowania poziomego w technologii oznakowania grubowarstwowego o strukturze nieregularnej – linie przystankowe P17, przystanków komunikacji publicznej z peronami (lokalizację należy uzgodnić z Gminą) wielkość peronu umożliwiającą na usytuowanie wiaty przystankowej i wymianę oznakowania pionowego na nowe. Konserwacja rowów przydrożnych. W zakresie prac projektowych, związanych z rozbudową drogi przewiduje się: budowę kanałów technologicznych lub uzyskania odstępstwa.
4. *W obszarze objętym zamówieniem występuje konieczność wykonania podziału działek. Orientacyjna ilość działek do podziału określona przez Zamawiającego na podstawie przebiegu drogi i aktualnej kopii mapy zasadniczej oraz programu GEOPORTAL wynosi ok. 98 sztuk. Ilość faktycznie podzielonych działek przez Wykonawcę w celu realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie po opracowaniu mapy do celów projektowych oraz projektu budowlanego.*
5. Kompletna dokumentacja projektowa powinna zawierać w szczególności:
 - a) projekt budowlany (tj. projekt architektoniczno- budowlany, projekt zagospodarowania terenu, projekt techniczny) w zakresie uwzględniającym specyfikę zamawianych robót budowlanych oraz spełniający warunki zawarte w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach – po 6 egzemplarzy,
 - b) zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 6 egzemplarzy
 - c) zatwierdzony projekt czasowej organizacji ruchu – 6 egzemplarzy
 - d) kosztorys inwestorski – 3 egzemplarze,
 - e) przedmiar robót – 3 egzemplarze,
 - f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egzemplarze,
 - g) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - h) operat wodno-prawny – 6 egzemplarzy,
 - i) raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku nałożenia takiego obowiązku na inwestora przez organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji środowiskowej,
 - j) w przypadku kolizji z elementami infrastruktury technicznej w dokumentacji należy ująć projekt budowlany przebudowy infrastruktury – po 6 egzemplarzy.
9. Wszystkie opracowania należy dostarczyć Zamawiającemu w formie:
 - a) papierowej w podanych wyżej ilościach,
 - b) w wersji elektronicznej (płyta CD/DVD) – 2 komplety tj.:
 - pełen komplet wersji papierowej w formacie umożliwiającym jej przeglądanie przy użyciu ogólnie dostępnych programów komputerowych w formacie PDF,
 - wszystkie materiały tekstowe (opisy techniczne, obliczenia, specyfikacje itp.) w formacie DOC, XLS,
 - przedmiary i kosztorysy w programie kompatybilnym z FORTE lub w XLS..

Obowiązki stron

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach określonego w umowie wynagrodzenia należy opracowanie przedmiotu umowy, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne, w szczególności w sposób zgodny z wymaganiami:
 - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1333),
 - b) ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363),
 - c) ustawy z dnia 21 marca 2019 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2019 r. poz. 698),
 - d) ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 110z późn. zm.),

- e) rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. 2020r., poz. 1609),
 - f) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r., Nr 130 poz. 1389 z późn. zm.),
 - g) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1129),
 - h) rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r., poz. 124),
 - i) rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000r. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.),
 - j) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003r., Nr 220 poz. 2181 z późn. zm.),
 - k) rozporządzenia Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2019r. poz. 2310),
 - l) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 784),
 - m) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.),
 - n) obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, przepisami przeciwpożarowymi itp.
2. Ponadto do obowiązków Wykonawcy w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia należy:
- opracowanie przedmiotu umowy w terminie ustalonym w umowie, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z przepisów obowiązującego prawa, w tym techniczno-budowlanych i normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - zapewnienie udziału w razie wystąpienia potrzeby w opracowaniu projektów osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne koordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu,
 - uzyskanie na własny koszt wszystkich niezbędnych uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów wraz z uzyskaniem we własnym zakresie wszelkich niezbędnych materiałów przedprojektowych,
 - branie udziału w spotkaniach koordynacyjnych zwołanych przez Zamawiającego w trakcie projektowania w celu omówienia problemów projektowych i dokonywania niezbędnych uzgodnień,
 - wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
 - uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień z gestorami mediów,
 - wykonanie wszelkich opracowań nie wymienionych w treści umowy, uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, decyzji, pozwoleń, a także wykonanie wszystkich innych czynności nie wymienionych w treści umowy, a niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy określonego w §1,
 - sprawdzenie wykonanego przedmiotu umowy pod względem jego zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami dotyczącymi projektowania, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,
 - sporządzenie wykazu opracowań oraz złożenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Opracowania projektowe winny zawierać oświadczenie o dokonaniu uzgodnień międzybranżowych projektów wykonawczych, podpisane przez wszystkich projektantów branżowych,
 - użycie do wykonania przedmiotu umowy własnych materiałów i narzędzi, w tym koszty przejazdów oraz badań związanych z wykonaniem prac objętych niniejszą umową z Wykonawcą,

- udzielenie wyjaśnień na ewentualne zapytania wykonawców, jakie mogą wpłynąć podczas składania ofert w przetargu na wykonawstwo na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
- 3. Roboty budowlane objęte dokumentacją projektową należy opisać w sposób wyczerpujący, jednoznaczny, który nie będzie utrudniał uczciwej konkurencji, zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.).
- 4. Do opisu urządzeń należy załączyć rysunki lub schematy urządzeń. Urządzenia powinny być tak zaprojektowane, aby spełniały wszystkie wymogi dotyczące bezpieczeństwa. Każdy rysunek ma być podpisany przez projektanta.
- 5. Dokumentacja powinna charakteryzować się bardzo dużym stopniem uszczegółowienia tzn. uwzględniać każdy element zamówienia w sposób umożliwiający realizację robót bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
- 6. Dokumentacja musi być zgodna z obowiązującymi przepisami na dzień składania jej u Zamawiającego.
- 7. Wykonana dokumentacja projektowa i kosztorysowa:
 - a) powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, będzie skoordynowana i uzgodniona branżowo,
 - b) powinna być uzgodniona z Zamawiającym w zakresie przyjętych rozwiązań technicznych i materiałowych,
 - c) zawierająca kserokopie dokumentów – to dokumenty te powinny być potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
- 8. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez podwykonawcę osób mających realizować zamówienie jeżeli zakres czynności tych osób polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.). Wykonawca w ciągu 5 dni po podpisaniu umowy przedłoży Zamawiającemu wykaz osób związanych z realizacją zamówienia wraz z oświadczeniem (**wzór załącznika nr 9 do SWZ**), że osoby te zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w składzie zespołu wykonującego prace Wykonawca powiadomi zamawiającego. Forma zatrudnienia nowych osób nie może ulec zmianie.
- 9. Zamawiający może wezwać wykonawcę do przedłożenia umów o pracę pozbawionych danych osobowych pracowników, celem weryfikacji zobowiązania wykonawcy/podwykonawcy odnośnie ilości zatrudnionych osób wykonujących czynności na rzecz zamawiającego oraz charakteru tych czynności i/lub dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek, w postaci zaświadczenia ZUS lub dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń pozbawionych danych osobowych. Zamawiający zastrzega również możliwość przeprowadzenia kontroli w zakresie zatrudnienia na miejscu wykonania zadania, a także w przypadku gdy poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu – możliwość zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 10. W przypadku o którym mowa w ust. 9, Zamawiający w formie pisemnej powiadomi wykonawcę o rodzaju dokumentów lub informacji jakich będzie wymagał oraz terminie ich przedłożenia.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami zamówienia w tym między innymi z postanowieniami § 1 ust.4 umowy oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

Termin realizacji

§ 4

1. Przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu w terminie **od dnia zawarcia umowy do 9 miesięcy**.
2. Wykonawca udzieli 3 letniej gwarancji na wykonanie przedmiotu zamówienia.
3. Na usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy ustala się okres gwarancji obligatoryjnie, licząc od dnia ostatecznego odbioru przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - a) Wady, usterki i nieprawidłowości zmniejszające wartość użytkową przedmiotu umowy,
 - b) usunięcie wad i usterek oraz nieprawidłowości stwierdzone w toku czynności odbioru i ujawnionych w okresie gwarancji.

5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji brakujących elementów w dokumentacji ze względu na cel jakiego ma służyć przedmiot zamówienia, wad bądź usterek oraz nieprawidłowości, Wykonawca będzie zobowiązany do ich bezpłatnego usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W razie nie usunięcia w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę stwierdzonych wad i usterek, nieprawidłowości czy braku elementów w dokumentacji ze względu na cel jakiego ma służyć przedmiot zamówienia, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy a także nałożenia kary umownej o której jest mowa w § 8 ust. 3 niniejszej umowy.

§ 5

Ewentualne wady, usterki, nieprawidłowości czy braki elementów w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, Zamawiający będzie reklamował niezwłocznie po ich ujawnieniu, jak również w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego na podstawie przedmiotowej dokumentacji i ma prawo żądać bezpłatnego ich usunięcia w ciągu 14 dni od daty ich zgłoszenia, albo w innym uzgodnionym przez strony terminie.

Wynagrodzenie i sposób jego rozliczania

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie: słownie:, w tym VAT w kwocie zł, przy stawce podatku VAT -, wartość bez podatku VAT (netto) wynosi :zł.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1, obejmuje pełny zakres prac stanowiących przedmiot zamówienia oraz wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcia oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1 niniejszego paragrafu. Ustalona w ten sposób cena ma charakter stały i niezmienny niezależnie od zakresu prac projektowych i kosztów ponoszonych przez wykonawcę podczas ich realizacji, poza okolicznościami przewidzianymi w § 10 niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada rachunek bankowy nr:
4. Strony zgodnie postanawiają, że w treści faktury wystawionej przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy, jako Nabywca będzie figurował: **Powiat Krasnostawski ul. Sobieskiego 3, 22 – 300 Krasnystaw NIP 564-16-88-352** jako odbiorca: **Zarząd Dróg Powiatowych w Krasnymstawie ul. Borowa 6, 22 – 300 Krasnystaw.**
5. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca, oświadcza iż **wyśle / nie wyśle*** (**niewłaściwie skreślić*) ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U z 2020 r. poz. 1666).
6. Zapłata za fakturę nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.). Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.

Warunki płatności

§ 7

Strony postanawiają, że zapłata na rachunek Wykonawcy będzie uiszczona w ciągu 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z właściwym protokołem odbioru wykonania przedmiotu umowy i odebrania go ze strony Zamawiającego.

Kary umowne

§ 8

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto całego zadania, w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Wykonawcę lub Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający obniży wynagrodzenie za niedotrzymanie terminu wykonania określonego w umowie całości zadania w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia, w którym zadanie miało być zakończone, zgodnie z § 4 ust.1 umowy.
3. Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną za niedotrzymanie terminu o którym mowa w § 4 ust. 5 niniejszej umowy, wyznaczonego Wykonawcy w celu usunięcia w okresie gwarancji brakujących elementów w dokumentacji, wad bądź usterek oraz nieprawidłowości, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia, w którym upłynął

- wyznaczony termin. Zapłata przez Wykonawcę nałożonej i naliczonej kary nastąpi na podstawie noty obciążeniowej skierowanej do Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 5. Łączona maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, wynosi 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1.
 6. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
 7. Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie do wysokości rzeczywiście poniesionej i udokumentowanej szkody oraz utraconej korzyści także w przypadkach naruszenia przez Wykonawcę umowy, za które umowa nie przewiduje kar umownych.
 8. Brak szkody nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
 9. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania umowy wyłącza jedynie siła wyższa, tj. zjawisko zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, niezależne od człowieka, którego nie można przewidzieć i któremu w żaden sposób nie można zapobiec.
 10. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5 dniowego terminu zapłaty tej kary. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.
 11. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
 12. Powiadomienie o którym mowa w ust. 12 Zamawiający może przekazać wedle własnego uznania:
 - a) w formie pisemnej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy,
 - b) w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78¹ § 1 Kodeksu cywilnego na adres poczty elektronicznej:
 13. Terminem otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 12 jest:
 - a) w przypadku powiadomienia złożonego w formie pisemnej – dzień jego odbioru wskazany na potwierdzeniu odbioru,
 - b) w przypadku powiadomienia złożonego w formie elektronicznej - dzień wysłania wiadomości zawierającej to powiadomienie na adres wskazany w ust. 12 lit. b).

Prawa autorskie

§ 9

Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego ogół autorskich praw majątkowych związanych z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, na wszelkich polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1231 ze zm.), a w szczególności:

- a) wykorzystanie Opracowania w działalności Zamawiającego.
- b) utrwalenie dowolną techniką, w szczególności drukarską, cyfrową, elektroniczną, fotograficzną, ręcznie, mechanicznie, na nośnikach informatycznych.
- c) zwielokrotnienia w dowolnej ilości w każdej możliwej technice, w szczególności drukarskiej, cyfrowej, elektronicznej, fotograficznej, ręcznie, mechanicznie.
- d) wprowadzania do pamięci komputera (-ów).
- e) zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego.

Zmiany umowy

§ 10

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany istotnych postanowień umowy odnośnie wprowadzenia zmian przez ustawodawcę w zakresie stawek podatku od towarów i usług.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany istotnych postanowień umowy odnośnie wynagrodzenia (z tym, że maksymalna zmiana wartości wynagrodzenia brutto określona w § 6 ust.1 niniejszej umowy nie może przekroczyć 10 %) lub terminu realizacji umowy (przy zastrzeżeniu, że termin wykonania umowy może zostać wydłużony o czas trwania przeszkody, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy, z uwzględnieniem ewentualnego przyczynienia się Wykonawcy do powstałego wydłużenia) lub przyjętych rozwiązań technicznych, przy zachowaniu w przypadku:

- 1) nie wydania przez uprawniony organ w ustawowym terminie materiałów geodezyjnych (w szczególności map) lub uzgodnień lub opinii lub decyzji lub nie przeprowadzenia weryfikacji dokumentacji geodezyjnej - warunkujących kontynuację i zakończenie prac projektowych lub nie otrzymania ostatecznej decyzji;
 - 2) konieczności przeprojektowania przebudowy uzbrojenia podziemnego w związku z uzyskanymi warunkami technicznymi od gestorów sieci lub nieotrzymaniem tych warunków w stosownym czasie;
 - 3) wystąpienia zmiany stanu prawnego lub konieczności uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy lub kolizji przedmiotu umowy z innymi istniejącymi pracami projektowymi realizowanymi przez osoby trzecie;
 - 4) zmiany zakresu projektowania wprowadzonego zmianami prawa i dotyczącymi stron umowy lub obiektu budowlanego lub prowadzonych prac projektowych lub dokumentacji geodezyjnej wynikającej z map do celów projektowych;
 - 5) zmiany zakresu projektowania przez zamawiającego wynikające z wykonania innych prac koniecznych lub zamiennych;
 - 6) zmiany ilości podziałów geodezyjnych gruntów w ilości innej niż określona w § 1 ust. 4 niniejszej umowy przy zastrzeżeniu, że zmiana wynagrodzenia będzie uzależniona od ilości dzielonych działek wynikającej z mapy do celów projektowych oraz projektu budowlanego oraz o kalkulację ceny brutto podziału jednej działki określonej w ofercie,
 - 7) wystąpienia przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, mieszczących się w zakresie pojęciowym tzw. „siły wyższej, klęski żywiołowej a także wprowadzenia jednego ze stanów nadzwyczajnych, stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii, stanu pandemii), o ile okoliczności związane z wystąpieniem wskazanych przeszkód miały wpływ na należyte w tym terminowe wykonanie umowy.
4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone bez zgody stron na rzecz osób trzecich.
 5. W przypadku zmiany okresu realizacji umowy przekraczającej 12 miesięcy, będą miały zastosowanie przepisy art. 436 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych.
 6. Zamawiający może dokonać zmian w zawartej umowie w przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w art.455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Odstąpienie od umowy

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 - b) w przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonywania zleconego zadania oraz dochodzenia od Wykonawcy roszczeń z tytułu szkód powstałych w wyniku wadliwego wykonywania zobowiązań umownych, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w trybie natychmiastowym, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego jemu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia kar umownych.
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w wyniku prowadzonego przeciwko niemu postępowania egzekucyjnego, a także wystąpienia innych okoliczności uniemożliwiających lub ograniczających swobodne wykonywanie przez Wykonawcę jego obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - d) nie rozpoczął prac w terminie 30 dni od podpisania umowy, bądź przerwał ich realizację na okres 30 dni kalendarzowych.Zapisy § 8 pkt 3 umowy stosuje się.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 lit. a), zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

4. W przypadku o którym mowa w ust. 1 i ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Odstąpienie od umowy o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie może nastąpić w terminie 7 dni od momentu powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, z winy Wykonawcy, Wykonawcy wynagrodzenie nie przysługuje.

Dostęp do informacji publicznej / Ochrona danych osobowych

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1429), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca (będący osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.
3. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów o ochronie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1781) i nie wykorzystywać ani nie przetwarzać w jakikolwiek sposób danych osobowych, do których uzyska dostęp w wyniku realizacji współpracy, dla celów innych niż realizacja umowy.
4. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, a Wykonawca - podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.

Postanowienia końcowe

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną wobec zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 14

1. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody zaistniałe lub związane z realizacją Umowy i z tego tytułu staje się stroną potencjalnego postępowania.
3. Powstanie i trwanie sporu pomiędzy stronami nie stanowi podstawy i nie upoważnia wykonawcy do zaprzestania lub ograniczenia zakresu wykonywania realizacji przedmiotu umowy.

§ 15

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: