

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:359620-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Krasnystaw: Usługi architektoniczne i podobne
2022/S 126-359620**

Ogłoszenie o modyfikacjach

Modyfikacja umowy/koncesji w okresie jej obowiązywania

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zarząd Dróg Powiatowych w Krasnymstawie

Krajowy numer identyfikacyjny: NIP 564-14-86-246

Adres pocztowy: ul. Borowa 6

Miejscowość: Krasnystaw

Kod NUTS: PL812 Chełmsko-zamojski

Kod pocztowy: 22 - 300

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Marek Klus

E-mail: przetargi@zdp-krasnystaw.pl

Tel.: +48 825763668

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zdpkrasnystaw.bipstrona.pl

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla dróg powiatowych powiatu krasnostawskiego z podziałem na 4 części.

Numer referencyjny: SPZP.3610.24.2021.AW

II.1.2) Główny kod CPV

71200000 Usługi architektoniczne i podobne

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część C. Opracowanie dokumentacji projektowej pn. "Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej Nr 3135L

Krasnystaw ul. Witosa - Siennica Różana od km 3+954 do km 4+394; od km 4+450 do km 5+478 dł. 1,468

Część nr: 3

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL812 Chełmsko-zamojski

II.2.4) Opis zamówienia w chwili zawarcia umowy:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na budowę chodnika przy drodze

powiatowej Nr 3135L o dł. 1,468 km. Planowany odcinek drogi położony jest w całości na terenie gminy Siennica

Różana. Droga klasy „G”. Szerokość istniejącej nawierzchni wynosi 6,5 m. Budowę chodnika planuje się

w miarę możliwości zlokalizować maksymalnie za istniejącym rowem przydrożnym, o nawierzchni z kostki betonowej o gr. 6 cm w kolorze szarym. Na szerokości istniejących zjazdów indywidualnych przewiduje się nawierzchnie z kostki betonowej o gr. 8 cm w kolorze grafit. W zakres prac projektowych przewiduje się opracowanie dokumentacji uwzględniającej budowę kanałów technologicznych lub odstępstwa. Do wykonawcy należy uzyskanie warunków technicznych od właścicieli występującej infrastruktury technicznej, w przypadku wystąpienia kolizji infrastruktury z przedmiotem zamówienia.

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji

Okres w miesiącach: 7

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Sekcja IV: Procedura

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia dotyczące przedmiotowego zamówienia

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 237-624929](#)

Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji

Zamówienie nr: UMOWA Nr 26/PZP/21

Część nr: 3

Nazwa:

Opracowanie dokumentacji projektowej pn. "Budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej Nr 3135L Krasnystaw ul. Witosa - Siennica Różana od km 3+954 do km 4+394; od km 4+450 do km 5+478 dł. 1,468 km"

V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2.1) Data zawarcia umowy/decyzji o udzieleniu koncesji:

17/11/2021

V.2.2) Informacje o ofertach

Zamówienie/koncesja zostało(-a) udzielone(-a) grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza

Oficjalna nazwa: PWS PROJEKT PAWEŁ SIKORA

Adres pocztowy: Konopnica 251e

Miejscowość: Motycz

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Kod pocztowy: 21-030

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (w chwili zawarcia umowy;bez VAT)

Całkowita wartość zamówienia: 35 250.00 PLN

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę, w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie Umowy;
 - b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**
29/06/2022

Sekcja VII: Modyfikacje w umowie/koncesji

VII.1) **Opis zamówienia po modyfikacjach**

VII.1.1) **Główny kod CPV**

71200000 Usługi architektoniczne i podobne

VII.1.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

VII.1.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL812 Chełmsko-zamojski

VII.1.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na budowę chodnika przy drodze powiatowej Nr 3135L o dł. 1,468 km. Planowany odcinek drogi położony jest w całości na terenie gminy Siennica Różana. Droga klasy „G”. Szerokość istniejącej nawierzchni wynosi 6,5 m. Budowę chodnika planuje się w miarę możliwości zlokalizować maksymalnie za istniejącym rowem przydrożnym, o nawierzchni z kostki betonowej o gr. 6 cm w kolorze szarym. Na szerokości istniejących zjazdów indywidualnych przewiduje się nawierzchnie z kostki betonowej o gr. 8 cm w kolorze grafit. W zakres prac projektowych przewiduje się opracowanie dokumentacji uwzględniającej budowę kanałów technologicznych lub odstępstwa. Do wykonawcy należy uzyskanie warunków technicznych od właścicieli występującej infrastruktury technicznej, w przypadku wystąpienia kolizji infrastruktury z przedmiotem zamówienia. Opracowanie niezbędnych dokumentów dla procedury wynikającej z ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176) i przygotowania wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, na podstawie dokonanych podziałów geodezyjnych gruntów dla potrzeb projektu

VII.1.5) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji**
Okres w miesiącach: 12

VII.1.6) **Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 52 875.00 PLN

VII.1.7) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: PWS PROJEKT PAWEŁ SIKORA SPÓŁKA KOMANDYTOWA

Adres pocztowy: Konopnica 251e

Miejscowość: Motycz

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Kod pocztowy: 21-030

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

VII.2) **Informacja o modyfikacjach**

VII.2.1) **Opis modyfikacji**

Rodzaj i zakres modyfikacji (ze wskazaniem ewentualnych wcześniejszych zmian w umowie):

Podczas realizacji zadania wystąpiły okoliczności, których zamawiający działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, polegające na konieczności pozyskania nieruchomości pod pas drogowy. Na etapie przygotowania postępowania Zamawiający określając zakres prac projektowych oparł się na dostępnych mu środkach tj. mapie zasadniczej, z której wynikało, że określony odcinek drogi może zostać zakwalifikowany do przebudowy, bez potrzeby pozyskania dodatkowych gruntów.

W trakcie realizacji zadania Wykonawca pozyskał mapy do celów projektowych w celu zaprojektowania kanału technologicznego. Aktualne mapy uwiaryściły rozbieżność pomiędzy mapą zasadniczą a mapą do celów

projektowych, w zakresie dysponowanym terenem pasa drogowego. W związku z zaistniałą sytuacją oraz wymogiem stosowania się do rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124, z późn. zm.), zaistniała potrzeba pozyskania niezbędnych nieruchomości i w konsekwencji przekwalifikowania zamierzenia budowlanego.

Rozbieżność pomiędzy mapą zasadniczą a mapą do celów projektowych przebiegu drogi, wymusiła potrzebę opracowania niezbędnych dokumentów dla procedury wynikającej z ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176) i uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej. Potrzeba ta spowodowała konieczność zastosowania rozwiązań prawnych, które nie były pierwotnie zakładane w przedmiocie zamówienia. W związku z powyższym niezbędny jest pewien stopień elastyczności w celu dostosowania umowy do tych okoliczności bez konieczności przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia. Warunki umowy dopuszczają możliwość zmiany istotnych postanowień umowy odnośnie zmiany zakresu projektowania, w tym przekwalifikowania zamierzenia budowlanego na określone w art. 3 pkt 6 lub pkt 7 albo pkt 8 Prawa budowlanego wraz z wykonaniem dodatkowych opracowań projektowych, również w przypadku konieczności uzyskania decyzji ZRID, ze względu na wystąpienie po podpisaniu umowy zmian w granicach ewidencyjnych działek na mapie, w tym również konieczności dokonania rozszerzenia zakresu dokumentacji projektowej poza istniejący pas drogowy, czego Zamawiający przy zachowaniu należytej staranności przed podpisaniem umowy nie mógł przewidzieć. Zamawiający dopuścił w takim przypadku możliwość zmiany istotnych postanowień umowy odnośnie wynagrodzenia do maksymalnej zmiany wartości wynagrodzenia brutto nie przekraczającej 40 %. Zmiany wygenerowały dodatkowe koszty w realizacji zadania, ustalone w oparciu o ceny rynkowe, które w obecnej sytuacji ekonomicznej wykazują dużą dynamikę zmian cen towarów i usług, wywołaną epidemią SARS - Cov 2, a także konfliktem zbrojnym na terenie Ukrainy. Wzrosty cen materiałów i usług sięgają nawet kilkudziesięciu procent co ma wpływ na sytuację finansową wykonawcy. Podobnej dynamiki zmian na rynku nie można było przewidzieć na etapie planowania kosztów zadania. Kwota umowy z wykonawcą została powiększona o koszt przygotowania dokumentów potrzebnych dla procedury ZRID w kwocie 17.625,00 zł netto (21.678,75 zł brutto). Zmiana wartości umowy nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie oraz zmiana zakresu prac projektowych spowodowana jest okolicznościami, których mimo odpowiednio starannego przygotowania pierwotnego postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający z uwzględnieniem dobrych praktyk oraz dostępnych jemu środków, nie mógł przewidzieć (art. 455 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp).

VII.2.2) **Przyczyny modyfikacji**

Konieczność modyfikacji spowodowana okolicznościami, których instytucje zamawiające/podmioty zamawiające, działające z należytą starannością, nie mogły przewidzieć (art. 43 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/23/UE, art. 72 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/24/UE, art. 89 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/25/UE)

Opis okoliczności, ze względu na które modyfikacja jest konieczna, oraz wyjaśnienie nieprzewidywalnego charakteru tych okoliczności:

Opracowanie niezbędnych dokumentów dla procedury wynikającej z ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 176) i przygotowania wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, na podstawie dokonanych podziałów geodezyjnych gruntów dla potrzeb projektu

VII.2.3) **Wzrost ceny**

Zaktualizowana całkowita wartość zamówienia przed modyfikacjami (z uwzględnieniem ewentualnych wcześniejszych modyfikacji zamówienia i poprawek ceny oraz, w przypadku dyrektywy 2014/23/UE, średniej inflacji w danym państwie członkowskim)

Wartość bez VAT: 35 250.00 PLN

Całkowita wartość zamówienia po modyfikacjach

Wartość bez VAT: 52 875.00 PLN