

Załącznik nr 9 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Roboty budowlane, będące przedmiotem niniejszego postępowania o zamówienie publiczne, muszą być wykonane w sposób zgodny z warunkami Decyzji pozwolenie na budowę nr 1.52.2019 z dnia 19 czerwca 2019 r., warunkami Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia nr RDOŚ-Gd-WOO.4207.23.2017.MBC.AT.13 z dnia 14 listopada 2017 r., w sposób zgodny z załączoną Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbiory Robót Budowlanych, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, stosowanymi obecnie rozwiązaniami systemowymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, innymi powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz polskimi normami, z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć oraz zapisami niniejszego OPZ. Zamawiający oświadcza, że opisie przedmiotu zamówienia oraz Dokumentacji Projektowej uwzględnił wymagania w zakresie adekwatnym do przedmiotu zamówienia, polegające na jego dostosowaniu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym dla osób niepełnosprawnych.

Szczegółowy zakres robót opisany został w Dokumentacji projektowej i Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zawartych w załączniku nr 10 do SIWZ – Dokumentacja projektowa

W ramach zamówienia pn.: „Wykonanie przebudowy ulic dla zadania „Rewitalizacja – poprawa bezpieczeństwa – wykonanie systemu monitoringu i oświetlenia wraz z poprawą infrastruktury drogowej, zagospodarowanie terenu zadworcowego na osiedlu Zatorze w Tczewie – ETAP I.” należy wykonać między innymi:

I. Opis ogólny robót budowlanych

1. Przebudowa ulicy Półwiejskiej na całym jej przebiegu – od km 0+000,0 do km 0+165,54
2. Przebudowa ulicy Młyńskiej na całym jej przebiegu – od km 0+000,0 do km 0+131,36
3. Przebudowa ulicy Wilczej na całym jej przebiegu – od km 0+000,0 do km 0+150,62
4. Przebudowa ulicy Kolejowej Etap I na odcinku - od km 0+162,38 do km 0+254,48
5. Przebudowa ulicy Prostej Etap I na odcinku – od km 0+000,0 do km 0+107,31
6. Budowa miejsc postojowych wraz z drogami manewrowymi przy skrzyżowaniu ulic Kolejowa – Prosta – Wilcza

W ramach przebudowy ulic przywołanych w punktach od 1 do 6 należy wykonać w szczególności:

1. Branża drogowa

- roboty przygotowawcze

- geodezyjne odtworzenie trasy i punktów wysokościowych
- zabezpieczenie na czas trwania robót punktów państwowej osnowy geodezyjnej
- w przypadku, gdy w wyniku prowadzonych przez Wykonawcę prac budowlanych znak państwowej osnowy geodezyjnej nie będzie mógł zostać zastabilizowany w swojej pierwotnej lokalizacji, wówczas Wykonawca własnym staraniem i kosztem (w zakresie i w sposób uzgodniony ze Starostą Tczewskim) zleci odtworzenie lub przeniesienie punktu osnowy geodezyjnej. Aktualny wykaz punktów państwowej osnowy geodezyjnej zlokalizowanych w strefie planowanej inwestycji znajduje się w zasobach Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Tczewie. Zamawiający informuje, że do ceny oferty należy uwzględnić ewentualną konieczność przeniesienia dwóch punktów oraz odtworzenia dwóch punktów państwowej osnowy geodezyjnej. Powyższe należy wykonać z zastosowaniem dwustopniowej stabilizacji punktów znakami typu 42b (podziemna płyta betonowa oraz naziemny słup betonowy ze stalowym trzpieniem ze stali nierdzewnej z jednoznacznym oznaczeniem położenia na nim punktu osnowy),
- usunięcie kolidującej z zakresem przebudowy zieleni w tym drzew i krzewów, usunięcie wszystkich drzew (7 szt.) objętych decyzją nr WR.613.35.2019 z dnia 5 lipca 2019 r. na warunkach określonych w tej decyzji
- zdjęcie humusu i/lub gruntu próchniczego
- prace rozbiórkowe nawierzchni i ich konstrukcji w zakresie istniejących ulic, ciągów pieszych / chodników, zjazdów i parkingów (zgodnie z załączonymi wymaganiami dotyczącymi wykonywania rozbiórek nawierzchni drogowych) wraz z segregacją materiałów na nadające i nie nadające się do ponownego wbudowania, wywiezieniem i utylizacją materiałów nie nadających się do ponownego wbudowania, ręcznym ułożeniem, załadunkiem, przetransportowaniem i złożeniem materiałów nadających się do ponownego wbudowania w magazynie Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie, ul. Czatkowska 2e lub we wskazanym przez Inwestora miejscu składowania w odległości nie większej niż 5 km od placu budowy,
- roboty ziemne
- budowa nowych konstrukcji elementów infrastruktury drogowej – przygotowanie podłoża / wzmocnienie podłoża, wykonanie podbudów i nawierzchni
- budowa elementów ulic - nowych ciągów jezdnych, pieszych / chodników, elementów spowalniających ruch (wyniesione skrzyżowania), zatok parkingowych, miejsc postojowych,
- budowa parkingu wraz z jezdniami manewrowymi i zagospodarowaniem terenu na działce 14/2, przy skrzyżowaniu ulic Prosta – Kolejowa – Wilcza,
- budowa miejsc postojowych przy ulicy Kolejowej
- wykonanie odcinka „przejściowego” pomiędzy zakończeniem Etapu I przebudowy ulicy Prostej a dalszym, istniejącym odcinkiem tej ulicy (przełożenie nawierzchni z trylinki),
- przebudowa zjazdów publicznych i indywidualnych
- wykonanie utwardzenia (dróg manewrowych) przy projektowanym separatorze i osadniku pionowym, w okolicy skrzyżowania ulicy Młyńskiej i Półwiejskiej,
- budowa muru oporowego na wysokości małego ronda,
- roboty wykończeniowe,
- mała architektura – donice, ławki, stojaki rowerowe,
- w przypadku konieczności wykonania tymczasowych lub/i nowo projektowanych elementów sieci uzbrojenia terenu (w lokalizacjach

wykraczających swym zakresem poza nowo projektowane konstrukcje nawierzchni), odtworzenie konstrukcji istniejących nawierzchni jezdni / ciągów pieszych lub/i istniejącego zagospodarowania terenu z dostosowaniem rzędnych wysokościowych do rzędnych przyległych nowo projektowanych nawierzchni

- oznakowanie drogowe pionowe i poziome wraz z urządzeniami bezpieczeństwa ruchu, zgodnie z projektem docelowej organizacji ruchu oraz planem sytuacyjnym branży drogowej, a także w przypadku konieczności wykonania robót, o których mowa w poprzednim akapicie, wykonanie odtworzenia drogowego oznakowania pionowego i poziomego,
- zamontowanie nowej unijnej informacyjnej tablicy pamiątkowej (zgodnie z wytycznymi w zakresie informacji i promocji projektów dofinansowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020) w lokalizację wskazaną przez Zamawiającego,
- zagospodarowanie terenu zielenią według dokumentacji projektowej,
- opracowanie i uzgodnienie projektów czasowej organizacji ruchu (z zastosowaniem oznakowania pionowego i poziomego cienkowieńcowego). Projekt Wykonawca wykona przy założeniu zastosowania znaków pionowych z licem wykonanym z folii I-generacji w grupie wielkości M oraz znaków poziomych wykonanych w technologii cienkowieńcowej. Projekt należy wykonać w oparciu o obowiązujące normatywy, wytyczne, katalogi i instrukcje:
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r., Nr 220, poz. 2181, z późn. zm.);
 - Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 124 z późn. zm.);
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r. Nr 177 poz. 1729 z późn. zm.);
 - Instrukcja o znakach drogowych pionowych –Tom I – Zasady stosowania znaków i urządzeń bezpieczeństwa ruchu; • Instrukcja o znakach drogowych poziomych – Zasady stosowania znaków i konstrukcji znaków,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego cienkowieńcowego zgodnie z uprzednio wykonanym i zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu,

2. Branża sanitarna

2.1 Budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz z przykanalikami

- budowa/przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, przykanalików i wpustów kanalizacji deszczowej
- przebudowa wylotu wód opadowych Wyl 2 wraz z budową separatora i osadnika pionowego
- w przypadku natrafienia w trakcie wykonywania robót na czynne uzbrojenie podziemne infrastruktury wodno-kanalizacyjnej (np. przykanalik kanalizacji deszczowej ujmujący wody opadowe z przyległej do pasa drogowego nieruchomości), a nie ujęte w inwentaryzacji (dokumentacji projektowej), napotkane uzbrojenie podziemne należy włączyć do najbliższego nowoprojektowanego odbiornika (kolektora / studni) po uprzednim uzgodnieniu sposobu włączenia z gestorem sieci oraz nadzorem autorskim,

2.2 Budowa/przebudowa istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej

- przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej na ulicy Półwiejskiej i Młyńskiej (wymiana kanałów po istniejącej trasie), remont istniejącej sieci poprzez wymianę płyt pokrywowych i wyłazów kanałowych na nowe, renowacja istniejących studni rewizyjnych, wymiana istniejących przyłączy,
- w przypadku konieczności wykonania elementów sieci kanalizacji sanitarnej, łączących nowo projektowane sieci z istniejącymi czynnymi sieciami (w lokalizacjach wykraczających swym zakresem poza granicę robót drogowych) odtworzenie istniejących nawierzchni lub/i istniejącego zagospodarowania terenu z dostosowaniem rzędnych wysokościowych do rzędnych projektowanych nawierzchni,
- w przypadku natrafienia w trakcie wykonywania robót na czynne uzbrojenie podziemne infrastruktury wodno-kanalizacyjnej (np. przyłącze kanalizacji sanitarnej budynku mieszkalnego), a nie ujęte w inwentaryzacji (dokumentacji projektowej), napotkane uzbrojenie podziemne należy włączyć do najbliższego nowoprojektowanego odbiornika (kolektora / studni) po uprzednim uzgodnieniu sposobu włączenia z gestorem sieci oraz nadzorem autorskim.

2.3 Przebudowa istniejącej sieci wodociągowej

- przebudowa istniejącej sieci wodociągowej wraz z wymianą istniejących przyłączy we wszystkich przebudowywanych w ramach etapu I ulicach,
- w przypadku konieczności wykonania elementów sieci wodociągowej łączących nowo projektowane sieci z istniejącymi czynnymi sieciami (w lokalizacjach wykraczających swym zakresem poza granicę robót drogowych) odtworzenie istniejących nawierzchni lub/i istniejącego zagospodarowania terenu z dostosowaniem rzędnych wysokościowych do rzędnych projektowanych nawierzchni,
- w przypadku natrafienia w trakcie wykonywania robót na czynne uzbrojenie podziemne infrastruktury wodno-kanalizacyjnej (np. przyłącze wodociągowe), a nie ujęte w inwentaryzacji (dokumentacji projektowej), napotkane uzbrojenie podziemne należy włączyć do najbliższego nowoprojektowanego odbiornika po uprzednim uzgodnieniu sposobu włączenia z gestorem sieci oraz nadzorem autorskim.

2.4 Przebudowa sieci gazowej

- przebudowę sieci gazowej wraz z przyłączami – przebudowa objęta zakresem do wykonania w etapie I realizowana będzie przez Gestora sieci gazowej, na podstawie umowy o przebudowę sieci gazowej, zawartej pomiędzy Inwestorem a Gestorem sieci. Zadaniem Wykonawcy będzie jedynie koordynacja prac związanych z przebudową sieci gazowej z pracami realizowanymi w ramach umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

UWAGA!!! Przebudowa sieci gazowej nie jest objęta zakresem niniejszego zamówienia!

Infrastruktura sieci gazowej wraz z przyłączami zostanie wykonana staraniem i kosztem Gestora sieci oraz Wykonawcy działającego na jego zlecenie. Prace związane z przebudową sieci będą realizowane równocześnie z pracami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia w niniejszym postępowaniu. Koordynacja prac będzie odbywała się na cyklicznych spotkaniach w ramach narad budowlanych, w których każdorazowo będą brali udział przedstawiciele Wykonawcy, Zamawiającego, Gestora sieci oraz nadzoru inwestorskiego. Do 7 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowy inwestycji. Harmonogram ten zostanie

przekazany przez Zamawiającego do Gestora sieci, który to na jego podstawie dostosuje harmonogram swoich prac do prac planowanych przez Wykonawcę wyłonionego w ramach niniejszego postępowania o zamówienie publiczne, z uwzględnieniem procedur obowiązujących Gestora sieci (m.in. czasowe wyłączenia z eksploatacji odcinków sieci). Za plac budowy w pełnym zakresie odpowiada kierownik budowy Wykonawcy. Wykonawca działający na zlecenie Gestora sieci wyznaczy kierownika robót w ramach wykonywanej przez siebie części zadania. Wprowadzenie na teren budowy Wykonawcy Gestora sieci, który będzie realizował przebudowę sieci gazowej wraz z przyłączami nastąpi w obecności Zamawiającego, Wykonawcy, Wykonawcy działającego na zlecenie Gestora sieci oraz jego przedstawiciela. Wykonawca działający na zlecenie Gestora zobowiązany jest do przekazywania wszystkich niezbędnych badań i sprawdzeń w trakcie realizacji swojego zakresu robót Kierownikowi Budowy Wykonawcy oraz stosowania warunków określonych w projektach budowlanych i wykonawczym oraz w decyzji o pozwoleniu na budowę.

3. Branża elektryczna

3.1 Przebudowa kolizji urządzeń energetycznych Energa Operator S.A.

- przebudowa linii kablowej SN 15 kV poprzez przełożenie i zabezpieczenie rurami ochronnymi,
- przebudowa linii napowietrznej gołej nN 0,4 kV na izolowaną AsXSn z częściową wymianą i przestawieniem słupów

3.2 Budowa sieci oświetlenia drogowego

- budowa oświetlenia drogowego w zakresie całego nowoprojektowanego obwodu oświetleniowego wraz z szafą oświetleniową SO i układem sterowniczym,
- demontaż istniejącego oświetlenia drogowego UM Tczew, Energa Oświetlenie Sp. z o.o.,
- w przypadku konieczności wykonania tymczasowych lub/i nowo projektowanych sieci elektroenergetycznych / zasilających (w lokalizacjach wykraczających swym zakresem poza nowo projektowane konstrukcje nawierzchni) odtworzenie istniejących nawierzchni lub/i istniejącego zagospodarowania terenu z dostosowaniem rzędnych wysokościowych do rzędnych projektowanych nawierzchni,
- w przypadku stwierdzenia w toku realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia kolizji elementów istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej, której nie ujęto w dokumentacji projektowej, Wykonawca własnym staraniem i kosztem dokona ich przesunięcia w nową bezkolizyjną lokalizację (lokalizację należy wyprzedzająco uzgodnić z gestorem infrastruktury oraz nadzorem autorskim),

UWAGA!!! W celu umożliwienia Zamawiającemu w przyszłości instalacji ozdób iluminacji świątecznych na słupach oświetlenia ulicznego konstrukcje wsporcze latarni w postaci stalowych słupów oświetleniowych, szczegółowo wskazane w dokumentacji projektowej, należy dodatkowo zaopatrzyć w otwór technologiczny zlokalizowany na wysokości 5700 mm. Stalowe słupy oświetleniowe wraz z otworami technologicznymi winny posiadać jednorodne zabezpieczenia antykorozyjne. Otwory należy zaopatrzyć w odpowiednie dławice gumowe. Należy zabudować we wnękach słupowych na tabliczkach kablowych dodatkowe zabezpieczenie typu DO1 z wkładką topikową szybką Ib=6A oraz na słupach za pomocą taśm zamykane gniazda hermetyczne (na przewód) z bolcem umożliwiające przyłączanie iluminacji.

Gniazda z tabliczkami kablowymi i w/w zabezpieczeniami należy połączyć przewodem min. YKY3x15 mm² łącząc końcówki przewodów do zacisków zabezpieczenia, a na zacisku PEN za pomocą podkładek kupalowych Al-Cu.

4. Branża teletechniczna

- budowa kanału technologicznego wraz ze studniami kablowymi,
- przebudowa i zabezpieczenie istniejących sieci i urządzeń telekomunikacyjnych,
- w przypadku konieczności wykonania tymczasowych lub/i nowo projektowanych elementów sieci teletechnicznych (w lokalizacjach wykraczających swym zakresem poza nowo projektowane konstrukcje nawierzchni) odtworzenie istniejących nawierzchni lub/i istniejącego zagospodarowania terenu z dostosowaniem rzędnych wysokościowych do rzędnych projektowanych nawierzchni,
- w przypadku stwierdzenia w toku realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia kolizji elementów istniejącej infrastruktury teletechnicznej, której nie ujęto w dokumentacji projektowej, Wykonawca własnym staraniem i kosztem dokona ich przesunięcia w nową bezkolizyjną lokalizację (lokalizację należy wyprzedzająco uzgodnić z gestorem infrastruktury oraz nadzorem autorskim),
- Wykonawca w terminie 14 dni od dnia przejęcia terenu budowy od Zamawiającego przygotuje i przekaze Zamawiającemu wykaz ilości/rodzaju ram i pokryw studni teletechnicznych (z podziałem na właścicieli urządzeń), które w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru branży teletechnicznej zakwalifikowane zostaną do wymiany na nowe z uwagi na ich niewłaściwy stan techniczny. Po uzyskaniu opisanego wyżej wykazu Zamawiający złoży Gestorom sieci stosowne zapotrzebowanie na nowe zwieńczenia studni teletechnicznych tak aby umożliwić wbudowanie w/w materiałów przez Wykonawcę na etapie realizacji robót brukarskich.

5. Monitoring

- budowa sieci kablowej monitoringu – kable transmisyjne i zasilające układać w nowoprojektowanym kanale technologicznym,
- wykonanie dwóch szafek monitoringu – zasilającej i teletechnicznej,
- Wykonanie punktów kamerowych PK nr 4, PK nr 5, PK nr 6, PK nr 11, budowa słupa stalowego h=9 m.,

Szczegółowy zakres robót opisany został w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zawartych w Załączniku nr 10 do SIWZ – Dokumentacja projektowa.

Dokumentacja projektowa dostępna jest do pobrania jest pod adresem internetowym: www.zuktczew.pl, zakładka „przetargi”.

II. Dodatkowe obowiązki i wymagania stawiane Wykonawcy:

1. Wymagania organizacyjne

- 1.1 Realizacja poszczególnych prac składających się na przedmiot umowy winna następować zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, który Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu w terminie do **7 dni** kalendarzowych od dnia

- zawarcia Umowy. Przedłożony przez Wykonawcę harmonogram musi być zaakceptowany przez nadzór inwestorski.
- 1.2 W harmonogramie rzeczowo - finansowym wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie wytyczne Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić harmonogram z podziałem na wszystkie miesiące realizacji z uwzględnieniem terminów wyszczególnionych w SIWZ i umowie. W poszczególnych miesiącach wykonawca zobowiązany jest wpisać planowane kwoty przerobów. Ewentualne błędy lub nieścisłości wskazane przez nadzór inwestorski lub Zamawiającego w przekazanym harmonogramie rzeczowo – finansowym, Wykonawca zobowiązany jest poprawić w terminie 3 dni od daty powiadomienia przez nadzór lub Zamawiającego. Harmonogram winien uwzględniać wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia.
 - 1.3 Wykonawca, **najpóźniej do końca 7 dnia** od daty zawarcia umowy, przedłoży uzgodniony z Inżynierem kosztorys szczegółowy, który będzie zawierał wszystkie elementy robót przewidzianych do wykonania i rozliczenia, zestawienie cen jednostkowych, ilości robót, a także uzupełnioną Tabelę Elementów Rozliczeniowych – zgodnie z pkt. III OPZ. Szczegółowy zakres i formę kosztorysu szczegółowego oraz zestawienia cen, materiałów, sprzętu i robocizny należy uzgodnić z nadzorem inwestorskim i Zamawiającym.
 - 1.4 Przekazanie Wykonawcy przez Zamawiającego terenu budowy odbędzie się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie później niż **14 dni kalendarzowych** od dnia podpisania umowy. Przekazanie terenu budowy obejmującego teren określony dokumentacją projektową nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
 - 1.5 Wykonawca rozpocznie Roboty **nie później niż 7 dni od dnia protokolarnego przejęcia terenu budowy**.
 - 1.6 Wykonawca przed rozpoczęciem zasadniczych prac budowlanych winien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego projekt zabezpieczenia i oznakowania miejsca robót oraz projekt czasowej organizacji ruchu (wraz z odcinkami stanowiącymi tymczasowe objazdy i dojazdy) na czas prowadzenia robót z uwzględnieniem etapowania prac, przy założeniu utrzymania przejezdności dróg i funkcjonowania układu drogowego przez cały okres prowadzenia robót budowlanych. Zamawiający nie dopuszcza możliwości całkowitego zamknięcia dróg czy dojazdów do nieruchomości przyległych do terenu budowy lub braku dostępności co do dojazdu i dojścia do nieruchomości.
 - 1.7 Zaakceptowany przez Zamawiającego projekt czasowej organizacji ruchu Wykonawca niezwłocznie uzgodni z Wydziałem Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Tczewie jako zarządzającym ruchem na drogach powiatowych i gminnych. O fakcie i terminie wprowadzenia uzgodnionego projektu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca pisemnie powiadomi zarządcę ruchu drogowego, Komendę Powiatową Policji w Tczewie, służby ratownictwa medycznego, Powiatową Komendę Państwowej Straży Pożarnej oraz przewoźników komunikacji zbiorowej.
 - 1.8 Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie całodobowego nadzoru nad oznakowaniem drogowym i wprowadzonymi zmianami w organizacji ruchu w czasie prowadzenia robót.
 - 1.9 Obowiązkiem Wykonawcy jest zabezpieczenie w sposób trwały i wyraźny placu budowy przed dostępem osób trzecich, w tym także w czasie przerw technologicznych,

w szczególności przez wykonanie i utrzymywanie przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w miarę potrzeby ustalenie stałego nadzoru osobowego w miejscach zagrożenia wypadkiem osób postronnych. W trakcie prowadzenia robót należy zachować możliwość dojazdów i dojść, w tym szczególnie służb ratowniczych i komunalnych, do posesji oraz obiektów objętych frontem robót (o terminach i zakresie wprowadzonych ograniczeń w ruchu kołowym wraz z podaniem wprowadzonych możliwości dojazdu, należy z odpowiednim wyprzedzeniem powiadomić administratorów / właścicieli budynków i posesji objętych zakresem planowanych zmian).

- 1.10 Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z niniejszą Umową, SIWZ, PFU, z zachowaniem norm i standardów jakościowych odnoszących się do tego typu Robót, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, Polskimi Normami, decyzjami administracyjnymi, jak również zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego i nadzoru inwestorskiego, w sposób zgodny z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności prawa budowlanego oraz przepisami wykonawczymi wydаныmi na jego podstawie, BHP oraz p-poż, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności jakie mogą wystąpić w trakcie jego realizacji.
- 1.11 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości zamówienia. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części Robót przez Podwykonawców. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców oraz osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu zamówienia i którym powierza wykonanie Robót jak za działania i zaniechania własne.
- 1.12 Przedmiot umowy wykonany powinien zostać z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, wymaganiom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz wymaganiom Dokumentacji Projektowej. Materiały z rozbiórki winny być usunięte na koszt Wykonawcy poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Natomiast materiały z rozbiórki wskazane przez Zamawiającego podczas realizacji inwestycji, dające się ponownie wykorzystać, należy przekazać Zamawiającemu i złożyć w miejscu przez niego wskazanym.
- 1.13 Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne i niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty.
- 1.14 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji o warunkach i zobowiązaniach, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na cenę oferty lub realizację robót.
- 1.15 Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w czasie od dnia protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę do dnia protokolarnego oddania budowy (odbioru końcowego robót).



- 1.16 Wykonawca zapewni na własny koszt i utrzyma przez cały okres obowiązywania umowy, na czas realizacji umowy, ubezpieczenie kontraktowe wszystkich ryzyk budowy CAR (Contractors' All Risks). Suma ubezpieczenia nie może być mniejsza niż wartości ceny określona w umowie (wartość umowy). Wykonawca przedłoży polisę ubezpieczenia kontraktu Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
- 1.17 W przypadku, jeżeli termin na który została zawarta polisa ubezpieczeniowa kończy się w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę ubezpieczenia najpóźniej w dniu ustania ważności poprzedniej polisy.
- 1.18 Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano-montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.
- 1.19 Wykonawca kalkulując wartość przedmiotu zamówienia zobowiązany jest wziąć pod uwagę fakt, iż na dojeździe do placu budowy obowiązywać będzie **ograniczenie tonażowe** dla samochodów ciężarowych do 15 ton.
- 1.20 Wykonawca zapewni przez cały okres prowadzenia robót udział kierownika budowy (posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów wraz z aktualnym zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego) oraz kierowników robót branżowych (posiadających wymagane zgodnie z SIWZ uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności lub równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów wraz z aktualnym zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego) zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- 1.21 Wykonawca realizując przedmiot zamówienia winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
 - 1) specyfikacjach technicznych,
 - 2) założeniach do technologii wykonania robót, zawartych w PFU, opisach technicznych do dokumentacji projektowej poszczególnych branż,
 - 3) uzgodnieniach z użytkownikiem oraz gestorami uzbrojenia terenu,
 - 4) uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
 - 5) decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej.
- 1.22 Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za: dozór budowy i ochronę mienia, zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy - niezbędnymi zabezpieczeniami bhp i p.poż., utrudnienia związane z realizacją zamówienia – prace budowlane i montażowe prowadzone w czynnym układzie drogowym, tymczasowe składowisko mas ziemnych na placu budowy.
- 1.23 Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia skutecznej ochrony istniejącej części parkingu oraz dróg dojazdowych przed zanieczyszczeniami, mogącymi powstać na skutek prowadzonych robót budowlanych (np. roboty ziemne). Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych na terenie placu budowy, a także terenach przyległych do placu budowy, w tym w szczególności na istniejącym



parkingu, drogach dojazdowych i ciągach pieszych, których zanieczyszczenie powstanie w wyniku działalności Wykonawcy związanej z realizacją przedmiotu umowy.

1.24 Materiały z demontażu / rozbiórki, będące własnością Gminy Miejskiej Tczew i nadające się do ponownego wbudowania, należy przewieźć do magazynu Zamawiającego - bazę Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie, ul. Czatkowska 2e lub na wskazane miejsce składowania w odległości nie większej niż 5 km od placu budowy. Typowania materiałów nadających się do ponownego wbudowania, dokona przedstawiciel Zamawiającego, w uzgodnieniu z nadzorem inwestorskim. Materiały nienadające się do ponownego wykorzystania, Wykonawca wywiezie na wysypisko celem zutylizowania. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu stosowne dokumenty potwierdzające dokonanie w/w przekazania lub wywozu i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym.

1.25 Wszystkie zapisy SIWZ należy rozpatrywać łącznie z opisami technicznymi zawartymi w Dokumentacji Projektowej.

1.26 **Wykonawca zobowiązany jest:**

- 1) **utrzymać przejezdność dróg w trakcie prowadzenia robót budowlanych**,
- 2) wykonać projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym,
- 3) zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd przez teren budowy: użytkownikom ruchu pieszego i kołowego, użytkownikom posesji przyległych do terenu budowy, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
- 4) zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem,
- 5) zapewnić ciągły nadzór całodobowy nad oznakowaniem drogowym i wprowadzonymi zmianami w organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- 6) układać uzbrojenie podziemne, zgodnie z normami dotyczącymi zachowania normatywnych odległości od budowli i innego uzbrojenia,
- 7) do wykonania podbudów drogowych z łamanego, naturalnego kruszywa pochodzenia mineralnego (**z wyłączeniem kruszyw węglanowych**). Nie przewiduje się możliwości zastosowania innych kruszyw – np. destruktu betonowego itp.),
- 8) zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających w terenie oraz ochronę mienia,
- 9) zapewnić w trakcie realizacji Robót odbiór wód opadowych i roztopowych oraz **oświetlenie ciągów komunikacyjnych**, którymi w poszczególnych etapach prowadzony będzie ruch pieszey i drogowy,
- 10) po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego,
- 11) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p.poż. oraz utrzymać plac budowy w należytym porządku.
- 12) przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji uprzednio wykonanych robót i terenu przyległego wraz z drogami dojazdowymi,
- 13) zorganizować we własnym zakresie czasowe miejsce składowania urobku, powstałe podczas wykonywania robót oraz punkt poboru wody i zasilania w energię elektryczną,
- 14) zastosować urządzenia i metody bezwstrząsowe, w celu wyeliminowania przenoszenia drgań na obiekty kubaturowe sąsiadujące z budową,

- 15) do wyprzedzającego zawiadomienia użytkowników urządzeń (gestorów sieci) podziemnych o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,
- 16) do ścisłego przestrzegania wymagań zawartych w uzgodnieniach z gestorami sieci infrastrukturalnych oraz przestrzegania obowiązujących procedur odnośnie zatrudniania podwykonawców, w celu wykonania uzgodnionych zakresów robót,
- 17) do zapewnienia na każdym etapie realizacji robót ciągłości dostaw i odbioru mediów do i od odbiorców. Wykonawca odpowiada za ochronę wszystkich instalacji takich jak kable, rurociągi itp. oraz zapewni właściwe zabezpieczenie tych instalacji i urządzeń na czas prowadzenia Robót. W razie konieczności wyłączenia dostawy i odbioru mediów działanie musi być uprzednio uzgodnione z odbiorcą, gestorem sieci oraz Zamawiającym.
- 18) na żądanie przedstawiciela Zamawiającego na budowie, przygotowanie i przekazanie niezbędnych dokumentów dla dokonania oceny jakości wykonanych prac (wyniki prób betonów cementowych i asfaltowych, zagęszczeń i nośności podłoża i poszczególnych warstw konstrukcyjnych, atesty, certyfikaty wymagane przepisami Prawa budowlanego) zgodnie z wymaganiami ST oraz przepisami Prawa Budowlanego;
- 19) powiadomić nadzór inwestorski, o planowanym terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, z co najmniej z trzydniowym wyprzedzeniem,
- 20) dostarczyć na odbiór robót zanikających szkice geodezyjne powykonawcze z potwierdzeniem, że odbierany element zakresu rzeczowego inwestycji został wykonany zgodnie z projektem
- 21) usunąć zgłaszane przez strony odbierające usterki dot. wykonywanego przedmiotu zamówienia, a także uwzględnić zastrzeżenia i uwagi zgłaszanych przez nadzór inwestorski w terminie nie dłuższym jak trzy dni,
- 22) do prowadzenia robót w sposób zapewniający:
 - bezpieczeństwo osób zamieszkujących i przebywających w terenie objętym frontem robót budowlanych, a także ochronę ich mienia znajdującego się w w/w terenie,
 - bezpieczną i zgodną z przepisami technologię robót,
 - ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami, zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
 - najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót rozbiórkowych,
 - bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym rejonie,
 - stosowanie wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - stosowanie wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,

- ochronę dróg publicznych i jej urządzeń przed niszczeniem, uszkodzeniem czy zmniejszeniem jej trwałości oraz zagrożeniami w bezpieczeństwie ruchu drogowego w myśl art. 39 ust. 1 ustawy o drogach publicznych,
 - stosowania wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - stosowanie wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
 - stosowanie wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków umieszczania ich na drogach,
 - przestrzeganie warunków, wymogów oraz obowiązków określonych w decyzji środowiskowej zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko,
 - ochronę znaków geodezyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych,
- 23) W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony prawnych właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym, stanowiącym dojazd do budowy, przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia **szczegółowej inwentaryzacji fotograficznej terenu, obiektów budowlanych, a także dróg dojazdowych** wg stanu na dzień przekazania placu budowy. O każdorazowym, niezbędnym wejściu na teren nieruchomości, których właścicielem są osoby trzecie należy informować z wyprzedzeniem zarówno właściciela nieruchomości jak i Inwestora.
- 24) W przypadku stwierdzenia powstania w toku realizacji przedmiotu umowy uszkodzeń terenu nieruchomości lub obiektów, zlokalizowanych w strefie oddziaływania prac prowadzonych przez Wykonawcę, a wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót budowlanych, konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.
- 25) Zanieczyszczoną ziemię, odpady budowlane, gruz i śmieci należy wywieźć na legalne wysypiska. Koszty w/w wywozu z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne wysypisko, w tym także kopię kart przekazania odpadów/kart ewidencji odpadów.
- 26) sporządzania przez cały okres trwania umowy raportów z postępu robót w cyklu tygodniowym według wzoru zatwierdzonego przez nadzór inwestorski i Zamawiającego. Cotygodniowy raport winien zawierać w szczególności numer tygodnia, zakres dat jaki obejmuje, opis prac planowanych do wykonania w tygodniu kolejnym wraz z planowanym zaawansowaniem wykonania wyrażonym w procentach (z uwzględnieniem wszystkich branż i czynnych frontów robót), opis prac zrealizowanych (w tym trwających i zakończonych) w tygodniu objętym okresem

raportowania wraz z zaawansowaniem ich wykonania wyrażonym w procentach (z uwzględnieniem wszystkich branż i czynnych frontów robót), dokumentację fotograficzną (z uwidocznionym na fotografiach datownikiem) prac realizowanych w tygodniu objętym okresem raportowania (z uwzględnieniem wszystkich branż i czynnych frontów robót). Raporty tygodniowe Wykonawca po zakończeniu każdego z okresów raportowania przekaże nadzorowi inwestorskiemu celem zatwierdzenia w terminie do 2 dni od zakończenia okresu raportowania. Nieprzekazanie w terminie raportu tygodniowego będzie skutkowało naliczeniem kar umownych zgodnie z zapisami umowy.

1.26 **Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:**

- 1) zorganizuje czasowe zaplecze budowy zlokalizowane możliwie blisko terenu przeznaczonego pod realizację zadania,
- 2) zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej, dla potrzeb placu budowy, wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych. W przypadku braku możliwości dostaw w porozumieniu z użytkownikiem obiektu, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem Wykonawcy (np. agregat prądotwórczy).
- 3) Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają Wykonawcę robót.
- 4) Przed zakończeniem realizacji umowy wykona inspekcję telewizyjną nowo wybudowanych sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej i sanitarnej a jej wyniki przekaże Gestorowi tychże sieci – firmie ZWiK Sp. z o.o. w Tczewie
- 5) W przypadku występowania sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej zlokalizowanych w granicach przedmiotu zamówienia, a zgodnie z dokumentacją projektową nie podlegających przebudowie, Wykonawca przed zakończeniem realizacji umowy wykona inspekcję telewizyjną przewodów, a jej wynik przekaże Gestorowi – firmie ZWiK Sp. z o.o. w Tczewie w celu umożliwienia weryfikacji czy w trakcie robót nie doszło do zniszczenia jej elementów,
- 6) utrzyma zieleń wraz z dosiewem, koszeniem i pielęgnacją trawników, usuwaniem chwastów i samosiewów przez okres 1 roku wegetacyjnego w granicach prowadzonych prac budowlanych. Koszenie traw, usuwanie chwastów i samosiewów odbywać się będzie na każde żądanie Zamawiającego maksymalnie trzykrotnie w ciągu okresu wegetacyjnego.
- 7) utrzyma i będzie prowadził pielęgnację wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową nasadzeń przez okres gwarancyjny, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót,
- 8) dokona budowy i demontażu tymczasowych dróg i ciągów pieszych dla potrzeb technologicznych budowy,
- 9) Wykona tymczasowe odwodnienie wykopów na czas prowadzenia robót,
- 10) dokona wszelkich niezbędnych uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania robót,

- 11) sporządzi „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane art. 21a, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Potwierdzenie sporządzenia „planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy,
- 12) wypełni zobowiązania wynikające z warunków prowadzenia robót,
- 13) wykona oznakowanie pionowe i poziome tymczasowe zgodnie z uprzednio wykonanym i zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu,
- 14) wykona i uzgodni dodatkowy projekt stałej organizacji ruchu
- 15) wykona oznakowanie pionowe i poziome zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu
- 16) Zapewni kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną, niezbędną przy realizacji zamówienia, wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym, a jej koszt uwzględni w cenie oferty.

Kompleksowa obsługa geodezyjna obejmuje m.in.:

- wskazanie wszystkich znajdujących się w strefie oddziaływania inwestycji znaków podstawowej osnowy geodezyjnej,
- ustawianie urządzeń zabezpieczających przed zniszczeniem, uszkodzeniem, przemieszczeniem znaków podstawowej osnowy geodezyjnej,
- wznowienie punktów granicznych niezbędnych do wytyczenia trasy drogi,
- wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
- wykonywanie pomiarów bieżących,
- wykonanie dokumentacji geodezyjnej,
- inwentaryzację powykonawczą,
- odtworzenie punktów granicznych w przypadku ich zniszczenia
- odtworzenie punktów państwowej osnowy geodezyjnej w przypadku ich zniszczenia,
- przeniesienie punktów państwowej osnowy geodezyjnej w przypadku braku możliwości pozostawienia ich w dotychczasowej lokalizacji,

Kompleksowa obsługa geologiczna obejmuje m.in.:

- badanie zagęszczenia gruntów / wykonywanych warstw konstrukcyjnych,
- badanie wilgotności gruntów / materiałów do wykonania warstw konstrukcyjnych,
- badanie nośności gruntów / wykonywanych warstw konstrukcyjnych,
- badanie modułu odkształcenia wykonywanych warstw konstrukcyjnych,
- badanie właściwości kruszyw / mieszanek kruszyw
- opracowanie wyników badań stopnia zagęszczenia podłoża gruntowego i/lub poszczególnych warstw konstrukcyjnych. Wykonawca każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót technologicznych związanych z układaniem każdej kolejnej warstwy dostarczy Inżynierowi Kontraktu protokół z wykonanych badań warstwy poprzedzającej tę planowaną do ułożenia. Pomiary zagęszczenia podłoża gruntowego i/lub poszczególnych warstw konstrukcyjnych należy sprawdzać na bieżąco, a ich wyniki przekazywać Inżynierowi Kontraktu (dotyczy także robót podwykonawców) wpisem do dziennika budowy. Zamawiający

zastrzega możliwość zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne niezależne służby geologiczne.

1.27 Przed zgłoszeniem Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót, Wykonawca wyprzedzająco przygotuje i prześle do akceptacji nadzorowi inwestorskiemu następujące dokumenty odbiorowe, pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru:

- a) dokumentację powykonawczą, w której skład wchodzi m.in.:
- dokumentacja projektowa przekazana Wykonawcy do realizacji robót z naniesionymi zmianami jeżeli w toku realizacji robót budowlanych takowe wystąpiły oraz dokumentacja dodatkowa, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji Inwestycji, uzgodniona przez projektanta zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - specyfikacje techniczne (uzupełniające lub zamienne) o ile wystąpiły,
 - recepty i ustalenia technologiczne,
 - dzienniki budowy (oryginały) wraz z wymaganymi przepisami prawa oświadczeniami kierownika budowy,
 - protokoły, sprawozdania, zaświadczenia z przeprowadzonych prób, a także wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych,
 - geodezyjne szkice powykonawcze ułożenia sieci,
 - atesty, certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów,
 - geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza, zarejestrowana w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w 3 egzemplarzach dla każdej z branż osobno,
 - kopia mapy zasadniczej, powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
- b) protokoły przekazania materiałów z odzysku do magazynu Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie, protokoły likwidacji materiałów niezdalnych do ponownego wbudowania, karty przekazania odpadów/karty ewidencji odpadów - całość potwierdzona przez nadzór inwestorski i przedstawiciela Inwestora.
- c) wersja elektroniczna i papierowa z wydrukiem spadków wykonanego powykonawczego monitoringu TV kanalizacji deszczowej i sanitarnej z uwzględnieniem szczegółowego obrazu wszystkich złączy pomiędzy odcinkami rur oraz miejsc budzących wątpliwości tj. rys na materiale, nierówności, wgnieceń
- d) listę wbudowanych materiałów w ramach poszczególnych branż w tym branży drogowej, sanitarnej (kanalizacja deszczowa, sanitarna, wodociąg), elektrycznej (oświetlenie drogowe), teletechnicznej (kanał technologiczny UM Tczew, monitoring), w formie tabelarycznej, która obejmie następujące dane:
- nazwę zadania inwestycyjnego,
 - obiekt,
 - lokalizację wbudowanego materiału (np. jezdnia, chodnik, ścieżka rowerowa, ciąg pieszo-rowerowy, wysepka, zatoka postojowa, zatoka autobusowa, etc.)
 - nazwa wbudowanego materiału (np. beton asfaltowy, kostka kamienna, itp.)
 - jednostkę miary wbudowanego materiału,

– ilość wbudowanego materiału,

1.28 Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:

- 1) ustawie Prawo budowlane
- 2) ustawie o wyrobach budowlanych
- 3) ROZPORZĄDZENIU PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) NR 305/2011 z dnia 09.03.2011r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. U. U. E. z 2011 r., Nr 4.4.2011).

Ileokroć specyfikacja istotnych warunków zamówienia (w tym OPZ i dokumentacja projektowa) wskazuje znak towarowy materiału, patent lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, a które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów, wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny inny materiał spełniający wymogi techniczne wskazanego oraz posiadający właściwości użytkowe zgodne z wymogami określonymi w Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normach innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności:

- europejskie aprobaty techniczne,
- wspólne specyfikacje techniczne,
- normy międzynarodowe,
- inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz aprobat, specyfikacji, norm i systemów, o których mowa powyżej, uwzględnia się w kolejności:
 - Polskie Normy
 - polskie aprobaty techniczne,
 - polskie specyfikacje techniczne

Ileokroć niniejsza specyfikacja opisuje przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Wszelkie koszty wynikające z różnic pomiędzy urządzeniami zaprojektowanymi, a zaoferowanymi ponosi Wykonawca. Zwrot „równoważne” oznacza możliwość uzyskania efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych poprzez dopuszczenie ofert opartych na równoważnych ustaleniach. Zamawiający zwraca uwagę, że w przypadku składania przez Wykonawcę propozycji rozwiązań równoważnych, to na Wykonawcy ciąży wykazanie dowodu, iż oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane są zgodne z wymaganiami Zamawiającego. Wraz z Wnioskiem o zastosowanie rozwiązań

równoważnych Wykonawca ma obowiązek wykazać równoważności, odnosząc się do następujących zagadnień:

- parametrów technicznych;
- trwałości;
- eksploatacji;
- funkcjonalności;
- rozbudowy;
- celu przedmiotu umowy.

Jeżeli zastosowanie rozwiązania równoważnego wymaga dopełnienia strony formalnej, np., zmiany Pozwolenia na budowę, wykonania projektów, rysunków itp. Wykonawca wraz z Wnioskiem ma obowiązek czynności te dopełnić. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zastosowanie rozwiązań równoważnych zależy od zaakceptowania ich przez projektanta oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego. Obowiązek zgłoszenia rozwiązań równoważnych i wykazania zapewnienia parametrów równoważności leży po stronie Wykonawcy Robót Budowlanych.

III. TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH:

L.p.	Wyszczególnienie elementów robót	Koszt wykonania elementów
------	----------------------------------	---------------------------

		Koszt netto [PLN]	Koszt brutto [PLN]
1	2	3	4
	Wykonanie przebudowy ulic dla zadania „Rewitalizacja – poprawa bezpieczeństwa – wykonanie systemu monitoringu i oświetlenia wraz z poprawą infrastruktury drogowej, zagospodarowanie terenu zadworcowego na osiedlu Zatorze w Tczewie – ETAP I		
1.	Infrastruktura drogowa		
1.1	Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe (wycinka zieleni, odhumusowanie, rozbiórki nawierzchni i elementów dróg, demontaż oznakowania drogowego)		
1.2	Roboty drogowe (roboty ziemne, podbudowy)		
1.3	Roboty drogowe (nawierzchnie drogowe bitumiczne i z elementów betonowych)		
1.4	Roboty drogowe (elementy ulic, nawierzchnie chodników, miejsc postojowych, parkingów)		
1.5	Roboty wykończeniowe (umocnienia, zieleń drogowa, oznakowanie dróg, montaż barier i elementów bezpieczeństwa ruchu, stojaków rowerowych, donic itp.)		
2.	Sieci i przyłącza wod-kan		
2.1	Przebudowa i budowa sieci - kanalizacja deszczowa		
2.2	Przebudowa i budowa sieci - kanalizacja sanitarna		
2.3	Przebudowa i budowa sieci - wodociąg		
2.4	Wykonanie wylotu nr 2, montaż separatora, osadnika pionowego		
3.	Oświetlenie terenu		
3.1	Demontaż istniejącego oświetlenia		
3.2	Budowa oświetlenia ulicznego - roboty kablowe		
3.3	Budowa oświetlenia ulicznego - roboty montażowe		
4.	Sieci teletechniczne		
4.1	Przebudowa i zabezpieczenie sieci i urządzeń teletechnicznych		
4.2	Budowa kanału technologicznego UM Tczew		
5.	Monitoring		
5.1	Kable teletechniczne i zasilające		
5.2	Montaż punktów kamerowych i szafek monitoringu		
RAZEM KOSZT			

IV. WARUNKI I WYMAGANIA ODNOŚNIE POZYSKIWANIA MATERIAŁÓW ROZBIÓRKOWYCH

POZYSKIWANIE MATERIAŁÓW BETONOWYCH

- 1) Rozebranie nawierzchni z prefabrykowanych żelbetowych płyt drogowych, płyty typu Yomb itp.
Wyszczególnienie robót:
 - ręczne wyłamanie płyt betonowych z nawierzchni,
 - przesortowanie prefabrykatów z podziałem na nadające i nienadające się do ponownego wbudowania,
 - oczyszczenie powierzchni oraz krawędzi płyt,
 - ułożenie gruzu betonowego w pryzmy i zagospodarowanie zgodnie z warunkami kontraktu. W przypadku konieczności zutylizowania gruzu betonowego, stosowne dokumenty utylizacji odpadów należy przekazać do Zamawiającego przy rozliczeniu końcowym,
 - ułożenie materiałów nadających się do ponownego wbudowania w foremne stosy i zabezpieczenie tak, aby umożliwić ich bezpieczny przeładunek przy użyciu urządzeń mechanicznych (dźwig, HDS itp.), załadowanie na środek transportu,
 - przewóz materiałów środkiem transportu na miejsce docelowe oraz ich rozładunek przy użyciu urządzeń mechanicznych. Zakazuje się zrzucania płyt betonowych bezpośrednio ze środka transportu,
 - ułożenie materiałów na placu składowym w foremne stosy.
- 2) Rozebranie obrzeży i krawężników betonowych oraz nawierzchni betonowych z prefabrykowanej kostki wibroprasowanej, płytek chodnikowych, trylinki itp.
Wyszczególnienie robót:
 - ręczny demontaż materiałów betonowych,
 - przesortowanie prefabrykatów z podziałem na nadające i nienadające się do ponownego wbudowania,
 - oczyszczenie powierzchni oraz krawędzi prefabrykatów,
 - ułożenie gruzu betonowego w pryzmy i zagospodarowanie zgodnie z warunkami kontraktu. W przypadku konieczności zutylizowania gruzu betonowego, stosowne dokumenty utylizacji odpadów należy przekazać Zamawiającemu przy rozliczeniu końcowym,
 - ułożenie materiałów nadających się do ponownego wbudowania na paletach oraz zabezpieczenie go przez owinięcie folią, załadowanie na środek transportu przy użyciu urządzeń mechanicznych (dźwig, HDS itp.),
 - przewóz materiałów środkiem transportu na miejsce docelowe oraz rozładunek palet przy użyciu urządzeń mechanicznych,
 - ułożenie materiałów na placu składowym na paletach bądź ich ręczne przełożenie w foremne stosy.

POZYSKIWANIE MATERIAŁÓW KAMIENNYCH

- 1) Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej:
 - ręczne lub mechaniczne rozebranie nawierzchni,
 - oczyszczenie materiału z zanieczyszczeń,
 - załadowanie na środek transportu przy użyciu urządzeń mechanicznych (koparka, ładowarka, itp.) lub ręcznie,
 - przewóz materiałów środkiem transportu na miejsce docelowe oraz rozładunek według wskazań przyjmującego,



– ułożenie materiałów na placu składowym wg asortymentu w przyzmy.

Destrukt asfaltowy powstały z frezowania nawierzchni bitumicznych bez zanieczyszczeń obcych transportować dowolnym środkiem transportu w sposób zabezpieczający przed wysypaniem, przed zabrudzeniem nawierzchni dróg po których pojazd się porusza oraz przed zanieczyszczeniem środowiska.

Materiały będące własnością Gminy Miejskiej Tczew, nadające się do ponownego wbudowania, należy przewieźć na plac składowy Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie ul. Czatkowska 2e lub na wskazane przez Zamawiającego miejsce składowania, w odległości nie większej niż 5 km od placu budowy.