

Informacja dodatkowa za 2022 rok

1.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Głogowskie Obiekty Usługowe
1.2	siedzibę jednostki
	Głogów
1.3	adres jednostki
	67-200 Głogów ul. Bolesława Krzywoustego targowisko pawilon nr 21
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Prowadzenie targowisk i hal targowych, gospodarowanie lokalami użytkowymi będącymi w trwałym zarządzie zakładu, organizacja ruchu drogowego w zakresie Strefy Płatnego Parkowania, utrzymanie terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Rokiem obrotowym jest rok kalendarzowy od 01 stycznia 2022 do 31 grudnia 2022
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne

4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji) Przyjęte zasady rachunkowości stosuje się w sposób ciągły, dokonując w kolejnych latach obrotowych jednakowego grupowania operacji gospodarczych jednakowej wyceny aktywów i pasywów (w tym także dokonywania odpisów amortyzacyjnych i umorzeniowych), ustala się wynik finansowy i sporządza sprawozdanie finansowe tak aby kolejne lata i informacje z nich wynikające były porównywalne.	II. Zasady wyceny aktywów i pasywów: 1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości powyżej 10 000 zł umarza się i amortyzuje przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, umarza się środki trwałe począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym środek przyjęto do użytkowania do końca miesiąca, w którym następuje zrównanie odpisów z wartością początkową 2. Pozostałe środki trwałe i pozostałe wartości niematerialne i prawne o wartości do 10 000 zł umarza się w 100% w momencie oddania do użytkowania, 3. Wycena środków trwałych: - środki trwałe będące efektem zakończonej inwestycji – cena według kosztów wytworzenia; - zakup gotowych środków trwałych – wycena według cen nabycia; - nieodpłatne otrzymanie środka trwałego – wycena według cen sprzedaży takiego samego środka, decyzji organu lub ekspertyzy 4. Ewidencja odpisów aktualizujących należności prowadzona jest w przypadkach należności wątpliwych. Odpisuje się również należności z tytułu należonych na koniec każdego miesiąca odsetek od zaległości 5. Jednostka kierując się zasadą istotności nie rozlicza kosztów w czasie, gdyż ze względu na ich niską wartość nie mają one wpływu na wysokość aktywów i pasywów oraz na wynik finansowy.
II. Dodatkowe informacje i objaśnienia	
1. 1.1 Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, przenieszenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia	

Tabela Nr 1
Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne - stan początkowy, szczegółowe tytuły zmian w trakcie 2022 roku oraz stan końcowy.

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w roku obrotowym				Razem zwiększenia (4 + 5 + 6)	Zmniejszenia w roku obrotowym				(8 + 9 + 10 + 11)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego
			aktuali zacja	nabycie	prze mien ie			zbycie	likwidacja	prze miesz czenie	inne		
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
1.	Wartości niematerialne i prawne	68 046,34	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 046,34
2.	Środki trwałe	21 974 784,95	0,00	86 774,96		86 774,96	0,00	0,00	76 400,60	0,00	0,00	76 400,60	21 985 159,31
2.1	Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	19 481 580,43	0,00	86 774,96	0,00	86 774,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 568 355,39
2.3	Urządzenie techniczne i maszyny	2 124 748,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 124 748,96
2.4	Środki transportu	102 577,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71 087,00	0,00	0,00	71 087,00	31 490,01
2.5	Inne środki trwałe	265 878,55	0,00	0	0,00	0	0	0,00	5 313,60	0,00	0,00	5 313,60	260 564,95
	Razem	22 042 831,29	0,00	86 774,96		86 774,96	0,00	0,00	76 400,60	0,00	0,00	76 400,60	22 053 205,65

Tabela Nr 2

Wartość netto środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych - stan początkowy i stan końcowy.

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Stan netto na początek -roku obrotowego	Stan netto na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
2.	Środki trwałe	11 036 071,46	10 384 626,66
2.1	Grunty	0,00	0,00
2.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	10 862 541,34	10 234 199,22
2.3	Urządzenie techniczne i maszyny	165 425,69	143 912,41
2.4	Środki transportu	0,00	0,00
2.5	Inne środki trwałe	8 104,43	6 515,03
	Razem	11 036 071,46	10 384 626,66

Tabela Nr 3
Umorzenie środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych - stan początkowy, szczegółowe tytuły zmian w trakcie 2022 roku oraz stan końcowy.

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie stan na początek roku obrotowego		Zwiększenia w ciągu roku obrotowego		Razem zwiększenie umorzenia (4 + 5 + 6)	Zmniejszenia umorzenia	Umorzenie stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 – 8)	
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Wartości niematerialne i prawne	68 046,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68 046,34
2. Środki trwałe	10 938 713,49	0,00	738 219,76	0,00	738 219,76	76 400,60	11 600 532,65	0,00
2.1 Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	8 619 039,09	0,00	715 117,08		715 117,08	0,00	9 334 156,17	
2.3 Urządzenie techniczne i maszyny	1 959 323,27	0,00	21 513,28	0,00	21 513,28	0,00	1 980 836,55	
2.4 Środki transportu	102 577,01	0,00	0,00	0,00	0,00	71 087,00	31 490,01	
2.5 Inne środki trwałe	257 774,12	0,00	1 589,40	0,00	1 589,40	5 313,60	254 049,92	
Razem	11 006 759,83	0,00	738 219,76	0,00	738 219,76	76 400,60	11 668 578,99	

1.2. Aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

Tabela Nr4
Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury.

Wyszczególnienie (Nazwa i nr. inw. śr. trwałego)	Wartość bilansowa (stan na koniec roku obrotowego)	Aktualna wartość rynkowa
Środki trwałe, w tym:	0	-----
<i>dobra kultury</i>	0,00	-----

1.3.

kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

-

1.4. wartość gruntów użytkowanych wieczystie

-

1.5. wartość niematerializowanych lub nieumiarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

-

1.6. liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

-

1.7.

Tabela Nr 5
Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na

koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Lp.	Odpisy aktualizujące należności pozycji bilansowych	wg.	Stan na początek roku 2022	Zwiększenia w roku obrotowy	Wykorzystanie w roku obrotowy	Rozwiązanie w roku obrotowy	Stan na koniec roku 2021
1	2	3	4	5	6	7	
I	Należności	3 365,72	1 022,90	0,00	0	4 388,62	
I. 1	Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
I. 2	Należności krótkoterminowe:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
I. 2.1	Należności z tytułu dostaw i usług	3 365,72	1 022,90		0	4 388,62	
I. 2.2	Należności od budżetów					0,00	
I. 2.3	Należności z tytułu ubezpieczeń społecznych i innych świadczeń					0,00	
I. 2.4	Pozostałe należności					0,00	
I.3	Należności finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Razem	3 365,72	1 022,90	0,00	0	4 388,62	

1.8. dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu i stanie końcowym

1.9. podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

a) powyżej 1 roku do 3 lat

b) powyżej 3 do 5 lat

c)	powyżej 5 lat
1.10	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowę leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
1.11	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
1.12	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
1.14	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
------	--

		<table><tr><td>L.p</td><td>Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na :</td><td>Kwota</td><td></td><td></td></tr><tr><td>1.</td><td>Nagrody jubileuszowe</td><td>27 591,80</td><td></td><td></td></tr><tr><td>2.</td><td>Odprawy emerytalne i rentowe</td><td>71 408,84</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3.</td><td>Odpisy na zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych</td><td>68 875,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td>4.</td><td>Inne świadczenia pracownicze(badania okresowe odzież robocza i ekwiwalenty ,okulary korekcyjne)</td><td>23 459,21</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>Ogółem</td><td>191 334,85</td><td></td><td></td></tr></table>	L.p	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na :	Kwota			1.	Nagrody jubileuszowe	27 591,80			2.	Odprawy emerytalne i rentowe	71 408,84			3.	Odpisy na zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	68 875,00			4.	Inne świadczenia pracownicze(badania okresowe odzież robocza i ekwiwalenty ,okulary korekcyjne)	23 459,21				Ogółem	191 334,85			
L.p	Wartość świadczeń pracowniczych wypłaconych w trakcie roku obrotowego z podziałem na :	Kwota																															
1.	Nagrody jubileuszowe	27 591,80																															
2.	Odprawy emerytalne i rentowe	71 408,84																															
3.	Odpisy na zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	68 875,00																															
4.	Inne świadczenia pracownicze(badania okresowe odzież robocza i ekwiwalenty ,okulary korekcyjne)	23 459,21																															
	Ogółem	191 334,85																															
1.16	inne informacje																																
2.																																	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów																																
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym																																

	
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	
2.5.	inne informacje
	
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	
	Strata netto w wysokości -35 693,52 zł. jest to strata na poziomie amortyzacji od środków trwałych zakupionych ze środków naszego zakładu .Jednocześnie koszty amortyzacji nie powodują wydatkowania środków pieniężnych ani nie powodują zmniejszenia wpłat do budżetu. W roku 2023 pod data zatwierdzenia sprawozdania finansowego strata ta zostanie wyksięgowana z Funduszu jednostki co pomniejszy wartość środków trwałych.

GŁÓWNY KSIĘGOWY
Lucja Ziartowska

DYREKTOR
Jacek Szlangret

.....2023-02-03.....
 (główny księgowy) (rok, miesiąc, dzień) (kierownik jednostki)