

Przedmiar robót
ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

Obiekt	SIANOWSKI KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ ROBOTY ELEWACYJNE
Kod CPV	45215221-2 - Ośrodki opieki dziennej
Lokalizacja	SIANÓW, obr 7 DZIAŁKA 188
Inwestor	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sianowie, ul. Słowackiego 3A, 76-004 SIANÓW

Sporządził mgr inż. Marek Skiba

Koszalin, 10.02.2022

Tabela przedmiaru robót

SIANOWSKI KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ ROBOTY ELEWACYJNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. Chodniki i utwardzenia przy budynku		
			1.1. Roboty ziemne i rozbiórkowe		
1	KNR 2-21 0107/04		Zabezpieczanie drzew o średnicy ponad 30cm na okres wykonywania robót ziemnych	szt	3
2	KNR 2-01 0126/01		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki		
			162	m2	162
			istniejące utwardzenia -19,25-48,25	m2	-67,5
			razem	m2	94,5
3	KNR 2-31 0815/03		Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt kamiennych o grubości 7cm na podsypce piaskowej - rozbiórka kostki przez analogię 3,5*5,5		
				m2	19,25
			razem	m2	19,25
4	KNR 2-31 0815/01		Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5cm na podsypce piaskowej 8,5*3 5*5-1,5*1,5		
				m2	25,5
				m2	22,75
			razem	m2	48,25
5	KNR 4-04 0306/01		Rozebranie konstrukcji żelbetowych o wzmocnionym zbrojeniu o grubości do 50cm - rozbiórka murka przy ścieżce 4*0,25*1,2		
				m3	1,2
			razem	m3	1,2
6	KNR 2-31 0814/01		Rozebranie obrzeży o wymiarach 6x20cm, na podsypce piaskowej 5,5*2+3,5		
				m	14,5
			razem	m	14,5
7	KNR 2-31 0101/01		Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV 162		
				m2	162
			razem	m2	162
8	KNR 2-01 0211/07		Roboty ziemne w gruncie kategorii I-III wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,60m3 z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, lecz z ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach 162*0,2*1,25		
				m3	40,5
			razem	m3	40,5
9	KNR 2-01 0214/03 (dopłata 4x)		Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu gruntu kategorii I-II samochodami samowyładowczymi 5-10t na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych 162*0,2*1,25		
				m3	40,5
			razem	m3	40,5
			1.2. Nawierzchnie		
10	KNNR 6 0112/01		Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20cm - warstwa mrozochronna z pospółki	m2	162
11	KNR 2-31 0114/07		Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 o grubości po zagęszczeniu 8cm dla podbudowy gr. 10cm	m2	162
12	KNR 2-31 0407/05		Obrzeża betonowe o wymiarach 25x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową-nowe obrzeża łączna długość 5+5+1,5*2+1,5+1,8+10,6+8,6+2+7*2+12*2-2,65+4,5+5,4+1,15+0,5*2+8,6 obrzeża z odzysku -14,5 stopień 1,2*4		
				m	93,5
				m	-14,5
				m	4,8
			razem	m	83,8
13	KNR 2-31 0407/05		Obrzeża betonowe o wymiarach 25x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową-obrzeża z odzysku obrzeża z odzysku 14,5		
				m	14,5
			razem	m	14,5
14	KNR 2-31u1 0300/03		Chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej 20x10cm o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej-nowa kostka powierzchnia łączna 162 kostka z odzysku -19,25		
				m2	162
				m2	-19,25
			razem	m2	142,75
15	KNR 2-31u1 0300/03		Chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej 20x10cm o grubości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej-kostka z odzysku kostka z odzysku 19,25		
				m2	19,25
			razem	m2	19,25
16	KNR 2-01 0510/01	D-09.01.01	Humusowanie skarp warstwą humusu grubości 5cm z obsianiem - tereny zielone pasa drogowego, humus odzyskany z budowy - pas szerokości 50cm przy obrzeżach		

Tabela przedmiaru robót

SIANOWSKI KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ ROBOTY ELEWACYJNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			łączna długość 5+5+1,5*2+1,5+1,8+10,6+8,6+2+7*2+12*2-2,65+4,5+5,4+1,15+0,5*2-5*5+8,6-8,6-5-5-1,5	m2	68,5
				m2	-20,1
			razem	m2	48,4
			2. BUDOWA MIEJSCA POSTOJOWEGO		
			2.1. Roboty ziemne		
			Kod CPV: 45111200-0		
17	KNR 2-21 0107/04		Zabezpieczanie drzew o średnicy ponad 30cm na okres wykonywania robót ziemnych	szt	2
18	KNR 2-01 0126/01	D-01.02.02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki		
			8,5*5,5	m2	46,75
			pomniejszenie o płytę przy bramie -2*3,5	m2	-7
			razem	m2	39,75
19	KNR 2-31 0801/03		Rozebranie mechaniczne podbudowy betonowej o grubości 12cm		
			płyta betonowa przy bramie 2*3,5*0,2	m2	1,4
			razem	m2	1,4
20	KNR 2-31 0801/04 (dopłata 8x)		Rozebranie mechaniczne podbudowy betonowej - za każdy dalszy 1cm grubości ponad 12cm		
			płyta betonowa przy bramie 2*3,5*0,2	m2	1,4
			razem	m2	1,4
21	KNR 2-31 0101/01	D-04.01.01	Koryta o głębokości 20 cm wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV		
			8,5*5,5	m2	46,75
			razem	m2	46,75
22	KNR 2-31 0101/02 (dopłata 5x)	D-04.01.01	Koryta wykonywane mechanicznie na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kategorii I-IV - za każde dalsze 5cm ponad 20cm		
			8,5*5,5	m2	46,75
			razem	m2	46,75
23	KNR 6 0103/03	D-04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI		
			8,5*5,5	m2	46,75
			razem	m2	46,75
24	KNR-W 2-01 0207/03	D-02.01.01	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-III uprzednio zmagazynowanym w hałdach wykonywane koparkami przedsiębiorcami o pojemności łyżki 0,25m3 i spycharkami gąsienicowymi 74kW (100KM), z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 5t na odległość do 1km - wywóz nadmiaru ziemi z wykopów		
			46,75*0,6	m3	28,05
			razem	m3	28,05
25	KNR-W 2-01 0210/03 (dopłata 2x)	D-02.01.01	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0209 oraz 0230-0232 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km odległości transportu ponad 1km, samochodami samowyładowczymi 10-15t po drogach utwardzonych kategorii I-II - odległość 3km		
			46,75*0,6	m3	28,05
			razem	m3	28,05
26	KNR 6 0112/02	D-04.02.02.	Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 25cm - warstwa mrozochronna z pospółki		
			8,5*5,5	m2	46,75
			razem	m2	46,75
			2.2. Podbudowy		
			Kod CPV: 45233000-9		
27	KNR 2-31 0114/07	D-04.04.02.	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego o grubości po zagęszczeniu 8cm		
			8*5	m2	40
			razem	m2	40
28	KNR 2-31 0114/08 (dopłata 17x)	D-04.04.02.	Warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 o grubości po zagęszczeniu 8cm - za każdy dalszy 1cm		
			8*5	m2	40
			razem	m2	40
			2.3. Krawężniki		
			Kod CPV: 45233000-9		
29	KNR 2-31 0402/04		Ława betonowa z oporem pod krawężniki		
			(8*2+5,24*2)*0,075	m3	1,986

Tabela przedmiaru robót

SIANOWSKI KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ ROBOTY ELEWACYJNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m3	1,986
30	KNR 2-31 0403/05	D-08.03.01	Krawężniki betonowe o wymiarach 12x25cm wtopione na podsypce cementowo-piaskowej		
			8*2+5,24*2	m	26,48
			razem	m	26,48
			2.4. Nawierzchnia Kod CPV: 45233000-9		
31	KNR 2-31u1 0300/03	D-05.03.23	Chodniki z kostki brukowej betonowej prostokątnej 20x10cm o grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej		
			8*5	m2	40
			razem	m2	40
			2.5. Roboty wykończeniowe - zieleń Kod CPV: 45233000-9		
32	KNR 2-01 0510/01	D-09.01.01	Humusowanie skarp warstwą humusu grubości 5cm z obsianiem - tereny zielone pasa drogowego, humus odzyskany z budowy - pas szerokości 75cm 0,75*(9,5*2+5)		
			razem	m2	18
			3. Roboty elewacyjne		
			Tynkowanie ścian i ościeży		
33	KNR K-08 0101/01		Zmycie mechaniczne podłoża		
			3,5*(7,9+8+13,8+2,8)+3*3,2+3,25*1,9*2	m2	135,7
			razem	m2	135,7
34	KNR K-08 0101/05		Dwukrotne mycie podłoża preparatem grzybobójczym		
			3,5*(7,9+8+13,8+2,8)+3*3,2+3,25*1,9*2	m2	135,7
			razem	m2	135,7
35	KNR K-08 0101/06		Dwukrotne gruntowanie podłoża		
			3,5*(7,9+8+13,8+2,8)+3*3,2+3,25*1,9*2	m2	135,7
			razem	m2	135,7
36	KNR K-08 0101/07		Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii		
			drzwi 3*2+1*1,2*2	m2	8,4
			okna 6*2,3	m2	13,8
			razem	m2	22,2
37	KNR K-08 0101/08		Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę		
			drzwi 3*2+1*1,2*2	m2	8,4
			okna 6*2,3	m2	13,8
			razem	m2	22,2
38	KNR K-08 0102/05		Przyklejenie jednej warstwy siatki klejem na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką 3,5*(7,9+8+13,8+2,8)+3*3,2+3,25*1,9*2 drzwi potrącenie -3*2-1*1,2*2 okna potrącenie -6*2,3		
			razem	m2	113,5
39	KNR K-08 0105/01		Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie 3,5*(7,9+8+13,8+2,8)+3*3,2+3,25*1,9*2 drzwi potrącenie -3*2-1*1,2*2 okna potrącenie -6*2,3		
			razem	m2	113,5
40	KNR K-08 0105/03		Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach 3,5*(7,9+8+13,8+2,8)+3*3,2+3,25*1,9*2 drzwi potrącenie -3*2-1*1,2*2 okna potrącenie -6*2,3		
			razem	m2	113,5
41	KNR K-08 0301/06		Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków mineralnych farbą akrylową 3,5*(7,9+8+13,8+2,8)+3*3,2+3,25*1,9*2 drzwi potrącenie -3*2-1*1,2*2 okna potrącenie -6*2,3		
			razem	m2	113,5
42	KNR K-08 0102/06		Przyklejenie jednej warstwy siatki klejem na ościeżach przy ociepleniu płytami styropianowymi metodą lekką moką drzwi (3*(2*2+1)+1*(1,2*2*2))*0,15	m2	2,97

Tabela przedmiaru robót

SIANOWSKI KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ ROBOTY ELEWACYJNE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			okna $4 \cdot (1,45 + 1,6 \cdot 2) \cdot 0,2$	m2	3,72
			razem	m2	6,69
43	KNR K-08 0105/02		Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie		
			drzwi $(3 \cdot (2 \cdot 2 + 1) + 1 \cdot (1,2 \cdot 2 \cdot 2)) \cdot 0,15$	m2	2,97
			okna $4 \cdot (1,45 + 1,6 \cdot 2) \cdot 0,2$	m2	3,72
			razem	m2	6,69
44	KNR K-08 0105/05		Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach do 30cm		
			drzwi $(3 \cdot (2 \cdot 2 + 1) + 1 \cdot (1,2 \cdot 2 \cdot 2)) \cdot 0,15$	m2	2,97
			okna $4 \cdot (1,45 + 1,6 \cdot 2) \cdot 0,2$	m2	3,72
			razem	m2	6,69
45	KNR K-08 0102/08		Montaż narożnika ochronnego na klej		
			drzwi $(3 \cdot (2 \cdot 2 + 1) + 1 \cdot (1,2 \cdot 2 \cdot 2))$	m	19,8
			okna $4 \cdot (1,45 + 1,6 \cdot 2)$	m	18,6
			razem	m	38,4

Spis działów przedmiaru robót

SIANOWSKI KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ ROBOTY ELEWACYJNE

Nr	Opis
1.	Chodniki i utwardzenia przy budynku
1.1.	Roboty ziemne i rozbiórkowe
1.2.	Nawierzchnie
2.	BUDOWA MIEJSCA POSTOJOWEGO
2.1.	Roboty ziemne Kod CPV: 45111200-0
2.2.	Podbudowy Kod CPV: 45233000-9
2.3.	Krawężniki Kod CPV: 45233000-9
2.4.	Nawierzchnia Kod CPV: 45233000-9
2.5.	Roboty wykończeniowe - zieleni Kod CPV: 45233000-9
3.	Roboty elewacyjne
	Tynkowanie ścian i ościeży

Zestawienie robocizny

SIANOWSKI KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ ROBOTY ELEWACYJNE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	8,5		
2	Brukarze gr.II	r-g	16,111		
3	Darniarze gr.II	r-g	16,361		
4	Ogrodnicy gr.I	r-g	6,398		
5	Ogrodnicy gr.II	r-g	20,819		
6	Robotnicy	r-g	460,208		
7	Robotnicy gr.I	r-g	25,864		
8	Robotnicy gr.II	r-g	48,38		
	Razem		602,641		

Zestawienie materiałów

SIANOWSKI KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ ROBOTY ELEWACYJNE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,01		
2	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	2,065		
3	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 luzem	t	3,818		
4	Deski iglaste obrzynane grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,079		
5	Deski iglaste obrzynane kl.II 28-45mm	m3	0,006		
6	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,12		
7	Farba akrylowa zewnętrzna fasadowa, kremowa	dm3	39,725		
8	Folia malarska	m2	8,525		
9	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,536		
10	Kostka brukowa prostokątna 20x10cm gr. 6cm	m2	154,17		
11	Kostka brukowa prostokątna 20x10cm gr. 8cm	m2	43,2		
12	Krawężniki betonowe drogowe 12x25cm	m	27,01		
13	Kruszywo mineralne łamane, uziarnienie 0 - 31,5 mm	t	41,907		
14	Masa tynkarska podkładowa, biała	kg	35,054		
15	Maty ze słomy	m2	20		
16	Miał kamienny łamany (kruszyny)	t	2,889		
17	Narożniki ochronne z siatką	m	44,16		
18	Nasiona traw	kg	0,797		
19	Obrzeże trawnikowe, betonowe 75-100x25x8 cm, szare	m	85,476		
20	Piasek naturalny kopany	m3	14,926		
21	Pospółka	m3	54,204		
22	Roztwór gruntujący pod tynki (na powierzchni tynków lub betonów)	kg	27,14		
23	Siatka z włókna szklanego	m2	135,22		
24	Sucha mieszanka tynkarska na spoiwach mineralnych, biała	kg	362,577		
25	Środek do odgrzybiania murów oraz dezynfekcji przegród koncentrat	dm3	8,821		
26	Taśma malarska	m	71,04		
27	Tłuczeń kamienny niesortowany	t	6,788		
28	Woda	m3	8,199		
29	Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych, przy dociepleniach metodą lekką	kg	495,621		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

SIANOWSKI KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ ROBOTY ELEWACYJNE

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat myjący ciśnieniowy	m-g	26,733		
2	Koparka gąsienicowa 0,25m3	m-g	1,933		
3	Koparka gąsienicowa 0,60m3	m-g	1,466		
4	Równiarka samojezdna 74kW (100KM)	m-g	1,399		
5	Samochód samowyladowczy 5-10t	m-g	5,305		
6	Samochód samowyladowczy 10-15t	m-g	0,365		
7	Samochód skrzyniowy do 5,0 t (1)	m-g	5,447		
8	Sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5m3/min	m-g	0,734		
9	Spycharka gąsienicowa 55kW (75KM)	m-g	1,119		
10	Spycharka gąsienicowa 74kW (100KM)	m-g	1,921		
11	Środek transportowy	m-g	2,244		
12	Ubijak	m-g	8,84		
13	Ubijak spalinowy 200kg	m-g	35,802		
14	Walec statyczny samojezdny 4-6 t (1)	m-g	3,892		
15	Walec statyczny samojezdny 10 t (1)	m-g	6,055		
16	Walec wibracyjny samojezdny 7,5t	m-g	1,987		
	Razem		105,242		

Charakterystyka obiektu

SIANOWSKI KLUB INTEGRACJI SPOŁECZNEJ - ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ ROBOTY ELEWACYJNE

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

W ramach robót przewiduje się wykonanie następujących elementów:

- roboty elewacyjne polegające na wykonaniu nowego tynku cienkowarstwowego na istniejącym po uprzednim przygotowaniu podłoża (z wyjątkiem ściany z istniejącym murałem)
- wykonanie nawierzchni miejsca postojowego dla pojazdu o DMC do 3,5T
- wykonanie nowych utwardzeń terenu działki oraz utwardzenia terenu pod wiatę
- wykonanie stóp fundamentowych pod wiatę zgodnie z wytycznymi dostawcy wiaty