

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Likwidacja barier architektonicznych w miejscu zamieszkania w ramach projektu „Pokonać bariery”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003801083

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Słowackiego 3a

1.4.2.) Miejscowość: Sianów

1.4.3.) Kod pocztowy: 76-004

1.4.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.4.7.) Numer telefonu: 943067034

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: mgops@sianow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mgops.sianow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-163bf519-c496-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.2.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00317582

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2023-07-20

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00140164

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Pokonać bariery

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Likwidacja barier architektonicznych w miejscu zamieszkania w ramach projektu „Pokonać bariery”

Umowa dla części nr 4**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Część 4 - Lokal mieszkalny ul. Koszalińska 24/2

1. Przedmiot zamówienia obejmuje zmianę aranżacji oraz remont pomieszczeń w lokalu mieszkalnym w Sianowie przy ul. Koszalińskiej 24/2. W zakresie zadania ujęto pomieszczenie łazienki i kuchni wraz częściami pomieszczeń przyległych zgodnie z koncepcją projektową.

Celem zadania jest:

- 1) Wykonanie poszerzenia wejścia do kuchni wraz z nowym nadprożem
- 2) Likwidacja progu w wejściu do kuchni
- 3) Remont łazienki w zakresie wymiany okładzin ścian, sufitu i podłogi, montażu nowego brodzika i kabiny prysznicowej;
- 4) Remont kuchni w zakresie wykonania podłączenia pralki, wymiany okładzin podłogi i części ścian
- 5) Wymiana posadzki w przedpokoju
- 6) Towarzyszące prace instalacyjne tj. poprowadzenie istniejących przewodów wod-kan i ciepłowniczych podtynkowo, dostosowanie lokalizacji odpływu brodzika do nowego modelu brodzika oraz przeniesienie i wykonanie nowych gniazd elektrycznych i włącznika światła.

2. Wykonawca w ramach realizacji niniejszej części zamówienia jest zobowiązany, po wyborze oferty, do złożenia kosztorysu ofertowego odpowiadającego dokumentacji projektowej oraz cenie z formularza ofertowego.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

Umowa dla części nr 5**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Część 5 - Lokal mieszkalny ul. Koszalińska 24/4

1. Przedmiot zamówienia obejmuje remont pomieszczeń w lokalu mieszkalnym w Sianowie przy ul. Koszalińskiej 24/4. W zakresie zadania ujęto pomieszczenie kuchni i przedpokoju wraz częściami pomieszczeń przyległych zgodnie z koncepcją projektową.

Celem zadania jest:

- 1) Wymiana drzwi zewnętrznych na bezprogowe
- 2) Wykonanie poszerzenia wejścia do kuchni wraz z nowym nadprożem
- 3) Likwidacja progów między wszystkimi pomieszczeniami poprzez wykonanie nowej posadzki w przedpokoju i kuchni
- 4) Wykonanie poszerzenia wejścia do łazienki wraz z nowym nadprożem i montażem nowych drzwi wejściowych
- 5) Remont kuchni w zakresie wymiany okładzin podłogi i części ścian
- 6) Remont przedpokoju w zakresie wymiany okładzin podłogi i części ścian
- 7) Towarzyszące prace instalacyjne tj. przeniesienie gniazd elektrycznych i włączników światła poza światło powiększanych otworów

2. Wykonawca w ramach realizacji niniejszej części zamówienia jest zobowiązany, po wyborze oferty, do złożenia kosztorysu ofertowego odpowiadającego dokumentacji projektowej oraz cenie z formularza ofertowego.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-05-08

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

30 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Ogólnobudowlany "Prima"
Zenek Bednarek

4.3.3.) Ulica: Słowików 7

4.3.4.) Miejscowość: Koszalin

4.3.5.) Kod pocztowy: 75-819

4.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 17979,14 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00247806/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-06-30

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Po dokonaniu robót rozbiórkowych ujawniono rozbieżności pomiędzy projektem a stanem faktycznym.

W dniu 06.06.2023 r. strony spisały protokół konieczności wykonania dodatkowych uzgodnień z projektantem, instalatorem urządzeń gazowych i zarządcą sieci gazowej i CO.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wydłużenie terminu realizacji umowy.

Całkowite zakończenie robót objętych umową: 54 dni od podpisania umowy

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 17979,14 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy