

Przedmiar robót

Branża budowlana

Obiekt	Dzienny Dom Seniora Senior + - remont pokrycia dachu
Kod CPV	45261910-6 - Naprawa dachów
Lokalizacja	ul. Armii Polskiej 33, 76-004 Sianów. Działka Nr 188, Obr. Nr 7
Inwestor	Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, 76-004 Sianów, ul.Słowackiego 3A

Sporządził mgr inż. Marek Skiba

Koszalin, 20.02.2023

Tabela przedmiaru robót

Dzienny Dom Seniora Senior + - remont pokrycia dachu

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. Dach - budynek główny		
1	KNR-W 4-01r97 0540/02		Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wysoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej		
			okap front 19*0,4	m2	7,6
			okap szczyt 12,3*0,4	m2	4,92
			ogniomurek 12*0,5	m2	6
			razem	m2	18,52
2	KNR 4-01 0531/02		Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej kołnierzy kominów i ścian, świetlików dachów krytych papą, dachówką płaską - dachy kryte membraną dachową przez analogię		
			kominy murowane 3*0,4*5	m2	6
			kominki wentylacyjne i inne przejścia przez pokrycie 1*1	m2	1
			razem	m2	7
3	KNR-W 2-02 0504/01		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - membrana dachowa przez analogię		
			wsp dla nachylenia 1,03 237*1,03	m2	244,11
			razem	m2	244,11
			2. Dach - oficyna		
4	KNR-W 4-01r97 0540/02		Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wysoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej		
			okap front 21*0,4	m2	8,4
			okap szczyt 7,3*0,4	m2	2,92
			ogniomurek 21,5*0,5	m2	10,75
			razem	m2	22,07
5	KNR 4-01 0531/02		Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej kołnierzy kominów i ścian, świetlików dachów krytych papą, dachówką płaską - dachy kryte membraną dachową przez analogię		
			kominy murowane 3*0,4*3	m2	3,6
			wyłaz dachowy 4*0,4*1	m2	1,6
			kominki wentylacyjne i inne przejścia przez pokrycie 1*11	m2	11
			razem	m2	16,2
6	KNR-W 4-01r97 0516/03		Uzupełnienie obróbek papą jutową wyłazów dachowych - obrobienie membraną bloczków pod instalacjami przez analogię		
			bloczki pod instalacją 10	szt	10
			razem	szt	10
7	KNR-W 2-02 0504/01		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - membrana dachowa przez analogię		
			wsp dla nachylenia 1,03 146*1,03	m2	150,38
			razem	m2	150,38

Spis działów przedmiaru robót

Dzienny Dom Seniora Senior + - remont pokrycia dachu

Nr	Opis
1.	Dach - budynek główny
2.	Dach - oficyna

Charakterystyka obiektu

Dzienny Dom Seniora Senior + - remont pokrycia dachu

Opracowanie przewiduje wykonanie remontu pokrycia dachu budynku Domu Seniora w Sianowie (budynek główny i oficyna)

Podane obmiary szacunkowe - wg inwentaryzacji kondygnacji piętra budynku.

Zakres przewidzianych prac:

- demontaż istniejących obróbek blacharskich murków ogniowych na styku z sąsiednimi budynkami;
- wykonanie obróbek wszystkich przejść dachowych z blachy ocynkowanej lub gotowych kołnierzy ;
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej wyłazu dachowego;
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej pasa nadrynnowego oraz okapów szczytowych;
- ułożenie membrany dachowej wierzchniego krycia z PCV gr. min. 1,5mm z wywinieciem na murki ogniowe oraz pas nadrynnowy; oraz z obrobieniem przejść dachowych wg instrukcji producenta membrany;
- wykonanie obróbek blacharskich murków ogniowych na styku z istniejącymi budynkami.