

Umowa nr

Zawarta dnia2020 r. w Bolesławcu pomiędzy:

Powiatem Bolesławieckim z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 12, 59-700 Bolesławiec, NIP 612-182-62-22 – Zarządem Dróg Powiatowych w Bolesławcu, ul. Modłowa 8C, 59-700 Bolesławiec, reprezentowanym przez, działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu Bolesławieckiego, **Pawła Bednarskiego – Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych w Bolesławcu** zwanym dalej **"Zamawiającym"**

a :

.....
.....

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

wyłonionym na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1843 ze zm.), w trybie przetargu nieograniczonego w postępowaniu o zamówienie publiczne nr **GS.382.6.2020**

zawierająca treść wg poniższego spisu :

Rozdział I – Opis przedmiotu umowy i termin wykonania;

Rozdział II – Obowiązki i uprawnienia stron;

Rozdział III – Podwykonawcy;

Rozdział IV – Zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Gwarancja i rękojmia za wady;

Rozdział V – Odbiory robót;

Rozdział VI – Wynagrodzenie i płatności;

Rozdział VII – Kary umowne i odstąpienie od umowy;

Rozdział VIII – Zmiana umowy i modyfikacje;

Rozdział IX – Postanowienia ogólne.

Rozdział I - Opis przedmiotu umowy i termin wykonania

§ 1.

Przedmiot umowy obejmuje zadanie nr „Remont wielkopowierzchniowy drogi wojewódzkiej nr” na zasadach i w zakresie przewidzianym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofercie Wykonawcy.

§ 2.

1. Szczegółowy zakres robót budowlanych określa Przedmiar Robót oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), które łącznie z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy dokonał wizji lokalnej na placu budowy i zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz materiałami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Nieoszacowanie, pominięcie elementów robót czy brak rozpoznania przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany ceny określonej w umowie. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót z należytą starannością wymaganą dla robót budowlanych zgodnie z niniejszą umową, Przedmiarem Robót, STWiORB, SIWZ oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami przy zastosowaniu materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
4. Uprawnionym do przekazania placu budowy, realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia oraz przeprowadzenia przeglądów gwarancyjnych jest Zarząd Dróg Powiatowych w Bolesławcu, ul. Modłowa 8c, 59-700 Bolesławiec.
5. Zarząd Dróg Powiatowych w Bolesławcu wyznaczy osobę pełniącą funkcję Inspektora Nadzoru.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane w terminie do dnia
2. Za termin zakończenia robót uważa się datę zgłoszenia zakończenia robót w przypadku ich bezusterkowego odbioru.

Rozdział II – Obowiązki i uprawnienia stron

§ 4.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) realizacja robót budowlanych z należytą starannością i sztuką budowlaną.
 - 2) przejęcie terenu budowy i realizacja przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, dokumentacją projektową, zapisami SIWZ i złożoną ofertą,
 - 3) zapewnienie niezbędnego kierownictwa robót na czas ich wykonywania i na tak długi okres po ich zakończeniu, jaki Inspektor Nadzoru uzna za konieczny dla właściwego wykonania zobowiązań wynikających z umowy,
 - 4) uzgadnianie z Zamawiającym wprowadzanych z inicjatywy Wykonawcy zmian materiałowych i standardów wykonania,
 - 5) uzyskanie przed wbudowaniem materiałów akceptacji Inspektora Nadzoru na ich użycie oraz okazanie mu niezbędnych dokumentów, w tym m.in. aprobaty techniczne, certyfikaty, atesty itp. Wymienione dokumenty stanowić będą część dokumentacji powykonawczej budowy,
 - 6) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i podwykonawców,
 - 7) zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt,
 - 8) utrzymanie porządku na terenie budowy,
 - 9) zabezpieczenie i oznakowanie robót oraz dbałość o stan techniczny i poprawność oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,
 - 10) prawidłowe prowadzenie dokumentacji budowy,
 - 11) zapewnienie Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, w tym pracownikom organów nadzoru budowlanego dostępu na teren budowy oraz do

wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane związane z realizacją przedmiotu umowy,

- 12) w przypadku przerwania robót zabezpieczenie wykonanych robót przed zniszczeniem,
 - 13) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w terminie 3 dni po podpisaniu końcowego protokołu odbioru robót,
 - 14) odtworzenie uszkodzonych dróg wewnętrznych, chodników, zieleni, w wypadku ich uszkodzenia w związku z wykonanymi robotami,
 - 15) usunięcie z terenu budowy odpadów materiałowych i gruzu oraz ich utylizacji zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach,
 - 16) przekazanie kierownikowi jednostki, o której mowa w § 2 ust. 4, podczas odbioru robót dokumentacji powykonawczej, zawierającej m.in. atesty, gwarancje udzielone przez dostawców materiałów i urządzeń, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności i aprobaty techniczne, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych,
 - 17) pisemne powiadamianie kierownika jednostki, o której mowa w § 2 ust. 4, o planowanym odbiorze końcowym.
2. Od dnia przekazania placu budowy Wykonawca odpowiada za zdarzenia na placu budowy.
 3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody powstałe podczas wykonywania robót budowlanych, wskutek działań lub zaniechań Wykonawcy, jego pracowników, podwykonawcy czy też dalszego podwykonawcy.
 4. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed zniszczeniem bądź uszkodzeniem wszelkich urządzeń, sprzętu oraz wyposażenia znajdującego się w sąsiedztwie wykonywanych robót budowlanych a mogącego ulec zniszczeniu.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do systematycznego prowadzenia robót, bez zbędnych przestojów. Każda nieobecność na placu budowy powyżej 5-ciu dni powinna zostać zgłoszona Zamawiającemu.
 6. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącej weryfikacji dokumentów w trakcie trwania umowy i zgłaszania Zamawiającemu i kierownikowi jednostki, o której mowa w § 2 ust. 4, wykrytych wad, skutkujących brakiem możliwości realizacji zamówienia lub naruszeniem przepisów prawa.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inspektora Nadzoru lub kierownika jednostki, o której mowa w § 2 ust.4, o terminie zakończenia robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie Inspektora Nadzoru lub kierownika jednostki, zobowiązany będzie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
 8. Podczas całego okresu trwania robót Wykonawca winien prowadzić prace tak, aby:
 - 1) zapewnić funkcjonowanie ruchu na odcinku wykonywania przedmiotu umowy,
 - 2) zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.

§ 5.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie placu,
 - 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego, zgodnie z § 2 ust. 5,
 - 3) dokonanie odbioru końcowego,
 - 4) dokonanie zapłaty.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.

3. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez przedstawicieli Zamawiającego, jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej.
4. Inspektor Nadzoru działa w granicach umocowania nadanego mu przez Zamawiającego oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
5. Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydawania poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z umową i dokumentacją techniczną wykonania przedmiotu zamówienia, po wcześniejszej pisemnej akceptacji zmiany przez Zamawiającego.

§ 6.

Wszelkich uzgodnień podjętych w toku realizacji robót budowlanych strony zobowiązują się dokonywać na piśmie.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł (słownie złotych: sto tysięcy 00/100) z tytułu strat i szkód, za które odpowiada na podstawie niniejszej umowy. Zamawiający do czasu przedłożenia dokumentów ubezpieczeniowych nie przekaze terenu budowy, a zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że w przypadku, gdy umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wygaśnie bądź straci swoją ważność w trakcie realizacji zamówienia, zobowiązuje się do jej przedłużenia lub zawarcia nowej – na cały okres realizacji zamówienia, na warunkach odpowiadających wymaganiom przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Rozdział III – Podwykonawcy

§ 8.

1. Wykonawca w celu wykonania robót może zawrzeć na piśmie umowę o podwykonawstwo w celu zlecenia części robót do wykonania podwykonawcom. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ kodeksu cywilnego i przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca na dzień podpisania umowy oświadcza, że *przedmiot umowy wykona samodzielnie /lub wykonawca oświadcza że przedmiot umowy zostanie wykonany za pomocą podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego, tj.:*
 - 1)w zakresie.....;
 - 2)w zakresie.....;
3. Powierzenie podwykonawcom robót określonych w ust. 2 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za roboty przez nich wykonane. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy i dalszego podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami i zaniedbaniami samego Wykonawcy.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia projektu tej umowy, a także jej zmian Zamawiającemu, przy

- czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiający w terminie 3 dni zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w następujących przypadkach:
 - 1) gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia;
 - 2) gdy umowa przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 3) gdy ceny zaoferowane przez podwykonawcę będą przewyższać ceny zaoferowane przez Wykonawcę w ofercie;
 - 4) gdy w umowach z podwykonawcami ustalono okres odpowiedzialności za wady krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
 6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 3 dni, będzie uważane za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia.
 8. Zamawiający w terminie 3 dni zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany, w przypadkach określonych w ust. 5.
 9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiany w terminie 3 dni, będzie uważane za akceptację umowy przez zamawiającego.
 10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 3 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów jeżeli zamawiający w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wskazał ich przedmiot, jako niepodlegający powyższemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 20.000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy 00/100).
 11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku za zlecone roboty budowlane, dostawy lub usługi, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 12. Płatności dla podwykonawców lub dalszych podwykonawców:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - 2) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane;

- 3) wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 2 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 - 4) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 - 5) przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w pkt 2, Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania tych uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 - 6) w przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. 5, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 - 7) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. 2, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Każdorazowa zmiana podwykonawców wymaga zgody Zamawiającego.
14. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
15. W przypadku, gdy część robót została wykonana przez podwykonawców, warunkiem dokonania zapłaty w terminie, o którym mowa w § 13 ust. 6 jest przedłożenie Zamawiającemu dowodu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom.

Rozdział IV – Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Gwarancja i rękojnia za wady

§ 9.

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia (brutto) określonego w §13 ust.1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie..... w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi z ważnością 30 dni ponad termin określony w §3 ust.1 niniejszej umowy w tym 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy z ważnością na okres rękojmi za wady (gwarancji).
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy:
 - 70% - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i bezusterkowego jego odbioru
 - 30% - w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady (gwarancji).

5. Zabezpieczenie należytego wykonania winno być nieodwołalne, bezwarunkowo płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego.

§ 10.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane, liczonej od dnia odbioru końcowego robót.
2. Udzielenie gwarancji następuje poprzez wystawienie przez Wykonawcę dokumentu gwarancji stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy i na zasadach tam przewidzianych.
3. Zamawiający w toku stwierdzenia wad wskaże, czy będzie realizował przysługujące mu uprawnienia z rękojmi czy z gwarancji.
4. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do przeniesienia gwarancji na odbiorcę lub inny podmiot.
5. O przeniesieniu praw z gwarancji Zamawiający informuje Wykonawcę na piśmie.

§ 11.

1. Strony ustalają, że okres rękojmi na wykonane roboty budowlane wynosi miesięcy, liczone od dnia odbioru końcowego robót.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.
3. Termin usunięcia wad określi Zamawiający, przy czym będzie on nie dłuższy niż 14 dni, chyba że z przyczyn niezależnych od Wykonawcy dotrzymanie tego terminu nie będzie możliwe. W takiej sytuacji Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na usunięcie wad.
4. W przypadku niedotrzymania wyznaczonego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający naliczy Wykonawcy należne kary umowne określone w § 15 ust. 2, jak również dokona usunięcia wady we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.

Rozdział V – Odbiory robót

§ 12.

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie robót budowlanych, o których mowa w §1.
2. Z czynności odbioru będzie sporządzony protokół odbioru końcowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy na usunięcie ewentualnych stwierdzonych w trakcie odbioru wad. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na własny koszt.
3. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, należy obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej robót,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, należy zażądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w Rozdziale VII.
5. Protokół odbioru końcowego sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

6. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego Wykonawca podpisuje dokument gwarancji, o którym mowa w § 10.
7. Odbioru w imieniu Zamawiającego dokonuje jednostka, o której mowa w § 2 ust. 4 umowy.

Rozdział VI - Wynagrodzenie i płatności

§ 13

1. Ryczałtowe wynagrodzenie brutto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy wynosi:
..... złotych (słownie złotych:), w tym podatek od towarów i usług.
2. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji do końca realizacji umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że przewidział wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę zamówienia.
5. Wykonawcy nie przysługuje prawo do podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego.
6. Strony postanawiają, że rozliczenie robót odbędzie się fakturą za wykonane i zakończone roboty w terminie do dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
7. Podstawą do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz dostarczenie kompletnych dokumentów rozliczeniowych i zatwierdzenie ich przez kierownika jednostki, o której mowa w § 2 ust. 4.
8. Faktura Wykonawcy będzie zrealizowana przez Zamawiającego w terminie do dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu z zastrzeż. § 8 ust. 15. oraz § 8 ust. 12 pkt. 7. Płatność wynagrodzenia zostanie dokonana na zasadach wskazanych w § 14.
9. Za datę zapłaty faktury strony uznają dzień wydania przez Zamawiającego dyspozycji swojemu bankowi obciążenia konta na rzecz Wykonawcy.
10. Do faktury Wykonawca jest zobowiązany dołączyć:
 - 1) oświadczenie, że dane roboty zostały wykonane bez udziału podwykonawców lub
 - 2) w przypadku wykonania robót z udziałem podwykonawców – oświadczenie podwykonawcy potwierdzające, że otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanego zlecenia.
11. W przypadku, gdy Zamawiający nie otrzyma oświadczenia, o którym mowa w ust. 10 pkt. 2, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego złożenia Zamawiającemu oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o wysokości wynagrodzenia należnego mu za wykonane roboty i numerze konta bankowego, na które należy przekazać to wynagrodzenie oraz kserokopii faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za wykonane roboty.
12. Wraz z oświadczeniem podwykonawcy, o którym mowa w ust. 11, Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W razie braku pisemnych uwag Wykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
13. Kwota wynagrodzenia wypłacanego podwykonawcy nie może przekroczyć wartości robót wynikającej z danego zlecenia. Kwota wypłacona podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Zamawiającego zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.
14. Do czasu zakończenia odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty i teren budowy.
15. Zapłata obowiązkowo zrealizowana będzie Mechanizmem Podzielonej Płatności.

§ 14.

Faktury winny być wystawiane w następujący sposób:

Nabywca: Zarząd Dróg Powiatowych w Bolesławcu, ul. Modłowa 8C, 59-700 Bolesławiec, NIP 612-15-50-234

Rozdział VII – Kary umowne i odstąpienie od umowy

§ 15.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu ich zakończenia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust 1, za każdy dzień zwłoki ponad termin wyznaczony na usunięcie wad ujawnionych przy odbiorze robót oraz w okresie rękojmi.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku wykonywania robót z udziałem podwykonawcy, na którego Zamawiający nie wyraził zgody w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w umowie z podwykonawcą;
 - 2) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w umowie z podwykonawcą za każdy dzień zwłoki, od daty wymagalności płatności faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
 - 3) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości 5.000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100);
 - 4) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5.000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy 00/100);
 - 5) w przypadku niewprowadzenia zmiany w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 6) w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, będzie on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu tytułem kary umownej 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia nałożonych kar umownych z przedłożonej do zapłaty faktury. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwocie pozostałej do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary umownej lub jej niepotrąconej części w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o jej nałożeniu.
5. W przypadku szkody przekraczającej wartością naliczonych kar Zamawiający może dochodzić zaspokojenia roszczeń na zasadach ogólnych.

§ 16.

1. Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe w przypadku opóźnienia w dokonaniu płatności przez Zamawiającego z zastrzeżeniem ust. 2 oraz § 8 ust. 15.
2. W przypadku, jeżeli Wykonawca nie dostarczy Zamawiającemu dokumentu gwarancji, o którym mowa w § 10 ust. 2, Zamawiający wstrzymuje zapłatę faktury końcowej do czasu przedłożenia dokumentu gwarancji. Z tego tytułu nie przysługują Wykonawcy odsetki za nieterminową zapłatę faktury.

§ 17.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach :
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) nastąpi likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy zgodnie z przedłożonym harmonogramem rzeczowo-finansowym lub przerwał wykonanie umowy,
 - 4) Wykonawca nie odpowiedział co najmniej dwukrotnie na wezwanie Zamawiającego do kontaktu,
 - 5) Wykonawca pozostaje w zwłoce dłużej niż 30 dni.
 - 6) w przypadku dokonywania przez Zamawiającego wielokrotnie zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, dalszym podwykonawcom za Wykonawcę lub w przypadku dokonania przez Zamawiającego jednorazowej zapłaty przenoszącej większą niż 5% wartości przedmiotowej umowy.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi na piśmie.
3. W przypadkach określonych powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Rozdział VIII – Zmiana umowy i modyfikacje

§ 18.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonany będzie wybór Wykonawcy. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy:
 - 1) na wniosek Wykonawcy dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy na okres uwzględniający liczbę dni opóźnienia, spowodowanego występowaniem dłużej niż przez 5 kolejnych dni niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót, fakt ten winien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy;
 - 2) z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, tj. z powodu nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 3) w przypadku konieczności zmiany terminu umownego i harmonogramu realizacji robót z powodu:
 - a) konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.

- b) konieczności wykonania prac wynikających z zaleceń organów uprawnionych, np. Nadzoru Budowlanego,
 - c) wystąpienia opóźnienia przekazania terenu budowy Wykonawcy z winy Zamawiającego,
 - d) wystąpienia opóźnień w rozpoczęciu czynności odbiorowych z powodów nieleżących po stronie Wykonawcy,
 - e) wystąpienia sytuacji niemożliwej do przewidzenia, której rozwiązanie jest korzystne dla Zamawiającego i bezpośrednio wpływa na koszty i/lub termin zakończenia budowy,
 - f) w powyższym przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy uzależnione będą od czasu trwania zdarzenia powodującego wstrzymanie robót podstawowych.
- 4) Zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego nie wymaga zmiany umowy, lecz jedynie pisemnej akceptacji Zamawiającego.
 - 5) Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie wymaga zmiany umowy, lecz jedynie pisemnej akceptacji Zamawiającego.
 - 6) Wykonawca może dokonać zmian osób, pełniących funkcje kierownicze na budowie z zachowaniem właściwych kwalifikacji zawodowych. Zmiana taka nie wymaga zmiany umowy, lecz jedynie pisemnej akceptacji Zamawiającego.
 - 7) Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania umowy, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę.
 - 8) Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawców lub/i części wykonywanych przez nich robót, bądź wprowadzenie podwykonawcy. Zmiana taka nie wymaga zmiany umowy, lecz jedynie pisemnej akceptacji Zamawiającego.
- 3. W przypadku żądania przedłużenia terminu umownego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego zostanie przeprowadzona następująca procedura:
 - 1) Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmian do umowy (aneks) w terminie co najmniej 5 dni przed datą upływu terminu zakończenia umowy z pisemnym uzasadnieniem.
 - 2) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks do umowy przed upływem terminu wykonania umowy.
 - 4. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiana umowy następuje w formie aneksu.

Rozdział IX – Postanowienia końcowe

§ 19.

- 1. Zamawiający i Wykonawca podejmą wszelkie możliwe kroki w celu polubownego rozstrzygnięcia sporów.
- 2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20.

- 1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa ze szczególnym uwzględnieniem Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2. Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego na użytek realizacji niniejszego zamówienia. Wykonawca posiada prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.

.....
pieczęć firmowa

.....
miejsce i data

**DOKUMENT UDZIELENIA
GWARANCJI
na wykonane roboty budowlane pn.:**

**„Zadanie nr - remont wielkopowierzchniowy drogi wojewódzkiej
nr”**

Imię i Nazwisko osoby /osób działających w imieniu Wykonawcy (Gwaranta):

.....

Zarejestrowana nazwa i adres Wykonawcy (Gwaranta):

.....

1. Zgodnie z zapisami umowy nrz dnia Wykonawca (Gwarant) udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane objęte w ww. umowie – na okres 12 miesięcy od daty podpisania niniejszego dokumentu.
2. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W takim przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu okresu gwarancyjnego podanego w ust. 1 od dnia ujawnienia wady.
4. Wykonawca (Gwarant) obowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W razie pojawienia się w okresie udzielonej gwarancji wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, Zamawiający zgłosi Wykonawcy wadę faksem na nr lub drogą elektroniczną na adres w terminie do 7 dni od dnia stwierdzenia wady.

*(podpis i pieczęć osoby/osób
upoważnionych
do reprezentowania wykonawcy)*

§ 21.

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

- a) Załącznik nr 1 - Dokument Gwarancji,
- b) Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy,
- c) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- d) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- e) Przedmiar Robót.

§ 22

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca