

Przedmiar robót
ROBOTY REMONTOWE

Obiekt	Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie
Kod CPV	45453000-7
Lokalizacja	ul. Słowackiego 3A, 76-004 Sianów
Inwestor	Gmina Sianów, ul. Armii Polskiej 30, 76-004 Sianów

Sporządził mgr inż. Marek Skiba

Koszalin, 10.08.2021r.

Spis treści

1. Przedmiar robót	3
2. Tabela elementów	9
3. Zestawienie robocizny	11
4. Zestawienie materiałów	12
5. Zestawienie sprzętu	14

Tabela przedmiaru robót

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		1. WC personelu		
		1.1. Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe		
1		Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowej	m2	1,72
2		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	4,14
3		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	20,176
4		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	20,176
5		Rozbórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm	m3	0,09
		1.2. Demontaż wyposażenia		
6		Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt	1
7		Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt	1
8		Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt	1
9		Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej do 2,5m2	zespół	1
		1.3. Wyniesienie i wywiezienie gruzu		
10		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru	m3	2,228
11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	2,228
12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	2,228
		1.4. Roboty budowlane		
13		Wypełnienie bruzd o przekroju do 0,045m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stemplowań żwirobetonem	m	0,09
14		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 6cm	m2	1,72
15		Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,2
16		Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnętrzlokalowych FD1 - ościeża drzwi wewnętrznych przez analogię	szt	1
17		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone	m2	2
		1.5. Prace instalacyjne - podłączenia do instalacji elektrycznych		
18		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	2
19		Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	1
20		Przygotowanie podłoża pod puszkę o średnicy 60mm (mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej) z mechanicznym wykonaniem otworów	szt	3
21		Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm2 pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe - YDYp 3x1,5	m	3
22		Układanie na podłożu różnym od betonu, przewodów kabelkowych 3x2,5	m	3
23		Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej przycisku 1-biegunowego, łącznika 1-bieg.	szt	1
24		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2	szt	2
25		Montaż na gotowym podłożu opraw LED oznaczonych w projekcie "A". - analogia	kpl	2
26		Montaż suszarki do rąk z podłączeniem (dostawa + montaż)	kpl.	1
		1.6. Instalacja wody zimnej i ciepłej Kod CPV: 45333000-0		
27		Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	1
28		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	2,5
29		Przebiecie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	1
30		Rurociągi z rur PEX o średnicy nominalnej 16mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach - rurociągi na podłożu betonowym (R= 1,10)	m	2,5
31		Wykonanie podejść dopływowych o średnicy nominalnej 15mm do baterii wody zimnej lub ciepłej	szt	2
32		Wykonanie podejść dopływowych sztywnych z rury PEX o średnicy nominalnej 15mm do płuczek ustępowych	szt	1
		1.6.1 Armatura sanitarna		
33		Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15mm montowane na obrzeżu umywalki	szt	1
34		Zawory czerpalne o średnicy nominalnej 15mm - ustęp	szt	1
35		Montaż zaworów odcinających do baterii stojących o średnicy nominalnej 15mm do wody zimnej lub ciepłej	szt	2
36		Podłączenie podgrzewacza przepływowego 9kW (dostawa + montaż)	szt.	1
		1.7. Instalacja centralnego ogrzewania Kod CPV: 45333000-0		
37		Rurociągi z rur PEX o średnicy nominalnej 16mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach - rurociągi na podłożu betonowym (R= 1,10)	m	0,5
38		Podłączenie ze ściany do instalacji c.o. grzejników panelowych VK o średnicy nominalnej podłączenia 15mm	szt	1
39		Podłączenie grzejnika do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania (zasilanie + powrót) - R,M,S	miejsc	1
40		Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 18mm otulinami Thermaflex FRZ	m	0,5
41		Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 400-800mm z zestawem wsporników, dwupłytowych	szt	1
42		Montaż odpowietrzników automatycznych o średnicy nominalnej 15mm do grzejników	szt	1
43		Montaż głowic termostatycznych z zakresem nastaw 6-28 stopni Celsjusza	kpl	1
		1.8. Instalacja kanalizacji sanitarnej Kod CPV: 45333000-0		

Tabela przedmiaru robót

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
44		Rurociągi z PCW kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych, o średnicy 110mm	m	1
45		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	1
		1.9. Urządzenia sanitarne		
46		Montaż ustępu typu kompakt	kpl	1
47		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem	kpl	1
48		Kratka wentylacyjna wywiewna	szt	1
49		Montaż podjanika na mydło (dostawa + montaż)	kpl.	1
		1.10. Wykończenie wewnętrzne		
		1.10.1 Tynki		
50		Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	29,616
		1.10.2 Gładzie		
51		Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2	m2	4,936
52		Gładzie gipsowe stropów jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m2	4,14
53		Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ościeżach o szerokości do 20cm	m2	0,61
54		Wykonanie izolacji jednowarstwowej pionowej folią w płynie	m2	25,616
55		Wykonanie izolacji jednowarstwowej posadzki folią w płynie	m2	4,14
56		Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych - kolor biały na suficie oraz kolory pastelowe na ścianach	m2	9,076
		1.10.3 Płytki		
57		Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa - sucha mieszanka)	m2	4,14
58		Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 40x40cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 5mm	m2	4,14
59		Licowanie ścian o powierzchni do 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 40x40cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	22,68
		2. WC damskie dla niepełnosprawnych oraz pomieszczenie pomocnicze		
		2.1. Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe		
60		Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowej	m2	4,56
61		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	3,96
62		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w płytkach	m2	6,01
63		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	12,592
64		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	12,592
		2.2. Demontaż wyposażenia		
65		Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt	1
66		Demontaż umywalk fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt	1
67		Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt	2
68		Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej do 2,5m2 - analogia	zespół	1
		2.3. Wyniesienie i wywiezienie gruzu		
69		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru	m3	2,343
70		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	2,343
71		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	2,343
		2.4. Roboty budowlane		
72		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 12cm	m2	5,88
73		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2m2	szt	1
74		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe, jednokrotnie malowane i oszklone fabrycznie - drzwi z odzysku	m2	2
75		Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnętrzlokalowych FD1 - ościeża drzwi z odzysku	szt	1
		2.5. Prace instalacyjne - podłączenia do instalacji elektrycznych		
76		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	1
77		Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	1
78		Przygotowanie podłoża pod puszkę o średnicy 60mm (mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej) z mechanicznym wykonaniem otworów	szt	2
79		Układanie na podłożu różnym od betonu, przewodów kabelkowych 3x2,5	m	1
80		Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej przycisku 1-biegunowego, łącznika 1-bieg.	szt	1
81		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2	szt	2
82		Montaż na gotowym podłożu opraw LED oznaczonych w projekcie "A". - analogia	kpl	1
83		Montaż na gotowym podłożu opraw LED oznaczonych w projekcie "D". - analogia	kpl	1
84		Montaż suszarki do rąk z podłączeniem (dostawa + montaż)	kpl.	1
		2.6. Instalacja wody zimnej i ciepłej		
		Kod CPV: 45333000-0		

Tabela przedmiaru robót

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
85		Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	0,5
86		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	0,5
87		Rurociągi z rur PEX o średnicy 16mm łączonych metodą mechaniczną na posadzce budynków niemieszkalnych - rurociągi na podłożu betonowym (R= 1,10)	m	0,5
88		Wykonanie podejść dopływowych o średnicy nominalnej 15mm do baterii wody zimnej lub ciepłej	szt	2
89		Wykonanie podejść dopływowych sztywnych z rury PEX o średnicy nominalnej 15mm do płuczek ustępowych oraz złączki węża	szt	2
		2.6.1 Armatura sanitarna		
90		Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o średnicy nominalnej 15mm - Bateria dla niepełnosprawnych	szt	1
91		Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
92		Montaż zaworów odcinających do baterii stojących o średnicy nominalnej 15mm do wody zimnej lub ciepłej oraz złączki węża	szt	3
93		Podłączenie podgrzewacza przepływowego 9kW (dostawa + montaż)	szt.	1
94		Kratka wentylacyjna wywiewna	szt	1
		2.7. Instalacja centralnego ogrzewania Kod CPV: 45333000-0		
95		Rurociągi z rur PEX o średnicy nominalnej 16mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach - rurociągi na podłożu betonowym (R= 1,10)	m	1
96		Podłączenie ze ściany do instalacji c.o. grzejników panelowych VK o średnicy nominalnej podłączenia 15mm - grzejnik "drabinka"	szt	1
97		Podłączenie grzejnika do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania (zasilanie + powrót) - R,M,S	miejsce	1
98		Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 18mm otulinami Thermaflex FRZ	m	0,5
99		Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 400-800mm z zestawem wsporników, łazienkowy - "drabinka"	szt	1
100		Montaż odpowietrzników automatycznych o średnicy nominalnej 15mm do grzejników	szt	1
101		Montaż głowic termostatycznych z zakresem nastaw 6-28 stopni Celsjusza	kpl	1
		2.8. Urządzenia sanitarne		
102		Montaż ustępu z bidetem na gotowym elemencie montażowym - dla niepełnosprawnych	kpl	1
103		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem - dla niepełnosprawnych	kpl	1
104		Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego o średnicy 100mm	szt	1
105		Montaż podjanika na mydło (dostawa + montaż)	kpl.	1
		2.9. Wykończenie wewnętrzne		
		2.9.1 Tynki		
106		Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	21,552
		2.9.2 Gładzie		
107		Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2	m2	3,592
108		Gładzie gipsowe stropów jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m2	4,92
109		Wykonanie izolacji jednowarstwowej pionowej folią w płynie	m2	19,552
110		Wykonanie izolacji jednowarstwowej posadzki folią w płynie	m2	2,73
111		Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych - kolor biały na suficie oraz kolory pastelowe na ścianach	m2	8,512
		2.9.3 Płytki		
112		Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa - sucha mieszanka)	m2	4,92
113		Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 40x40cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 5mm	m2	4,92
114		Licowanie ścian o powierzchni do 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 40x40cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	19,552
		2.9.4 Wykładziny		
115	ST-01.12.00	Posadzki z płytek PCW bez warstwy izolacyjnej	m2	4,96
116		Listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone	m	9,84
		3. Zespół pomieszczeń WC oraz łazienki		
		3.1. Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe		
117		Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowej	m2	29,16
118		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m2	14,07
119		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w płytkach	m2	6,97
120		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	43,14
121		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	51,768
122		Rozbórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15cm - wykucie podejść kanalizacji	m3	0,288
123		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3	0,142
124		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2m2	szt	1
		3.2. Demontaż wyposażenia		
125		Demontaż misek klozetowych fajansowych	szt	3

Tabela przedmiaru robót

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
126		Demontaż umywalek fajansowych z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt	3
127		Demontaż baterii wannowych lub umywalkowych	szt	3
128		Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej do 2,5m2	zespół	3
		3.3. Wyniesienie i wywiezienie gruzu		
129		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru	m3	8,018
130		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	8,018
131		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	8,018
		3.4. Roboty budowlane		
132		Wypełnienie bruzd o przekroju do 0,045m2 w podłogach, stropach i ścianach bez deskowań i stempowań żwirobetonem	m	0,288
133		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 6cm	m2	4,8
134		Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 12cm	m2	13,776
135		Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	6
136		Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnętrzlokalowych FD1 - ościeża drzwi wewnętrznych przez analogię	szt	4
137		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone - łazienkowe	m2	6
138		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone - zwykłe pełne	m2	2
		3.5. Prace instalacyjne - podłączenia do instalacji elektrycznych		
139		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	4
140		Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	7
141		Przygotowanie podłoża pod puszki o średnicy 60mm (mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej) z mechanicznym wykonaniem otworów	szt	11
142		Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7,5mm2 pod tynkiem w gotowych bruzdach na podłożu innym niż betonowe - YDYp 3x1,5	m	11
143		Układanie na podłożu różnym od betonu, przewodów kabelkowych 3x2,5	m	4
144		Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej przycisku 1-biegunowego, łącznika 1-bieg.	szt	3
145		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2	szt	8
146		Montaż na gotowym podłożu opraw LED oznaczonych w projekcie "A". - analogia	kpl	5
147		Montaż na gotowym podłożu opraw LED oznaczonych w projekcie "C". - analogia	kpl	2
148		Montaż suszarki do rąk z podłączeniem (dostawa + montaż)	kpl.	3
		3.6. Instalacja wody zimnej i ciepłej Kod CPV: 45333000-0		
149		Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	3
150		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	10
151		Przebiecie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	2
152		Rurociągi z rur PEX o średnicy 16mm łączonych metodą mechaniczną na posadzce budynków niemieszkalnych - rurociągi na podłożu betonowym (R= 1,10)	m	13
153		Wykonanie podejść dopływowych o średnicy nominalnej 15mm do baterii wody zimnej lub ciepłej	szt	6
154		Wykonanie podejść dopływowych sztywnych z rury PEX o średnicy nominalnej 15mm do płuczek ustępowych i złączek węża i pralki	szt	7
		3.6.1 Armatura sanitarna		
155		Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15mm montowane na obrzeżu umywalki	szt	2
156		Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o średnicy nominalnej 15mm - Bateria dla niepełnosprawnych	szt	1
157		Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o średnicy nominalnej 15mm	szt	1
158		Montaż zaworów odcinających do baterii stojących o średnicy nominalnej 15mm do wody zimnej lub ciepłej	szt	6
159		Podłączenie podgrzewacza przepływowego 9kW (dostawa + montaż)	szt.	3
160		Kratka wentylacyjna wywiewna	szt	2
		3.7. Instalacja centralnego ogrzewania Kod CPV: 45333000-0		
161		Rurociągi z rur PEX o średnicy nominalnej 16mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach - rurociągi na podłożu betonowym (R= 1,10)	m	6
162		Podłączenie ze ściany do instalacji c.o. grzejników panelowych VK o średnicy nominalnej podłączenia 15mm	szt	3
163		Podłączenie grzejnika do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania (zasilanie + powrót) - R,M,S	miejsce	3
164		Izolacja jednowarstwowa grubości 9mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 18mm otulinami Thermaflex FRZ	m	3
165		Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 400-800mm z zestawem wsporników, dwupłytowych typu 22KV/900*400	szt	3
166		Montaż odpowietrzników automatycznych o średnicy nominalnej 15mm do grzejników	szt	3
167		Montaż głowic termostatycznych z zakresem nastaw 6-28 stopni Celsjusza	kpl	3
		3.8. Instalacja kanalizacji sanitarnej Kod CPV: 45333000-0		
168		Rurociągi z PCW kanalizacyjne w gotowych wykopach, wewnątrz budynków, o połączeniach wciskowych, o średnicy 110mm	m	3,2
169		Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	4
170		Wpust ściękowy z tworzywa sztucznego o średnicy 100mm	szt	2

Tabela przedmiaru robót

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
		3.9. Urządzenia sanitarne		
171		Montaż ustępu typu kompakt	kpl	2
172		Montaż ustępu z bidetem typu kompakt	kpl	1
173		Montaż ustępu typu kompakt - dla niepełnosprawnych	kpl	1
174		Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem	kpl	3
175		Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2	m2	42,228
176		Ścianki wydzielania kabin na pełną wysokość z drzwiami (dostawa + montaż)	kpl.	1
177		Wentylator łazienkowy - dostawa i montaż wraz z kanałem wentylacyjnym	szt	1
178		Montaż podjanika na mydło (dostawa + montaż)	kpl.	3
179		Montaż uchwytów dla niepełnosprawnych (dostawa + montaż)	kpl.	1
		3.10. Wykończenie wewnętrzne		
		3.10.1 Tynki		
180		Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	81,6
181		Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów (ścian) z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi	m	3,2
		3.10.2 Gładzie		
182		Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2	m2	42,228
183		Gładzie gipsowe stropów jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m2	20,3
184		Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ościeżach o szerokości do 20cm	m2	0,6
185		Wykonanie izolacji jednowarstwowej pionowej folią w płynie	m2	62,568
186		Wykonanie izolacji jednowarstwowej posadzki folią w płynie	m2	20,3
187		Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych - kolor biały na suficie oraz kolory pastelowe na ścianach	m2	62,528
		3.10.3 Płytki		
188		Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa - sucha mieszanka)	m2	20,3
189		Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 40x40cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 5mm	m2	20,3
190		Licowanie ścian o powierzchni do 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 40x40cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m2	52,14
		4. Pracownia kuchenna		
		4.1. Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe		
191		Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w płytkach	m2	12,68
192		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	30
193		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3	0,142
194		Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2m2	szt	1
		4.2. Demontaż wyposażenia		
195		Demontaż zlewozmywaków	szt	1
196		Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej do 2,5m2	zespół	1
		4.3. Wyniesienie i wywiezienie gruzu		
197		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię z parteru	m3	1,805
198		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	1,805
199		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	1,805
		4.4. Roboty budowlane		
200		Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	2,4
201		Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrzlokalowych FD1 - ościeża drzwi wewnętrznych przez analogię	szt	1
202		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone - zwykle pełne	m2	2
		4.5. Prace instalacyjne - podłączenia do instalacji elektrycznych		
203		Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	6
204		Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m	4
205		Przygotowanie podłoża pod puszkę o średnicy 60mm (mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej) z mechanicznym wykonaniem otworów	szt	4
206		Układanie na podłożu różnym od betonu, przewodów kabelkowych 3x2,5	m	10
207		Montaż pod tynkiem w puszcze instalacyjnej przycisku 1-biegunowego, łącznika 1-bieg.	szt	1
208		Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych ze stykiem ochronnym podtynkowych końcowych 2-biegunowych do 10A/2,5mm2	szt	5
209		Montaż na gotowym podłożu opraw LED oznaczonych w projekcie "C". - analogia	kpl	2
		4.6. Instalacja wody zimnej i ciepłej Kod CPV: 45333000-0		
210		Wykonanie podejść dopływowych sztywnych z rury PEX o średnicy nominalnej 15mm do zmywarek	szt	2
		4.6.1 Armatura sanitarna		

Tabela przedmiaru robót

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
211		Baterie umywalkowe o średnicy nominalnej 15mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt	1
212		Montaż zaworów odcinających do baterii stojących o średnicy nominalnej 15mm do wody zimnej lub ciepłej oraz do zmywarek	szt	4
213		Podłączenie podgrzewacza przepływowego 9kW (dostawa + montaż)	szt.	1
		4.7. Instalacja centralnego ogrzewania Kod CPV: 45333000-0		
214		Podłączenie grzejnika do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania (zasilanie + powrót) - R,M,S	miejsce	1
215		Montaż na ścianie grzejników stalowych o wysokości 300-900mm i długości 400-800mm z zestawem wsporników, dwupłytowych typu 22KV/600*600	szt	1
216		Montaż odpowietrzników automatycznych o średnicy nominalnej 15mm do grzejników	szt	1
217		Montaż głowic termostatycznych z zakresem nastaw 6-28 stopni Celsjusza	kpl	1
		4.8. Urządzenia sanitarne		
218		Zlewozmywak ze stali nierdzewnej na szafce	szt	1
219		Syfon z tworzywa sztucznego podwójny o średnicy 50mm	szt	1
220		Kratka wentylacyjna wywiewna	szt	1
221		Wentylator kuchenny - dostawa i montaż wraz z kanałem wentylacyjnym	szt	1
		4.9. Wykończenie wewnętrzne		
		4.9.1 Tynki		
222		Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów (ścian) z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi	m	3,2
		4.9.2 Gładzie		
223		Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m2	m2	36
224		Gładzie gipsowe stropów jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m2	12,68
225		Gładzie gipsowe grubości 3mm na podłożu z tynku, jednowarstwowe na ościeżach o szerokości do 30cm	m2	2,1
226		Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych - kolor biały na suficie oraz kolory pastelowe na ścianach	m2	48,68
		4.9.3 Płytki		
227		Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa - sucha mieszanka)	m2	12,68
228		Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES 40x40cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych ATLAS o grubości warstwy 5mm	m2	12,68
229		Licowanie ścian o powierzchni do 10m2 płytkami kamionkowymi GRES 40x40cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - fartuch nad szafkami kuchennymi	m2	7,182
		4.9.4 Zabudowa kuchenna		
230		Kompletna zabudowa kuchenna wg indywidualnego projektu wraz ze sprzętem zgodnie z opisem zamówienia (projekt + dostawa + montaż)	kpl.	1

Spis działów przedmiaru robót

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Nr	Opis
1.	WC personelu
1.1.	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe
1.2.	Demontaż wyposażenia
1.3.	Wyniesienie i wywiezienie gruzu
1.4.	Roboty budowlane
1.5.	Prace instalacyjne - podłączenia do instalacji elektrycznych
1.6.	Instalacja wody zimnej i ciepłej Kod CPV: 45333000-0
1.6.1	Armatura sanitarna
1.7.	Instalacja centralnego ogrzewania Kod CPV: 45333000-0
1.8.	Instalacja kanalizacji sanitarnej Kod CPV: 45333000-0
1.9.	Urządzenia sanitarne
1.10.	Wykończenie wewnętrzne
1.10.1	Tynki
1.10.2	Gładzie
1.10.3	Płytki
2.	WC damskie dla niepełnosprawnych oraz pomieszczenie pomocnicze
2.1.	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe
2.2.	Demontaż wyposażenia
2.3.	Wyniesienie i wywiezienie gruzu
2.4.	Roboty budowlane
2.5.	Prace instalacyjne - podłączenia do instalacji elektrycznych
2.6.	Instalacja wody zimnej i ciepłej Kod CPV: 45333000-0
2.6.1	Armatura sanitarna
2.7.	Instalacja centralnego ogrzewania Kod CPV: 45333000-0
2.8.	Urządzenia sanitarne
2.9.	Wykończenie wewnętrzne
2.9.1	Tynki
2.9.2	Gładzie
2.9.3	Płytki
2.9.4	Wykładziny
3.	Zespół pomieszczeń WC oraz łazienki
3.1.	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe
3.2.	Demontaż wyposażenia
3.3.	Wyniesienie i wywiezienie gruzu
3.4.	Roboty budowlane
3.5.	Prace instalacyjne - podłączenia do instalacji elektrycznych
3.6.	Instalacja wody zimnej i ciepłej Kod CPV: 45333000-0
3.6.1	Armatura sanitarna
3.7.	Instalacja centralnego ogrzewania Kod CPV: 45333000-0
3.8.	Instalacja kanalizacji sanitarnej Kod CPV: 45333000-0
3.9.	Urządzenia sanitarne
3.10.	Wykończenie wewnętrzne
3.10.1	Tynki
3.10.2	Gładzie
3.10.3	Płytki
4.	Pracownia kuchenna
4.1.	Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe
4.2.	Demontaż wyposażenia
4.3.	Wyniesienie i wywiezienie gruzu
4.4.	Roboty budowlane
4.5.	Prace instalacyjne - podłączenia do instalacji elektrycznych
4.6.	Instalacja wody zimnej i ciepłej Kod CPV: 45333000-0
4.6.1	Armatura sanitarna
4.7.	Instalacja centralnego ogrzewania Kod CPV: 45333000-0
4.8.	Urządzenia sanitarne

Spis działów przedmiaru robót

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Nr	Opis
4.9.	Wykończenie wewnętrzne
4.9.1	Tynki
4.9.2	Gładzie
4.9.3	Płytki
4.9.4	Zabudowa kuchenna

Zestawienie robocizny

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	0,087		
2	Cieśle gr.II	r-g	12,853		
3	Glazurnicy gr.III	r-g	318,879		
4	Izolarze gr.II	r-g	0,311		
5	Monterzy gr.II	r-g	19,47		
6	Monterzy instalacji sanit. i ogrzew. gr.II	r-g	18,072		
7	Monterzy instalacji sanit. i ogrzew. gr.III	r-g	19,42		
8	Monterzy urządzeń i inst. powietrznych gr.II	r-g	7,48		
9	Murarze gr.II	r-g	6,72		
10	Murarze gr.III	r-g	12,509		
11	Posadzkarze gr.II	r-g	7,965		
12	Posadzkarze gr.III	r-g	1,593		
13	Posadzkarze-płytkarze gr.III	r-g	64,321		
14	Robotnicy	r-g	124,858		
15	Robotnicy gr.I	r-g	378,082		
16	Robotnicy gr.II	r-g	0,128		
17	Tynkarze gr.II	r-g	50,651		
18	Tynkarze gr.III	r-g	45,502		
	Razem		1 088,901		

Zestawienie materiałów

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Baterie natryskowe mosiężne z natryskiem przesuwным d=15mm	szt	2		
2	Baterie umywalkowe stojące 15mm	szt	4		
3	Baterie umywalkowe stojące dla niepełnosprawnych	szt	2		
4	Belka nadprożowa żelbetowa L19 N/120 dł. 119 cm	szt	8,064		
5	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,009		
6	Cement portlandzki 35	t	0,005		
7	Ciasto wapienne - wapno gaszone	m3	0,002		
8	Farba emuls. akryl. strukturalna-wewnętrzna	dm3	37,609		
9	Folie płynne i powłoki do uszczelnień do izolacji przeciwwilgociowej i wodnej	kg	148,397		
10	Gips szpachlowy na podłożach gipsowych	kg	139,573		
11	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 stopni C	szt	6		
12	Gniazdo wtyczkowe bryzgoodporne IP 44 415V 16A (25A) tablicowe 3P+N+Z skośne z puszką p/t	szt	17,34		
13	Grzejnik dwupłytyowy z blachy stalowej, lakierowany, z korkiem, odpowietrznikiem, wieszakami, wkładką zaworową, z dolnym podłączeniem do instalacji (typu CV 22) wys. 900 mm i dł. 400 mm	kpl	4		
14	Grzejnik dwupłytyowy z blachy stalowej, lakierowany, z korkiem, odpowietrznikiem, wieszakami, z bocznym podłączeniem do instalacji (typu C 22) wys. 600 mm i dł. 600 mm	kpl	1		
15	Kabiny z płyt HPL z drzwiami, na pełną wysokość - dostawa i montaż	kpl.	1		
16	Klej butadienowo-styrenowy, lateksowy	kg	3,968		
17	Klej kauczukowy Butapren B	kg	0,394		
18	Klej Thermaflex 474	dm3	0,033		
19	Klipsy montażowe Thermaclips	szt	24		
20	Kolano 90 st. PPSU do rur wielowarstwowych, do połączeń zaprasowywanych fi 16 mm	szt	13,578		
21	Kolano kanalizacyjne kielichowe z polipropylenu fi 110mm/45st.	szt	17,184		
22	Kolano ściennie z łapami do rur PEX d=16x1/2" GW	szt	32,36		
23	Kołek kotwiący fi 10mm, dł. 150mm	szt	85,455		
24	Korki z żeliwa ciągliwego, ocynkowane o średnicy 15mm	szt	20		
25	Kratka wentylacyjna stalowa do przewodów blaszanych prostokątna typ A/I, obwód do 1000mm	szt	5		
26	Kształtki PPSU z gwintem o średnicy 16x1/2"	szt	41,2		
27	Listwa montażowa do baterii	szt	10		
28	Listwy przypodłogowe z PCW	m	10,529		
29	Łącznik p/t klawiszowy, 250V/6-10A standard podstawowy IP-20 1-biegunowy z sygnalizacją świetlną	szt	6,12		
30	Miska ustępowa porcelanowa, biała	szt	3		
31	Miska ustępowa porcelanowa, biała, dł. 70 cm, dla osób niepełnosprawnych	szt	1		
32	Miska ustępowa z bidetem porcelanowa, biała	szt	1		
33	Miski ustępowe z bidetem porcelanowe dla niepełnosprawnych	szt	1		
34	Odpowietrznik automatyczny mosiężny śr.15mm do grzejnika	szt	6		
35	Oprawa nastropowa (plafon) LED, 40W, , 4000K, IP20 z czujnikiem ruchu	szt	13		
36	Ościeżnice drewniane drzwi wewnętrznych	szt	6		
37	Otulina ze spienionego polietylenu, średnica nominalna 25mm, grub. 9mm	m	4,4		
38	Papier ścierny	m2	0,42		
39	Pasta podłogowa	kg	0,496		
40	Piasek do betonów zwykłych	m3	0,008		
41	Piasek do zapraw	m3	0,008		
42	Płytki gresowe nieszkliwiona, granitowa "Gres", satynowana o wym. 45x45 cm	m2	150,774		
43	Płytki podłogowe z PCW	m2	5,208		
44	Płytki z betonu komórkowego 49x24x 6cm	szt	53,464		
45	Płytki z betonu komórkowego 49x24x12cm	szt	161,179		
46	Podajnik na mydło w płynie mocowany do ściany, dostawa i montaż	kpl.	5		
47	Przepływowy podgrzewacz wody 9kW - dostawa i montaż	szt.	6		
48	Przewód płaski Cu jednodrutowy w izolacji i powłoce polwinitowej typu YDYp-450/750V, 3x1,5mm2	m	14,56		
49	Przewód płaski Cu jednodrutowy w izolacji i powłoce polwinitowej typu YDYp-450/750V, 3x2,5mm2	m	18,72		
50	Przylączka elastyczne w oplocie stalowym	szt	8		
51	Rura z polietylenu sieciowanego (PE-X) do c.o.z warstwą antydyfuzyjną fi 16,0/2,0mm	m	10,3		
52	Rura z polietylenu sieciowanego (PE-X) do instalacji zimnej i ciepłej wody fi 16,0/2,0mm	m	19,545		
53	Rura z PVC kielichowa do kanalizacji zewnętrznej fi 110/3,2mm, SN 8	m	4,032		
54	Sedesy "kompakt" z polistyrenu	szt	6		
55	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne	m2	12		
56	Suszarka do rąk elektryczna automatyczna, dostawa i montaż	kpl.	5		
57	Syfony umywalkowe z tworzywa	szt	5		
58	Syfony zlewozmywakowe z tworzywa sztucznego podwójne	szt	1		
59	Środek gruntujący	dm3	70,704		
60	Taśma Thermatape FR 3x50mm	m	0,24		
61	Tuleje ochronne do rur PEX z tworzywa sztucznego 16mm	szt	1		

Zestawienie materiałów

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
62	Uchwyty dla niepełnosprawnych (stały oraz składany), dostawa i montaż	kpl.	1		
63	Uchwyty do rur z PEX d=16mm	szt	45,455		
64	Uchwyty pojedyncze stalowe z wkładką gumową do rur PCW,PE,PP 110	szt	5		
65	Umywalki porcelanowe	szt	4		
66	Uszczelki gumowe do rur PCW ciśnieniowych kielichowych śr.110mm	szt	20		
67	Wentylatory do małych i średnich pomieszczeń (łazienki, wc, kuchnie, itp.) z wyposażeniem standardowym (kontrolka pracy, kłapa zwrotna lub automatyczna żaluzja), wydajność powyżej 100-200m3/h	szt	2		
68	Woda	m3	0,099		
69	Wpust kanalizacyjny (kratka ściekowa) z tworzywa sztucznego z kratką metalową nierdzewną fi 50 mm	szt	3		
70	Wsporniki do umywalek	szt	5		
71	Zabudowa kuchenna 11,5mb z urządzeniami - projekt, dostawa i montaż	kpl.	1		
72	Zaprawa	m3	0,23		
73	Zaprawa cementowo-wapienna m.15	m3	2,47		
74	Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m3	0,265		
75	Zaprawa CN-72 - sucha mieszanka	kg	342,626		
76	Zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	28,718		
77	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych - uniwersalna (wysokoelastyczna)	kg	1 036,749		
78	Zaprawa tynkarska gipsowa - sucha mieszanka	kg	622,212		
79	Zawory czerpalne mosiężne ze złączką do węża d=15mm	szt	1		
80	Zawory odcinające do baterii stojących	szt	15		
81	Zestaw podłączeniowy 2x15mm	kpl	5		
82	Zlewozmywaki ze stali nierdzewnej 2-komorowe	szt	1		
83	Żwir do betonów wielofrakcyjny	m3	0,013		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Remont i aranżacja pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy w Sianowie

Zestawienie sprzętu

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	2,598		
2	Samochód samowylad.do 5t (1)	m-g	8,062		
3	Środek transportowy	m-g	8,262		
4	Wyciąg	m-g	0,192		
5	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	11,812		
6	Żuraw okienny przenośny	m-g	0,091		
	Razem		31,017		