

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
Remont oraz zmiana aranżacji pomieszczeń w lokalu Środowiskowego Domu Samopomocy
„SZANSA” w Sianowie

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Środowiskowy Dom Samopomocy "SZANSA"

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 360327995

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Słowackiego 3a

1.5.2.) Miejscowość: Sianów

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-004

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.7.) Numer telefonu: (94) 3185 512 wew. 33 lub (94) 30 670 33

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: sds@sianow.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://sdssianow.bipstrona.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Remont oraz zmiana aranżacji pomieszczeń w lokalu Środowiskowego Domu Samopomocy „SZANSA” w Sianowie

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-155e8a7f-414c-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.3.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00264231/01

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2021-11-10 10:04

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Nie

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ZP.271.3.2021

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 149346,67 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Remont oraz zmiana aranżacji pomieszczeń w lokalu Środowiskowego Domu Samopomocy „SZANSA” w Sianowie”

Przedmiot zamówienia obejmuje zmianę aranżacji oraz remont pomieszczeń w lokalu Środowiskowego Domu Samopomocy „Szansa” w Sianowie przy ul. Słowackiego 3A. W zakresie zadania ujęto pomieszczenia WC i łazienki użytkowane przez personel oraz podopiecznych oraz pomieszczenie pracowni kuchennej, wraz częściami pomieszczeń przyległych zgodnie z koncepcją projektową.

Celem zadania jest:

- Remont WC personelu znajdującej się przy wejściu do lokalu;
- Remont i zmiana aranżacji WC dla niepełnosprawnych z uwzględnieniem powiększenia o część przyległego pomieszczenia pomocniczego;
- Remont i zmiana aranżacji zespołu WC i łazienki dla podopiecznych;
- Remont pomieszczenia pracowni kuchennej dla podopiecznych;
- Wyposażenie pomieszczeń objętych zadaniem w nowe urządzenia oraz pomieszczenia kuchennego w nową zabudowę wykonaną na wymiar wraz z urządzeniami kuchennymi w zabudowie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym i STWiOR.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia

z wolnej ręki:

Uzasadnienie faktyczne: W poprzednim postępowaniu prowadzonym w trybie uproszczonym, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego tj. do dnia 13.10.2021r. do godz. 10:00 nie złożono żadnej oferty.

Uzasadnienie prawne: art. 305 pkt 2 ustawy pzp: "Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli: w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione."

4.3.) Identyfikator wcześniejszego postępowania lub konkursu:

ocds-148610-5a262408-2089-11ec-b885-f28f91688073

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład ogólnobudowlany i marketing Andrzej Starzyński

5.1.2.) Ulica: E. Plater 16a/2

5.1.3.) Miejscowość: Darłowo

5.1.4.) Kod pocztowy: 76-150

5.1.5.) Województwo: zachodniopomorskie

5.1.6.) Kraj: Polska