



Przedsiębiorstwo Komunalne w Prażmowie Sp. z o.o.

Uwieliny, ul Główna 12 05-540 Zalesie Górne
NIP 123 144 75 46 REG. 384145070
tel: 22 736 15 87 e-mail: pk@komprazmow.pl



PK/w/...../..... r.

Uwieliny, dnia 08.06.2021r.

Wykonawcy

W dniu 04.06.2021r do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące postępowania pn. „Dostawa w formie leasingu operacyjnego z możliwością wykupu samochodu ciężarowego z urządzeniem hakowym”.

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennność warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

2. Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

Odpowiedź: Zamawiający akceptuje.

3. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności:

- bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2019, 2020;

- bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec I kwartału 2021 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za I kwartał 2021.

Odpowiedź: Dokumenty zostaną udostępnione.

4. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 14.06.2021 r. Złożenie oferty w terminie do 07.06.2021 r. nie jest możliwe przy pojawiających się wątpliwościach i konieczności uzyskania na nie odpowiedzi.

Odpowiedź: Termin został przedłużony do dnia 11.06.2021r godz. 9:00.

5. Czy Zamawiający poniesie koszt podatku od środków transportu? Koszt ten przewidywany jest corocznie uchwałą rady danej gminy. Z góry więc nie można przewidzieć jego kosztu w czasie trwania umowy leasingu. Ponoszenie jej przez Zamawiającego jest zgodne z kodeksową regulacją, która wskazuje, że ciężary i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem sprzętu ponosi korzystający.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający poniesie te koszty.

6. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę - Finansującego. Założenie to jest zgodne z kodeksowym ujęciem umowy leasingu, zgodnie z którym wszelkie podatki, opłaty i inne ciężary związane z korzystaniem i posiadaniem leasingowanego dobra, ponosi korzystający.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający poniesie te koszty.

7. Uprzejmie proszę o informację jaką datę WIBORu przyjąć do skalkulowania ceny oferty.

Odpowiedź: 31.05.2021r

8. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu rozdziału „Istotne zapisy umowy dotyczące Prawa wykupu”, pkt. 1 IPU o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź: Umowa zostanie rozszerzona o wnioskowany zapis „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

9. Zamawiający przewidział w rozdziale „Istotne zapisy umowy dotyczące Prawa wykupu”, pkt. 3 IPU odbiór sprzętu przez Wykonawcę w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa wykupu. Uprzejmie informuję, że w przypadku rezygnacji z prawa wykupu sprzętu, Zamawiający sam dostarcza sprzęt na miejsce przez wskazane przez Wykonawcę. Proszę o stosowną korektę SIWZ w tym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmienia zapisów w tym zakresie.

10. Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SIWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł netto.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga, aby ubezpieczenie sprzętu należało do leasingodawcy wraz z kosztami.

11. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,5% na 0,05%, z 10% na 5%.

Odpowiedź: Zamawiający zmniejszy wysokość kar z 0,5 na 0,4, z 10% na 8%.

12. Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź: Zamawiający wyrazi zgodę na podpisanie aneksu.

13. Proszę o dopuszczenie o zmian umowy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów dotyczących prawa podatkowego.

Odpowiedź: Zamawiający dopuści wprowadzenie takich zmian.

Przedsiębiorstwo Komunalne
w Prażmowie Sp. z o.o.
Ryszard Cieszkowski
Prezes

Sporządziła: Monika Brzózka