Rawicz, dnia 09.03.2023 r.

**Powiatowe Centrum Usług Wspólnych w Rawiczu**

ul. Mikołaja Kopernika 4

63-900 Rawicz

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie publiczne

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji - art. 275 pkt 2 *„ustawy Pzp”*na **zadanie pn.:** „**Przebudowa sal gimnastycznych szkół Powiatu Rawickiego wraz   
z nadzorem inwestorskim**”.

Zamawiający - **Powiatowe Centrum Usług Wspólnych w Rawiczu**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej„SWZ”) wraz z wyjaśnieniami:

**Zapytanie nr 5**

**Prosimy o wyjaśnienie treści SWZ Przebudowa Sali sportowej ZSZ Rawiczu**

1. Projekt instalacji c.o. grzejnikowe, nie posiada oznaczeń średnic przewodów zasilających i powrotnych . Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiaru.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Dokumentacja techniczna i przedmiar zostaną uzupełnione i przesłane nie później niż do dnia 16 marca 2023 r.

1. Zgłaszamy wadę przyjętego rozwiązania instalacji centralnego ogrzewania grzejnikowego. Po weryfikacji przedmiaru i dokumentacji technicznej nie ma możliwości wykonania powyższej instalacji w sposób, jaki został przyjęty w dokumentacji technicznej i przedmiarze. Prosimy o przesłanie prawidłowych rozwiązań i uzupełnienie przedmiaru.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Dokumentacja techniczna i przedmiar zostaną uzupełnione i przesłane nie później niż do dnia 16 marca 2023 r.

1. Projekt zakłada montaż zewnętrznej centrali wentylacyjnej na dachu budynku, która wymaga zasilenia w ciepło w okresie grzewczym. Brak jest rozwiązania dotyczącego tego zasilania jak również poprawnych pozycji w kosztorysie. Proszę o uzupełnienie przedmiaru i dokumentacji.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Dokumentacja techniczna i przedmiar zostaną uzupełnione i przesłane nie później niż do dnia 16 marca 2023 r.

1. Proszę o uzupełnienie dokumentacji oraz przedmiaru o schemat techniczny kotłowni i rozbudowy rozdzielacza lub wymiany na nowy. Brak rozwiązań dot. rozdzielacza c.o. dobranych naczyń przeponowych, zaworów bezpieczeństwa, czy też wymiennika płytowego dla układu glikolowego.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Dokumentacja techniczna i przedmiar zostaną uzupełnione i przesłane nie później niż do dnia 16 marca 2023 r.

1. Projekt zakłada przebudowę istniejącego budynku Sali gimnastycznej wraz z szatniami. W opracowaniu projektowym oraz przedmiarze nie wzięto pod uwagę istniejącej instalacji hydrantowej, która według naszej wiedzy będzie konieczna do przebudowania. Proszę o uzupełnienie przedmiaru oraz dokumentacji projektowej.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Dokumentacja techniczna i przedmiar zostaną uzupełnione i przesłane nie później niż do dnia 16 marca 2023 r.

1. Projekt zakłada przebudowę budynku. W nowych pomieszczeniach zaprojektowano nową instalację sanitarną wraz z urządzeniami. Na rysunkach rzutu parteru i piętra nie wykazano pionów, które należy wyprowadzić ponad dach zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi wykonania wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej. Proszę o uzupełnienie przedmiaru i przesłanie poprawnych rozwiązań projektowych.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Dokumentacja techniczna i przedmiar zostaną uzupełnione i przesłane nie później niż do dnia 16 marca 2023 r.

1. Czy w wycenie instalacji c.o. grzejniki w pomieszczeniach mokrych mają być wykonane w wersji ocynkowanej. Proszę o odpowiedź.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Należy przyjąć grzejniki ocynkowane w pomieszczeniach mokrych.

1. Projekt zakłada wykonanie w przebudowywanych pomieszczeniach instalację wody ciepłej i cyrkulacji. W rozwiązaniach projektowych brak jest przyjętych rozwiązań dot. regulacji Instalacji cyrkulacji. Bez tej regulacji instalacja cyrkulacji może działać niepoprawnie. Należy nadmienić że do tej instalacji jak i istniejących zasobników c.w.u jest również podłączony nowo powstały budynek dydaktyczno-warsztatowy, który takową regulacje posiada. Dodatkowo należy nadmienić że obecna instalacja wody ciepłej i cyrkulacji zasilająca salę gimnastyczną, prowadzona jest w budynku szkolnym ( po za zakresem opracowania)w części piwnicy z rur ocynkowanych. Czy te rury z racji wieku i widoczne3j korozji należy przewidzieć do wymiany.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Dokumentacja techniczna i przedmiar zostaną uzupełnione i przesłane nie później niż do dnia 16 marca 2023 r.

**Prosimy o uzupełnienia Przebudowa Sali sportowej w Bojanowie**

1. W projekcie przewidziano wykonanie nowego zestawu wodomierzowego. Zestaw został zaprojektowany niezgodnie z polską normą – brak zaworu antyskażeniowego. Proszę o poprawienie dokumentacji i uzupełnienie przedmiaru.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Dokumentacja techniczna i przedmiar zostaną uzupełnione i przesłane nie później niż do dnia 16 marca 2023 r.

1. Projekt zakłada wykonanie wody zimnej w obiekcie. W kosztorysie nie przewidziano izolacji na zaprojektowane przewody. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Dokumentacja techniczna i przedmiar zostaną uzupełnione i przesłane nie później niż do dnia 16 marca 2023 r.

1. W opisie technicznym pkt 5.7.6 mowa jest o kanalizacji sanitarnej wraz z przyborami sanitarnymi, natomiast brak jest na ten zakres przedmiaru i poprawnej dokumentacji technicznej - brak pionu kanalizacji sanitarnej, o której mowa pkt 5.7.6 opisu technicznego. Proszę o uzupełnienie przedmiaru i dokumentacji technicznej.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**Dokumentacja techniczna i przedmiar zostaną uzupełnione i przesłane nie później niż do dnia 16 marca 2023 r.

1. Czy przyłącze wody wg odrębnego opracowania opisane na rzucie parteru ma zostać wycenione do wykonania. Jak tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru i dokumentacji.

**Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:**

Przyłącze wody znajduje się poza zakresem opracowania. Nie należy jego ujmować w wycenie.

Dyrektor  
Powiatowego Centrum Usług  
Wspólnych w Rawiczu

(-) Urszula Stefaniak