

**UMOWA**  
Nr .../H/2022

zawarta w dniu ... r. w Pobiedziskach pomiędzy:

Gminą Pobiedziska REGON: 631258572, NIP: 777-30-94-478, ul. Kościuszki 4, 62-010 Pobiedziska reprezentowaną przez:  
Jakuba Waligórę – Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji, z siedzibą w Pobiedziskach, przy ul. Różanej 4a  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....  
.....  
.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

**§ 1**  
**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest renowacja sześciu kortów tenisowych Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Różanej 4a w Pobiedziskach.
2. Opis przedmiotu umowy:
  - a) Zdjęcie i ułożenie na nowo linii plastikowych na dwóch kortach,
  - b) Montaż dwóch zestawów słupków do siatki,
  - c) Zebranie warstwy zużytej nawierzchni i zanieczyszczeń z całej powierzchni 6 kortów ziemnych,
  - d) Odchwaszczenie powierzchni kortów,
  - e) Zniwelowanie i wyrównanie nawierzchni 6 kortów,
  - f) Dodatkowe ubicie i wyrównanie wybiegu końcowego o powierzchni 120 m<sup>2</sup> na dwóch kortach,
  - g) Równomierne rozłożenie warstwy nowej mączki ceglanej na 6 kortach,
  - h) Zwałowanie – ustabilizowanie nawierzchni 6 kortów tenisowych,
  - i) Utylizacja zebranej warstwy mączki.

**§ 2**  
**Termin wykonania umowy i odbioru**

1. Termin rozpoczęcia prac renowacyjnych, będący równoznacznym z przekazaniem terenu Wykonawcy, ustala się na dzień ...r.
2. Termin wykonania Przedmiotu umowy: Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy określonego w §1 w terminie do dnia 17.04.2022 r.
3. Odbiór całości Przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu przez Wykonawcę całości prac składających się na Przedmiot umowy i zostanie potwierdzony podpisanym przez Strony protokołem odbioru (Załącznik nr 1).
4. O gotowości dokonania odbioru końcowego Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie mailowej lub telefonicznej. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki, które nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu zamówienia do czasu usunięcia wad w terminie do 3 dni.

### § 3

#### Obowiązki Stron

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:**
  - a) udostępnienie Wykonawcy miejsca wykonania prac renowacyjnych,
  - b) przekazanie Wykonawcy mączkę,
  - c) wyznaczenie terminu odbioru końcowego na odbiór Przedmiotu umowy,
  - d) przeprowadzenie oględzin po wykonaniu przedmiotu umowy oraz podpisanie protokołu odbioru.
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**
  - a) stała współpraca z przedstawicielami Zamawiającego w zakresie realizacji Przedmiotu umowy,
  - b) wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią,
  - c) usuwanie wad i usterek stwierdzonych w okresie realizacji Umowy,
  - d) dopełnienie obowiązków związanych z końcowym odbiorem Przedmiotu umowy.

### § 4

#### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całego Przedmiotu umowy zgodnie z nadesłaną ofertą w dniu .....r. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: **...zł brutto, (słownie:...),** w tym kwota podatku VAT 23%.
2. Zapłata za wykonanie umowy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Dane do wystawienia faktury:  
Nabywca: Gmina Pobiedziska, ul. Kościuszki 4, 62-010 Pobiedziska, NIP: 7773094478  
Odbiorca: Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pobiedziskach, ul. Różana 4a, 62-010 Pobiedziska.
4. Faktura będzie wystawiona za faktycznie wykonane i odebrane prace.

### § 5

#### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu z tytułu:
  - a) odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy;
  - b) niewykonania Przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie określonym w §2 ust. 2 umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy - za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na wykonanie Przedmiotu umowy;
  - c) nieusunięcia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy - za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Kara umowna zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. W przypadku zwłoki w terminowym dokonywaniu płatności przez Zamawiającego Wykonawca jest uprawniony do naliczenia od takich płatności odsetek ustawowych za zwłokę.
4. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji Przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

**§ 9.**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy polskiego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego
4. Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego z uwagi na siedzibę Zamawiającego.

.....  
WYKONAWCA

.....  
ZAMAWIAJĄCY

## **PROTOKÓŁ ODBIORU PRAC**

Obecni:

Ze strony Zamawiającego

.....

Ze strony Wykonawcy

.....

1. Zakres wykonanych prac obejmuje:

- a) zebranie warstwy zużytej nawierzchni i zanieczyszczeń z całej powierzchni 6 kortów ziemnych,
- b) zniwelowanie i wyrównanie nawierzchni 6 kortów,
- c) równomierne rozłożenie warstwy nowej mączki ceglanej na 6 kortach,
- d) zwałowanie – ustabilizowanie nawierzchni 6 kortów tenisowych,
- e) wytyczenie pod nowe linie dwóch kortów i ich zakotwienie.
- f) Dostarczone i zamontowane materiały i urządzenia są wolne od wad fizycznych.

2. Wykonane prace są zgodne z treścią umowy .../H/2022 z dnia ...r.

3. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a drugi Wykonawca.

Uwagi:

.....  
.....  
.....

Protokół podpisali:

Ze strony Zamawiającego

Ze strony Wykonawcy

.....

.....

Data podpisania protokołu .....