

UMOWA Nr ...

zawarta w dniu r. w Pobiedziskach pomiędzy:

.....
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Renowacja sześciu kortów tenisowych (wymiary jednego kortu 20mx38m) Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Różanej 4a w Pobiedziskach, w tym:
 - a) zdjęcie na czas prac linii i ułożenie na nowo po ukończonych pracach,
 - b) zebranie warstwy zużytej nawierzchni i zanieczyszczeń z całej powierzchni 6 kortów,
 - c) odchwaszczenie powierzchni kortów,
 - d) zniwelowanie i wyrównanie nawierzchni 6 kortów,
 - e) równomierne rozłożenie warstwy nowej mączki ceglanej na 6 kortach,
 - f) zwałowanie – ustabilizowanie nawierzchni 6 kortów tenisowych,
 - g) utylizacja zebranej warstwy mączki,
 - h) udrożnienie i wyczyszczenie odpływów.
2. Przygotowanie kortów do turniejów tenisowych (trzy razy w sezonie): uzupełnienie ubytków, szczotkowanie oraz wyrównanie nawierzchni kortów. Zamawiający wyznaczy termin prac minimum trzy tygodnie przed rozpoczęciem turnieju.
3. Do wykonania powyższych prac Zamawiający zobowiązuje się zakupić i dostarczyć mączkę ceglana.

§ 2

Termin wykonania umowy i odbioru

1. Termin rozpoczęcia prac renowacyjnych, będący równoznacznym z przekazaniem terenu Wykonawcy.
2. Termin wykonania Przedmiotu umowy: Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1 w terminie do dnia 19.04.2025 r.
3. Odbiór Przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu przez Wykonawcę prac składających się na Przedmiot umowy określony w §1 ust. 1 i 2 i zostanie potwierdzony podpisanym przez Strony protokołem odbioru (Załącznik nr 1 i 2).
4. O gotowości dokonania odbioru Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie mailowej lub telefonicznej. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki, które nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru Przedmiotu zamówienia do czasu usunięcia wad w terminie do 3 dni.

§ 3

Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a) udostępnienie Wykonawcy miejsca wykonania prac renowacyjnych,
 - b) przekazanie Wykonawcy mączki ceglanej w ilości 10 ton,
 - c) wyznaczenie terminu odbioru końcowego na odbiór Przedmiotu umowy,
 - d) przeprowadzenie oględzin po wykonaniu przedmiotu umowy oraz podpisanie protokołu odbioru.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) stała współpraca z przedstawicielami Zamawiającego w zakresie realizacji Przedmiotu umowy,
 - b) wykonanie Przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią,
 - c) złożenie wniosku gotowości odbiór końcowego przedmiotu umowy,
 - d) usuwanie wad i usterek stwierdzonych w okresie realizacji Umowy,
 - e) dopełnienie obowiązków związanych z końcowym odbiorem Przedmiotu umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne w kwociezł brutto, (słownie:),
2. Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu usługi, na podstawie podpisania protokołu odbioru i prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, przelewem - na wskazane konto Wykonawcy.
3. Podstawę do płatności stanowi prawidłowo wystawiona faktura przez Wykonawcę na następujące dane:
Nabywca: Gmina Pobiedziska, Ul. Tadeusza Kościuszki 4, 62-010 Pobiedziska, NIP: 777-309-44-78
Odbiorca: Ośrodek Sportu i Rekreacji Ul. Różana 4a, 62-010 Pobiedziska

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu z tytułu:
 - a) odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 lit. a Umowy,
 - b) niewykonania Przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie określonym w §2 ust. 2 umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 lit. a Umowy - za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na wykonanie Przedmiotu umowy,
 - c) nieusunięcia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wad stwierdzonych w czasie odbioru końcowego - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 lit. a Umowy - za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Kara umowna zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. W przypadku zwłoki w terminowym dokonywaniu płatności przez Zamawiającego Wykonawca jest uprawniony do naliczenia od takich płatności odsetek ustawowych za zwłokę.

4. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji Przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy polskiego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego z uwagi na siedzibę Zamawiającego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

PROTOKÓŁ ODBIORU PRAC

Obecni ze strony Zamawiającego:

.....
.....

Obecni ze strony Wykonawcy

.....
.....

1. Zakres wykonanych prac obejmuje:

- a) zdjęcie na czas prac linii i ułożenie na nowo po ukończonych pracach,
- b) zebranie warstwy zużytej nawierzchni i zanieczyszczeń z całej powierzchni 6 kortów,
- c) odchwaszczenie powierzchni kortów,
- d) zniwelowanie i wyrównanie nawierzchni 6 kortów,
- e) równomierne rozłożenie warstwy nowej mączki ceglanej na 6 kortach,
- f) zwałowanie – ustabilizowanie nawierzchni 6 kortów tenisowych,
- g) utylizacja zebranej warstwy mączki,
- h) udrożnienie i wyczyszczenie odpływów.

2. Wykonane prace są zgodne z treścią umowy... z dnia... r.

3. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a drugi Wykonawca.

4. Uwagi:

.....
.....
.....

5. Protokół podpisali:

od strony Zamawiającego:

ze strony Wykonawcy:

Data podpisania protokołu:

PROTOKÓŁ ODBIORU PRAC

Obecni ze strony Zamawiającego:

.....

.....

Obecni ze strony Wykonawcy

.....

.....

1. Zakres wykonanych prac obejmuje:

- a) uzupełnienie ubytków,
- b) szczerkowanie oraz wyrównanie nawierzchni kortów

2. Wykonane prace są zgodne z treścią umowy ... z dnia ... r.

3. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a drugi Wykonawca.

4. Uwagi:

.....

.....

.....

5. Protokół podpisali:

od strony Zamawiającego:

ze strony Wykonawcy:

Data podpisania protokołu:

Załącznik nr 3 do umowy nr... z dnia...

.....
(miejscowość, data)

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji

Ul. Różana 4a

62-010 Pobiedziska

Wniosek o dokonanie odbioru końcowego

Wykonawca:,
zgłasza do odbioru końcowego przedmiot umowy nr..... Oraz informuje, że został
wykonany zgodnie z zawartą umową.

Prace zostały zakończone w dniu

Prosimy o powołanie Komisji odbioru.

.....
/podpis i pieczęć Wykonawcy/