

UMOWA nr ...

W dniu ... w Pobiedziskach pomiędzy:

Gminą Pobiedziska, z siedzibą: 62-010 Pobiedziska, ul. Tadeusza Kościuszki 4, NIP 777-309-44-78, Regon 631258572 reprezentowaną przez:

Jakuba Waligóre – Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pobiedziskach, ul. Różana 4a, 62-010 Pobiedziska,

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....,
zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest wykonanie prac remontowych wyposażenia skateparku (Quarter pipe, Funbox) oraz wymiana jednego elementu na nowy (Bank), znajdującego się przy ul. Różanej w Pobiedziskach.

§ 2

Opis przedmiotu umowy

1. Quarter pipe:

- a) demontaż zużytych elementów nawierzchni jezdnej (sklejki),
- b) kontrola i ewentualne przygotowanie konstrukcji stalowej lub drewnianej do ponownego montażu poszycia,
- c) montaż nowych sklejek jezdnych o grubości 2×9 mm (strefa jezdna) oraz płyt górnych o grubości 18 mm, wykonanych z materiałów antypoślizgowych i wodoodpornych, przeznaczonych do użytku zewnętrznego,
- d) wymiana zużytych elementów złącznych na nowe, ocynkowane wkręty odpowiednie do podłoża (drewno/metal),
- e) kontrola i zabezpieczenie połączeń w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa użytkowników;
- f) wymiary strefy jezdnej: 500 × 225 cm.

2. Funbox:

- a) demontaż zużytych elementów nawierzchni jezdnej (sklejki),
- b) kontrola i ewentualne przygotowanie konstrukcji stalowej lub drewnianej do ponownego montażu poszycia,
- c) montaż nowych sklejek jezdnych o grubości 18 mm i wymiarach 176 × 280 cm, wykonanych z materiałów odpornych na ścieranie, działanie warunków atmosferycznych oraz zapewniających odpowiedni poziom przyczepności.

3. Bank:

- a) całkowity demontaż i utylizacja istniejącej konstrukcji (z wyłączeniem barierek i pozostałych okuć metalowych przeznaczonych do ponownego montażu),
- b) przygotowanie podłoża pod nowe urządzenie,
- c) wykonanie nowej konstrukcji banku, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami bezpieczeństwa, w tym w szczególności PN-EN 14974:2019 – Wyposażenie i urządzenia do użytkowania na terenach przeznaczonych do uprawiania sportów rolkowych,
- d) montaż poszycia z płyt antypoślizgowych i wodoodpornych: powierzchnia jezdna – płyty o grubości 18 mm, płyty górne – 30 mm, ścianki boczne – 18 mm,
- e) orientacyjne wymiary nowego banku: 483 × 387 × 145 cm.

§ 3

Terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać w okresie do dnia 30.09.2025 r.
2. Za zakończenie realizacji przedmiotu umowy uznaje się dokonanie końcowego odbioru przedmiotu umowy bez istotnych uwag Zamawiającego, potwierdzonego pisemnym protokołem odbioru (**Załącznik nr 1**).
3. Wykonawca ma obowiązek w terminie 3 dni roboczych od powzięcia wiadomości o powstaniu przyczyny mogącej mieć wpływ na zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy zawiadomić na piśmie pod rygorem nieważności Zamawiającego o zagrożeniu zmiany terminu realizacji.

§4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z przyjętą ofertą, łącznie na kwotę:

Cena netto (PLN)	Podatek VAT (PLN)	Cena za całość zamówienia wraz z podatkiem VAT (PLN)
...	...	...
<i>Słownie: ... złotych 00/100</i>	<i>Słownie: ... złotych 00/100</i>	<i>Słownie: ... złotych 00/100</i>

2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty wynikające z dokumentacji zapytania ofertowego oraz niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym wszelkie koszty prac tymczasowych, przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, pomiary.
3. Rozliczenie za prawidłowo wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury vat wystawionej przez wykonawcę.
4. Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi po prawidłowo wykonanym przez Wykonawcę przedmiocie umowy i dostarczeniu faktury vat płatnej w ciągu 14 dni od dnia wystawienia przez Wykonawcę, na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze vat będzie rachunkiem rozliczeniowym, umieszczonym na białej liście podatników VAT.
6. Jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym i nie zostanie umieszczony na białej liście podatników VAT, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.

7. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownej po terminie spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego i niezgodnością numeru rachunku bankowego wskazanego na białej liście podatników VAT.
8. Faktura vat musi zawierać następujące dane:
Nabywca: Gmina Pobiedziska ul. Tadeusza Kościuszki 4, 62-010 Pobiedziska NIP: 7773094478, Regon: 631258572,
Odbiorca: Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pobiedziskach, ul. Różana 4a, 62-010 Pobiedziska.

§5

Warunki realizacji Przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i przepisów przeciwpożarowych.
2. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia przy użyciu własnych zasobów personalnych oraz niezbędnych urządzeń i sprzętu, gwarantujących prawidłowe wykonanie prac.
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji prac.
4. Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest uporządkować teren prac i przekazać go Zamawiającemu przy podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
6. Wykonawca zobligowany jest do zapewnienia stałego nadzoru nad prowadzonymi pracami osoby posiadającej aktualne szkolenie okresowe bhp dla osób kierujących pracownikami.
7. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych prac w ramach przedmiotu umowy, wymagające wywozu, nienadające się do ponownego wykorzystania, pochodzące z prac rozbiórkowych będą stanowiły własność Wykonawcy.

§6

Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) Udostępnienie terenu na czas realizowanego przedmiotu umowy;
 - b) Odbioru przedmiotu umowy;
 - c) Zapłaty wynagrodzenia umownego za wykonane prace.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi (w szczególności PN-EN 14974:2019), zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, z zachowaniem najwyższej staranności oraz z uwzględnieniem bezpieczeństwa użytkowników skateparku;
 - b) Przystosowania miejsca pracy do bieżących prac;
 - c) Zabezpieczenia miejsca pracy z zachowaniem najwyższej staranności;

- d) Zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru częściowego lub końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
- e) Dbania o należyty porządek na terenie miejsca pracy;
- f) Naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia prac, otoczenia miejsca prac, bądź majątku Zamawiającego, na koszt własny;
- g) Usunięcie wszelkich usterek lub pominięć w realizowanych pracach, stwierdzonych w czasie odbioru częściowego lub końcowego.
- h) Dostarczenia certyfikatów oraz kart gwarancyjnych do zamontowanych opraw oświetleniowych.

§7

Przedstawiciele Stron

1. Zamawiający wyznacza na przedstawiciela odpowiedzialnego za nadzór:
 - a)
 - b)
 - a) Wykonawca wyznacza na przedstawiciela odpowiedzialnego za prawidłowy przebieg prac:
 - c)
 - d)

§8

Gwarancja

1. Na dostarczone i zamontowane elementy wyposażenia, Wykonawca udziela gwarancji jakości oraz rękojmi za wady:
 - a) na zastosowane materiały, w tym płyty, wkręty i elementy konstrukcyjne – minimum 48 miesięcy,
 - b) na wykonane prace montażowe i instalacyjne – minimum 48 miesięcy.
licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonany przedmiot umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania usterek i wad w terminach ustalonych z Zamawiającym, nie dłuższych jednak niż 14 dni od dnia zgłoszenia lub w innym terminie uzgodnionym pisemnie przez Strony.
4. O wykryciu usterek i wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji jakości, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie wzywając go do usunięcia usterek.
5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w ustalonym z Zamawiającym terminie, wady usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.
6. Wykonawca udziela rękojmi na poszczególne świadczenia, jak i na całość przedmiotu umowy. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie minimum 24 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

§9

Kary umowne

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz w przypadku narażenia Zamawiającego na szkody spowodowane w trakcie wykonania prac stanowiących przedmiot umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) W przypadku zwłoki w wykonaniu całości przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - b) W przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia, wyznaczonego do ich usunięcia;
 - c) W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w §4 ust. 1;
 - d) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w §4 ust. 1;
2. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia ich z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1.
3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający może dochodzić zapłaty naliczonych kar umownych poprzez wystawienie noty obciążeniowej (odsetkowej).
4. W przypadku zwłoki w terminowym dokonywaniu płatności przez Zamawiającego Wykonawca jest uprawniony do naliczenia od takich płatności odsetek ustawowych za zwłokę.

§10

Odbiór końcowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy poprzez złożenie wniosku (Załącznik nr 2) o dokonanie odbioru końcowego (pisemnie lub drogą elektroniczną na adres e-mail: osir@osir.pobiedziska.pl), niezwłocznie po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
2. Za zakończenie realizowania przedmiotu umowy uznaje się wykonanie wszelkich zobowiązań ciążących na Wykonawcy.
3. Jeżeli Zamawiający uzna, że przedmiot umowy został wykonany, a ewentualne usterki usunięte, w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca wyznaczy datę rozpoczęcia odbioru końcowego.

§11

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy zawartej z wykonawcą w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiany wynagrodzenia umownego Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku nie zawinionych przez Wykonawcę okoliczności powodujących opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy Zamawiający może odstąpić od naliczonych kar umownych,
 - 2) Zmiany wielkości przedmiotu zamówienia:
 - a) W sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy, lub przy zmianie potrzeb wynikłych w trakcie wykonania niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu przedmiotu umowy wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia umownego w wysokości do 20% całkowitej wartości zamówienia,
 - b) W sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy lub przy zmianie potrzeb wynikłych w trakcie wykonania niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza zwiększenie ilości przedmiotu umowy do 10%.
 - 3) Zmiana treści umowy:
 - a) Jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
 - 4) Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy w sytuacjach wystąpienia:
 - a) Przestoju w realizacji przedmiotu umowy, niezawinionego przez Wykonawcę, a wynikłe ze zdarzeń losowych lub decyzji Zamawiającego,
 - b) Warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie zamówień/ prac zgodnie z technologią ich wykonania – przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja przedmiotu umowy,
 - c) Warunków atmosferycznych, w szczególności: klęski żywiołowej; wystąpienie dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych odbiegających od typowych; szczególnie niesprzyjających np. gradobicia, trąby powietrzne – przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja przedmiotu umowy,
 - d) Przedłużenie terminu realizacji zamówienia podstawowego na skutek konieczności wykonania zamówień lub prac dodatkowych, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
 - e) Zmiany będące następstwem działań lub zaniechania działań Zamawiającego lub nie otrzymanie stosunkowych decyzji od innych organów publicznych,
2. Warunki dokonania zmian:
 - 1) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej,
 - 2) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do złożenia pisemnego wniosku z zmianę postanowień umowy

- 3) Wniosek, o którym mowa w ppkt. 2) musi zawierać: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmiany oraz opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

Rozstrzyganie sporów

1. W przypadku zaistnienia jakiegokolwiek sporu związanego z umową strony w pierwszej kolejności podejmą działania zmierzające do jego polubownego rozwiązania, w szczególności poprzez przeprowadzenie stosownych negocjacji.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwemu rzeczowo sądowi w Poznaniu.

§13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W czasie trwania niniejszej umowy, Wykonawca będzie spełniać wymagania prawne zgodnie z Ustawą o Ochronie Danych Osobowych, a także innych przepisów prawa w celu prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i wykonania umowy.
5. Dane osobowe wskazane w Umowie będą przetwarzane w celu jej zawarcia i wykonania.
6. Wykonawca przyjmuje, że informacje dotyczące przedmiotu umowy oraz wynagrodzenia stanowią informację publiczną.
7. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwym sądom powszechnym w Poznaniu.
8. Załączniki stanowią integralną część umowy.
9. Załącznikami do umowy na dzień dzisiejszy są:
 - 1) Załącznik nr 1 – Protokół odbioru
 - 2) Załącznik nr 2 – Wniosek o dokonanie odbioru końcowego

§ 14

Przetwarzanie danych osobowych

1. Zamawiający oświadcza, iż administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pobiedziskach, ul. Różana 4a, 62-010 Pobiedziska w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten

podmiot jako osoby do kontaktu/koordynatorzy/inne osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy.

2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w imieniu Administratora Danych Osobowych pod adresem e-mail: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl .
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej umowy w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji umowy.
5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres niezbędny dla realizacji umowy, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania, np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń, itp.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Powyższe uprawnienia będą realizowane przez administratora w granicach obowiązujących przepisów prawa.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego ze względu na miejsce pobytu lub naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych organu nadzorczego.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest wymagane do zawarcia umowy, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji umowy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będzie podejmowała zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

PROTOKÓŁ ODBIORU (częściowy, końcowy)

Zamawiający: Gmina Pobiedziska, NIP 777-309-44-78 REGON 631258572, reprezentowana przez Jakuba Waligórę Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji z siedzibą w Pobiedziskach, przy ul. Różanej 4a, 62-010 Pobiedziska

Wykonawca:

Odbioru dokonano w dniu _____

SKŁAD KOMISJI

Przedstawiciel zamawiającego:

Przedstawiciel Wykonawcy:

1. 1.

2. 2.

3. 3.

Komisja dokonała odbioru wg umowy nr ... z dnia ... r. i stwierdza, że:

1. Przedmiot umowy wykonano zgodnie /niezgodnie/ z umową ...

2. Remont rozpoczęto dnia _____ zakończono dnia _____

3. Usterki _____

4. Termin usunięcia usterek _____

5. Uwagi komisji _____

6. Materiały z demontażu _____

7. Zgodnie z umową Wykonawca udziela min. 24 miesięcy gwarancji od daty odbioru przedmiotu umowy.

PODPISY KOMISJI

Przedstawiciele Zamawiającego:

1. _____

2. _____

3. _____

Przedstawiciele Wykonawcy:

1. _____

2. _____

3. _____

Załącznik nr 2 do umowy nr ... z dnia ... r.

.....
(miejscowość, data)

Jakub Waligóra

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji

Ul. Różana 4a

62-010 Pobiedziska

Wniosek o dokonanie odbioru końcowego

Wykonawca:

zgłasza do odbioru końcowego wykonanie prac remontowych wyposażenia skateparku (Quarter pipe, Funbox) oraz wymiana jednego elementu na nowy (Bank), znajdującego się przy ul. Różanej w Pobiedziskach.

Ww. przedmiot umowy został wykonany zgodnie z zawartą umową Nr ... z dnia ... r.

Prace zostały zakończone w dniu

Prosimy o powołanie Komisji odbioru.

.....
/podpis i pieczęć Wykonawcy/