

Pobiedziska, dnia 29.12.2025 r.

Zapytanie ofertowe nr 25/S/2025
na świadczenie usługi całodobowego monitorowania systemów alarmowych w budynkach Ośrodka Sportu i Rekreacji

§1

Nazwa Zamawiającego

Ośrodek Sportu i Rekreacji
Ul. Różana 4a
62-010 Pobiedziska

§2

Nazwa zamówienia

Świadczenie usługi monitorowania systemów alarmowych w obiektach Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pobiedziskach oraz zamykania terenu rekreacyjnego przy ul. Różanej w Pobiedziskach.

§3

Opis przedmiotu zamówienia

1. Świadczenie usługi całodobowego monitorowania systemów alarmowych zainstalowanych w budynkach Ośrodka Sportu i Rekreacji:
 - a) Hala sportowa przy ul. Różanej 4a, 62-010 Pobiedziska,
 - b) Stadion Miejski przy ul. Kiszkowskiej 7, 62-010 Pobiedziska,
 - c) Skansen Miniatur przy ul. Fabrycznej 68, 62-010 Pobiedziska,w terminie od 01.01.2026 do 31.12.2026 r.

Transmisja realizowana będzie za pośrednictwem modułu i sygnału GSM.

W przypadku niekompatybilności obecnie zainstalowanego modułu GSM do przekazywania transmisji danych pomiędzy systemem alarmowym a centralą, Wykonawca zobowiązany jest do instalacji urządzenia, którego cena winna być skalkulowana w cenie oferty.

2. Zamykanie terenu rekreacyjnego (placu zabaw) przy ul. Różanej w okresie od 01.06.2026 r. do 30.09.2026 r. w godzinach 21:45–22:15 oraz otwieranie obiektu w dni świąteczne: 4 czerwca i 15 sierpnia 2026 r. w godzinach 8:00–8:30.
3. Zamykanie boiska sportowego „Orlik” przy ul. Kiszkowskiej 7 w okresie od 01.06.2026 r. do 31.08.2026 r. w godzinach 21:45–22:15 oraz otwieranie obiektu w dni świąteczne: 4 czerwca i 15 sierpnia 2026 r. w godzinach 8:00–8:30.

§4

Zobowiązania Wykonawcy

1. Monitorowanie i przyjmowanie sygnałów systemu sygnalizacji włamania z obiektów Zamawiającego realizowane będzie całodobowo,
2. Posiadanie centrum monitorowania z całodobową obsługą, odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób postronnych oraz próbami celowego uszkodzenia, zniszczenia lub zakłócenia jego pracy.

3. Całodobowy nadzór i utrzymanie w stałej sprawności technicznej stacji bazowej, której zadaniem jest odbiór sygnałów alarmowych z systemu lokalnego Zamawiającego do stacji monitorującej zainstalowanej w siedzibie Wykonawcy i będącej w dyspozycji Wykonawcy.
4. Zapewnienie gotowości do interwencji załóg patrolowych, składającej się z co najmniej 2 kwalifikowanych pracowników ochrony.
5. Niezwłoczna interwencja i przyjazd grupy interwencyjnej w czasie nieprzekraczającym 15 minut od odebrania sygnału o alarmie i podjęcia czynności ochronnych. Po dokonaniu stosownych sprawdzeń, podjęcie działań, takich jak: powiadomienie Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, osób wskazanych przez Zamawiającego oraz zabezpieczenie chronionego obiektu do czasu przybycia osób wskazanych przez Zamawiającego, Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego,
6. Wezwanie osób wskazanych przez Zamawiającego nastąpi w okolicznościach wskazujących na zaistnienie przestępstwa, bądź w sytuacji uzasadniającej podejrzenie jego popełnienia, takiej jak brak uszkodzeń, lecz: otwarte drzwi czy okna, zauważone przez grupę ruchy wewnątrz zamkniętego obiektu, dochodzące stamtąd odgłosy, światło mogące oznaczać pożar, itp.,
7. Zgłaszanie Zamawiającemu każdego przypadku uszkodzenia, bądź jakiegokolwiek innej niesprawności łącza telefonicznego, wykrytego przez stację monitorującą, mających wpływ na monitorowaniu systemu alarmowego.

§5

Zobowiązania Zamawiającego

1. Koszty dojazdu grupy patrolowej zostaną uwzględnione przez Wykonawcę w cenie abonamentu za usługę monitoringu, za wyjątkiem zaistnienia tzw. „fałszywego alarmu”, zawinione przez Zamawiającego.
2. Za alarmy nieuzasadnione uznaje się sygnały z chronionego obiektu, w którym grupa interwencyjna nie stwierdziła żadnych widocznych oznak włamania, napadu lub usiłowania włamania lub napadu, w szczególności alarmy spowodowane przez użytkownika przy rozbrajaniu lub uzbrajaniu systemu, przez pozostawienie w obiekcie otwartych okien, zwierząt, pracujących urządzeń technicznych, ewentualnie wywołane samoczynnie przez system alarmowy. Odwołanie alarmu w komunikacie telefonicznym zawierającym hasło powinno nastąpić nie później niż 2 minuty po zajściu zdarzenia.
3. Zamawiający zobowiązuje się powiadomić telefonicznie Wykonawcę o wszystkich zmianach mających związek z funkcjonowaniem obiektu w systemie monitorowania alarmów.

§6

Termin wykonania usługi

Termin związania umową od dnia 01.01.2026 do 31.12.2026 r.

§7

Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu złożenia oferty.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

§8

Miejsce i termin składania ofert

Ofertę wraz z niezbędnymi informacjami, koniecznymi do wyboru najkorzystniejszej oferty wg załączonego Formularza oferty (załącznik nr 1), Wykonawca winien złożyć w terminie do dnia 31.12.2025 r. do godziny 10:00, w formie:

- a) pisemnej na adres: Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Różana 4a 6-010 Pobiedziska,
- b) elektronicznie na adres osir@osir.pobiedziska.pl.

§9

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferty złożone po terminie lub w większej liczbie niż 1, z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu, zostaną uznane za nieważne.
2. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę bez żadnych skutków prawnych i finansowych.
3. Wycofanie lub zmiana oferty dla swej skuteczności musi mieć formę pisemną i musi zostać doręczone do siedziby Ośrodka Sportu i Rekreacji lub na pocztę osir@osir.pobiedziska.pl, nie później niż w terminie wyznaczonym na składanie ofert.
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczenia woli w imieniu Wykonawcy.
5. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości, bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą i adresem Wykonawcy oraz zaadresowane i opisane następująco:

Nazwa (firma) Wykonawcy

adres Wykonawcy

**Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Różana 4a
62-010 Pobiedziska**

Zapytanie ofertowe

Na świadczenie usługi monitorowania systemów alarmowych w obiektach Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz zamykania terenu rekreacyjnego przy ul. Różanej w Pobiedziskach.

6. Wykonawca składa w szczególności: Wypełniony załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – Formularz oferty,
7. W ofercie Wykonawca winien skalkulować cenę dla całości przedmiotu zamówienia.

§10

Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich rangę: Cena brutto, ranga: 100%. Zamawiający przyjmuje, że 1% odpowiada 1 pkt. Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %.
3. Sposób oceny ofert: Zamawiający przy wyborze oferty przyjmuje kryterium ceny brutto obliczając punktację wg wzoru:

$$\text{cena} = \frac{\text{minimalna oferowana cena brutto}}{\text{---}} \times 100 \text{ pkt}$$

cena badanej oferty brutto

4. Za najkorzystniejszą uważa się ofertę, która otrzymała najwyższą liczbę punktów.

§11

Obliczenie ceny oferty

1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszym zapytaniu ofertowym, powinien w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.
2. Cena brutto winna być wyrażona w złotych polskich. Całkowita cena brutto wykonania zamówienia powinna być wyrażona liczbowo i słownie oraz podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

§12

Pozostałe informacje

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Kontakt z Zamawiającym poprzez adres e-mail: osir@osir.pobiedziska.pl.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego lub przedłużyć termin składania ofert. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano zapytanie ofertowe, a jeżeli zapytanie jest udostępniane na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.

§13

Klauzula informacyjna

1. Administratorem Danych Osobowych jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Pobiedziskach, ul. Różana 4a, 62-010 Pobiedziska. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: dyrektor@osir.pobiedziska.pl
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Aleksandra Cnota-Mikołajec. Kontakt z inspektorem jest możliwy za pomocą adresów mailowych: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl,
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego do 130.000,00 zł prowadzonym w trybie niepodlegającym ustawie Prawo zamówień publicznych w celu związanym z potrzebą wyłonienia wykonawcy w ramach postępowań o udzielenie zamówienia lub organizacji konkursu realizowanych w trybie wynikającym z odpowiednich przepisów prawa lub w celu zawarcia, realizacji rozliczenia umowy z administratorem. Państwa dane osobowe przetwarzane będą zgodnie art. 6 ust.1 lit. b RODO (w celu zawarcia umowy) lub art.6 ust.1 lit. c RODO (obowiązki prawne ciążyące na administratorze), innych krajowych lub unijnych przepisów odnoszących się do zamówień i konkursów, przedmiotu umowy oraz ochrony danych osobowych, w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz wewnętrznych procedur i regulaminów obowiązujących u Administratora.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
 - b) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - c) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe administratora,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność. Jeśli czas trwania umowy przekracza cztery lata, zamawiający przechowuje umowę przez cały czas trwania umowy.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,
7. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii. Administrator dostarcza osobie, której dane dotyczą, kopię danych osobowych, które podlegają przetwarzaniu. Za wszelkie kolejne kopie, o które zwróci się osoba, której dane dotyczą, administrator może pobrać opłatę w rozsądnej wysokości, wynikającej z kosztów administracyjnych.
Jeśli wykonanie wyżej wymienionego obowiązku wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
 - b) do sprostowania swoich nieprawidłowych danych osobowych lub uzupełnienia swoich niekompletnych danych osobowych. Skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa,
 - c) do usunięcia danych osobowych wyłącznie na podstawie art. 17 RODO,
 - d) do ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - e) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, jeśli nie występują prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania i na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
 - f) do przenoszenia danych, zgodnie z art. 20 RODO,
 - g) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,
8. W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-g) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Ochrony Danych.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,
10. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
11. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.