

### UMOWA (projekt)

zawarta, w dniu ..... pomiędzy Związkiem Gmin Zagłębia Miedziowego z siedzibą w Polkowicach ul. Mała 1, 59-100 Polkowice wpisanym do Rejestru związków międzygminnych prowadzonego przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji pod poz. 121, NIP 692-11-20-943, REGON 390309577, reprezentowanym przez Zarząd, w imieniu której działa:

Małgorzata Frąckowiak – Przewodnicząca Zarządu

Jacek Szwagrzyk – Wiceprzewodniczący Zarządu

przy kontrasygnacie Wioletty Szczepańskiej- Głównego Księgowego Związku,  
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a..... NIP :.....,  
reprezentowane przez:

.....  
zwanym w dalszej części **Wykonawcą**.

#### §1.

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, rozstrzygniętego w dniu ..... powierza się Wykonawcy opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „ **Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w miejscowości Koźlice, gm. Gaworzyce** ”.

2. Wymogi Zamawiającego co do przedmiotu umowy określa:

- a) niniejsza umowa,
- b) oferta Wykonawcy
- c) zapytanie ofertowe

3. Przedmiot zamówienia dotyczy opracowania projektu budowlanego i wykonawczego **wraz z uzyskaniem na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę lub innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych**, które należy opracować w oparciu o: ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 .), ustawę z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961 ze zm.) oraz przepisy wykonawcze w szczególności Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124 poz. 1030) , ustawę z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2018 r., poz. 1592), ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1439 ze zm.), ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624 .), ustawę z dnia 11 września 2015 r. o zużytych sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1893 ze zm.), Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów oraz zgodnie z wymogami Zamawiającego i obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.

4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w miejscowości Koźlice, gm. Gaworzyce, w tym:

- a) Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego zawierających elementy składowe, takie jak:
  - budowa nawierzchni z płyt drogowych z miejscami parkingowymi,
  - rozwiązanie odprowadzania wód deszczowych z nawierzchni,
  - ogrodzenia i zieleni,
  - ekoskład na odpady niebezpieczne, kontener socjalny, waga najazdowa oraz wyposażenia (pojemniki, kontenery, tablice informacyjne), miejsca na odpady do ponownego użycia
  - niecka betonowa ( zagłębienia ) na dwa stanowiska kontenerowe
  - instalacja elektryczna,
  - system monitoringu wizyjnego,
  - przyłączy/sieci: wody, kanalizacji sanitarnej/zbiornika bezodpływowego, energii elektrycznej, internetu itp.,
  - ochrona ppoż obiektu,
  - elementy ścieżki edukacyjnej ( ławostół, gra pamięciowa lub elementy podobne o charakterze edukacyjnym),

- niezbędna infrastruktura towarzysząca,
  - przebudowa istniejących sieci infrastruktury podziemnej (jeżeli zaistnieje konieczność) oraz uzyskanie wszelkich uzgodnień dot. infrastruktury technicznej,
  - wykonanie badań geologicznych,
  - uzyskanie, jeżeli zaistnieje konieczność, Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
  - sporządzenie operatu wodno-prawnego, jeżeli zaistnieje taka konieczność,
  - uwzględnienie ujemnych wpływów eksploatacji górniczej w sytuacji wystąpienia takiej konieczności,
- b) przygotowanie map do celów projektowych,
- c) opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu z zatwierdzeniem (tablice informacyjne prowadzące do PSZOK- 5 szt. ),
- d) opracowanie przedmiarów robót,
- e) opracowanie kosztorysów inwestorskich,
- f) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych STWiOR dla każdej branży,
- g) uzyskanie w niezbędnym zakresie i na swój koszt dla projektu budowlanego: opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych odrębnymi przepisami, za wyjątkiem opłat przyłączeniowych, które umożliwią uzyskanie pozwolenia na budowę,
- h) uzgodnienie z Zamawiającym rozwiązań materiałowych,
- i) złożenie kompletnego wniosku (wniosków) i uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych. Przy czym, przy wycofaniu lub zawieszeniu postępowania bez zgody Zamawiającego, za złożenie wniosku uznaje się datę ponownego złożenia wniosku (wniosków) do Starostwa Powiatowego. Opracowania, o których mowa w pkt. a) – h) będą przekazane Zamawiającemu również w wersji elektronicznej.
5. Do dokumentacji projektowej Wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenie, że dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Wykaz opracowań do przekazania Zamawiającemu w wersji papierowej dla zadania:
- |                                                                  |                 |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|
| a) projekt budowlany                                             | (5 egzemplarzy) |
| b) projekt wykonawczy                                            | (5 egzemplarzy) |
| c) projekt docelowej organizacji ruchu z zatwierdzeniem          | (3 egzemplarzy) |
| d) badania geotechniczne                                         | (2 egzemplarzy) |
| e) przedmiar robót                                               | (2 egzemplarzy) |
| f) kosztorys inwestorski                                         | (2 egzemplarzy) |
| g) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych | (2 egzemplarzy) |
| h) ostateczna decyzja administracyjna                            | (1 egzemplarz)  |
7. Dodatkowe wymagania Zamawiającego:
- a) Zamawiający wymaga aby rozwiązania projektowe zapewniały:
- zgodność z zapisami Studium uwarunkowań ,
  - odpowiednie zagospodarowanie wód deszczowych,
  - usunięcie kolizji z ewentualną przebudową sieci (podziemnej i napowietrznej) i innych elementów infrastruktury znajdujących się w obrębie opracowania,
- b) w ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązany jest do odbycia czterech konsultacji autorskich w trakcie realizacji projektu oraz na wezwanie Zamawiającego czterech nadzorów autorskich w trakcie realizacji robót budowlanych. Wizyty na placu budowy i prace projektowe związane z usunięciem błędów w przedmiocie umowy nie będą traktowane jako nadzory autorskie,
- c) Zamawiający zastrzega sobie prawo dopuszczenia produktów innych niż przyjęte w dokumentacji - równoważnych pod warunkiem spełnienia wymagań dot. parametrów technicznych, bez uzgadniania z projektantem,
- d) Zamawiający na każdym etapie projektowania ma prawo wnosić uwagi do dokumentacji projektowej, w tym również do przedmiarów i kosztorysów,
- e) z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej

przechodzą na niego autorskie prawa majątkowe do projektu na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności na następujących polach: wprowadzenie do obrotu, utrwalenie, zwielokrotnianie, wprowadzenie do pamięci komputera,

- f) z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowej Zamawiający uzyskuje prawo do dysponowania prawami zależnymi do dokumentacji projektowej.
- g) Wykonawca oświadcza, że jego prawa do dokumentacji nie są w niczym i przez nikogo ograniczone.
- h) Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie i powielanie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego w procesie udzielania zamówienia publicznego,
- i) Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego i wskazane przez niego inne podmioty (osoby) w zakresie opracowanego projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego, oraz na dokonywanie przez Zamawiającego nieodpłatnie wszelkich zmian w dokumentacji projektowej zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego lub podmioty (osoby) przez niego wskazane,
- j) Wykonawca zobowiązuje się nie wykorzystywać przysługujących mu praw osobistych z wyjątkiem prawa do autorstwa oraz do oznaczenia projektu swoim nazwiskiem,
- k) powyższe nie będzie rodzić zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy,
- l) Wykonawca oświadcza, iż nie jest przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługę w rozumieniu ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207).

## §2.

Wykonawca zobowiązuje się prace wymienione w § 1 wykonać zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami państwowymi i branżowymi, jak również w sposób umożliwiający po zrealizowaniu robót budowlanych w oparciu o dostarczony przez Wykonawcę projekt użytkowanie obiektu.

## §3.

### 1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

- a) Rozpoczęcie – w dniu podpisania umowy,
  - b) Etap I – do 30 dni od daty rozpoczęcia - przekazanie Zamawiającemu do akceptacji wstępnej koncepcji PSZOK
  - c) Etap II – złożenie wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z kompletną dokumentacją w Starostwie Powiatowym ( potwierdzenie złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę lub/i innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych) oraz protokolarne przekazanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej Zamawiającemu;
  - d) Etap III – **do dnia 29 października 2021 r.** przekazanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub/i innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych.
2. Dopuszcza się wprowadzenie zmian terminu zakończenia umowy dla etapu II i III w przypadku utrudnień w uzyskaniu uzgodnień, decyzji i innych pozwoleń zgodnie z § 1 ust. 4 lub innymi jakie mogą być wymagane przed uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę lub innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych, wyłącznie z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę.

## §4.

- 1. Zobowiązania Zamawiającego: Zamawiający wystawi na rzecz Wykonawcy upoważnienie do występowania w imieniu Zamawiającego, w celu uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń,
- 2. Obowiązki Wykonawcy:
  - a) wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami Zamawiającego, na warunkach określonych w niniejszej umowie,
  - b) zapewnić we własnym zakresie i na własny koszt niezbędne mapy do celów projektowych, badania, opinie, wypisy, pomiary w terenie, uzgodnienia branżowe i inne niezbędne materiały pomocnicze i dokumenty do projektowania w celu uzyskania zezwolenia na realizację robót budowlanych,
  - c) opracować dokumentację techniczną łącznie z kosztorysami inwestorskimi, przedmiarami oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i standardami,
  - d) współpracować z Zamawiającym w zakresie ustaleń dotyczących rozwiązań projektowych, w tym odbyć cztery konsultacje w trakcie realizacji projektu na wezwanie Zamawiającego,
  - e) zweryfikować w terenie w obecności Zamawiającego prawidłowość rozwiązań projektowych,
  - f) uzyskać na rzecz Zamawiającego prawo do realizacji robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - g) przeprowadzić, w ramach wynagrodzenia umownego, nie więcej niż cztery nadzory autorskie (na wezwanie Zamawiającego) w trakcie realizacji robót budowlanych będących do wykonania na podstawie

dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy. Wizyty na placu budowy i prace projektowe związane z usunięciem błędów w przedmiocie umowy nie będą traktowane jako nadzory autorskie.

#### §5.

1. Ustala się, że miejscem odbioru przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 6 jest Biuro Związku Gmin Zagłębia Miedziowego, ul. Mała1, pokój 1.
2. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową lub jej część, żądać będzie do czasu odbioru przedmiotu umowy, bezpłatnego usunięcia wad przez Wykonawcę, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie zgodzi się ze zgłoszonymi zastrzeżeniami Zamawiającego, spór zostanie rozstrzygnięty przez właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego sąd.

#### §6.

1. W przypadku stwierdzenia w trakcie procedury udzielania zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych lub w trakcie wykonania robót budowlanych, wady lub niekompletności dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego postępowania, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego pisemnego wyjaśnienia lub uzupełnienia opracowań. Nastąpi to w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego na adres e-mail podany przez Wykonawcę w formularzu ofertowym.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wykrytych w trakcie procedury zamówienia publicznego lub realizacji robót wadach w ciągu 10 dni od daty ich ujawnienia.

#### §7.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy, w tym wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
2. Zamawiający oraz wykonawca robót ponoszą odpowiedzialność za szkodę wynikłą wskutek zaniechania powiadomienia Wykonawcy o zauważonych wadach dokumentacji.
3. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady pracy projektowej, jeżeli wykaze, że wada powstała na skutek wykonania dokumentacji projektowej wg wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek i wymagań. Wymagania Zamawiającego nie mogą być sprzeczne z obowiązującym stanem prawnym.

#### §8.

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, cedować swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innych podmiotów, w tym również dokonywać przelewu wierzytelności należnych z tytułu realizacji niniejszej umowy od Zamawiającego.
2. W razie naruszenia lub niedotrzymania postanowień ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, wykluczając roszczenia odszkodowawcze. Oświadczenie o odstąpieniu Zamawiający złożyć może w terminie 14 dni od chwili, kiedy dowie się o zaistnieniu przyczyny, o której mowa w ust.1.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania w całości przedmiotu niniejszej umowy innemu podmiotowi, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
5. Zamawiający może zgłosić żądanie zawarcia przez wykonawcę w takiej umowie z podwykonawcą dodatkowych warunków wskazanych wraz ze zgodą na podwykonawstwo.

#### §9.

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownych terminów określonych w § 3 ust. 1 niniejszej umowy,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - c) za naruszenie lub opóźnienie w realizacji przez Wykonawcę zobowiązań określonych w umowie § 6 ust.1 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 10 ust. 1, za każdy dzień

- naruszenia lub opóźnienia w realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy,
- d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1.
- e) za brak wykonania obowiązków z § 4 ust. 2 lit. g w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za każde nie przybycie na teren budowy po wezwaniu przez Zamawiającego.
- 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1.
- 4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
- 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z faktur przedłożonych do rozliczenia przez Wykonawcę.

#### **§10.**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za całość przedmiotu zamówienia zostało ustalone jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:  
 Netto: .....zł. (słownie: .....),  
 Podatek VAT: .....zł. (słownie: .....),  
 Brutto: .....zł. (słownie: .....),
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy uwzględnia wszelkie koszty przygotowania i realizacji przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami budowlanymi, normami, zapisami umowy i wytycznymi Zamawiającego oraz w szczególności:
  - a) koszty odbycia konsultacji autorskich w trakcie realizacji projektu,
  - b) koszty odbycia konsultacji autorskich w trakcie realizacji robót budowlanych.
3. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w następujący sposób :
  - I płatność w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 10 ust. 1 po pisemnym zaakceptowaniu przez Zamawiającego koncepcji PSZOK;
  - II płatność w wysokości 60% wynagrodzenia brutto ustalonego § 10 ust. 1 po złożeniu przez wykonawcę wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę lub/i innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych wraz z kompletną dokumentacją w Starostwie Powiatowym ( potwierdzenie złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę lub/i innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych) oraz protokolarnym przekazaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej Zamawiającemu;
  - III płatność w wysokości 20% wynagrodzenia brutto po przekazaniu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub/i innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu w terminie 21 dni, licząc od dnia wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego, na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie komplet dokumentów potwierdzających realizację każdego z etapów, tj.:
  - a) dla etapu I - protokolarne potwierdzenie otrzymania wstępnej koncepcji do uzgodnienia lub potwierdzone datą wpływu złożenie dokumentów w sekretariacie Biura Związku Gmin Zagłębia Miedziowego oraz pisemne zaakceptowanie koncepcji PSZOK przez Zamawiającego,
  - b) dla etapu II – potwierdzenie złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub/i innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych w Starostwie Powiatowym oraz protokolarne przekazanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej Zamawiającemu,
  - c) dla etapu III- przekazanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub/i innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych
6. Termin płatności ustala się na dzień obciążenia rachunku Zamawiającego
7. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy.
8. Wykonawca nie może uzależniać wykonania przedmiotu umowy od udzielenia zaliczki.
9. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne i inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne za pośrednictwem platformy, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).
10. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment). Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 10 ust. 4 umowy.
11. Podzielną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.

Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0 % lub objęte odwrotnym obciążeniem.

12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (tzw. split payment).
13. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. –Prawo Bankowe (Dz. U. 2019, 2357 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.

#### **§11.**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Termin realizacji umowy może ulec zmianie w drodze obustronnie podpisanego aneksu:
  - a) w przypadku trudności w uzyskaniu uzgodnień lub opinii oraz zaistnieniu innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, termin wyznaczony na wykonanie przedmiotu umowy, może zostać przedłużony o czas wynikający z powyższych utrudnień zgłoszonych pisemnie Zamawiającemu niezwłocznie po ich wystąpieniu,
  - b) w przypadku konieczności złożenia dodatkowych wymaganych przez Starostwo Powiatowe dokumentów, wyjaśnień, oświadczeń czy przeprowadzenia procedury odwoławczej, co może skutkować późniejszym terminem uzyskania decyzji ostatecznej pozwolenia na budowę lub innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych.
3. Dopuszcza się zmianę przedstawicieli stron wskazanych w umowie. Zmiana ta wymaga pisemnego powiadomienia przez strony umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia przedmiotu umowy zmniejszając wynagrodzenie Wykonawcy. W przypadku określenia przez Zamawiającego takiej konieczności zostanie sporządzony aneks do umowy, a Wykonawca z tytułu ograniczenia prac projektowych nie będzie dochodził żadnego odszkodowania.
5. Dopuszcza się zmianę zapisów umownych stanowiących oczywistą omyłkę.
6. Zamawiający dopuszcza zmiany korzystne dla Zamawiającego.

#### **§12.**

1. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktów i koordynowania prac będzie: ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów i koordynowania prac będzie:

Agnieszka Żukowska –Inspektor ds. gospodarki odpadami Tel. 76 840-14-63, a.zukowska@zgzm.pl

3. Strony postanawiają, że w trakcie realizacji umowy porozumiewać się będą pisemnie przysyłając informacje pocztą tradycyjną, pocztą email:
  - a) Zamawiający: adres: Związek Gmin Zagłębia Miedziowego, ul. Mała1, 59-100 Polkowice, e-mail: biuro@zgzm.pl, [a.zukowska@zgzm.pl](mailto:a.zukowska@zgzm.pl)
  - b) Wykonawca: adres: ....., poczta e-mail: ....., faks: .....

#### **§13.**

1. Strony nie dopuszczają formy dokumentowej, o której mowa w art. 77<sup>2</sup> k.c. dla jakichkolwiek oświadczeń woli składanych sobie wzajemnie, czyniąc formę pisemną pod rygorem nieważności formą wyłączną.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego Prawa Budowlanego i Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

#### **§14.**

##### **Klauzula ogólna dot. przetwarzania danych osobowych**

1. Dane osobowe pozyskane przez Strony wzajemnie od siebie w związku z umową, przetwarzane będą wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chronione będą przed dostępem osób nieupoważnionych – zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych/RODO) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, ze zmianami) oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wobec każdej z osób, których dane osobowe pozyskano na potrzeby realizacji umowy, zostanie

- zrealizowany obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 i 14 RODO.
3. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, iż bezpośrednio po przekazaniu Zamawiającemu danych osobowych osób wykonujących zadania w ramach umowy z ramienia Wykonawcy, wykona w imieniu Zamawiającego wobec tych osób obowiązek informacyjny wynikający z przepisu art. 14 RODO.

## **§15.**

### **Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. W związku z realizacją przedmiotu umowy, Zamawiający powierza Wykonawcy w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych/RODO), zwanego dalej „Rozporządzeniem”, przetwarzanie danych osobowych niezbędnych do realizacji umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że Związek Gmin Zagłębia Miedziowego ul. Mała 1, 59-100 Polkowice, tel. +48 76 840 14 90, e-mail : [biuro@zgzm.pl](mailto:biuro@zgzm.pl) jest administratorem danych osobowych, które powierza.
3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Wykonawca oświadcza, że przy przetwarzaniu danych osobowych stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia oraz chroniące prawa osób, których dane dotyczą.
5. Kategorie osób, których dane dotyczą to właściciele nieruchomości i/lub użytkownicy wieczystości. Rodzaj i zakres przetwarzanych danych osobowych: dane zwykłe (nazwiska i imiona, adresy zamieszkania lub pobytu, numery telefonu).
6. Celem przetwarzania danych osobowych zawartych w ww. zbiorze danych jest realizacja przedmiotu umowy określonego w § 1. Charakter przetwarzania jest adekwatny do potrzeb związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
7. Wykonawca uprawniony jest do wykonywania wszystkich niezbędnych operacji na danych w zakresie realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1.
8. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe tylko i wyłącznie w niezbędnym zakresie i celu oraz na zasadach określonych w niniejszej umowie.
9. Powierzenie przetwarzania danych określone w niniejszej umowie stanowi polecenie przetwarzania danych przez Administratora danych osobowych (Zamawiającego) Podmiotowi przetwarzającemu (Wykonawcy).
10. Strony ustalają, że podczas realizacji niniejszego powierzenia będą ze sobą ściśle współpracować informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie powierzenia.
11. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia przez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
12. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
13. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po ustaniu stosunku pracy.
15. Wykonawca po zakończeniu realizacji zadań związanych z przetwarzaniem powierzonych danych zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
16. Wykonawca zobowiązuje się w miarę możliwości pomagać Administratorowi poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III Rozporządzenia.
17. Wykonawca zobowiązuje się pomagać Administratorowi wywiązywać się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia. W szczególności zobowiązuje się poinformować Administratora o środkach stosowanych zabezpieczeń przetwarzania danych.
18. Wykonawca po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Zamawiającemu oraz zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym w zakresie niezbędnych do wykonania czynności związanych z zaistniałym naruszeniem, w tym przekazuje informacje niezbędne Zamawiającemu do ewentualnego zgłoszenia naruszenia organowi nadzorczemu w rozumieniu

Rozporządzenia.

19. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba, że zakaz zawiadomienia Zamawiającego wynika z przepisów prawa, a w szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienie poufności wszczętego dochodzenia.
20. Zamawiający zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
21. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy i z minimum 24 godzinnym jego uprzedzeniem. Prawo kontroli Zamawiający wykonywać może osobiście lub przez podmioty trzecie, które upoważni do przeprowadzenia kontroli.
22. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni.
23. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
24. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
25. Ubiegając się o zgodę Zamawiającego, o której mowa w ust. 25, Wykonawca podaje Zamawiającemu dane potencjalnego podwykonawcy oraz niezbędne informacje, które pozwolą Zamawiającemu ocenić, czy podwykonawca zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi Rozporządzenia i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
26. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
27. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 25 powyżej, w kwestii ochrony danych osobowych spełnia te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej Umowie.
28. Wykonawca zobowiązuje podwykonawcę, iż po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem wszelkie dane osobowe zwróci Wykonawcy oraz usunie wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
29. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewywiązywanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
30. Wykonawca informuje Zamawiającego o wszelkich zmianach, rozwiązaniu, wypowiedzeniu bądź odstąpieniu od umowy podpowierzenia przetwarzania danych w terminie 3 dni od zaistnienia tego zdarzenia.
31. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
32. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Wykonawcy tych danych osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego.
33. W przypadku gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – Zamawiający – jako administrator danych osobowych – zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć Zamawiającemu poniesione z tego tytułu straty i koszty.
34. Okres obowiązywania powierzenia jest tożsamy z okresem obowiązywania niniejszej umowy, określonym w § 3.
35. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
36. Wykonawca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Zamawiającego w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.



37. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

**§16.**

Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§17.**

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załącznik:

1.Oświadczenie o nr rachunku bankowego właściwego dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności – 1 egz.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**