

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja: Remont budynku mieszkalnego
Budynek mieszkalny
budowlana

Adres: Słowackiego 4
12-250 Biała Piska

Kody CPV:

Inwestor: Wspólnota mieszkaniowa
Słowackiego 4
12-250 Biała Piska

Wykonawca:

Sporządził: Janusz Ejsmont
Sprawdził:
Data opracowania: wrzesień 2022

Inwestor

Wykonawca

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Roboty murowe - naprawa murów			
1.1	KNNR 5 1207-0500 analogia nad oknem pod oknem	Wykucie bruzd dla prętów 8 mm 1,0*2*18 1*18	m m m	 36,00 18,00	54,00
1.2	Analiza własna nad oknem pod oknem	Przedmuchiwanie sprężonym powietrzem bruzd , otworów i zmycie ich wodą. 1,5*2*18 1*18	m m m	 54,00 18,00	72,00
1.3	KNR-W 4-01 0324-0300 analogia nad oknem pod oknem	Obsadzenie w ścianach z cegieł -pręty stalowe fi 8 mm klasy AIII długość do 100 cm w spoinach ścian wewnętrznych 2*18 18	szt. szt. szt.	 36,00 18,00	54,00
1.4	KNNR 5 1208-0100 nad oknem pod oknem	Zaprawienie bruzd o szerokości do 25 mm 1,0*2*18 1*18	m m m	 36,00 18,00	54,00
1.5	KNR 4-01 0705-0101 nad oknem pod oknem	Wykonanie pasów szer.do 15cm z tynku kat.III na zaprawie z wapna suchogasz.na murach z cegieł lub ścian.bet.pokryw.bruzdy uprzednio zamur.cegłami lub dachówką 1,0*2*18 1*18	m m m	 36,00 18,00	54,00
2		Docieplenie ścian			
2.1	KNNR 3 0601-0100 elewacja	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo- wapiennej,bez względu na ilość,na ścianach,filarach i pilastrach (7,65*(12,93+8,33+15,37+8,77)-(3,5*2,7)+8,33*1,2+8,77*1,2)*0,5	m2 m2	 179,19	179,19
2.2	KNR 4-01 0535-0500 do remontu elewacji	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 3*8,5+3,5*2	m m	 32,50	32,50

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.3	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż na elewacji :lamp tablicy budynku ,anteny, itp 6	kpl. kpl.	6,00	6,00
2.4	kalk. własna	Demontaż haków , zbędnych elementów na elewacji 4	kpl. kpl.	4,00	4,00
2.5	KNR 4-01 0535-08 podokienniki	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $0,35*(1,2*11+1,1*8+0,9+0,5*3)$	m2 m2	8,54	8,54
2.6	KNR-W 4-01 0109-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 1 km ze zniesieniem gruzu $179*0,02+0,1$	m3 m3	3,68	3,68
2.7	KNR-W 4-01 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność=10 3,68	m3 m3	3,68	3,68
2.8		Oплата utylizacji śmieci $3,68*1,9$	t t	6,99	6,99
2.9	KNR 2-02 0925-0100 okno klatki okno strychowe drzwi klatki okna	Oslony okien folią polietynową, wykonane przy pomocy żurawia okiennego przenośnego $1,1*1,7$ $1,0*1,3*4$ $1,3*2,5+1,3*2,9+0,8*2,0$ $1,1*1,57*2+1,12*1,70*8+1,0*1,52*2+1,1*1,67*2+0,8*1,35$	m2 m2 m2 m2	1,87 5,20 8,62 26,48	42,17
2.10	KNR-K 08 0101-01	Przygotowanie podłoża. Zmycie mechaniczne	100 m2		3,89
	ściany	$(7,65*(12,93+8,33+15,37+8,77)+2,66*2,7*2+8,33*1,2+8,77*1,2)/100$	100 m2	3,82	
	ościeża	$0,15*(1,1+1,7*2+1,0*4+1,3*2*4+1,1*2+1,57*2*2+1,12*8+1,7*2*8+1,0*2+1,52*2*2+1,1*2+1,67*2*2+0,8+1,35*2+0,5*3+0,5*2*3+1,3+2,5*2+1,3*2,9*2+0,8+2,0*2)/100$	100 m2	0,16	
	cokół	$(0,4*12,93+0,3*8,33+0,6*15,37+0,8*8,77+1,0*(2,7*2+3,5))/100$	100 m2	0,33	
	minus otwory	-0,42	100 m2	- 0,42	
2.11	KNR-K 08 0101-06	Przygotowanie podłoża. Gruntowanie dwukrotne	100 m2		3,89
	ściany	$(7,65*(12,93+8,33+15,37+8,77)+2,66*2,7*2+8,33*1,2+8,77*1,2)/100$	100 m2	3,82	
	ościeża	$0,15*(1,1+1,7*2+1,0*4+1,3*2*4+1,1*2+1,57*2*2+1,12*8+1,7*2*8+1,0*2+1,52*2*2+1,1*2+1,67*2*2+0,8+1,35*2+0,5*3+0,5*2*3+1,3+2,5*2+1,3*2,9*2+0,8+2,0*2)/100$	100 m2	0,16	
	cokół	$(0,4*12,93+0,3*8,33+0,6*15,37+0,8*8,77+1,0*(2,7*2+3,5))/100$	100 m2	0,33	
	minus otwory	-0,42	100 m2	- 0,42	
2.12	KNR-K 08 0102-0700	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą. Montaż listwy cokołowej $(12,93+8,33+15,37+8,77+2,7*2+3,5+0,2*6)/100$	100 m 100 m	0,55	0,55
2.13	KNR-K 08 0102-0100	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą. Przyklejenie płyt styropianowych do ściany- 14 cm EPS 031 - klej do przyklejania styropianu grafitowego	100 m2		3,41
	ściany	$(7,65*(12,93+8,33+15,37+8,77)+2,66*2,7*2+8,33*1,2+8,77*1,2+0,15*6)/100$	100 m2	3,83	
	minus otwory	-0,42	100 m2	- 0,42	
2.14	KNR-K 04 0102-0100	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą- 6 cm styropian XPS 030 (deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła lambda: $\leq 0,030$ W/(mK) $1,2*(0,4*12,93+0,3*8,33+0,6*15,37+0,8*8,77+1,0*(2,7*2+3,5))$	m2 m2	39,37	39,37
2.15	KNR-K 08 0102-0300	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą. Przymocowanie płyt styropianowych dyblami - cegła, łączniki WK Therm S kołki 8*295 mm $4*(341+39)/100$	100 szt. 100 szt.	15,20	15,20
2.16	KNR-K 08 0102-0500	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą. Przyklejenie jednej warstwy siatki do ściany - biały uniwersalny klej do ociepleń $(341+39)/100$	100 m2 100 m2	3,80	3,80
2.17	KNR-K 08 0102-0900	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką mokrą. Dodatkowa warstwa siatki - biały uniwersalny klej do ociepleń	100 m2		0,95

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		0,95	100 m2	0,95	
2.18	KNR-K 08 0107-0101	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikonowe wyprawy tynkarskie. Nałożenie preparatu gruntującego na ściany - pierwsza warstwa 341/100	100 m2 100 m2	3,41	3,41
2.19	KNR-K 08 0107-0302	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikonowe wyprawy tynkarskie. Ułożenie cienkowarstwowej wyrwy z tynku silikonowego na ściany 341/100	100 m2 100 m2	3,41	3,41
2.20	KNR-K 08 0102-0200 ościeża	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką. Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr 3 cm - klej do przyklejania styropianu grafitowego 0,3*(1,1*2+1,7*2+1,0*4*2+1,3*2*4+1,1*2*2+1,57*2*2+1,12*8*2+1,7*2*8+1,0*2*2+1,52*2*2+1,1*2*2+1,67*2*2+0,8*2+1,35*2+0,5*3*2+0,5*2*3+1,3+2,5*2+1,3+2,9*2+0,8+2,0*2)/100	100 m2 100 m2	0,39	0,39
2.21	KNR-K 08 0102-0600 ościeża	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką. Przyklejenie jednej warstwy siatki do ościeża - biały uniwersalny klej do ociepleń 0,3*(1,1*2+1,7*2+1,0*4*2+1,3*2*4+1,1*2*2+1,57*2*2+1,12*8*2+1,7*2*8+1,0*2*2+1,52*2*2+1,1*2*2+1,67*2*2+0,8*2+1,35*2+0,5*3*2+0,5*2*3+1,3+2,5*2+1,3*2,9*2+0,8+2,0*2)/100	100 m2 100 m2	0,39	0,39
2.22	KNR-K 08 0107-0201 ościeża	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe akrylowe wyprawy tynkarskie. Nałożenie preparatu gruntującego na ościeża - pierwsza warstwa 0,3*(1,1+1,7*2+1,0*4+1,3*2*4+1,1*2+1,57*2*2+1,12*8+1,7*2*8+1,0*2+1,52*2*2+1,1*2+1,67*2*2+0,8+1,35*2+0,5*3+0,5*2*3+1,3+2,5*2+1,3*2,9*2+0,8+2,0*2)/100	100 m2 100 m2	0,32	0,32
2.23	KNR-K 08 0107-0500 ościeża	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikatowe wyprawy tynkarskie. Ułożenie cienkowarstwowej wyrwy z tynku silikonowego na ościeża do 30 cm 0,3*(1,1+1,7*2+1,0*4+1,3*2*4+1,1*2+1,57*2*2+1,12*8+1,7*2*8+1,0*2+1,52*2*2+1,1*2+1,67*2*2+0,8+1,35*2+0,5*3+0,5*2*3+1,3+2,5*2+1,3*2,9*2+0,8+2,0*2)/100	100 m2 100 m2	0,32	0,32
2.24	KNR-K 08 0102-0800 okna i drzwi ściany	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką. Montaż narożnika ochronnego - biały uniwersalny klej do ociepleń (1,7*2+1,3*2*4+1,57*2*2+1,7*2*8+1,52*2*2+1,67*2*2+1,35*2+0,5*2*3+2,5*2+2,9*2+2,0*2)/100 (8*4+3,5*4)/100	100 m 100 m 100 m	0,81 0,46	1,27
2.25	KNR 1-72-6101-0	osadzenie profili okapnikowy kapinos - górna krawędź okienna (1,2*11+1,1*8+0,9+0,5*3)	m m	24,40	24,40
2.26	KNR-I 0-33 0118-0100 profil OP 63	Montaż profili elewacyjnych obramowań okiennych - ramka wokół okien , szerokość 12,5 cm (1,1+1,7*2+1,0*4+1,3*2*4+1,1*2+1,57*2*2+1,12*4+1,7*2*4+1,0*2+1,52*2*2+1,1*2+1,67*2*2+0,8+1,35*2+0,5*3+0,5*2*3+2,1*2+2,5*2+2,9*2)	m m	85,42	85,42
2.27	KNR-I 0-33 0118-0100 profil parapetowy P1	Montaż profili elewacyjnych parapet pod oknem , szerokość 12,5 cm (1,35+1,25*4+1,35*2+1,38*4+1,25*2+1,35*2+1,05+1,55*2+1,15)	m m	25,07	25,07
2.28	KNR-I 0-28 2628-0300 Gzyms G76	Ocieplenie ścian budynków metodą "lekką" - boniowanie. Wykonanie gzymsów ozdobnych z profili styropianowych z pomalowaniem -szerokość do 30 cm (12,93+8,45+15,37+8,92)*2	m m	91,34	91,34
2.29	KNR-K 08 0107-0100 cokół	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe silikatowe wyprawy tynkarskie. Nałożenie preparatu gruntującego na ściany - pierwsza warstwa (0,4*12,93+0,3*8,33+0,6*15,37+0,8*8,77+1,0*(2,7*2+3,5))/100	100 m2 100 m2	0,33	0,33
2.30	KNR-K 08 0106-0305 cokół	Dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie. Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku - imitacja kamienia (0,4*12,93+0,3*8,33+0,6*15,37+0,8*8,77+1,0*(2,7*2+3,5))/100	100 m2 100 m2	0,33	0,33
2.31	KNR-W 4-01 1203-04	Nałożenie deseni walkiem na ścianach uprzednio malowanych w jednym kolorze pełnym - nazwa ulicy, numer, logo	m2 m2	2,00	2,00
2.32	KNR K-05 0402-02 obróbka ścian przysbudówki	Wykonanie połączenia połaci ze ścianami - boczne 0,5*(2,7+1,7)	m m	2,20	2,20
2.33	KNNR 2 0504-0030 podokienniki	Obróbki z blachy powlekanej grubości 0,6 mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm-podokienniki okienne (z jednej długości blachy bez łączenia) 0,45*(1,5*11+1,4*8+1,2+0,8*3)	m2 m2	14,09	14,09
2.34	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe - montaż po wykonaniu elewacji , rury z odzysku , haki nowe 3*8,5+3,5*2	m m	32,50	32,50

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.35	KNR 4-01 1301-0301 wejście do przybudówki wejście do klatki	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych z wbudowaniem prętów płaskich walcowanych na gorąco 3,0 1,5*2	m m m	 3,00 3,00	6,00
2.36	KNR 2-02 1219-0800	Uchwyty do flag- potrójny 1	szt. szt.	 1,00	1,00
2.37	KNR 2-02 1610-0100	Rusztowania ramowe zewnętrzne, przyścienne o wysokości do 10 m. 450	m2 m2	 450,00	450,00
2.38		Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad wejściami do klatek o konstrukcji drewnianej 2	szt. szt.	 2,00	2,00
3		Stolarka okienna i drzwiowa			
3.1	KNR-I 0-19 0929-0600 okno strychowe okno klatki	Wymiana okien zespolonych na okna z PCV rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne o powierzchni do 1,5 m2, obsadzone na kotwach stalowych 1,0*1,3*4 1,1*1,7	m2 m2 m2	 5,20 1,87	7,07
3.2	KNR 4-01 0354-0500 drzwi	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 1,3*2,5+1,3*2,9	m2 m2	 7,02	7,02
3.3	KNR-W 2-02 1027-0401 analogia	Drzwi zewnętrzne drewniane z drewna klejonego dwuskrzydłowe z naświetlem o powierzchni ponad 1,5 m2- z zachowaniem dotychczasowego układu. Przeszklenie współczynnik U =0,50 W/mK. Współczynnik U dla całych drzwi 1.3W/m2K. Profil i wypełnienie w kolorze jasnym brąz , mocowanie skrzydła drzwiowego na trzy zawiasy , wyposażenie w zamek , klamkę i samozamykacz. Dane techniczne: grubość skrzydła minimum 65 mm, rama skrzydła wykonana z klejonego warstwowo drewna-dąb, podwójny system uszczelki piankowych w skrzydle i ościeżnicy, ościeżnica 100% drewno klejone, profil 55x100 mm, dębowa 1,3*2,5+1,3*2,9	m2 m2	 7,02	7,02
4		Opaska			
4.1	KNR 2-31 0102-0100	Wykonywanie koryt. Głębokość koryta 10 cm. Kategoria gruntu II-IV 0,5*(4,5+4,0+3,8+0,5+2,9+8,8)	m2 m2	 12,25	12,25
4.2	KNR 2-31 0104-0500	Warstwa odsączająca w korycie lub na całej szerokości drogi. Zagęszczanie mechaniczne. Grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 0,5*(4,5+4,0+3,8+0,5+2,9+8,8)	m2 m2	 12,25	12,25
4.3	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.III-IV 0,5*(4,5+4,0+3,8+0,5+2,9+8,8)	m2 m2	 12,25	12,25
4.4	KNR 2-31 0401-0200	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm. Kategoria gruntu III-IV (0,5+4,5+4,0+3,8+0,5+2,9+8,8)	m m	 25,00	25,00
4.5	KNR 2-31 0407-0100	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (0,5+4,5+4,0+3,8+0,5+2,9+8,8)	m m	 25,00	25,00
4.6	KNR 2-31 0511-0200	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej 0,5*(4,5+4,0+3,8+0,5+2,9+8,8)	m2 m2	 12,25	12,25
4.7	KNR 2-02 1219-0300	Wycieraczki do obuwia typowe 0,27 m2. 1	szt. szt.	 1,00	1,00
4.8	KNR 4-01 0108-1100	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 12,25*0,1	m3 m3	 1,23	1,23
4.9	KNR 4-01 1306-0100 do piwnicy	Demontaż klapy wysypowej 2	szt. szt.	 2,00	2,00
4.10	KNR-W 2-02 1017-0300 analogia do piwnicy	Przykrycie kłapa stalowa otwierana oparta na murku na stropie z obróbką blacharską 0,6*0,6+0,8*1,5	m2 m2	 1,56	1,56
4.11	KNR 4-01 0108-1200 krotność 7	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność=7 12,25*0,1	m3 m3	 1,23	1,23

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
4.12	Analiza własna	Utylizacja gruzu 1,23*2,1	t	2,58	2,58
5		Schody do budynku. Kładzenie okładzin żywicznych antypoślizgowych			
5.1	KNR-K 01 0101-0100	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych nie malowanych 1. Przesianie piasku2. Napełnienie piaskarni3. Czyszczenie powierzchni betonowych4. Usunięcie urobku i zużytego piasku z miejsca pracy 1,3*(0,18*4+0,3*4)+0,9*0,4*2	m2		3,22
5.2	KNR-K 01 0103-0100	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu grubości do 5mm z powierzchni poziomych przez frezowanie 1,3*(0,18*4+0,3*4)+0,9*0,4*2	m2	3,22	3,22
5.3	KNR 040-0105-01-00	Reprofilacja podłoży poziomych - lolaalne uzupełn. ubytków o głębokości 1 cm: zaprawą napr.PCC weber.rep 756 (Cerinol FM) 1,3*(0,18*4+0,3*4)+0,9*0,4*2	m2	3,22	3,22
5.4	KNR 040-0105-02-00	Reprofilacja podłoży poziomych - dodatek/potrącen. za zmianę grubości o 0,5 cm: zaprawą napr.PCC weber.rep 756 (Cerinol FM) Krotność=14 1,3*(0,18*4+0,3*4)+0,9*0,4*2	m2	3,22	3,22
5.5	KNR-W 2-02 1105-0100	Warstwa niwelacyjno-wyrównawcza cementowa (jastrych cementowy cienko-warstwowy,sucha mieszanka) o grubości 2 mm,zatarta na gładko 1,3*(0,18*4+0,3*4)+0,9*0,4*2	m2	3,22	3,22
5.6	KNR BC-02 0416-01	Wylewka samopoziomująca o gr. 10 mm na podłożach betonowych 1,3*(0,18*4+0,3*4)+0,9*0,4*2	m2	3,22	3,22
5.7	KNR-I 0-39 0117-0200	Uszczelnienie wewnętrzne i zewnętrzne budowli - powierzchni poziomych poddanych działaniu wody nie wywierającej ciśnienia, za pomocą mikrozaprawy uszczelniającej Cerinol ZH 1.Przygotowanie mikrozaprawy uszczelniającej2.Wykonanie uszczelnienia 1,3*(0,18*4+0,3*4)+0,9*0,4*2	m2	3,22	3,22
5.8	KNR-K 01 0114-0100	Wykonanie zamknięcia powierzchni betonowej powłoką epoksydową - gruntowanie powierzchni . weber.tec EP 10 1,3*(0,18*4+0,3*4)+0,9*0,4*2	m2	3,22	3,22
5.9	KNR-K 01 0114-0200	Wykonanie powłoki epoksydowej na powierzchniach poziomych. Posadzka antypoślizgowa R 11.typu HARZ EP 30 TOP 1,3*(0,18*4+0,3*4)+0,9*0,4*2	m2	3,22	3,22
5.10	KNR-AT 33 0305	Wykonanie powłoki epoksydowej na powierzchniach poziomych. Posadzka antypoślizgowa R 11.typu HARZ EP 30 TOP z posypką kwarcową 0,3;0,08 mm 1,3*(0,18*4+0,3*4)+0,9*0,4*2	m2	3,22	3,22