

Pełnienie funkcji INŻYNIERA KONTRAKTU dla przedsięwzięcia: " *Modernizacja systemu ciepłowniczego w miejscowości Bemowo Piskie.*"

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Piskiej
NIP 849-10-02-394, REGON 790177175
12-230 Biała Piska ul. Targowa 1
+48 87 4239003
inwestycje@zecbialapiska.pl
bip.zecbialapiska.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Tryb postępowania:

**POSTĘPOWANIE W TRYBIE „PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO”
ZGODNIE Z:**

**Wewnętrzными procedurami zawierania umów przez ZEC Sp. z o.o. w Białej Piskiej,
ul. Targowa 1, 12-230 Biała Piska.**

Rodzaj zamówienia:

USŁUGA

Przedmiot zamówienia:

**Wykonanie kompleksowej usługi
– pełnienie funkcji INŻYNIERA KONTRAKTU –
dla przedsięwzięcia:**

" *Modernizacja systemu ciepłowniczego w miejscowości Bemowo Piskie.*"
”

**Zatwierdził:
Dyrektor
Jarosław Anusiewicz**

.....
/podpis i pieczęć/

Biała Piska, dn. 03.09.2024 r.

Spis treści:

Rozdział A: POSTANOWIENIA OGÓLNE

- A.1: Procedura udzielania zamówienia.
- A.2: Nazwa i adres Zamawiającego.
- A.3: RODO.
- A.4: Pozostałe informacje.

Rozdział B: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- B.1: Opis przedmiotu zamówienia.
- B.2: Termin wykonania zamówienia.

Rozdział C: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

- C.1: Opis warunków udziału w postępowaniu:
 - wymogi formalne
 - warunki podmiotowe
- C.2: Sposób oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- C.3: Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu
- C.4: Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami
- C.5: Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty.
- C.6: Miejsce i termin składania ofert.
- C.7: Kryteria i zasady oceny ofert.
- C.8: Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.
- C.9: Miejsce i termin otwarcia ofert. Informacje o trybie otwarcia.
- C.10: Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy.
- C.11: Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego
- C.12: Wymagania dotyczące wadium

Rozdział D: OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

Rozdział E: ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE

Rozdział F: WZORCOWE FORMULARZE.

Załącznik 1: „Formularz ofertowy”

wykaz załączników do Formularza Oferty:

Załącznik 1A: „Oświadczenia Wykonawcy”

Załącznik 1B: „Doświadczenie kluczowego personelu – kryterium”

Załącznik 2: „Wykaz realizacji referencyjnych– potwierdzenie spełnienia warunków udziału”

Załącznik 3: „Oświadczenia GK”

Załącznik 4: „Wzór umowy”

Rozdział A

POSTANOWIENIA OGÓLNE

A.1. Procedura udzielania zamówienia.

1. **Wartość szacunkowa** zamówienia jest niższa od progu unijnego, w rozumieniu przepisu art.3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 wraz ze zmianami), którego wysokość określają przepisy Obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3 grudnia 2023 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów (M.P. z dnia 6 grudnia 2023 r. poz. 1344).

W związku z powyższym do przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, jednakże Zamawiający w prowadzonym postępowaniu przetargowym, w określonych przypadkach, będzie odwoływał się do zapisów ustawowych i innych aktów wykonawczych.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w oparciu o wewnętrzne procedury zawierania umów przez Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Piskiej oraz w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

Tryb postępowania – przetarg nieograniczony.

2. Postępowanie jest prowadzone w trybie konkurencyjnym z zachowaniem zasad uczciwej, konkurencji, efektywności, równego traktowania, jawności i przejrzystości, a także przy dołożeniu przez osoby przeprowadzające postępowanie wszelkich starań w celu zachowania obiektywizmu oraz bezstronności przy wyborze Wykonawcy dostaw lub usług.
3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną adres e-mail - inwestycje@zecbialapiska.pl.
4. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na wskazany wyżej adres e-mail.
5. **Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia w sytuacji nieuzyskania dofinansowania ze źródeł zewnętrznych (NFOŚiGW, UE, WFOŚiGW).**

A.2. Nazwa i adres Zamawiającego.

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białej Piskiej
NIP 849-10-02-394, REGON 790177175
12-230 Biała Piska ul. Targowa 1
+48 87 4239003
inwestycje@zecbialapiska.pl
bip.zecbialapiska.pl

A.3: RODO.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016 r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z Białej Piskiej reprezentowany przez Dyrektora z siedzibą pod adresem: 12 – 230 Biała Piska, ul. Targowa 1, tel. 87-423 90 03, e-mail: biuro@zecbialapiska.pl
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie pod adresem Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na Inżyniera kontraktu dla inwestycji „Modernizacja systemu ciepłowniczego w miejscowości Bemowo Piskie”, gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w zw. z Ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.)
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych tj. 5 lat. Niezależnie od powyższego, dane osobowe będą przetwarzane do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu umowy zawartej z wykonawcą w wyniku postępowania, a także roszczeń związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3. Nieprzekazanie danych udostępnianych dobrowolnie pozostaje bez wpływu na rozpoznanie sprawy.

- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych usługodawcom wykonujących usługi serwisu systemów informatycznych oraz usługodawcom z zakresu księgowości, finansów, podatków, doradztwa oraz doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa (np. sądy, organy państwowe).

A.4. Pozostałe informacje.

1. Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia przeprowadza Komisja Przetargowa.
2. Zamawiający zaleca przeprowadzenie przed złożeniem oferty wykonanie wizji lokalnej terenu inwestycji.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (indywidualnie lub jako konsorcjum).
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
6. Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień uzupełniających i dodatkowych.
7. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SWZ.

Rozdział B. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

B.1 Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie kompleksowej usługi – pełnienie funkcji INŻYNIERA KONTRAKTU – dla planowanego przedsięwzięcia: „Modernizacja systemu ciepłowniczego w miejscowości Bemowo Piskie”,

B.1.1 Rodzaj zamówienia: usługa

Opis przedmiotu zamówienia w oparciu o Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71520000-9 – usługi nadzoru budowlanego

71540000-5 – usługi zarządzania budową

71530000-2 – doradcze usługi budowlane

71541000-2 – usługi zarządzania projektem budowlanym

71241000-9 – studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania

B.1.2 Przewidywany zakres prac modernizacyjnych:

B.1.2.1. Opis stanu istniejącego

Stan istniejący - system przesyłu i dystrybucji ciepła Bemowo Piskie

Kotłownia w Bemowie Piskim współpracuje z eksploatowaną przez ZEC wysokoparametrową siecią ciepłowniczą zasilającą w ciepło na potrzeby c.o. osiedle mieszkalne i jednostkę wojskową. Jest to sieć o długości ok. 2,3km. Oprócz tego ZEC

eksploatuje w Bemowie Piskim zewnętrzną instalację odbiorczą c.w.u. o długości 2187mb oraz sieć parową o długości 192mb. Wszystkie sieci i zewnętrzne instalacje odbiorcze to kanałowe instalacje wybudowane wraz z kotłownią w technologii tradycyjnej.

Odbiorcy to 19 budynków mieszkalnych, budynek Szkoły Podstawowej oraz 42 budynki Jednostki Wojskowej zasilane bezpośrednio z sieci ciepłowniczej eksploatowanej przez ZEC lub z komór pomiarowych i poprzez sieci należące do Jednostki.

Moce zamówione oraz inne dane wg stanu na grudzień 2021 przedstawia tabela poniżej.

Odbiorca	Moc zamówiona - rok 2023			Zużycie ciepła - rok 2023			Zużycie ciepłej wody rok 2023	Rzeczywista obliczeniowa moc cieplna c.o dla okresu (I-II i XI-XII) 2020-2024
	c.w.u	c.o.	co+ cwu	cwu	c.o.	co + cwu	c.w.u.	
	[MW]			[GJ]			[m3]	[MW]
Budynki mieszkalne i szkoła	0,34	1,66	2,01	1153,13	9386,45	10539,58	5280,20	1384,64
Jednostka Wojskowa	1,21	4,16	5,36	7997,83	21424,08	29421,91	37143,00	2651,69
RAZEM	1,55	5,82	7,37	9150,96	30810,53	39961,49	42423,20	4036,32
	w ujęciu procentowym [%]							
Budynki mieszkalne i szkoła	22%	29%	27%	13%	30%	26%	12%	34%
Jednostka Wojskowa	78%	71%	73%	87%	70%	74%	88%	66%
RAZEM	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Wszystkie budynki podłączone do systemu ciepłowniczego w Bemowie Piskim w chwili obecnej wyposażone są w jednofunkcyjne (c.o.) węzły ciepłownicze. Wszystkie węzły należą do odbiorców

2. Stan obecny – kotłownia Bemowo Piskie

Kotłownia w Bemowie Piskim to najstarszy obiekt eksploatowany przez ZEC. Jest to miałowa kotłownia o mocy 14,259MW wybudowana w latach 70 na potrzeby Jednostki Wojskowej. Kotłownia została przekazana i jest eksploatowana przez ZEC od roku 2010. W kotłowni obecnie eksploatowane są 3 kotły miałowe węglowe WR-2,5 o mocy 2910kW każdy produkujące ciepło na potrzeby c.o. Oprócz tego w kotłowni zainstalowano dwa parowe miałowe kotły węglowe ERm-6,5 oraz CR-1,25 o mocach odpowiednio ok. 4074 i 1455 kW. Kotły te produkują ciepło na cele technologiczne

Jednostki Wojskowej w postaci pary wodnej oraz na potrzeby c.w.u. wszystkich odbiorców.

B 1.2.2. ZAŁOŻENIA MODERNIZACJI.

1. Modernizacja istniejącego systemu ciepłowniczego i rozdzielenie go na dwie oddzielne sieci ciepłownicze.

Zadanie polega na wykorzystaniu większości starych sieci i przyłączy kanałowych i ich przebudowie na preizolowane. Dodatkowo należy wybudować nowe odcinki sieci ciepłowniczey oraz wybudować jedno nowe przyłącze. Docelowo na skutek tych prac mają powstać dwie niezależne sieci ciepłownicze – jedna na potrzeby istniejącej jednostki Wojskowej, druga na potrzeby budynków mieszkalnych w miejscowości Bemowo Piskie. Łączna ilość sieci i przyłączy w nowych dwóch systemach ciepłownicznych to ok. 2 509 mb. Zakres średnic do Dn32 do Dn200.

Ilość sieci ciepłownicznych i przyłączy do przebudowy – ok. 1 498 mb

Ilość nowych sieci ciepłownicznych i przyłączy – ok. 1 011 mb

Jednocześnie należy zlikwidować stare kanałowe sieci i przyłącza kanałowe w zakresie instalacji c.o. oraz zasilenia i cyrkulacji c.w.u.

Dodatkowo należy wybudować 20 węzłów ciepłownicznych, z czego 15 węzłów dwufunkcyjnych (co i c.w.u.) i 5 jednofunkcyjnych (c.o.)

2. Budowa dwóch kotłowni biomasowych.

Z uwagi na istniejący podział produkcji ciepła należy zoptymalizować zaplanowane moce obu planowanych kotłowni. Jednocześnie rozdzielenie kotłowni na obiekty zasilające część mieszkalną i część wojskową umożliwi budowę dla części mieszkalnej kotłowni niskoparametrowej, co ograniczy koszty budowy tej części kotłowni. Część wojskowa pozostanie przy wysokim parametrze z uwagi na to, że w budynkach należących do odbiorcy przeprowadzono już poważne modernizacje instalacji wewnętrznych i zamontowano nowoczesne węzły wymiennikowe wraz z automatyką.

Kotłownia nr 1.

Planowana Kotłownia nr 1 to obiekt zasilający w ciepło JW. (na potrzeby c.o. poprzez sieć ciepłowniczą nr 1 oraz instalacje c.w.u. z cyrkulacją) oraz produkujący w sezonie letnim ciepło na potrzeby c.w.u. mieszkańców (poprzez sieć ciepłowniczą nr 2).

Zakładane dane i parametry kotłowni:

1. Paliwo podstawowe – biomasa mokra, zrębki drzewne (w tym leśne) o kaloryczności 7,5-13MJ/Mg i wilgotności ok. 35-55%
2. Paliwo dodatkowe – pellet drzewny o kaloryczności ok. 17,5–18,5 MJ/Mg i wilgotności do 10%.
3. Moc kotłowni - ok. 4,5-5,5 MW.
4. Kotłownia powinna być wyposażona w zbiornik buforowy c.w.u. o objętości dostosowanej do charakterystyki zapotrzebowania mocy na cele c.w.u.
5. Moc kotła podstawowego na zrębkę – ok. 3-4MW.
6. Moc kotła rezerwowego i na okres letni (pelletowego) – ok. 0,8-1,5MW

7. Parametry maksymalne zasilania sieci ciepłowniczej nr. 1 (JW.) to 115/70 st. C.

Kotłownia nr 2.

Planowana Kotłownia nr 2 to obiekt zasilający w ciepło mieszkańców poprzez sieć ciepłowniczą nr 2.

Zakładane dane i parametry kotłowni:

1. Paliwo – biomasa mokra, zrębki drzewne (w tym leśne) o kaloryczności 7,5-13MJ/mg i wilgotności ok. 35-55%
2. Moc kotłowni - ok. 1,5-2 MW
3. Parametry maksymalne zasilania sieci ciepłowniczej nr. 2 to zimą 90/60 st. C, latem parametry to 70/50 st. C.

Lokalizacja kotłowni nr 1 i nr 2

Planowane kotłownie powinny znajdować się we wspólnym budynku, jednak mają posiadać oddzielne instalacje paliwowe oraz technologiczne. Lokalizacja kotłowni przewidywana jest na terenie istniejącego składowiska węgla. Znajduje się tam konstrukcja wiaty ze słupami żelbetowymi. Konstrukcja wiaty - wzdłuż 8 rzędów słupów o rozstawie ok. 9,05m oraz 5 rzędów słupów w poprzek o rozstawie 10,25m. Wysokość minimalna wewnątrz wiaty (wzdłuż krawędzi zewnętrznej) to 6,3m, wysokość maksymalna (wzdłuż kalenicy) to 8,2m. Wysokość minimalna wewnątrz wiaty (wzdłuż krawędzi zewnętrznej) to 6,3 m, wysokość maksymalna (wzdłuż kalenicy) to 8,2 m. Prawdopodobnie do wykorzystania jest jedynie część wiaty (4 x 7 rzędów), ponieważ niezbędne przy budowie jest wytyczenie drogi pożarowej dookoła budynku oraz zapewnienie użytkowania części wiaty magazynowej w trakcie budowy na potrzeby funkcjonowania istniejącej kotłowni węglowej. Nieopieranie się przy budowie wiaty na istniejącym budynku (wiata jest tak traktowana) stwarza większe możliwości dowolnego zaprojektowania kotłowni, jednak modernizacja istniejącego budynku jest prostsza pod kątem proceduralnym. Wykorzystanie chociaż części istniejącego szkieletu i konstrukcji budynku pozwoli na istotne obniżenie kosztów prac budowlanych przy budowie kotłowni.

W proponowanej lokalizacji powinny znaleźć się kotłownia z urządzeniami, częścią technologiczną (pompownie, wymiennikownie, itp.) oraz sterówką i strefą socjalną, strefa pożarowa z zasobnikami paliwa oraz niewielka wiatka do przechowywania 14-30 dniowego zapasu opału. Pozostała część magazynu opału znajdzie się docelowo w miejscu istniejącej kotłowni oraz składowiska żużlu i popiołu.

Szczegółowy zakres projektu obejmuje:

- ✓ budowę budynku kotłowni na biomasę wraz z instalacjami wewnętrznymi,
- ✓ dostawę i montaż kotłów wodnych, opalanych biomasą wraz z układem przygotowania i podawania paliwa do kotła: podłoga ruchoma z przenośnikiem redlerowym, kłapa odcinająca, popychacz oraz układ p. poż.,
- ✓ dostawę i montaż kotła wodnego, opalanego pelletem
- ✓ dostawę i montaż układu odpopielania: podajnik do usuwania popiołów, kanały do usuwania popiołów, kontenery popiołu,

- ✓ dostawę i montaż układu odprowadzania i oczyszczania spalin: instalacja kominowa z kanałami spalin, multicyklony, elektrofiltry, wentylatory wyciągowe i recyrkulacyjne spalin.
- ✓ instalacje technologiczno – hydrauliczne kotła na biomasę: system pomp oraz wymienników, armatura, kolektory, rurociągi i izolacje. Połączenie z istniejącą pompownią (podłączenie źródła do sieci przesyłowej)
- ✓ dostawę i montaż AKPiA - kompletny układ automatyki i opomiarowania kotła wraz z szafami automatyki łącznie ze sterownikami, niezbędnym oprogramowaniem i sprzętem komputerowym i systemem wizualizacji pracy instalacji, wraz ze stanowiskiem obsługi.
- ✓ budowę magazynu biomasy - roboty konstrukcyjne i ogólnobudowlane. Budowa przykotłowego magazynu biomasy z podłogami ruchomymi i zbiornikiem pelletu,
- ✓ zagospodarowanie terenu kotłowni i magazynu opału: roboty budowlane dróg dojazdowych. p. poż, oświetlenie zewnętrzne. Przebudowa instalacji zewnętrznych.
- ✓ przebudowę stacji transformatorowej na terenie kotłowni oraz wykonanie nowego przyłącza energetycznego
- ✓ dokumentację techniczną – projekty powykonawcze i instrukcje obsługi
- ✓ rozruch, uruchomienie i osiągnięcie założonych parametrów
- ✓ próby, odbiory oraz szkolenie załogi
- ✓ demontaż istniejącej kotłowni węglowej

B.1.3 Przedmiot zamówienia obejmuje:

I. Etap I – projekt budowlany

A. Opracowanie wariantowej koncepcji techniczno-ekonomicznej (z rozpatrzeniem możliwości wykorzystania istniejącego budynku po kotłowni węglowej) i uzgodnienie jej z Zamawiającym.

B. Opracowanie projektu budowlanego w zakresie:

- a) Projekt Budowlany wraz z wszelkimi Decyzjami i uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę.
- b) Przygotowanie wniosku oraz współdziałanie z Zamawiającym w celu uzyskania pozwolenia na budowę.
Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia Projektu Budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, zawierających specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
- c) Projekt Techniczny.
- d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.
- e) Ekspertyzy i inwentaryzacje do celów projektowych
- f) Przedmiary robót i kosztorysy szacunkowe dla każdej branży oddzielne – na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej.
- g) W dokumentacji projektowej zostaną uwzględnione wszelkie niezbędne przełożenia kolidującej infrastruktury podziemnej.
- c) przebudowy (przełożenia) kolidującej infrastruktury podziemnej.

II. Etap II – przygotowanie inwestycji

C. Pomoc przy zawieraniu umów z zewnętrznymi źródłami finansowania.

Zakres obejmuje:

- przygotowanie wszelkich dokumentów wymaganych do złożenia wniosków o dofinansowanie lub pozyskania innej formy finansowania umożliwiających przeprowadzenie planowanej inwestycji
- pomoc przy zawieraniu umów z instytucjami finansującymi i przyznającymi dotacje oraz pożyczki, w tym przy kompletowaniu i sporządzaniu załączników do umów oraz prowadzenie procedury wprowadzania zmian,

D. Doradztwo w postępowaniu przetargowym na wybór wykonawców robót budowlanych – montażowych zgodnie z obowiązującym stanem prawnym w zakresie:

- a. przygotowania dokumentacji przetargowej i uzgodnienia jej z Zamawiającym
- b. pomoc w obsłudze dokumentacyjnej, analizie kompletności oraz strony formalnej złożonych ofert.

E. Przygotowanie treści umowy z wybranym wykonawcą, zgodnie z ustaleniami przetargu i na warunkach wynikających ze złożonej oferty oraz przekazanie jej do akceptacji Zamawiającemu.

III. Etap III – realizacja inwestycji

1. Sprawdzenie, uzgodnienie i zaakceptowanie dokumentacji projektowej.
1. Przekazanie wykonawcy przy współudziale Zamawiającego terenu budowy, a także dokumentów formalno-prawnych wraz z dziennikiem budowy.
2. Ustanowienie na własny koszt inspektorów nadzoru we wszystkich branżach występujących w projekcie ze wskazaniem inspektora-koordynatora, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
3. Sprawowanie nadzoru nad kompleksową realizacją inwestycji zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego oraz z zasadami działania inspektora nadzoru, a w szczególności:
 - a) kontrola jakości wykonanych prac budowlano-montażowych, zgodności robót z dokumentacją, zaleceniami nadzoru, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, zasadami bezpieczeństwa w toku robót budowlanych i przyszłego użytkowania,
 - b) sprawdzenie posiadania przez wykonawcę odpowiednich dokumentów (atestów, certyfikatów świadectw jakości, wyników badań) dotyczących materiałów i urządzeń,
 - c) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania i wyceny robót,
 - d) kontrola jakości wykonanych prac i wydawanie poleceń usunięcia usterek
 - e) uczestniczenie w prowadzonych próbach i odbiorach technicznych, częściowych
 - f) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej, zgłaszanych przez Wykonawców lub Zamawiającego, w razie potrzeby zasięganie opinii autora projektu, bądź opinii rzeczoznawców.
 - g) bieżące informowanie Zamawiającego o postępie robót na budowie i ewentualnych trudnościach w jej realizacji,

4. Zorganizowanie odbiorów częściowych i końcowego oraz protokółarne przekazanie Zleceniodawcy zrealizowanego zakresu przedsięwzięcia.
5. Bieżąca obsługa informacyjna o przebiegu realizacji przedsięwzięcia, umożliwiającą Zamawiającemu sporządzenie wymaganej przepisami sprawozdawczości inwestycyjnej.
6. Sprawdzenie faktur pod względem zgodności z ustaleniami zawartymi w umowie z wykonawcą i aktualnym postępowaniem prac w zakresie rzeczowym i finansowym (potwierdzonym przez protokół).
7. Prowadzenie rozliczeń związanych z realizacją inwestycji – zgodnie z wymogami instytucji finansujących.
8. Nadzorowanie załatwienia spraw związanych z ewentualnymi zmianami w dokumentacji projektowej.
9. Dokonywanie odbiorów technicznych, przy współudziale Zamawiającego, odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu oraz zakończonych robót, instalacji.
10. Organizacja i uczestnictwo w naradach technicznych i koordynacyjnych.
11. Potwierdzenie wpisu kierownika budowy o zakończeniu robót w Dzienniku Budowy.
12. Wyegzekwowanie od wykonawcy kompletu dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbioru końcowego.
13. Udział w pracach komisji odbioru.
14. Pomoc zamawiającemu w przygotowaniu wszystkich wymaganych niezbędnych dokumentów, wniosków i zezwoleń na eksploatację (np. z UDT, Sanepidu, Straży Pożarnej).
15. Pomoc w przygotowaniu wniosków o uzyskanie decyzji na użytkowanie (o ile będzie taka potrzeba).

IV. Rozliczenia bieżące oraz rozliczenie końcowe Inwestycji wraz z audytem projektu i rozliczeniem z jednostkami dotującymi i finansującymi, w zakresie:

- a) przygotowania wniosków o płatność wraz z załącznikami,
- b) sporządzania sprawozdań do instytucji finansujących i przyznających dotacje i pożyczki,
- c) doradztwo i pomoc w zakresie przygotowania oraz współpraca przy kontroli ze strony instytucji finansujących i przyznających dotacje i pożyczki.

Usługa objęta niniejszą umową musi być wykonana zgodnie z polskim prawem budowlanym, w szczególności z art. 25, 26, 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) z późniejszymi zmianami wraz z przepisami wykonawczymi, Polskimi Normami, warunkami uzgodnień oraz zgodnie ze złożonym zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę, a także wymogami instytucji finansujących.

Pozostałe obowiązki

1. Sprawując obowiązki wynikające z niniejszej umowy Inwestor Zastępczy:
 1. Powoła na swój koszt wskazanych w ofercie inspektorów nadzoru inwestorskiego odpowiednich specjalności, w tym między innymi branże:
 - instalacje i sieci sanitarne,
 - konstrukcyjno - budowlanej,

➤ instalacje i sieci elektryczne

2. Powiadomi Zamawiającego na piśmie podając w terminie umożliwiającym terminowe, planowane rozpoczęcie robót:
 - dane osobowe,
 - zakres umocowania,
 - oświadczenia tych osób o podjęciu się obowiązków inspektorów nadzoru,
 - uwiarygodnione kopie uprawnień osób o których mowa w ust 1.
3. Zapewni skuteczność nadzoru inwestorskiego, osób o których mowa w ust 1, dokonując w każdym czasie kontroli jakości wykonywanych robót, materiałów, maszyn i urządzeń zabudowanych oraz postępu robót.
4. Inwestor Zastępczy ustanawia inspektorów nadzoru, którzy działają w ramach umocowania określonego przez zamawiającego w umowie, zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Inwestorem Zastępczym.
5. W wypadku, gdy niezbędne jest podjęcie decyzji wykraczających poza zakres uprawnień inspektora nadzoru, wiążące jest ustalenie Zamawiającego, z wyjątkiem wypadków wyraźnie wskazanych w ustawie Prawo Budowlane. Inspektor nadzoru nie ma prawa zwolnienia wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z dokumentów umownych.
6. Zmiana inspektora nadzoru odbywa się wg przepisów Prawa Budowlanego.
7. Polecenia wydawane przez inspektora nadzoru powinny mieć formę pisemną.
8. Jeżeli jednak w określonych okolicznościach inspektor nadzoru uzna za konieczne wydanie polecenia ustnego, wystawi w ciągu 24 godzin pisemne potwierdzenie wydania polecenia.
9. Polecenia inspektora nadzoru nie mogą naruszać zakresu praw i obowiązków inspektora nadzoru wynikających z ustawy „Prawo Budowlane” i rozporządzeń wykonawczych do w/w ustawy.
10. Wykonywanie czynności nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji udzielonych na inwestycję lub jej części składowe.

B.2 Termin wykonania zamówienia:

Okres realizacji zamówienia - umowy o zastępstwo inwestycyjne: od podpisania umowy do czasu ostatecznego rozliczenia inwestycji, orientacyjnie do dnia 30.06.2027 r.

Planowany okres realizacji robót budowlanych: 2025-2027 rok.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

W szczególności dopuszczalne są zmiany:

- korzystne dla zamawiającego, w tym przewidujące niższą cenę udzielonego zamówienia niż wynikająca z treści oferty, bądź szerszy zakres zobowiązania wykonawcy lub kształtujące w sposób korzystniejszy niż wynikało by to z treści oferty sposób zapłaty za udzielone zamówienie.
- wzrostu zakresu rzeczowego poprzez zamówienie uzupełniające lub dodatkowe konieczne do realizacji umowy

- przewidujące dłuższy termin wykonania zamówienia na skutek obiektywnych okoliczności, których nie można było przewidzieć, w szczególności w związku z dłuższym niż wskazany powyżej terminem realizacji inwestycji
- zmiany nie mogą dotyczyć zobowiązań wykonawcy zawartych w ofercie, które były oceniane w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Rozdział C

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

C.1 Warunki udziału w postępowaniu.

C.1.1 Wymogi formalne:

Wykonawca ubiegający się o uzyskanie zamówienia musi spełnić warunki uprawniające do udziału w postępowaniu o zamówienie oraz wykazać się zdolnością do wykonania zamówienia. Spełnienie warunków ocenione zostanie poprzez stwierdzenie i udokumentowanie spełnienia następujących wymagań:

C.1.1.1 W zakresie prawa do ubiegania się o uzyskanie zamówienia:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Oferta będzie musiała zostać złożona poprzez wypełnienie i podpisanie FORMULARZA OFERTOWEGO wraz z załącznikami (wzór przedstawiono w rozdziale F niniejszej SWZ) w sposób określony w SWZ.

C.1.1.3 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (indywidualnie lub jako konsorcjum).

C.1.1.4 Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.

C.1.1.5 Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

C.1.1.6 Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień uzupełniających i dodatkowych.

C.1.1.7 Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

C 1.2 Warunki podmiotowe

C.1.2.1 Wykonawca składający ofertę nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.

C.1.2.2 Wykonawca winien spełniać warunki w niżej wymienionym zakresie:

- 1) posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia:

1. posiadającymi uprawnieniami budowlanymi do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie (zgodnie z Prawem Budowlanym) w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej i legitymujących się przynależnością do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
 2. wykonanie minimum 2 zadań inwestycyjnych - w zakresie Inwestorstwa Zastępczego (zgodnie z zakresem podanym w ust. B.1.3.- etap I i II) - w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, związanych z prowadzeniem inwestycji z zakresu modernizacji komunalnych ciepłowni/kotłowni/elektrociepłowni opalanych biomasą o mocy min. 5,0 MW oraz z prowadzeniem inwestycji z zakresu budowy i modernizacji sieci ciepłowniczych o długości min. 5,0 km oraz węzłów cieplnych min. 20 szt, współfinansowanych ze środków zewnętrznych (CP, NFOŚiGW, UE). Zamawiający dopuszcza przedstawienia ww. inwestycji w odrębnych realizacjach (kotłownia osobno oraz sieci i węzły cieplne osobno.
 3. rozliczeniem bieżącym i końcowym minimum 2 zadań inwestycyjnych - w zakresie Inwestorstwa Zastępczego (zgodnie z zakresem podanym w ust. B.1.3.- etap III) - w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, związanych z realizacją komunalnych ciepłowni/kotłowni opalanych biomasą oraz z prowadzeniem inwestycji z zakresu budowy i modernizacji sieci ciepłowniczych o długości min. 5,0 km oraz węzłów cieplnych min. 20 szt, współfinansowanych ze środków zewnętrznych (CP, NFOŚiGW, UE), o mocy min. 5,0 MW. Zamawiający dopuszcza przedstawienia ww. inwestycji w odrębnych realizacjach (kotłownia osobno oraz sieci i węzły cieplne osobno.
 4. wykonanie minimum 2 projektów (obejmujących swoim zakresem projekt budowlany i wykonawczy) budowy ciepłowni wysokotemperaturowej, opalanej biomasą (zrębkami drzewnymi) o mocy minimum 5,00 MWth.
 5. wykonanie minimum 2 projektów (obejmujących swoim zakresem projekt budowlany i wykonawczy) z zakresu budowy i modernizacji sieci ciepłowniczych o długości min. 5,0 km oraz węzłów cieplnych min. 20 szt
 6. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - posiadać polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę min. 1.000.000,00 PLN,
- 3) nie podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
5. **Brak potwierdzenia spełnienia jakiegokolwiek warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania i w następstwie tego – odrzuceniem jego oferty.**

Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art.108 PZP:

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę:

1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
 - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 1) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 2) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 3) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 4) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

- 5) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Oferta Wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za ofertę odrzuconą.

Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie art.109 PZP:

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający także wykluczy z postępowania wykonawcę:

- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 2) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 3) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
- 4) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2 PZP, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
- 5) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 6) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;

- 7) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 8) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Wykluczenie wykonawcy następuje na okresy wskazane w art. 111 PZP.

W przypadku, gdy wykonawca przedłoży ofertę przetargową wraz z dokumentami załącznikami w języku innym niż język polski – oferta zostanie odrzucona.

6. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie (tzw. „konsorcjum”), procedura kwalifikacji zostanie dokonana w następujący sposób:

6.1. W odniesieniu do **warunków udziału**:

Ad. pkt.1. ust.1 – warunki udziału w odniesieniu do każdego ze wskazanych zakresów (oddzielnie) musi potwierdzić w całości przynajmniej jeden wykonawca;

Ad. pkt.1 ust. 2) – ocena potwierdzenia spełnienia warunku zostanie dokonana łącznie (sumarycznie) w odniesieniu do wszystkich wykonawców;

Ad. pkt. 1 ust.2) - ocena potwierdzenia spełnienia warunku zostanie dokonana łącznie (sumarycznie) w odniesieniu do wszystkich wykonawców, przy czym każdy z wykonawców musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

6.2 W odniesieniu do **podstaw wykluczenia** (pkt. 5):

żaden z uczestników konsorcjum nie może podlegać wykluczeniu na podstawie wskazanych okoliczności.

Zamawiający wykluczy z postępowania na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.:

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), zwana dalej: „ustawą o szczególnych rozwiązaniach” wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej "rozporządzeniem 765/2006" i rozporządzeniu Rady (UE) 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej "rozporządzeniem 269/2014" albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593, 655 i 835) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo

wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach;

- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach.

Na podstawie artykułu 5k ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)-e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji,
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

7. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

Załącznik 1A: „Oświadczenia Wykonawcy”

Załącznik 1B: „Doświadczenie kluczowego personelu – kryterium”

Załącznik 2: „Wykaz realizacji referencyjnych – potwierdzenie spełnienia warunków udziału”

8. Wykluczenie wykonawcy następuje:

- 1) w przypadkach, o których mowa w art.108 ust.1 pkt 13 lit.a-g i pkt 2, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art.108 ust.1 pkt 1 lit.a-g, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym

wyroku został określony inny okres wykluczenia;

2) w przypadkach, o których mowa:

a) w art. 108 ust.1 pkt 1 lit.h i pkt 2, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art.108 ust.1 pkt 1 lit.h,

b) w art.108 ust.1 pkt 3,

- **jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia** odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;

3) w przypadkach, o których mowa w art.108 ust.1 pkt 5 i 6, **jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia** zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;

4) w przypadku, o którym mowa w art.108 ust.1 pkt 4, **jeżeli nie upłynął okres**, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

9. Wykonawca w terminie **3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji z otwarcia ofert** przekazuje zamawiającemu:

Oświadczenie wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,

o której mowa w art. 85 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

⇒ Oświadczenie, o którym mowa powyżej winno być złożone w oryginale, a dowody

w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy).

⇒ W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie, każdy z wykonawców składa odrębne oświadczenie. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokumentu stanowiącego dowód braku zakłócenia konkurencji dokonuje odpowiednio wykonawca lub podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

⇒ Oświadczenie i/lub dowody w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

C.2 Sposób oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”, na podstawie oświadczeń i dokumentów przedstawionych przez Wykonawców.

C.3. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Na potwierdzenie spełnienia warunków wymaganych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

C.3.1 Wypełniony i podpisany "FORMULARZ OFERTOWY" (wzór przedstawiono w rozdziale "F" niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia), zawierający

następujące załączniki:

C.3.1.1. Załącznik 1A: „Oświadczenia Wykonawcy”

C.3.1.2. Załącznik 1B: „Doświadczenie kluczowego personelu – kryterium” zawierający wykaz pracowników proponowanych do udziału w tym zamówieniu oraz do załącznika nr 3 należy dołączyć oświadczenia tych osób o posiadaniu stosownych uprawnień budowlanych i spełnieniu innych stosownych wymagań niezbędnych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie objętym przedmiotem zamówienia,

C.3.1.3 Załącznik 2: „Wykaz realizacji referencyjnych– potwierdzenie spełnienia warunków udziału”

W załączniku należy umieścić szczegółowe informacje dotyczące usług o podobnym charakterze zrealizowanych lub realizowanych, informacji na temat Zamawiających, z którymi można się będzie skontaktować w celu uzyskania dalszych szczegółów na temat. Do załącznika nr 2 należy dołączyć dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie (np. referencje, itp.) zadań w zakresie określonym w pkt. C 1.2,

C.3.1.5. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone podmiotowe dokumenty dla każdego z nich),

C.3.2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, którzy nie złożyli pełnomocnictw, którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert

C.3.3. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum) do oferty musi być dołączona informacja, z której wynikać będzie:

1. jednoznaczne określenie wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem przedmiot zamówienia,
2. umowa musi być zawarta na czas realizacji zamówienia, rozumianego jako okres od pobrania specyfikacji istotnych warunków zamówienia, poprzez złożenie oferty, podpisanie umowy i jej realizacji oraz obejmujący termin gwarancji i rękojmi,
3. zobowiązanie do złożenia oferty wspólnej i realizacji zamówienia w przypadku wyboru oferty,
4. określenie sposobu reprezentacji wszystkich podmiotów, w tym wskazanie podmiotu wiodącego – lidera, upoważnionego do reprezentowania konsorcjum na zewnątrz, podpisania oferty, umowy oraz zaciągania zobowiązań, w tym finansowych do

wysokości kwoty obejmującej pełne koszty realizacji zadania wraz z ewentualnymi karami umownymi a także kosztami gwarancji i rękojmi oraz do bezpośredniego kontaktowania się i współdziałania z zamawiającym a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli podmiotów występujących wspólnie,

5. sposób współdziałania podmiotów z określeniem podziału zadań w trakcie realizacji zamówienia,
6. nie dopuszcza się umowy przedwstępnej lub zawartej pod warunkiem zawieszającym (wejście w życie pod warunkiem wygrania przetargu)
7. uczestnik konsorcjum nie może złożyć oferty odrębnej.

Każdy podmiot oferty wspólnej (konsorcjum) zobowiązany jest dołączyć dokumenty wymienione w pkt. C.3.1.1. i C.3.1.2. Przedmiot wiodący wskazany w umowie i przedkładający ofertę zobowiązany jest do przedłożenia wszystkich dokumentów wymienionych w pkt. C.3. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkie podmioty występujące wspólnie. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z podmiotem wiodącym-liderem. Płatności będą wnoszone na specjalnie założone w tym celu przez konsorcjum konto bankowe, którego dysponentem z upoważnienia uczestników będzie podmiot wiodący- lider konsorcjum. Podmiot wiodący – lider powinien zapewnić realizację zadania w 60 %, a pozostali nie mniej niż po 10%. Przedsiębiorcy występujący wspólnie (konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

C.4 Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

- C1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują **elektronicznie**. Każda ze stron na żądanie drugiej zobowiązana będzie potwierdzić niezwłocznie fakt ich otrzymania.
- C2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie tego terminu, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- C3. Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamieszcza na stronie internetowej bez ujawniania źródła zapytania.
- C4. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę SWZ przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia i zamieści na stronie internetowej.
- C5. Nie przewiduje się zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SWZ.
- C6. Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami

jest:

p. Jarosław Anusiewicz, tel. +48 724163364 e-mail: inwestycje@zecbialapiska.pl.

C.5 Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty.

C.5.1 Dopuszcza się obok pisemnej, faksową i mailową formę korespondencji dotyczącą niniejszego postępowania.

C.5.2 Ofertę należy złożyć na jeden z poniższych sposobów:

- W siedzibie Zamawiającego za pośrednictwem Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej
- Drogą elektroniczną (z podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym)

C.5.3 Dokumenty załączone do oferty winny być złożone w oryginale lub kserokopii. Jeżeli Wykonawca zamierza dołączyć kserokopie, winny być one potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy lub upoważnione. Należy na kserokopii zamieścić zapis: „za zgodność z oryginałem” oraz datę i czytelny podpis lub parafę i pieczętkę imienną. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

C.5.4 Formularz Oferty wraz z załącznikami (wszystkie dokumenty) winien być zszyty lub spięty w sposób utrudniający jego zdekompletowanie. Każda strona oferty musi być ponumerowana kolejnymi numerami rozpoczynając od numeru 1 umieszczonego na pierwszej stronie oferty. Załączniki oferty winny być ułożone zgodnie z ich numeracją podaną w Formularzu Oferty.

C.5.5 Dostarczenie na wskazane miejsce i we wskazanym terminie odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

C.5.6 Jeżeli Wykonawca zamierza przesłać ofertę pocztą, to za termin złożenia oferty uznaje się wówczas termin potwierdzenia odbioru oferty przez Zamawiającego.

C.5.7 Nie przewiduje się zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SWZ.

C.5.8 Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty

C.5.9 W przypadku dołączenia do oferty dokumentów lub materiałów w języku obcym wymagane jest przedstawienie ich tłumaczenia na język polski.

C.5.10 Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego wzorami - załącznikami (zamieszczonymi w Rozdziale "F" niniejszej SWZ).

C.5.11 Należy ponumerować każdą z kartek oferty.

C.5.12 Ofertę należy umieścić w zamkniętej, zapieczętowanej kopercie. Koperta powinna być nieprzezroczysta i zapieczętowana w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.

C.5.13 Ofertę należy złożyć w miejscu i terminie określonym w pkt. C.6.1. w dwóch kopertach:

Koperta zewnętrzna nie oznakowana nazwą wykonawcy należy zaadresować na **Zakładzie Energetyki Ciepłej sp. z o.o w Białej Piskiej ul. Targowa 1, 12-230 Biała Piska** i oznaczyć: „**Oferta na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu**”. Koperta wewnętrzną oprócz opisu j.w. powinna zawierać nazwę i adres wykonawcy. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedwczesne otwarcie.

C.6 Miejsce i termin składania ofert

C.6.1 Miejsce składania ofert:

Oferty należy składać w **Zakładzie Energetyki Ciepłej sp. z o.o w Białej Piskiej ul. Targowa 1**, w sekretariacie lub elektronicznie na adres inwestycje@zecbialapiska.pl. Oferty składane drogą elektroniczną należy przesłać e-mailem na poniższy adres inwestycje@zecbialapiska.pl

C.6.2 Termin składania ofert upływa dnia 17.09.2024 r. godz. 10⁰⁰

Kolejność złożenia ofert potwierdzona będzie na kopercie zewnętrznej napisem o treści:

W P Ł Y N Ę Ł O Data..... podpis.....

z dopisaną odręcznie godziną wpływu.

C.6.3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

C.7 Kryteria i zasady oceny ofert

C.7.1. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty oraz sposób obliczenia ceny.

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie poniższych kryteriów:

Nazwa kryterium	Waga %	Sposób punktowania pkt.
cena	70%	70,00
Doświadczenie personelu	30%	30,00

- a) **Doświadczenie personelu (maksymalnie 30 punktów)** – w przypadku tego kryterium ocenie podlega doświadczenie następujących wybranych kluczowych pracowników wykazane jako „szczegółowe doświadczenie zawodowe”:
- Kierownik (koordynator) zespołu
 - Inspektor nadzoru w branży sanitarnej,
 - Inspektor nadzoru w branży budowlanej
 - Inspektor nadzoru w branży elektrycznej
 - Specjalista ds. rozliczeń
- b) Doświadczenia każdego z ww. kluczowych pracowników - uczestnictwo w realizacji zadań inwestycyjnych:
- Kierownik (koordynator) zespołu oraz inspektor nadzoru w branży sanitarnej, inspektor nadzoru w branży budowlanej i inspektor nadzoru w branży elektrycznej – doświadczenie - w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia - w zakresie nadzorowania realizacji prac związanych z budową ciepłowni/kotłowni/elektrociepłowni opalanych biomasą o mocy min. 5,0 MW oraz z prowadzeniem inwestycji z zakresu budowy i modernizacji sieci ciepłowniczych o

długości min. 5,0 km oraz węzłów cieplnych min. 20 szt, współfinansowanych ze środków zewnętrznych (CP, NFOŚiGW, UE).

- Specjalista ds. rozliczeń - doświadczenie - w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia - w zakresie rozliczania bieżącego oraz rozliczenia końcowego prac związanych z budową ciepłowni / kotłowni/ elektrociepłowni opalanych biomasą o mocy min. 5,0 MW oraz z prowadzeniem inwestycji z zakresu budowy i modernizacji sieci ciepłowniczych o długości min. 5,0 km oraz węzłów cieplnych min. 20 szt, współfinansowanych ze środków zewnętrznych (CP, NFOŚiGW, UE).

Ocena doświadczenia każdego z ww. kluczowych pracowników dokonywana będzie poprzez przyznanie punktów za doświadczenie zgodnie z poniższą zasadą:

- Wykazanie dwóch zadań spełniających ww. warunki (pkt. C7.1 ppkt. b) – 0 pkt.
- Wykazanie trzech zadań spełniających ww. warunki (pkt. C7.1 ppkt. b) – 2 pkt.
- Wykazanie czterech zadań spełniających ww. warunki (pkt. C7.1 ppkt. b) – 4 pkt.
- Wykazanie pięciu zadań spełniających ww. warunki (pkt. C7.1 ppkt. b) – 6 pkt.

C.7.2 Jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta nie podlegająca odrzuceniu, która uzyska największą ilość punktów.

C.8. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu **17 września 2024 r. o godzinie 10¹⁵**

C.9.1 Publiczne otwarcie ofert będzie przebiegać w następujący sposób:

- bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- przedstawienie składu komisji przetargowej;
- informacja o liczbie złożonych ofert;
- zbadanie nienaruszalności ofert i ich zewnętrznego wyglądu;
- otwarcie złożonych ofert.

C.9.2 W trakcie otwierania kolejnych ofert do publicznej wiadomości zostanie podane:

- nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy;
- cena;
- termin wykonania zamówienia (termin obowiązywania umowy);
- warunki płatności.

C.9.4 Zamawiający przed oceną szczegółową (merytoryczną) oferty dokona w części niejawnej przetargu oceny formalnej, tzn. sprawdzi czy każda z ofert:

- została prawidłowo podpisana;
- jest zgodna z wymaganiami Zamawiającego;
- spełnia warunki określone w SWZ.

C.9.5 Zamawiający odrzuci ofertę, gdy:

- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki polegającej na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.

C.9.6 Ocena merytoryczna ofert zostanie dokonana przez Komisję Przetargową w oparciu o kryteria podane w niniejszej SWZ.

C.9.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny, a w szczególności, gdy zaoferowana cena przekroczy wysokość środków w przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zadania.

C.10 Formalności jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy

C.10.1 Umowa zostanie zawarta w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

C.10.2 Wszystkie istotne dla Zamawiającego postanowienia zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 5 do nn. Specyfikacji.

C.11 Powiadomienie o wyniku postępowania przetargowego

O rezultacie postępowania wszyscy Wykonawcy zostaną powiadomieni pisemnie ze wskazaniem Wykonawcy, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą.

C.12. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Rozdział D OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

Cenę ofertową należy podać w "FORMULARZU OFERTOWYM". Cena ofertowa musi zostać określona jako jednoznaczna i ostateczna i zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie ryczałtowe VAT wyliczony będzie do faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cena ofertowa powinna być podana cyfrowo i słownie. Cena ofertowa powinna uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, jakie poniesie Zamawiający. Cena ofertowa powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Rozdziale B niniejszej Specyfikacji zgodnie z polskimi przepisami i normami.

Rozdział E

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWNE

Wszystkie istotne dla Zamawiającego postanowienia zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.

Rozdział F

STANDARDOWE FORMULARZE.

Załącznik 1: „Formularz ofertowy”

wykaz załączników do Formularza Oferty:

Załącznik 1A: „Oświadczenia Wykonawcy”

Załącznik 1B: „Doświadczenie kluczowego personelu – kryterium”

Załącznik 2: „Wykaz realizacji referencyjnych – potwierdzenie spełnienia warunków udziału”

Załącznik 3: „Oświadczenia GK”

Załącznik 4: „Wzór umowy”