

PROJEKT UMOWY
Umowa Nr
o wykonanie dostawy

zawarta w dniu roku w Młodzieszynie pomiędzy:

Powiatem Sochaczewskim – Domem Pomocy Społecznej w Młodzieszynie, z siedzibą przy ulicy Wyszogrodzkiej 101, 96 – 512 Młodzieszyn, zwanym dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”, w imieniu którego działa:

Konrad Jakubowski – Dyrektor Domu – na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Zarząd Powiatu w Sochaczewie (lub Iwona Przydatek – Zastępca Dyrektora Domu)

przy kontrasygnacie:

Agnieszki Kisiołek – Głównego Księgowego Domu

a:

.....,

z siedzibą w: przy ulicy

NIP:, REGON:, e- mail:,

zwanym dalej „**Wykonawcą**” z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....
.....

o następującej treści :

§ 1

Zamówienie dokonywane jest poza regulacjami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych z uwagi na brak przekroczenia kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy.

§ 2

1. Odbiór towaru będzie dokonywany w magazynie żywnościowym Zamawiającego, pod adresem jego siedziby, w oparciu o złożone zamówienie i obowiązujące normy jakościowe.
2. Dla określenia jakości odbieranego towaru Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli przez SANEPID, jakości surowców użytych do produkcji, stanu sanitarno – higienicznego pomieszczeń, urządzeń i maszyn produkcyjnych, higieny osobistej zatrudnionego personelu, warunków socjalnych, warunków magazynowania surowców i gotowych przetworów, sposobu transportu towaru.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania w ciągu trwania umowy poboru prób dostarczanego towaru oraz ich przebadania na koszt Wykonawcy we właściwym laboratorium celem określenia zgodności towaru z normami jakościowymi. Dwukrotny negatywny wynik badanego towaru stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
4. Zamawiającemu po stwierdzeniu niezgodności ilościowych albo wad jakościowych w momencie dostawy, przysługuje prawo odmowy przyjęcia zakwestionowanej partii towaru i żądania wymiany na towar wolny od wad i zgodny ilościowo z pierwotnym zamówieniem w terminie do trzech godzin od chwili stwierdzenia nieprawidłowości w dostawie. Zamienna partia towaru podlega odbiorowi ilościowemu i jakościowemu.
5. W przypadku dostarczenia towaru niezgodnego z zamówieniem lub niewłaściwej jakości bądź niedostarczenia zamówionego towaru a także nie dokonania niezwłocznej jego wymiany

na towar właściwy, Zamawiający ma prawo dokonania zakupu zamówionego towaru w dowolnej jednostce handlowej. Koszty powstałe z tego tytułu obciążają Wykonawcę (Wykonawca pokryje różnicę kosztów w zakupie w stosunku do obowiązujących według oferty wraz z kosztami dodatkowymi – np. transportu, załadunku i rozładunku, ubezpieczenia towaru – jeżeli będą niezbędne dla zrealizowania dostawy).

6. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy nie uzna oceny Zamawiającego co do kwestionowanej ilości towaru i jego jakości, Zamawiający odmówi przyjęcia zakwestionowanej partii i rozpocznie procedurę reklamacyjną na podstawie sporządzonego protokołu reklamacyjnego, powiadamiając o tym niezwłocznie Wykonawcę.
7. Jeżeli Wykonawca nie uzna reklamacji, Zamawiający ma prawo do pobrania za pośrednictwem SANEPIDU próby towaru i przekazania do zbadania w specjalistycznym laboratorium. Orzeczenie stanowi ostateczną podstawę do określenia jakości towaru. Koszty badań laboratoryjnych ponosi strona, która błędnie oceniła jakość towaru.
8. W przypadku potwierdzenia słuszności reklamacji zgłoszonej przez Zamawiającego, Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym, ustali sposób i termin dostarczenia partii towaru wolnej od wad w terminie 2 dni od daty wydania orzeczenia w trybie wskazanym w ust.7, bez żądania dodatkowych opłat z tego tytułu. Dostarczona partia towaru podlega odbiorowi ilościowemu i jakościowemu.
9. W przypadku braku możliwości dostarczenia partii Towaru wolnej od wad Wykonawca zwróci jego równowartość po cenach obowiązujących w umowie. W takim przypadku Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z § 7 umowy.
10. Jeżeli Wykonawca nie uzna reklamacji, Zamawiający może skierować sprawę na drogę postępowania sądowego.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia ustala się na dzień 2023 roku.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się do 2023 roku.
3. Szczegółowe terminy dostaw Zamawiający będzie podawać Wykonawcy telefonicznie, faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, potwierdzając pisemnie.
4. Dostawy odbywać się będą sukcesywnie, na podstawie zapotrzebowania żadanego asortymentu towaru złożonego przez Zamawiającego pisemnie lub telefonicznie.
5. Jedyną podstawą dokonania każdej dostawy jest złożone przez Zamawiającego zamówienie.
6. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamówiony towar własnym specjalistycznym transportem, na swój koszt do miejsca wskazanego przez Zamawiającego tj. do **Domu Pomocy Społecznej w Młodzieszynie** z siedzibą: **ul. Wyszogrodzka 101, 96 – 512 Młodzieszyn**, magazyn żywnościowy.
7. Zamawiający potwierdzi na piśmie przyjęcie dostawy, co jest podstawą uzyskania zapłaty za dostarczenie żywności.
8. Zakres dostaw będzie zgodny z opisem przedmiotu zamówienia – wykaz asortymentu zadania stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia będzie pochodził z bieżącej produkcji, tej samej partii produkcyjnej i będzie dostarczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Wykonawca dostarczy towar zgodnie z ustawą z dnia 25 sierpnia 2006 roku o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2019 roku, poz.1252 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi, rozporządzeniami Unii Europejskiej, w szczególności rozporządzeniem (WE) Nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 roku w sprawie higieny środków spożywczych (Dziennik Urzędowy UE, wydanie specjalne w języku polskim, rozdział 13, tom 34, str.319), rozporządzeniem (WE) Nr 178/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 28 stycznia 2002 roku ustanawiającym ogólne zasady i wymagania prawa żywnościowego, powołujące Europejski Urząd ds. Bezpieczeństwa Żywności oraz ustanawiające procedury w zakresie bezpieczeństwa żywności (Dz. U. UE L z dnia 1 lutego 2002 roku) oraz opisem przedmiotu zamówienia.
3. Opakowania jednostkowe oraz zbiorowe, powinny być oznakowane i zawierać informacje dotyczące m.in.: nazwy i adresu producenta, nazwy dystrybutora, nazwy towaru, jego klasy jakościowej, daty produkcji, terminu przydatności do spożycia. Opakowania powinny być wykonane z materiałów przeznaczonych do kontaktu z żywnością.
4. Strony ustalają, że jakość towaru odpowiadać będzie wymaganiom Polskich Norm. Wyroby będą oznaczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Dowóz towaru nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy, ubezpieczonym transportem, do Zamawiającego.
6. Wykonawca dostarczy towar transportem przystosowanym do przewozu żywności, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zobowiązany jest należycie zabezpieczyć towar na czas przewozu i ponosi odpowiedzialność za braki i wady powstałe w czasie transportu.
7. Zawartość zanieczyszczeń w produkcie oraz dozwolonych substancji dodatkowych i substancji pomagających w przetwarzaniu, a także wymagania mikrobiologiczne muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca wszystkie dostawy artykułów spożywczych do Zamawiającego realizował będzie od poniedziałku do piątku w godzinach **dostawa produktów mleczarskich** – codziennie w drugim dniu od złożenia zamówienia od poniedziałku do soboty do godziny 7.00;
9. W wyjątkowych sytuacjach strony umowy dopuszczają zmianę godziny dostawy po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym (dostawy winny być realizowane w godzinach pracy Zamawiającego).
10. Wykonawca zobowiązuje się, na żądanie Zamawiającego do wymiany towaru jednego rodzaju na inny rodzaj z zachowaniem zasady równoważności i równowartości.

§ 5

1. Ustala się wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy do kwoty w wysokości PLN netto (słownie:), należny podatek VAT wynosi PLN (słownie:), wartość brutto wynosi PLN (słownie:).
2. Cena określona w ust.1 stanowi maksymalny limit finansowy, do którego Zamawiający może realizować umowę. Ostateczna wartość wynagrodzenia umownego, z zastrzeżeniem ust.1, określona będzie na podstawie rzeczywistych ilości dostaw artykułów spożywczych według cen określonych przez Wykonawcę w ofercie, z zastrzeżeniem ust.3.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakupu produktów żywnościowych nie uwzględnionych w opisie przedmiotu zamówienia, a należących do poszczególnych grup

asortymentowych według opisu zadania, do kwoty 1.000 złotych brutto (tzw. zakup okolicznościowy). Przy dokonywaniu tego rodzaju zakupu, sprzedaż może nastąpić według hurtowych cen standardowych, stosowanych przez Wykonawcę wobec swoich innych kontrahentów. Zakup ten może nastąpić w wyjątkowych okolicznościach, np. w związku ze specyficznymi potrzebami żywieniowymi mieszkańców (diety) lub pod potrzeby przygotowania posiłków warunkowanych kulturowo (np. podczas obrzędów wyznaniowych).

4. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian ilościowych w ramach grup towarów w stosunku do wielkości zapotrzebowań określonych w SWZ, w związku z czym wartość umowy może ulec zmianie w zależności od wielkości dostaw do Zamawiającego, uwzględniając jego bieżące potrzeby, z zastrzeżeniem ust.2 i ust.3.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia wartości brutto umowy w trakcie jej realizacji w związku z rzeczywistym zapotrzebowaniem, a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo dochodzenia odszkodowania z tytułu utraconych korzyści.
6. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy, wraz z kosztami transportu, załadunku i rozładunku towarów oraz ewentualnego ubezpieczenia.

§ 6

1. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na podstawie faktur częściowych, wystawionych na nabywcę: **Powiat Sochaczewski, ul. M. J. Piłsudskiego 65, 96 – 500 Sochaczew, NIP: 837 – 15 – 11 – 868**; ze wskazaniem odbiorcy / płatnika: **Dom Pomocy Społecznej w Młodzieszynie, ul. Wyszogrodzka 101, 96 – 512 Młodzieszyn, NIP 837 – 10 – 16 – 778** (jeżeli Wykonawca nie ma możliwości technicznej wystawienia faktury w powyższy sposób, DPS należy umieścić w opisie usługi / towaru - „na rzecz: Dom Pomocy Społecznej”), na wskazany przez Wykonawcę w fakturze rachunek bankowy, w terminie dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Płatności będą realizowane w złotych polskich.

§ 7

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stronom przysługują kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 20% wartości brutto umowy zamówienia określonej w § 5 ust.1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) 0,5% wartości brutto umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, ale nie więcej niż 50% wartości brutto umowy określonej w § 5 ust.1.
3. Zamawiający zapłaci kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wartości brutto umowy określonej w § 5 ust.1, pomniejszonej o wartość zrealizowanych dostaw.
4. Jeżeli szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przekroczy wartość naliczonych kar umownych, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Wykonawca nie będzie mógł zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego w sytuacji, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było

następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów/ podwykonawców.

6. W przypadku 3 – krotnego powtórzenia się opóźnień w dostawach, a także 3 – krotnego dostarczenia produktów niespełniających wymogów ilościowych i 2 – krotnego dostarczenia produktów niespełniających wymogów jakościowych, Zamawiający będzie miał prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 20% wartości brutto umowy określonej w § 5 ust.1.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia z tytułu zrealizowanych dostaw.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym – w przypadku:
 - 1) trzykrotnego niedotrzymania terminów dostaw przez Wykonawcę – po wystąpieniu 3 zdarzenia;
 - 2) trzykrotnego dostarczenia towaru z brakami ilościowymi – po wystąpieniu 3 zdarzenia;
 - 3) dwukrotnego naruszenia norm jakościowych dostarczanego towaru – po wystąpieniu 2 zdarzenia.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Strony umowy sporządzają w terminie 2 dni od daty odstąpienia, protokół wykonanych dostaw, który stanowić będzie w tym przypadku podstawę do ostatecznego rozliczenia zamówienia.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.
5. Poza przypadkami, o których mowa powyżej Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) wobec Wykonawcy zostanie zgłoszony o upadłość, układ lub wszczęta zostanie procedura likwidacyjna,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
6. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT w terminie 8 tygodni od upływu terminu zapłaty określonego w niniejszej umowie.

§ 9

1. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne zachowanie za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w formie pisemnego aneksu za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania niniejszej umowy osobie trzeciej poza określone w § 9.

§ 11

1. Przedstawicielami Zamawiającego uprawnionymi do podejmowania decyzji w sprawach przedmiotu umowy są:
- 1)
2)
pod numerem telefonu: (48) 46 861 – 69 – 16 lub (48) 46 863 – 55 – 07
2. Przedstawicielami Zamawiającego do stałej obsługi tj. zamówienia towaru, odbioru towaru i sprawdzenia pod względem ilościowym i jakościowym zgodnie z zamówieniem są wyznaczeni przez Zamawiającego pracownicy:
- 1)
2)
pod numerem telefonu: (48) 46 861 – 69 – 16 lub (48) 46 863 – 55 – 07
3. Przedstawicielem Wykonawcy do stałej obsługi Zamawiającego jest Pan / Pani:
....., tel.:

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddadzą rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze umowy dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz umowy dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy, wraz z tabelą cenową

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....