

## **OGŁOSZENIE O PISEMNYM PRZETARGU** **NIEOGRANICZONYM**

**Zespół Opieki Zdrowotnej „Szpitala Powiatowego” w Sochaczewie przy ul. Batalionów Chłopskich 3/7 ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2020 r. Nr 65 z późn. zm. ) tj. w oparciu o art. 40 ust. 1 pkt 3 i art. 43 ust. 2 pkt. 3, w celu wybrania najkorzystniejszej oferty na wynajem;**

„ pomieszczenia o powierzchni 32,05 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego budynku C Zespołu Opieki Zdrowotnej „Szpitala Powiatowego w Sochaczewie”, ul. Batalionów Chłopskich 3/7” na prowadzenie działalności handlowej w zakresie zaopatrzenia w sprzęt ortopedyczny i środki pomocnicze.”

Strona internetowa: [www.szpitalsochaczew.pl](http://www.szpitalsochaczew.pl)

Telefon: /046/ 864 95 21 Faks: /046/ 864 95 25

Przedmiot najmu może być wykorzystany wyłącznie na prowadzenie działalności handlowej w zakresie zaopatrzenia w sprzęt ortopedyczny i środki pomocnicze.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz prawa i obowiązki najemcy i wynajmującego określa projekt umowy najmu stanowiący załącznik nr 3 do ogłoszenia.

**Kryterium wyboru oferty:** do wyboru oferty Wynajmujący zastosuje kryterium: najwyższa stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> netto -100%.

Za najkorzystniejszą ofertę Wynajmujący uzna tę, w której Najemca zadeklaruje najwyższą stawkę za czynsz.

Cena wstępna do przetargu za czynsz za 1 m<sup>2</sup> netto – nie mniej niż 100,00 PLN netto (słownie: sto złotych netto) + obowiązujący podatek VAT.

**Wymagany termin realizacji najmu:** 5 lat

**Miejsce składania ofert:** Zespół Opieki Zdrowotnej „Szpitala Powiatowego” w Sochaczewie przy ul. Batalionów Chłopskich 3/7, sekretariat pok. 143

**Termin składania ofert:** 16.09.2021r do godziny 10:00

**Otwarcie ofert:** nastąpi w dniu 16.09.2021r. o godzinie 10:30 w Zespole Opieki Zdrowotnej „Szpitala Powiatowego” w Sochaczewie przy ul. Batalionów Chłopskich 3/7, w Sali Konferencyjnej

Wynajmujący zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Załączniki do ogłoszenia:

1. Warunki udziału w przetargu

2. Formularz oferty
3. Projekt umowy
4. Opis przedmiotu zamówienia.