

Lazoga 112160

9

Giżycko, dn. 21 marca 2023 r.

Adres do korespondencji:

Lokalna Organizacja Turystyczna Mazury

ul. Generała Józefa Zajączka 2/312

11-500 Giżycko

e-mail: lot@lotmazury.pl, tel.: 692 970 381

osoby reprezentujące podmiot w ramach niniejszej petycji:

Marek Szmit – Prezes LOT Mazury

Michał Żak – Przedstawiciel LOT Mazury

Mazurski Związek Międzygminny - Gospodarka Odpadami w Giżycku	
wpl. 21-03-2023	
L.dz. <u>1030.1</u>	zał.
podpis <u>[signature]</u>	

**Mazurski Związek Międzygminny
Gospodarowania Odpadami**

Włodarze i Radni:

Gmina Banie Mazurskie; Gmina Budry; Gmina Giżycko; Miasto Giżycko; Gmina Kruklanki; Gmina Miłki, Gmina Orzysz; Gmina Pozezdrze; Miasto i Gmina Ryn; Gmina Srokowo; Miasto i Gmina Węgorzewo; Gmina Wydminy

POSTULATY

W imieniu przedsiębiorców branży turystycznej (i nie tylko), niniejszym składamy postulaty oraz żądamy w interesie publicznym zainicjowania i wprowadzenia zmian w obowiązującej w 12 gminach tworzących MZMGO uchwale w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności (Uchwała nr IV/10/2021).

Nasze postulaty zostały spisane po spotkaniach informacyjnych Przewodniczącego MZMGO z właścicielami nieruchomości niezamieszkałych (firmy i instytucje).

Postulujemy o:

1. Wprowadzenie obniżonych cen dla nieruchomości niezamieszkałych dla frakcji segregowanych: tworzywa sztuczne, papier, szkło w wysokości 50% opłat obecnie obowiązujących oraz frakcji zmieszanej o minimum 20%.

Dla przykładu, cennik warszawskiej firmy Lekaro z lutego 2023 r.:

pojemnik 1100 litrów (ceny brutto):

- zmieszane: 96,12 zł,

- papier, szkło, tworzywa sztuczne: 70,20 zł.

Podczas, gdy w MZMGO pojemnik 1100 litrów bez podziału na frakcje: 149,00 zł.

2. Bezpłatną możliwość oddawania odpadów komunalnych w postaci: tworzywa sztuczne, papier, szkło do punktów zbiórki selektywnej PSZOK prowadzonych przez MZMGO. Obecnie mieszkańcy mogą oddawać ww. odpady, natomiast przedsiębiorcy nie!
3. W przypadku zawieszenia bądź zamknięcia działalności lub jej ograniczenia, pojemniki na odpady będą zabierane dopiero po zakończeniu miesiąca, za który dokonuje się opłat. Nie 23 lub 25 dnia miesiąca jak jest praktykowane to obecnie.
4. Z myślą o mikro-przedsiębiorcach prosimy o wprowadzenie do sytemu odbioru odpadów komunalnych w workach HDPE o pojemności 30 lit. i 60 lit. oraz wydłużenie odbioru odpadów

selektywnych (również w sezonie) w cyklu większym niż cztery tygodnie – dot. tworzyw sztucznych, szkła, papieru.

5. Postulujemy, aby w najbliższym przetargu na odbiór odpadów komunalnych w latach 2024-2026, wprowadzić większą ilość sektorów, w celu rozbicia obecnie zbudowanego monopolu.
6. Apelujemy o postawienie bezpłatnych „druciaków” na odpady PET na terenie miast, wsi, miejsc rekreacyjnych (miejsca plażowania i portów).
7. Żądamy gwarancji ceny przez 3 lata za odbiór odpadów komunalnych – w okresie obowiązywania nowej umowy w latach 2024 – 2026.

Obecnie doszło do skandalicznej sytuacji – w trakcie obowiązywania umowy (w połowie jej obowiązywania) bez konsultacji z przedsiębiorcami, zmienione zostały opłaty, których wzrost wyniósł 270% dla przedsiębiorców.
8. Zorganizowanie obiecanych akcji promocyjnych od sezonu letniego 2023 dla ośrodków turystycznych (porty i hotele) w postaci postawiania kontenerów na odpady zbierane od żeglarzy i turystów (rowerzystów, wycieczki autokarowe), które będą bezpłatnie odbierane. Wywiązanie się z obietnicy zakupu oraz przekazania miejscom obsługującym żeglarzy bezpłatnych worków na odpady.
9. Obligatoryjne powiadamianie przedsiębiorców o wszystkich spotkaniach do nich kierowanych, podwyżkach, akcjach promocyjnych, zmianach w regulaminie drogą mailową na adresy wskazane w deklaracjach składanych w MZMGO.
10. Protokołowanie wszystkich spotkań pomiędzy przedsiębiorcami a MZMGO i umieszczanie sprawozdań na stronie MZMGO oraz przysyłanie ich do przedstawicieli samorządów tworzących MZMGO. Wnosimy jednocześnie, aby podczas spotkań z przedsiębiorcami oprócz Przewodniczącego obecny był również inny członek Zarządu (przedstawiciel samorządu).
11. Możliwość złożenia oświadczenia o wystąpieniu z systemu oferowanego przez MZMGO przez przedsiębiorców bez załączania kopii umów z inną firmą. Informację o możliwości wystąpienia ze związku MZMGO ogłosił dopiero 8 lutego 2023 r. i wyznaczył nieprzekraczalny termin do złożenia ww. oświadczeń do dnia 21.04.2023 r. warunkując to złożeniem kopii umowy zawartej z inną firmą/jednostką, która miałaby odbierać odpady. Przedsiębiorcy potrzebują więcej czasu na wynegocjowanie konkurencyjnych stawek.

W przypadku gdy przedsiębiorca zdecyduje się wystąpić z systemu MZMGO niech obowiązek do złożenia kopii umowy z inną firmą będzie do końca grudnia 2023 r. Wnosimy równocześnie o możliwość powrotu do systemu po opublikowaniu cen przez MZMGO.

Podsumowanie

Uważamy, że obecna sytuacja wywołana jest przede wszystkim nieszczelnym systemem poboru opłat oraz brakiem kontroli osób fizycznych, które prowadzą niezgłoszone działalności gospodarcze. Przypominamy, że ponad 4 lata temu Przewodniczący MZMGO osobiście wnioskował na Walnym Zebraniu o zakup samochodów i zatrudnienie dwóch osób do kontroli nad prawidłowym wypełnianiem obowiązków dokonywania wpłat do kasy i uszczelnieniem szarej strefy, która od wielu lat funkcjonuje na terenie naszych gmin.

Z naszej analizy wynika, że nieszczelność systemu i brak odpowiednich wpływów do budżetu wynika nie z tego, że przedsiębiorcy z branży turystycznej starają się unikać opłat, a z faktu, że wiele mieszkań i domków

sezonowych jest wynajmowana bez zgłoszenia działalności gospodarczej, przy jednoczesnym deklarowaniu, np. jednej osoby jako zameldowanej. To samo tyczy się prywatnych działalności gospodarczych prowadzonych w lokalach mieszkalnych w spółdzielniach lub we wspólnotach, w których deklaracje są składane jako mieszkaniac (jedna osoba), a nie jako przedsiębiorca.

Uważamy, że aby wyeliminować tak zwaną szarą strefę, powinna zostać rozważona analiza opłat ponoszonych za śmieci (danego lokalu) z uwzględnieniem zużywanej ciepłej wody w mieszkaniach, które mają zgłoszoną jedną lub zero osób. To samo powinno dotyczyć się domków letniskowych w miesiącach sezonu letniego.

Istnieją odpowiednie narzędzia umożliwiające kontrolę ww. sytuacji. W samym Giżycku szacuje się, że za blisko 1/3 mieszkań pod wynajem nie są odprowadzane do budżetu gminy stosowne opłaty (m.in. opłaty miejscowe, podatki, opłaty za odbiór odpadów). Podobna sytuacja jest w gminie Giżycko np.: we wsi Wilkasy w kwaterach prywatnych znajduje się w sezonie letnim blisko 2 tys. łóżek pod wynajem. Podobnie jest również w innych turystycznych gminach.

Warto zwrócić również uwagę na fakt, że zmiany dotyczące opłat dla przedsiębiorców od roku 2022 zostały podjęte bez konsultacji (zostaliśmy poinformowani w dnach 30-31 grudnia 2021 pismami wysłanymi przez MZMGO), oraz bez rzetelnej analizy finansowej. Pragniemy przypomnieć, że w poprzednich latach czynnie braliśmy udział w zebraniach Walnego Zgromadzenia MZMGO i wówczas istniała przestrzeń na dyskusję w przedmiocie stawek dla przedsiębiorców.

Pan Przewodniczący podczas tegorocznych marcowych konsultacji informuje, że MZMGO dał przedsiębiorcom aż 73 dni na podjęcie decyzji w sprawie dotyczącej wystąpienia z systemu MZMGO w latach 2024-2026 mimo, że ustawa mówi o 60 dniach.

Chcemy zaznaczyć, że 60 dni jest minimalnym okresem i nie wiemy czemu nie dano przedsiębiorcom na przykład 1 roku na wynegocjowanie korzystnych dla nas warunków z innymi partnerami.

Uważamy, że MZMGO (Przewodniczący Związku) swoimi działaniami nadal wykorzystuje monopolistyczną pozycję i nie daje żadnej możliwości na opuszczenie stworzonego przez Związek niekorzystnego systemu odbioru odpadów komunalnych dla przedsiębiorców, który od 2019 roku podwyższył cenę za odbiór odpadów komunalnych o 684% dla przedsiębiorców z 12 gmin, o czym informowaliśmy Państwa w Petycji z dnia 29.04.2022 r.

Pragniemy zwrócić uwagę na fakt, jak sztucznie muszą być „napompowane” ceny za odbiór odpadów komunalnych od przedsiębiorców, skoro 3 lata temu do przetargu stanęły dwie firmy: Remondis oraz KOMA. Wygrała firma Remondis, którą nadal było stać na zatrudnienie podwykonawcy w postaci KOMY. Według nas jest to sytuacja kuriozalna, pokazująca do stworzenia jakiego monopolu doprowadziły działania MZMGO.

Pragniemy poinformować, że w dniu 23.05.2022 r. spotkaliśmy się (przedsiębiorcy i przedstawiciele LOT MAZURY) z członkami Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Zgromadzenia Mazurskiego Związku Międzygminnego – Gospodarka Odpadami, podczas którego prosiliśmy o transparentne działania Mazurskiego Związku i możliwość wystąpienia z tego systemu przez przedsiębiorców. Dlatego nie potrafimy zrozumieć, dlaczego o tych planach nie mogliśmy zostać poinformowani zaraz po okresie wakacyjnym 2022 r.

Prosimy, aby nasze POSTULATY zostały rozpatrzone bez zbędnej zwłoki, nie później niż podczas najbliższego Zgromadzenia MZMGO, które jest zaplanowane na koniec marca 2023 r.

Z poważaniem.

LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA
„MAZURY”
ul. Przemysłowa 17, Wilkasy, 11-500 Giżycko
NIP 8451984600
REGON 281600370

PREZES
LOKALNEJ ORGANIZACJI TURYSTYCZNEJ
MAZURY
Marek Szmit

Nowy Sztynort Sp. z o.o.
Sztynort 11, 11-500 Węgorzewo
KRS: 0000777802 NIP: 8451993616

HOTEL TAJTY Sp. z o.o.
11-500 Wilkasy/k. Giżycka, ul. Przemysłowa
tel. 87 428 01 94
NIP: 845-189-18-50, REGON: 200132799
KRS 0000261172

Ośrodek Uszaro - Szkoleniowy
Helena

Jerolimowicki 31 11-012 Kradlach

HOTEL „EUROPA” Sp. z o.o.
Al. Wojska Polskiego 37
11-500 Giżycko

Hotel „Europa”
Sp. z o.o. Al. Wojska
Polskiego 37
11-500 Giżycko

Przystanek Wilkasy Sp. z o.o.
ul. Niepocinińska 7, Wilkasy
11-500 Giżycko

Beleg

SIRANDA Sp. z o.o.

Polkowo 36
11-500 Giżycko

Pensjonat "SIELANKA"
11-510 Wydminy, Okrągłe 10
siedziba firmy:
OŚRODEK MAZURSKI
05-120 Legionowo, ul. Sielankowa 5
NIP 536-128-39-21

Andrzej Sawicki

HOTEL MAZURY SC
Al. Wojska Polskiego 56
11-500 Giżycko

Aleksander
Pamiński

Dyrektor Generalny Hotelu Zamek Giżycki Sp. z
11-500 Giżycko, ul. Św. Branci
KRS 0000256622
NIP 739-358-18-93, REGON 280141

22

Luiza Okrzewik

PRZYSTAN 2 DORKOWO
HARSZ G&B
POZEDRZE

QR MAZURY ADAM KOWALCZYK
11-500 Giżycko ul. Kilińskiego 14
Julia

ZWIĘ - BUD MARIANNA KOROS
11-500 Giżycko
ul. Kilińskiego 18

Kowi Marianna

Wioska Turystyczna Wilkasy
Sp. z o.o.
Wilkasy k/Giżycka, ul. Niepocinińska 7
11-500 Giżycko
NIP 845-000-10-38, Regon: 005400052

Jan Kowalski

Katarzyna Niewiadomska
PHU DVS
11-500 Giżycko, Pasaż Portowy 21
NIP: 845 114 43 08

Niewiadomska Katarzyna

NIEWIADOMSCY S.C.

K. Niewiadomska J. Niewiadomski
11-500 Giżycko, Pasaż Portowy 21
NIP: 845 198 95 72

Niewiadomscy

PHU „CLASSIC”
Jacek Niewiadomski

11-500 Giżycko
ul. Olsztyńska 16A
NIP: 845-100-24-94

Robert Jakóbczak

PRYZSTAŃ WILKASY

11-500 Giżycko / Wilkasyl ul. Niegocińska 7
P: 845-149-77-80, REGON 280180953

AKADEMICKI ZWIĄZEK SPORTOWY
Centralny Ośrodek Sportu Akademickiego
Ośrodek w Wilkasach, ul. Niegocińska 5
11-500 Giżycko
tel. +48 87 428 07 00, NIP 526-025-09-89

AKADEMICKI ZWIĄZEK SPORTOWY
COSA Ośrodek w Wilkasach
DYREKTOR
Marek Szlachta

7007 BOGACZEWO SP. Z O.O.
BOGACZEWO 1
11-500 GIŻYCKO
NIP 845-15-98-245

Steenstaal Kasper

MY YARD Sp. z o.o.
ul. T. Kościuszki 16/2
81-704 Sopot

MIEDZYNARODOWE CENTRUM
REGLARSTWA I TURYSTYKI WODNEJ Sp. z o.o.
11-500 Giżycko, ul. Moriuszki 24
tel. 87 428 59 77, 428 58 98, 428 33 98
NIP 846-000-01-80, OŚPIPT 00000
KRS 0000204002, Regon 790507466

Piękny Brzeg Sp. z o.o.
REGON 0000529679
NIP 5272732803
OŚRODEK WYPOCZYNKOWY
"Piękny Brzeg"
ul. Leśna 18; 11-600 Węgorzewo

LEŚNA PRYZSTAŃ
Ewa Lipska
11-600 Węgorzewo
ul. Łuczajska 5
NIP 8451056923

Gilodan
GINES SYSTEM
TARTAK WYDZIAŁ
Henryk Jakubowski C.H. Dornik, Perz Cielicki

Hadam Kojedawis
Siig. Stow. Gospod.

Przemysław Bernadski

JERLAND TRAVEL AND LOCATIONS SP. Z O.O.
TRYCORT 132, 11-600 WĘGORZEWO

Adal Bil

TRZCA FIRMA HANDLOWA LEONARD PATEK POLEWSKI
11-500 GIŻYCKO SUWAŃSKI 5

BIURO TURYSTYKI ŻEGLARSKIEJ „RÓŻA WIATROW”
11-600 WĘGORZEWO ul. MODOCIAGOWA 1

J. Jurek

WPOŁYCZALNIA SPRAW TURYSTYCZNYCH MARIAN BŁĘDOT
11-500 GIŻYCKO ul. SMIGŁA 20A 12y 11-500-6 2 up. Katarzyna Błażak

Pracownik 9m 200 Główny Polimery
Mich Sandomir

Gratka. Niechaj ELIXIR HOTELIK CARAVANING
GUT 4 9, 11-500 Giżycko

FHLL, SKI PRYBNI Zbigniew Limanowski
11-500 Giżycko ul. Traugutta 7
Kompleksowe usługi szatare Marcin Sutyński
ul. Leśna 3 11-500 Antonowo

Przedsiębiorstwo Turystyczne
„Centrum Mazur” S.A.
 Hotel Wodnik***
11-500 Giżycko, ul. 3 Maja 2
NIP 845-000-09-26
tel. +48 87 428 38 71
www.cmazur.pl

Przedsiębiorstwo Turystyczne
„CENTRUM-MAZUR” S.A.
11-500 Giżycko, ul. 3 Maja 2
tel. (0-87) 428-39-56 NIP 845-000-09-26

PREZES ZARZADU


Sylwia Limanowska

DYREKTOR
Hotelu „WODNIK”


mgr Jacek Limanowski