**FORMULARZ OFERTY PRZETARGOWEJ**

**CENTRUM JAKOŚCI ŚRODOWISKA\_CENA PREFERENCYJNA**

**NR P/5/2023**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CZĘŚĆ 1. INFORMACYJNA - DANE DOTYCZĄCE FIRMY** | | | | | | | |
| NAZWA PODMIOTU |  | | | | | | |
| ADRES SIEDZIBY PODMIOTU |  | | | | | | |
| ADRES DO KORESPONDENCJI |  | | | | | | |
| ADRES STRONY WWW |  | | | | | | |
| E-MAIL, TELEFON |  | | | | | | |
| IMIĘ I NAZWISKO Właściciela/Prezesa Zarządu/Członka Zarządu |  | | | | | | |
| WIODĄCA BRANŻA, PKD PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI (dominujące) nazwa i numer |  | | | | | | |
| PKD (zapisane w dokumencie rejestrowym) nazwa i numer |  | | | | | | |
| DATA REJESTRACJI PRZEDSIĘBIORSTWA |  | | | | | | |
| PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI FIRMY, Branża, specjalność oraz określenie kluczowych grup odbiorców i konkurencji. Jeżeli działalność prowadzona w EPT zakłada inną działalność niż dotychczasowa, prosimy to opisać.  *pole opisowe - obowiązkowe* |  | | | | | | |
| RODZAJ PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI | **USŁUGOWA** | | | **PRODUKCYJNA** | | **HANDLOWA** | |
| FORMA PRAWNA PRZEDSIĘBIORSTWA |  | | | | | | |
| WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA  mikro - zatrudnienie nie przekracza 10 osób, roczne obroty i/lub suma bilansowa nie przekracza 2 mln euro,  małe - zatrudnienie nie przekracza 50 osób, roczne obroty i/lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln euro,  średnie - zatrudnienie nie przekracza 250 osób, roczne obroty nie przekraczają 50 mln euro lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln euro | **MIKRO** | | **MAŁE** | | **ŚREDNIE** | | **DUŻE** |
| OBRÓT W OSTATNIM ROKU ROZRACHUNKOWYM, mln zł. |  | | | | | | |
| **DANE OSOBY DO KONTAKTU** | | | | | | | |
| IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO | |  | | | | | |
| STANOWISKO | |  | | | | | |
| ADRES DO KORESPONDENCJI | |  | | | | | |
| E-MAIL | |  | | | | | |
| TELEFON KONTAKTOWY, FAX | |  | | | | | |

W nawiązaniu do pierwszego pisemnego przetargu nieograniczonego na dzierżawę Centrów Badawczych położonych w budynku Centrum Biznesu Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego, przedstawiam ofertę na dzierżawę po cenach preferencyjnych pomieszczeń wraz z wyposażeniem w Centrum Jakości Środowiska przypisanych do **pozycji nr ………………….. w Tabeli nr ……** **o powierzchni ………………… m2**.

|  |  |
| --- | --- |
| **OŚWIADCZENIE**  **WARTOŚĆ UZYSKANEJ POMOCY DE MINIMIS\*,**  **W KOLEJNYCH LATACH PODATKOWYCH, WYRAŻONA W EURO – obligatoryjnie dla firm, które zdecydowały się na dzierżawę pomieszczeń na preferencyjnych warunkach** | |
| 2023 |  |
| 2022 |  |
| 2021 |  |
| RAZEM |  |

\*zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu UE do pomocy de minimis (Dz. U. L. 352 z 24.12.2013),

……………………………………………………….

Data i podpis osoby upoważnionej

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CZĘŚĆ 2 - PUNKTOWANA** | | |
| **Wiarygodność przedsiębiorstwa. Potencjał Oferenta (20 pkt)\*** | | | Ilość punktów |
| **Czy firma prowadzi działalność badawczą, rozwojową lub innowacyjną?**  Jeżeli tak, proszę opisać rodzaj działalności i na czym polega.  *pole opisowe – obowiązkowe*  ***(warunek konieczny aby otrzymać wsparcie w zakresie dzierżawy pomieszczeń)*** |  | | |
| **Czy firma posiada kadrę zatrudnioną na umowę o pracę na stanowisku badawczym (badawczo-technicznym)?**  *Informacje będą weryfikowane na podstawie dokumentów potwierdzających status pracodawcy lub/i zatrudnionych pracowników – np. kopia umowy o pracę, zaświadczenie o zatrudnieniu na stanowisku badawczym, zakres obowiązków. 1 pkt* | **TAK**  **(1 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma prowadzi działalność badawczą w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Informacje weryfikowane będą na podstawie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego. 3pkt* | **TAK**  **(3 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Jak długo firma prowadzi działalność badawczą w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Informacje weryfikowane będą na podstawie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego. 1 pkt* | **Do 3 lat**  **(0 pkt)** | **Powyżej**  **3 lat**  **(1 pkt)** |  |
| **Z iloma jednostkami naukowymi (wyższe uczelnie, jednostki naukowo-badawcze, badawczo-rozwojowe itp.) firma prowadzi udokumentowaną współpracę?**  *1 pkt za każdą udokumentowaną współpracę (porozumienie, umowa współpracy, umowa partnerska, list intencyjny itp.) z jednostką naukową przy czym maksymalna ilość punktów 5. Kryterium to będzie weryfikowane na podstawie dokumentów potwierdzających nawiązanie współpracy na dzień złożenia oferty. 5 pkt* | **Ilość jednostek naukowych, z którymi współpracuje firma** | |  |
| **Czy firma posiada akredytację Polskiego Centrum Akredytacji w przynajmniej jednym z wymienionych zakresów: laboratoria badawcze, laboratoria wzorcujące, laboratoria medyczne, jednostki certyfikujące, jednostki inspekcyjne, organizatorzy badań biegłości, weryfikatorzy EMAS, weryfikatorzy GHG? lub akredytację w zakresie metody badawczej/cechy produktu dotyczącej badań w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Informacje będą weryfikowane na podstawie numeru zakresu akredytacji PCA. Baza PCA. 10 pkt* | **TAK**  **(10 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **SUMA** |  |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Planowana działalność firmy w EPT (40 pkt)\*** | | | Ilość punktów |
| **Czy firma zamierza prowadzić działalność w EPT w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Warunek konieczny aby stać się Dzierżawcą pomieszczeń w danym Centrum Badawczym. W przypadku negatywnej odpowiedzi Oferent zostaje odrzucony z powodów formalnych.* | **TAK** | **NIE** |  |
| **Czy firma zamierza prowadzić działalność badawczą w EPT w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń. 5 pkt.* | **TAK**  **(5 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma w planowanym w EPT przedsięwzięciu zwiększy zakres/katalog usług badawczych?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń. 5 pkt.* | **TAK**  **(5 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma zamierza przeprowadzić akredytację na nową, kolejną metodę badawczą/ cechę produktu w branży związanej z Ochroną Środowiska (w tym Środowiska Pracy)?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń 10 pkt* | **TAK**  **(10 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma zamierza korzystać z usług laboratoryjnych świadczonych przez Laboratorium Zaawansowanych Analiz Środowiskowych Elbląskiego Parku Technologicznego? W zakresie badań środowiskowych.**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających współpracę np. zlecenia badań, protokoły odbiory, umowy, faktury itp. 15 pkt* | **TAK**  **(15 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma zamierza współpracować z innymi laboratoriami/firmami umiejscowionymi w EPT, jednostkami naukowymi (wyższe uczelnie, jednostki naukowo-badawcze, badawczo-rozwojowe itp.) po wejściu do parku?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających nawiązanie współpracy, umowy, listy intencyjne itp. 2 pkt* | **TAK**  **(2 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **Czy firma zamierza udostępniać aparaturę badawczą naukowcom/podmiotom zewnętrznym, z którymi współpracuje EPT?** *(umożliwienie wykonania badań, na podstawie uzgodnionych zapisów w umowie)*  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających. 3 pkt* | **TAK**  **(3 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **SUMA** |  |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Wzrost poziomu zatrudnienia w wyniku rozpoczęcia działalności w EPT (40 pkt)\*.** | | | Ilość punktów |
| **Jak wzrośnie poziom zatrudnienia w wyniku rozpoczęcia działalności w EPT?**  *Poziom zatrudnienia będzie oceniany jako deklarowany przyrost ilości etatów w EPT (nowe miejsca pracy). Wzrost zatrudnienia odnosi się do* ***wzrostu zatrudnienia netto****. Podstawą wyliczenia wzrostu zatrudnienia będzie średnia liczba etatów w ciągu ostatnich 12 miesięcy, w przypadku przedsiębiorstw działających krócej niż 12 miesięcy do obliczeń należy wziąć okres ich funkcjonowania*  *(przykład: firma ma przez 10 miesięcy 2 całe etaty (2 pracowników), a przez kolejne 2 miesiące 3,5 etatu (4 osoby). Średnia liczba etatów w ciągu ostatnich 12 miesięcy wynosi: . Stworzenie 1 nowego etatu spowoduje wzrost poziomu zatrudnienia: )*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **punktacja** | **WIELKOŚĆ PRZEDSIĘBIORSTWA** | | | | **mikro** | **małe i średnie** | **duże** | | **0** | mniej niż 100% | mniej niż 100% | utrzymanie zatrudnienia | | **5** | większe lub równe 100% ale mniej niż 110% | większe lub równe 100% ale mniej niż 102% | większe lub równe 100% ale mniej niż 103% | | **10** | większe lub równe 110% ale mniej niż 120% | większe lub równe 102% ale mniej niż 107% | większe lub równe 103% ale mniej niż 106%, | | **14** | większe lub równe 120% ale mniej niż 130% | większe lub równe 107% ale mniej niż 112% | większe lub równe 106% ale mniej niż 109% | | **16** | większe lub równe 130% ale mniej niż 140% | większe lub równe 112% ale mniej niż 117% | większe lub równe 109% ale mniej niż 112% | | **18** | większe lub równe 140% ale mniej niż 150% | większe lub równe 117% ale mniej niż 122% | - | | **20** | nie mniej niż 150% | nie mniej niż 122% | nie mniej niż 112% |   *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających utworzenie nowych miejsc pracy.* | **Wielkość firmy**  **mikro, mała, średnia, duża**  **liczba osób zatrudnionych na umowę o pracę………………….**  **obecna ilość etatów…………..** | |  |
| **Planowana ilość nowych etatów (szt)………………………………………...** | |
| **Wzrost liczby etatów (%)** | |
| **Czy firma zamierza stworzyć w EPT etat badawczy?**  *Kryterium to będzie weryfikowane w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń, na podstawie dokumentów potwierdzających* *(umowa, zaświadczenie o zatrudnieniu na stanowisku badawczym, zakres obowiązków)* . *20 pkt* | **TAK**  **(20 pkt)** | **NIE**  **(0 pkt)** |  |
| **SUMA** |  |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |
| --- | --- |
| **USŁUGI DODATKOWE**  *Przedsiębiorcy dzierżawiący pomieszczenia w budynku Elbląskiego Parku Technologicznego mogą korzystać z usług dodatkowych na warunkach preferencyjnych rozliczanych na zasadach de minimis* | |
| **Czy firma zamierza korzystać z oznaczonych miejsc parkingowych?**  Jeżeli tak proszę o określenie ilości miejsc parkingowych.  Poziom udzielanej pomocy – 50% ceny rynkowej.  Cena rynkowa 1 stanowiska parkingowego 50 zł brutto/miesięcznie. |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **CZĘŚĆ 3 - EFEKT ZACHĘTY - WARTOŚĆ DODANA PRZEDSIĘWZIĘCIA**  **Proszę przedstawić analizę porównawczą wskazującą na występowanie przynajmniej jednej z wymienionych poniżej okoliczności, w porównaniu do sytuacji, jaka miałaby miejsce przy braku wsparcia ze strony EPT** | | | | |
| Znaczące zwiększenie rozmiarów przedsięwzięcia | |  | | |
| Znaczące zwiększenie zasięgu przedsięwzięcia | |  | | |
| Znaczące przyspieszenie zakończenia uzyskania akredytacji, certyfikatów na planowane badania | |  | | |
| **CZĘŚĆ 4 - ZAPOTRZEBOWANIE NA USŁUGI\*** | | | | |
| Usługi telekomunikacyjne | | | **TAK** | **NIE** |
|  |  |
| Usługi recepcyjne | | |  |  |
| Kontrola dostępu, bezpieczeństwo | | |  |  |
| Usługi konferencyjne | | |  |  |
| Usługi poligraficzne | | |  |  |
| Usługi instalacyjne | | |  |  |
| Wynajem sprzętu biurowego i mebli | | |  |  |
| Usługi pocztowe | | |  |  |
| Usługi z zakresu utrzymania czystości | | |  |  |
| Usługi niszczenia danych poufnych | | |  |  |
| Wynajem powierzchni konferencyjnej | | |  |  |
| Rekrutacja pracowników i doradców | | |  |  |
| Inne (jakie?) |  | | | |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CZEŚĆ 5 - ZAPOTRZEBOWANIE NA SZKOLENIA\*** | | | |
| Zakładanie działalności gospodarczej | | **TAK** | **NIE** |
|  |  |
| PR i marketing | |  |  |
| Biznesplan | |  |  |
| Księgowość | |  |  |
| Rozliczanie pomocy de minimis | |  |  |
| Techniki sprzedaży, negocjacji | |  |  |
| Ochrona własności intelektualnej | |  |  |
| Pozyskiwanie środków na rozwój firmy | |  |  |
| Kreatywność w biznesie – narzędzia kreatywnego i twórczego myślenia | |  |  |
| BHP | |  |  |
| Efektywność energetyczna | |  |  |
| Optymalizacja procesów, zarządzanie produkcji | |  |  |
| Inne (jakie?) |  | | |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

|  |  |
| --- | --- |
| **CZĘŚĆ 6 –** **OCZEKIWANE WSPARCIE ZE STRONY EPT \*** | |
| Proszę wymienić/opisać jakie |  |

\*zaznaczyć właściwe, ✓ lub X

**UWAGA:** Przynajmniej raz w roku, w trakcie trwania umowy dzierżawy pomieszczeń deklaracje zawarte w formularzu oferty przetargowej będą weryfikowane przez Elbląski Park Technologiczny.

***Oświadczenia:***

*Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami przetargu oraz warunkami naboru do Elbląskiego Parku Technologicznego i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.*

*Oświadczam, że spełniam wszystkie warunki udziału w przetargu oraz akceptuję wymogi wymienione w Ogłoszeniu.*

*Oświadczam, że wobec reprezentowanej przeze mnie firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego, ani nie ogłoszono jego upadłości.*

*Oświadczam, że reprezentowana przeze mnie firma nie zalega z opłacaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne.*

*Oświadczam, że nie jestem osobą fizyczną prawomocnie skazaną za przestępstwa popełnione w związku z udzielenie zamówienia publicznego lub za inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.*

*Oświadczam, że nie jestem osobą prawną, której urzędujących członków władz skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego albo inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.*

*Zapoznałem się ze wzorem umowy dzierżawy pomieszczeń w Centrum Biznesu, Rozwoju i Innowacji Elbląskiego Parku Technologicznego i przyjmuje określone w niej warunki bez zastrzeżeń.*

*Zapoznałem się za stanem technicznym i stanem zagospodarowania pomieszczenia/zestawu pomieszczeń.*

*Zapoznałem się i akceptuje Regulamin Użytkowników Centrów Badawczych (laboratoriów) Elbląskiego Parku Technologicznego oraz Regulamin korzystania z obiektu CBRiI Elbląskiego Parku Technologicznego.*

*Nie zalegam z opłatami czynszu za najem lokali, należących do miejskiego zasobu nieruchomości.*

*Oświadczam, że dane zawarte w niniejszym formularzu są zgodne z prawdą.*

**Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu: Data:**

**Klauzula informacyjna**

W nawiązaniu do Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. dotyczącego ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) i zgodnie z Polityką Bezpieczeństwa informacji Elbląskiego Parku Technologicznego, informujemy, iż od dnia 25 maja 2018r. przysługują Państwu określone poniżej prawa związane z przetwarzaniem przez Elbląski Park Technologiczny Państwa danych osobowych.

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Elbląski Park Technologiczny, ul. Stanisława Sulimy 1, 82-300 Elbląg, którego czynności pełni Dyrektor EPT

tel. +48 55 237 47 62

e‑mail: dyrektor@ept.umelblag.pl

(zwany dalej EPT)

1. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do przetwarzania Państwa danych związanych z realizacją zawartych z EPT umów. W przypadku nie podania danych, w/w nie będzie możliwe.
2. Przysługuje Pani/ Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie praz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
3. Dane udostępniane przez Państwa nie będą podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim. Odbiorcami danych będą tylko instytucje upoważnione z mocy prawa.
4. Dane udostępnione przez Państwa nie będą podlegały profilowaniu.
5. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres

- niezbędny do realizacji umów,

- regulowany przepisami innych ustaw np. prawo podatkowe, ustawa o księgowości, etc.

- w przypadkach, w których wymagają tego przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.) – przez czas określony w tych przepisach.

***Wyrażam zgodę na przechowywanie i przetwarzanie danych osobowych przez Elbląski Park Technologiczny z siedzibą przy ulicy Stanisława Sulimy 1 w Elblągu, dla celów przetargowych, związanych z realizacją umowy oraz w celach informacyjnych i promocyjnych przez Elbląski Park Technologiczny, podanie danych osobowych jest dobrowolne i świadome a podstawą jest moja zgoda.***

**Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu: Data:**